





CONTENTS

2	Mission Statement
3	Our Core Values
4	Chairman's Message
6	Managing Agent's Report
12	The Exclusive FMI Shareholder Card
13	Financial Highlights

REVIEW OF OPERATIONS

18	Yoma Bank Limited
20	FMI Garden Development Limited
22	FMI Syndication Limited
24	Shine Professional Dry Clean & Laundry Services
26	SPA Motors
27	SPA Motorcycle Limited
28	SPA Elevators
30	Myanmar V-Pile Company Limited
32	Wood Technology Industries Company Limited
34	Pun Hlaing International Hospital
36	Myanmar Nissan Company Limited Myanmar Suzuki Motor Company Limited

FINANCIAL SECTION

38	Directors' Report
39	Auditor's Report
40	Balance Sheet 2001-2002
41	Profit & Loss Statement
43	Notes to Financial Statement
50	The Method to divide the dividend
52	Corporate Section
53	Significant Event

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

BALANCE SHEET

MARCH 31, 2002

Currency - Myanmar Kyats

	Notes	Current Year Kyats	Previous Year Kyats
PROPERTY AND ASSETS			
DEFERRED EXPENSES			
Renovation Cost			4,000,004.00
FIXED ASSETS	4	2,992,557.91	651,906.44
INVESTMENTS AT COST	5	2,489,433,363.80	1,579,290,498.80
CURRENT ASSETS			
Prepayment	6	6,900,000.00	
Debtors and receivables	7	465,420,000.00	65,185,400.00
Stock (Blind)			111,180.00
Cash and bank balances	8	167,053,940.88	73,689,044.39
		<u>3,131,799,862.59</u>	<u>1,722,928,033.63</u>
CAPITAL AND LIABILITIES			
AUTHORIZED CAPITAL			
100,000 ordinary shares of			
K 10,000 each		<u>1,000,000,000.00</u>	<u>1,000,000,000.00</u>
ISSUED AND PAID UP CAPITAL			
100,000 ordinary shares of K 10,000 each	9	1,000,000,000.00	693,000,000.00
RESERVES AND RETAINED EARNINGS			
Capital reserve	10	918,867,200.00	221,035,200.00
Retained earnings		30,783,086.28	26,150,921.23
CURRENT LIABILITIES			
Bank loan	11	399,378,400.00	190,848,400.00
Proposed dividend		305,550,000.00	138,600,000.00
Accounts payable and accruals	12	477,221,176.31	453,293,512.40
		<u>3,131,799,862.59</u>	<u>1,722,928,033.63</u>

Authenticated by Directors:



(Director)
U Soe Win
Director (Board Secretary)
First Myanmar Investment Co., Ltd.



(Director)
U Kyaw Paing
Managing Director
First Myanmar Investment Co., Ltd.

OUR MISSION STATEMENT



We are an energetic group of professionals totally committed to constantly improving the Quality of our business performance through the practice of our Seven Focuses. We will continue to pursue and achieve our company's goals through a shared vision that will benefit all.

Our Customers:

We will provide customer satisfaction through the delivery of our SPA Star Quality Service that is consistent, fair and sincere. We shall never forget that the 'Customer' is the reason we exist and that only with service that comes from the heart can we expect more customers tomorrow.

Our Shareholders:

The motivation of our work will be focused on maximising the returns for our shareholders. We value the trust that our shareholders have placed with us and we shall return their confidence with profits, earned with integrity, customer satisfaction and intelligent business skills.

Our Community:

We care for our environment and for the community we work in. Due consideration will always be given to safe guarding our environment, saving our natural resources and providing benefits and assistance to the community in which we work in.

Our Employees:

People will always be a vital resource in our organisation. Our employees will always be treated fairly and with respect. We consider Training and Human Resource Development as part of our company's goals and we shall try to develop staff to their highest potential to help them develop themselves to be more effective, productive and professional within the company.

OUR CORE VALUES



7 FOCUS

Customer Focus

Quality Focus

Learning Focus

Teamwork Focus

Loyalty Focus

Innovative Focus

Accountability Focus

Chairman's MESSAGE



U Hla Kyi

This is the year in which we can look back and see the results of hard work and dedication of our staff in the past ten years. On behalf of the Board of Directors, I would like to thank our Managing Agent, Serge Pun & Associates (Myanmar) Limited and Mr. Serge Pun, together with all those who have actively contributed in building up our company during these ten years.

In our first annual meeting, we pledged to maintain a balance portfolio of long, medium and short term investments. We have not only achieved our promise but have successfully overcome many of the challenges of the last five years. We have emerged as a strong and stable company and this fact is evident in the increase of the value of our stock over the years.

The stability and strength of a company lies in its leadership, the commitment of management and staff and the values which are practiced throughout the company. We have also been able to perform due to the trust given to us by our shareholders, without which we would not have grown so fast.

We are confident that, with the cooperative efforts of our Board, our Managing Agent, our staff and our shareholders, we will be able to overcome the challenges of the coming years and continue to grow steadfastly.

On behalf of the Board of Directors,

U Hla Kyi

Chairman



ဥက္ကဋ္ဌ၏

နှုတ်ခွန်းဆက်အမှာစကား

ဤနှစ်သည်ကား ကုန်လွန်ခဲ့သည့်ကာလများကို ပြန်ပြောင်းကြည့်နိုင်သော နှစ်တစ်နှစ်ပင်ဖြစ်ပါသည်။ ဤသို့ကြည့်လျှင် လွန်ခဲ့သည့် ၁၀-နှစ်တာကာလမှာ ကျွန်တော်တို့ဝန်ထမ်းတစ်တွေ မိမိအလုပ်တွင် ကိုယ်အားစိတ်အား နှစ်မြှုပ်လျက်ကြိုးပမ်းခဲ့သည့် ရလဒ်များကို မျက်ဝါးထင်ထင်တွေ့မြင်ရသည့်နှစ်ပင်ဖြစ်ပါသည်။ FMI Co., Ltd. ၏ Managing Agent ဖြစ်သည့် Mr. Serge Pun နှင့် Serge Pun & Associates (Myanmar) Limited အားလည်းကောင်း၊ ၁၀-နှစ်တာကာလအတွင်း ကုမ္ပဏီကြီးကို ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင် စိတ်အားကိုယ်အားဖြင့် တက်တက်ကြွကြွ ပါဝင်ဆောင်ရွက်ခဲ့ကြသော ပုဂ္ဂိုလ်အားလုံးတို့အားလည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကိုယ်စား ကျွန်တော့်အနေဖြင့် ကျေးဇူးအထူးတင်ရှိပါသည်။

ပထမနှစ်ပတ်လည်ညီလာခံမှာ နှစ်ရှည်နှစ်လတ်နှစ်တို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအခြေအနေတို့ကို တည်တည်ငြိမ်ငြိမ် ထိန်းထားနိုင်ဖို့ ကျွန်တော်တို့ကတိပြုခဲ့ကြပါသည်။ ထိုကတိပြုချက်အတိုင်း ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့သည်သာမက ကုန်လွန်ခဲ့သည့် ၅-နှစ်တာကာလ အတွင်းမှာ အခက်အခဲအမျိုးမျိုးတို့ကို အောင်မြင်စွာကျော်လွှားနိုင်ခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။ တောင့်တင်းခိုင်မာပြီး တည်ငြိမ်သည့်ကုမ္ပဏီ တစ်ခုအဖြစ်လည်း ဖြစ်ပေါ်ရပ်တည်နိုင်ခဲ့ပြီဖြစ်ပါသည်။ ဤအချက်သည်ပင် နှစ်များစွာအတွင်း FMI Co., Ltd. ၏ ရှယ်ယာများ တန်ဖိုး တက်မြှင့်တက်လျက် ရှိသည်ကို သက်သေထူနေခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီတစ်ခု၏တည်ငြိမ်မှုအားသာမှုတို့သည် ကုမ္ပဏီ၏ဦးဆောင်မှုအပိုင်းတွင်လည်းကောင်း၊ စီမံခန့်ခွဲရေးအဖွဲ့နှင့်ဝန်ထမ်းထု တစ်ရပ်လုံးက မဖြစ်မနေကြိုးပမ်းမည်ဟု သန္နိဋ္ဌာန်ချထားမှုအပိုင်းတွင်လည်းကောင်း၊ ကုမ္ပဏီတစ်ခုလုံး၏အရေးပါသည့် ကိစ္စဟူသရွေ့ ကို လက်တွေ့ကျကျအကောင်အထည်ဖော်ရာအပိုင်းတွင်လည်းကောင်း၊ များစွာတည်မီလျက်ရှိပါသည်။ ဤကဲ့သို့ ဆောင်ရွက်နိုင်မှုတို့ သည် တစ်ခြားကြောင့်မဟုတ်ဘဲ အစုရှယ်ယာရှင်များက ကျွန်တော်တို့အပေါ်တွင် ယုံကြည်အားထားမှုကြောင့်သာ ဖြစ်ပါသည်။ အကယ်၍ ဤယုံကြည်အားထားမှုကိုသာ မရရှိခဲ့ပါလျှင် FMI Co., Ltd. သည် ဤမျှလောက် မြန်ဆန်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက် လာနိုင်မည် မဟုတ်ပါ။

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့နှင့်တကွ ကျွန်တော်တို့ Managing Agent ၊ ကျွန်တော်တို့ဝန်ထမ်းများ၊ ကျွန်တော်တို့အစုရှယ်ယာရှင်များ အားလုံးတို့၏ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုဖြင့် လာမည့်နှစ်ကာလများတွင် စိန်ခေါ်မှုအမျိုးမျိုးတို့ကို ရင်ဆိုင်ကျော်လွှားနိုင်ပြီး၊ ကုမ္ပဏီကြီး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင် မယိမ်းမယိုင်ကြံ့ခိုင်သည့်စိတ်ဓါတ်ဖြင့် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားရန် ကျွန်တော်တို့ ယုံကြည်ထားကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကိုယ်စား

ဦးလှကြည်

ဥက္ကဋ္ဌ

Managing Agent's R E P O R T



Mr. Serge Pun

Dear Shareholders,

Ten years is a period long enough to award it a special report.

This year, FMI Company Limited completes its first decade of existence and we are proud to say that we are going from strength to strength and have become one of the foremost public companies in Myanmar today. Our market capitalization¹ grew by an impressive 332.9% during the past year, the number of shareholders correspondingly increased by 12%,² and the trading of our shares over the counter was markedly more active than in all previous years.

I am particularly pleased to report that despite the challenges presented by the overall market climate, your Company was able to report an increase in Income of 91% to Ks.473,054,292 (last year income was Ks.247,917,567.67). This reflects a healthy state of operations amongst most of the entity companies in which we have invested. Net Profit for the year rose by 89.43% to Ks. 308,526,400 (Net profit last year was Ks.162,872,864.80).

Your Board of Directors have recommended a dividend of Ks. 3,500 per share (Last year was Ks.2,000 per share) which I trust shareholders will support at the Annual General Meeting. The 75% increase in dividend payment per share speaks well for the Company and is a manifest of our sound investment policies. This result is even more profound when you consider the economic contraction occurring all around us, both at home and in the whole region.

As in past years, shareholders will be given the option to choose to receive either cash dividends or a scrip dividend. The new shares under the scrip dividend option shall be priced at Ks. 56,000 per share, which will mean that every 16 shares eligible for dividends can receive one scrip dividend.

The success of FMI Company Limited can be attributed to a large extent to the careful diversification of investments in strategic industries. Of the 14 investments in our portfolio, 7 paid good dividends. Of the remaining entities that did not pay any dividends, only two Myanmar Suzuki Motor Company Limited and SPA Elevator Company, remained at a loss.

The following pages give you a more detailed report of the performance of each entity in which your Company has an interest.

On the corporate side, the more significant event during the past year was our ability to place 30,700 ³ number of new shares at varying prices bringing in a sum in excess of Ks. 1 billion (Ks. 1,004,832,000) of fresh capital into the Company. The exercise fulfilled our new share placement goals which I announced at the last Annual General Meeting. Subsequent to year end date, we were further successful in placing 10,000 number of shares at Ks. 45,000 in June of 2002 bringing in an additional Ks. 450 million new capital to the Company. These funds were partially utilized to pay for our share of the increased paid up capital of Yoma Bank Limited and the remainder invested into the Pun Hlaing International Hospital Project. We will proceed with the remainder of our capital raising goal as earlier announced later in the year.



PHIH nearly 100% completed

With more shares on the market, I trust that the buy and sell activity for FMI shares will become even more brisk in the coming year, thereby ensuring better liquidity for our investors. At the closing of trade on 15 July 2002, FMI shares were traded in the market for Ks. 54,000 per share.

Another important event during the year was the opening of our branch office in Mandalay. Over the past few years, our shareholder base in Mandalay has increased notably. Upon the repeated request of shareholders in Upper Myanmar, your Board carefully studied the situation and came to conclusion that it would be appropriate to establish a proper base in Mandalay from where we could effectively service our Upper Myanmar shareholders and potential investors. Since this branch office opened in March 2002, it has received many positive feedbacks from our shareholders and was able to play an important role during our most recent round of new shares issue.

Your Company will be looking at new opportunities in Mandalay in the coming years with the support of our branch office there.

This year, after a considerable amount of preparation, we are finally issuing the long awaited "Exclusive FMI Shareholder Card." This identifies our shareholders as special customers in many retail outlets in the country and brings tangible benefits in a multitude of areas. For example, FMI Shareholders will receive priority service at all Yoma Bank branches, discounts at many shops and restaurants, just to name a few.

The Exclusive FMI Shareholder Card is launched with the objective to provide additional value and conveniences which are exclusive benefits for being a FMI Shareholder.

Yours sincerely,

Serge Pun
Managing Agent



Successful opening ceremony
of the new FMI office in Mandalay

1: Increase in market capitalisation was calculated as follows:

I) Market Capitalisation by the year ended 2001/2002

<u>Shares Market Price</u> (Kyat)	<u>Shares Outstanding</u>	<u>Market Capitalisation</u> (Kyat)
45,000	100,000	4,500,000,000

II) Market Capitalisation by the year ended 2000/2001

<u>Shares Market Price</u> (Kyat)	<u>Shares Outstanding</u>	<u>Current Market Value</u> (Kyat)
15,000	69,300	1,039,500,000

III) Increment Value and Percentage over the Market Capitalisation of last year 2000/2001

Increment Value	= Kyat	3,460,500,000
Increment Percentage	=	332.9%

2: Shareholders' increment

Number of Shareholders registered last year: 3187

Number of Shareholders registered to date: 3563

Increment: 12%

3: New shares placement

30,700 shares @ Ks. 18,000 in Sep-01 to @ Ks. 45,000 in Mar-02

10,000 shares @ Ks. 45,000 in Jun-02



Managing Agent ၏ အစီရင်ခံစာ



Mr. Serge Pun

ခင်မင်လေးစားအပ်ပါသောအစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား

၁၀-နှစ်ခရီးကိုအောင်မြင်စွာဖြတ်သန်းခဲ့ပြီးသည့် ကုမ္ပဏီတစ်ခုအနေဖြင့် ထူးခြားသည့် ဤအစီရင်ခံစာကိုလည်း ထိုက်ထိုက်တန်တန်တင်ပြရန်လိုမည်ဖြစ်ပါသည်။

ဤနှစ်သည်ကား FMI Co., Ltd. အဖို့ ပထမ ၁၀-စုနှစ်တစ်ခုကိုတင်းတင်းပြည့်အောင် ရပ်တည်နိုင်ခဲ့သည့်နှစ်ပင် ဖြစ်ပါသည်။ အားသာချက်များ တစ်ခုပြီးတစ်ခုရယူနိုင်ကာ ယနေ့မြန်မာနိုင်ငံမှာ အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီများအနက် ရှေ့က ပြေးနေသောကုမ္ပဏီတစ်ခုအဖြစ် ဂုဏ်ယူနိုင်ပြီဖြစ်ပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ဈေးကွက်ပေါက်ဈေး^၁ အရ ရင်းနှီးငွေမှာလည်း ကုန်လွန်ခဲ့သည့် နှစ်က ၃၃၂.၉% အဖြစ်အားရကျေနပ်ဖွယ်ပင် တိုးတက်ခဲ့ပါသည်။ ယင်းတိုးတက်မှုနှင့်လိုက်လျောညီထွေ အစုရှယ်ယာရှင် အရေအတွက်မှာလည်း ၁၂%^၂ တိုးတက်လာခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာရှင်ဝယ်မှုများမှာလည်း ယခင်နှစ်များကထက် ပိုမိုပြီး အရောင်းအဝယ်သွက်လာခဲ့သည်ကို အထူးတလည်မှတ်သားရပါသည်။

ကျွန်တော် အထူးဝိသေသပြုပြီး အစီရင်ခံရမည်ဆိုလျှင်၊ ဈေးအတက်အကျများကြောင့် အခက်အခဲအမျိုးမျိုးတို့ကို ရင်ဆိုင်ခဲ့ ရစေကာမူ၊ ကုမ္ပဏီ၏ဝင်ငွေမှာ ၄၇၃,၀၅၄,၂၉၂ ကျပ်ဖြစ်ပြီး ယမန်နှစ်ထက် ၉၁% တိုးမြှင့်ခဲ့ပါသည်။ (ယမန်နှစ်၏ဝင်ငွေသည် ၂၄၇,၉၁၇,၅၆၇.၆၇ ကျပ်ဖြစ်ပါသည်။) ဤကိန်းဂဏန်းများသည် ကျွန်တော်တို့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသည့် ကုမ္ပဏီလုပ်ငန်းခွဲအများစု၏ ထိရောက်အောင်မြင်သော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေကို ဖော်ပြနေခြင်းဖြစ်ပါသည်။ အစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွင်း အသားတင် အမြတ်ငွေမှာ ကျပ် ၃၀၈,၅၂၆,၄၀၀ဖြစ်ပြီး ၈၉.၄၃% တိုးမြှင့်ရရှိခဲ့ပါသည်။ (ယမန်နှစ်၏အသားတင်အမြတ်ငွေမှာ ကျပ် ၁၆၂,၈၇၂,၈၆၄.၈၀ ဖြစ်ပါသည်။)

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ရှယ်ယာတစ်စုလျှင်အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၃၅၀၀ ထုတ်ပေးရန် ထောက်ခံထားခြင်းကို အစုရှယ်ယာရှင်များက ဤညီလာခံတွင် အညီအညွတ်ထောက်ခံကြလိမ့်မည်ဟု ကျွန်တော်ယုံကြည်ပါသည်။ (ယမန်နှစ်က ရှယ်ယာတစ်စုလျှင် အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၂၀၀၀- ထုတ်ပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။) ရှယ်ယာတစ်စုအတွက် ၇၅% တိုးမြှင့်ပြီး အမြတ်ဝေစုထုတ်ပေးနိုင်ခြင်းသည် ကုမ္ပဏီအတွက် အားရကျေနပ်ဖွယ်ပင်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် ခိုင်မာသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပေါ်လစီကိုကျင့်သုံးနိုင်သည့် ကုမ္ပဏီအဖြစ်လည်း ထင်ရှား သိသာစွာ မြင်နိုင်ပါသည်။

လွန်ခဲ့သည့်နှစ်များအတိုင်း အစုရှယ်ယာရှင်များကို အမြတ်ဝေစုငွေသား သို့မဟုတ် အမြတ်ဝေစုအစား ရယူသည့် Scrip ရှယ်ယာအသစ် ရယူခွင့်ပေးထားပါသည်။ Scrip ရှယ်ယာအသစ်တစ်စုလျှင် ကျပ် ၅၆,၀၀၀ သတ်မှတ်ထားခြင်းကြောင့် မူလပိုင်ဆိုင် သည့် ရှယ်ယာ ၁၆-စုအတွက် အမြတ်ဝေစုငွေသားအစား Scrip ရှယ်ယာအသစ်တစ်စု ရယူပိုင်ဆိုင်ခွင့် ရှိပါသည်။

FMI Co., Ltd. ၏အောင်မြင်မှုအရပ်ရပ်သည် မဟာဗျူဟာမြောက်လုပ်ငန်းများတွင် အရင်းအနှီးကို ကျယ်ကျယ်ပြန့်ပြန့် ဖြန့်ကျက်ထားနိုင်မှုကြောင့်ပင်ဖြစ်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုစာရင်းဝင် ကုမ္ပဏီလုပ်ငန်းခွဲ ၁၄-ခုအနက် လုပ်ငန်းခွဲ ၇-ခုသည် အမြတ် ဝေစုများကိုကောင်းစွာပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ကျန်ရှိသည့်ကုမ္ပဏီလုပ်ငန်းခွဲများအနက်ကုမ္ပဏီလုပ်ငန်းခွဲ ၂-ခုဖြစ်သော Myanmar Suzuki Motor Co., Ltd. နှင့် SPA Elevator Company တို့မှာ အရှုံးပေါ်ပေါက်ခဲ့ပါသည်။

FMI Co., Ltd.က ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ကုမ္ပဏီလုပ်ငန်းခွဲတစ်ခုချင်း၏ဆောင်ရွက်မှုအသေးစိတ်အစီရင်ခံချက်ကို ရှေ့စာမျက်နှာများတွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

ကော်ပိုရေးရှင်းကြီးတစ်ခုလုံးအနေဖြင့်ကြည့်လျှင် ကုန်လွန်ခဲ့သည့် နှစ်အတွင်း ဈေးနှုန်းအပြောင်းအလဲများ အမျိုးမျိုးရှိနေသည့်ကြားက အစုရှယ်ယာအသစ်အရေအတွက် ၃၀,၇၀၀^၁ ထုတ်ဝေလိုက်ခြင်းဖြင့် ကုမ္ပဏီအတွက် အရင်းအနှီးအသစ်အဖြစ် ကျပ်၁-ဘီလီယံကျော် (၁,၀၀၄,၈၃၂,၀၀၀)ရရှိခဲ့ခြင်းသည် ထူးခြားချက်တစ်ရပ်ပင် ဖြစ်ပါသည်။ ပြီးခဲ့သည့်ညီလာခံတွင် ကျွန်တော်ကြေညာခဲ့သည့် အစုရှယ်ယာ အသစ်ရရှိမှု မျှော်မှန်းချက်ကို ဤကိန်းဂဏန်းများဖြင့် ပြည့်မီကြောင်း ပြသနိုင်ခဲ့ပြီ ဖြစ်ပါသည်။



New FMI Office in Mandalay, inaugurated in March 2002

ပြီးခဲ့သည့်နှစ်ကုန်အပြီး မရှေးမနှောင်းမှာပင် ရှယ်ယာတစ်စုလျှင် ကျပ်၄၅,၀၀၀ ဖြင့် ရှယ်ယာပေါင်း ၁၀,၀၀၀ ကို ၂၀၀၂-ခု ဇွန်လတွင် ထုတ်ဝေရောင်းချထားပြီးဖြစ်သဖြင့် ကုမ္ပဏီ၏ ထပ်ဆောင်းအရင်းအနှီးအဖြစ် ကျပ်ငွေသန်း ပေါင်း ၄၅၀ ကို ရရှိခဲ့ပါသည်။

ဤသို့ရရှိထားသည့် ဘဏ္ဍာငွေအချို့အဝက်ကို ရိုးမဘဏ်၏ "ထည့်ဝင်ပြီးမတည်ငွေရင်း" တိုးမြှင့်ရာတွင် အသုံးပြုနိုင်ခဲ့ပြီး ကျန်ရှိသည်များကိုလည်း ပန်းလှိုင်နိုင်ငံတကာဆေးရုံဆောက်လုပ်ရေးစီမံကိန်းတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ကျန်ရှိနေသေးသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမျှော်မှန်းချက်ကိုလည်း ကြေညာထားသည့်အတိုင်း ပြည့်မီလာအောင် လာမည့်ကာလအတွင်း ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြလိုပါသည်။

ဈေးကွက်တွင် အစုရှယ်ယာများ ပိုမိုရောင်းချနိုင်လျက် FMI အစုရှယ်ယာများအရောင်းအဝယ်သည် လာမည့်နှစ်တွင်ပိုမို သွက်လက်ပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများအတွက် ငွေဖြစ်လွယ်မှုအခြေအနေမှာလည်း ကောင်းသထက်ကောင်းလာနိုင်ကြောင်း ကျွန်တော် ယုံကြည်ပါသည်။ ၂၀၀၂ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁၅-ရက်လုပ်ငန်းပိတ်ချိန်တွင် ရှယ်ယာပေါက်ဈေးမှာ တစ်စုလျှင်ကျပ် ၅၄,၀၀၀ ဖြင့် အရောင်းအဝယ်ဖြစ်လျက်ရှိကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

အစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွင်း ထူးခြားသည့်ဖြစ်စဉ်တစ်ခုမှာ FMI Co., Ltd. ရုံးခွဲတစ်ခုကို မန္တလေးတွင် ဖွင့်ပေးနိုင်ခဲ့ခြင်းပင် ဖြစ်ပါသည်။ ပြီးခဲ့သည့်နှစ်အနည်းငယ်က မန္တလေးကိုအခြေပြုသည့် ရှယ်ယာရှင်များအရေအတွက်သည် မှတ်သားစရာကောင်းလောက် အောင်ပင် တိုးတက်ခဲ့ပါသည်။ အထက်မြန်မာနိုင်ငံရှိရှယ်ယာရှင်များ အကြိမ်ကြိမ်မေတ္တာရပ်ခံချက်အရ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် အခြေအနေအရပ်ရပ်ကို ဂရုတစိုက်လေ့လာသုံးသပ်ပြီး မန္တလေးတွင်အခြေစိုက်ရုံးခွဲတစ်ခုကို ဖွင့်ပေးခြင်းဖြင့် အသင့်တော်ဆုံးဖြစ်လိမ့် မည်ဟု ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ ထိုရုံးခွဲဖွင့်ထားခြင်းသည် အထက်မြန်မာနိုင်ငံရှိ ရှယ်ယာပိုင်ရှင်များ၊ ထို့အပြင် အလားအလာကောင်း ရှိနိုင်မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများကို ကျွန်တော်တို့က ထိရောက်စွာ ဝန်ဆောင်မှုပြုနိုင်ရေးအတွက် ဖြစ်ပါသည်။ ဤရုံးခွဲကို (မတ်လ ၂၀၀၂-ခုနှစ်) ဖွင့်ခဲ့ချိန်မှစ၍ အစုရှယ်ယာရှင်များထံမှ အပြုသဘောဆောင်သော အကြံပြုချက်များကို ကျွန်တော်တို့လက်ခံရရှိပါသည်။ သို့ဖြစ်ရာ မကြာသေးမီကထုတ်ဝေရောင်းချခဲ့သည့် အစုရှယ်ယာသစ်များအတွက် ဤရုံးခွဲသည် အရေးပါသော အခန်းကဏ္ဍက ပါဝင်ခဲ့ပါသည်။

ဤရုံးခွဲသစ်၏ပံ့ပိုးကူညီမှုဖြင့် လာမည့်နှစ်များတွင် မန္တလေးမှရရှိလာမည့် အခွင့်အလမ်းသစ်များကို FMI Co., Ltd. သည် အနီးကပ် စောင့်ကြပ်လျက်ရှိနေမည်ပင်ဖြစ်ပါသည်။

ဘက်ပေါင်းစုံ ကြိုတင်ပြင်ဆင်ထားပြီးနောက် အများကမျှော်လင့်ထားသည့် Exclusive FMI Shareholder Card ကို ကျွန်တော်တို့သည် ဤနှစ်တွင် ထုတ်ဝေလိုက်ပြီဖြစ်ပါသည်။ ဤကဒ်သည် ကျွန်တော်တို့ ရှယ်ယာရှင်များအား တစ်ပြည်လုံးရှိ လက်လီအရောင်းဆိုင်များတွင် အထူး Customer များအဖြစ်လည်းကောင်း၊ နေရာအများတွင်လက်တွေ့အကျိုးရှိမှုကိုလည်းကောင်း အသိအမှတ်ပြုမည့် ကဒ်ဖြစ်ပါသည်။



"The new Exclusive FMI Shareholder Card"
(Kindly see page 12 for more details)

ဥပမာ။ ။ FMI အစုရှယ်ယာရှင်များသည် ရိုးမဘဏ်ခွဲအားလုံးတွင် ဦးစားပေးဝန်ဆောင်မှုအခွင့်အရေးရရှိခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ ဈေးဆိုင်များ၊ စားသောက်ဆိုင်များတွင် လျှော့နှုန်းအခွင့်အရေးရရှိခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း အကျိုးခံစားနိုင်ပါသည်။

FMI အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦးအား သီးသန့်ခံစားခွင့်များအဖြစ် အပိုဆောင်းပေးနိုင်ရန် နှင့်အဆင်ပြေလွယ်ကူမှုများတို့ကို စီစဉ်ပေးနိုင်မည့်ရည်ရွယ်ချက်ဖြင့် Exclusive FMI Shareholder Card ကို စတင်ထုတ်ဝေခြင်းဖြစ်ကြောင်း နိဂုံးချုပ် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရင်းနှီးစွာဖြင့်



Serge Pun
Managing Agent



Impressive Banking Hall at Yoma Bank Main Branch

၁။ ဈေးကွက်ပေါက်ဈေးအရ ရင်းနှီးငွေတိုးမြှင့်လာပုံကို အောက်ပါအတိုင်း တွက်ချက်ထားပါသည်။

(က) ၂၀၀၁-၂၀၀၂ ခု ကုန်ဆုံးသည့် ဘဏ္ဍာနှစ်တွင် ဈေးကွက်ပေါက်ဈေးအရ ရင်းနှီးငွေ ရှယ်ယာဈေးကွက်ပေါက်ဈေး (ကျပ်)	ရှယ်ယာလက်ကျန် ၁၀၀,၀၀၀	ဈေးကွက်ပေါက်ဈေးအရ ရင်းနှီးငွေ (ကျပ်) ၄,၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀
(ခ) ၂၀၀၀-၂၀၀၁ ခု ကုန်ဆုံးသည့် ဘဏ္ဍာနှစ်တွင် ဈေးကွက်ပေါက်ဈေးအရ ရင်းနှီးငွေ ရှယ်ယာဈေးကွက်ပေါက်ဈေး (ကျပ်)	ရှယ်ယာလက်ကျန် ၁၅,၀၀၀	လက်ရှိဈေးကွက်ပေါက်ဈေးတန်ဖိုး (ကျပ်) ၁,၀၃၉,၅၀၀,၀၀၀
(ဂ) ၂၀၀၀-၂၀၀၁ ခု လွန်ခဲ့သည့် ဘဏ္ဍာနှစ်၏ဈေးကွက်ပေါက်ဈေးအရ ရင်းနှီးငွေပေါ်တွင် ဖြစ်ပေါ်လာသည့် နှစ်တိုးတန်ဖိုးနှင့် နှစ်တိုးရာခိုင်နှုန်း	နှစ်တိုးတန်ဖိုး = ကျပ် နှစ်တိုးရာခိုင်နှုန်း =	၃,၄၆၀,၅၀၀,၀၀၀ ၃၃.၂% %

၂။ အစုရှယ်ယာရှင်များတိုးတက်လာမှု

လွန်ခဲ့သည့်နှစ်က မှတ်ပုံတင်ပြီး အစုရှယ်ယာရှင်များအရေအတွက်	၃,၁၈၇-ဦး
ယနေ့အထိ မှတ်ပုံတင်ထားပြီး အစုရှယ်ယာရှင်များအရေအတွက်	၃,၅၆၃-ဦး
တိုးတက်သည့်ရာခိုင်နှုန်း	၁၂%

၃။ ရှယ်ယာအသစ်ထုတ်ဝေခြင်း။

၂၀၀၁-၂၀၀၂ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ မှ မတ်လအတွင်း ရှယ်ယာတစ်စုလျှင် ကျပ် ၁၈,၀၀၀ မှ ကျပ် ၄၅,၀၀၀ ဖြင့် ရှယ်ယာအရေအတွက်	၃၀,၇၀၀
၂၀၀၂-၂၀၀၃ ခုနှစ် ဇွန်လ တွင် ရှယ်ယာတစ်စုလျှင် ကျပ် ၄၅,၀၀၀ ဖြင့် ရှယ်ယာအရေအတွက်	၁၀,၀၀၀

Introducing

The
Exclusive
FMI
Shareholder Card



Your key to the world of privileges

It gives us great pleasure to present you, our valued FMI Shareholders, with the Exclusive FMI Shareholder Card. It is the key to an abundance of perks and discounts at some of the most prestigious establishments throughout Myanmar. All FMI Shareholders are entitled to this privilege, FREE OF CHARGE!

In order to make it easier to explore the world of privileges this program brings, we prepared the 2002 FMI EXCLUSIVE PRIVILEGE REGISTRY just for you. This serves as your handy guide to many unique benefits you enjoy as FMI Shareholder.

These privileges include attractive discounts in some of the best shops, finest restaurants and hotels as well as priority services in different establishment in the country.

Best of all, these treats are available to you all year round!

We believe that you deserve the finer things in life. Now, you can enjoy an exclusive membership card that reflects your distinctiveness.

ရှယ်ယာပိုင်ရှင်များရဲ့ သီးသန့်ကဒ်တစ်ခု

အလွန်အလေးထားအပ်သော FMI ရှယ်ယာရှင်များကို ကျွန်တော်တို့က FMI သီးသန့်ကဒ်တစ်ခု ချီးမြှင့်လိုက်ရလို့ ဂုဏ်ယူ ဝမ်းမြောက်ရပါတယ်။

မြန်မာနိုင်ငံတစ်ဝန်းလုံးမှာရှိနေတဲ့ စတိုးဆိုင်တွေ၊ အဖွဲ့အစည်းတွေမှာ အပိုအကျိုးခံစားခွင့်၊ လျော့နှုန်းခံစားခွင့်တွေကို ရရှိ နိုင်တယ်ဆိုတာ ကဒ်ရဲ့ထူးခြားချက်ပဲဖြစ်ပါတယ်။

FMI ရှယ်ယာရှင်များအားလုံးက ဒီကဒ်ရဲ့အခွင့်အရေးကို အခမဲ့ခံစားခွင့်ရရှိပါတယ်။

လွယ်လွယ်ကူကူနဲ့ဒီအခွင့်အရေးအားလုံးကိုခံစားနိုင်ဖို့ ဒီကဒ်ကို ၂၀၀၂-ခုသီးသန့်ခံစားခွင့်မှတ်တမ်းဝင်တစ်ခုဖြစ်လာအောင် ကျွန်တော်တို့စီစဉ်ထားပြီးပြီ။ FMI ရှယ်ယာရှင်တစ်ဦးအဖြစ်နဲ့အခွင့်အလမ်းများရရှိစေမယ့် “လက်စွဲကဒ်”အဖြစ် ဒီကဒ်က အသုံးဝင် တွင်ကျယ်ပါလိမ့်မယ်။

ဒီအခွင့်အရေးဆိုတာ ဆိုင်ကောင်းဆိုင်သန့်များ၊ အကောင်းဆုံးဟိုတယ်နှင့်စားသောက်ဆိုင်များမှ လူကြီးမင်းလက်ခံနိုင် လောက်တဲ့ လျော့နှုန်းအခွင့်အရေးရရှိတာလဲပါတယ်။ ဒီအပြင် တစ်နိုင်ငံလုံးမှာရှိတဲ့ အဖွဲ့အစည်းများမှ ဝန်ဆောင်မှုအခွင့်အရေးရရှိတာ လဲပါတယ်။

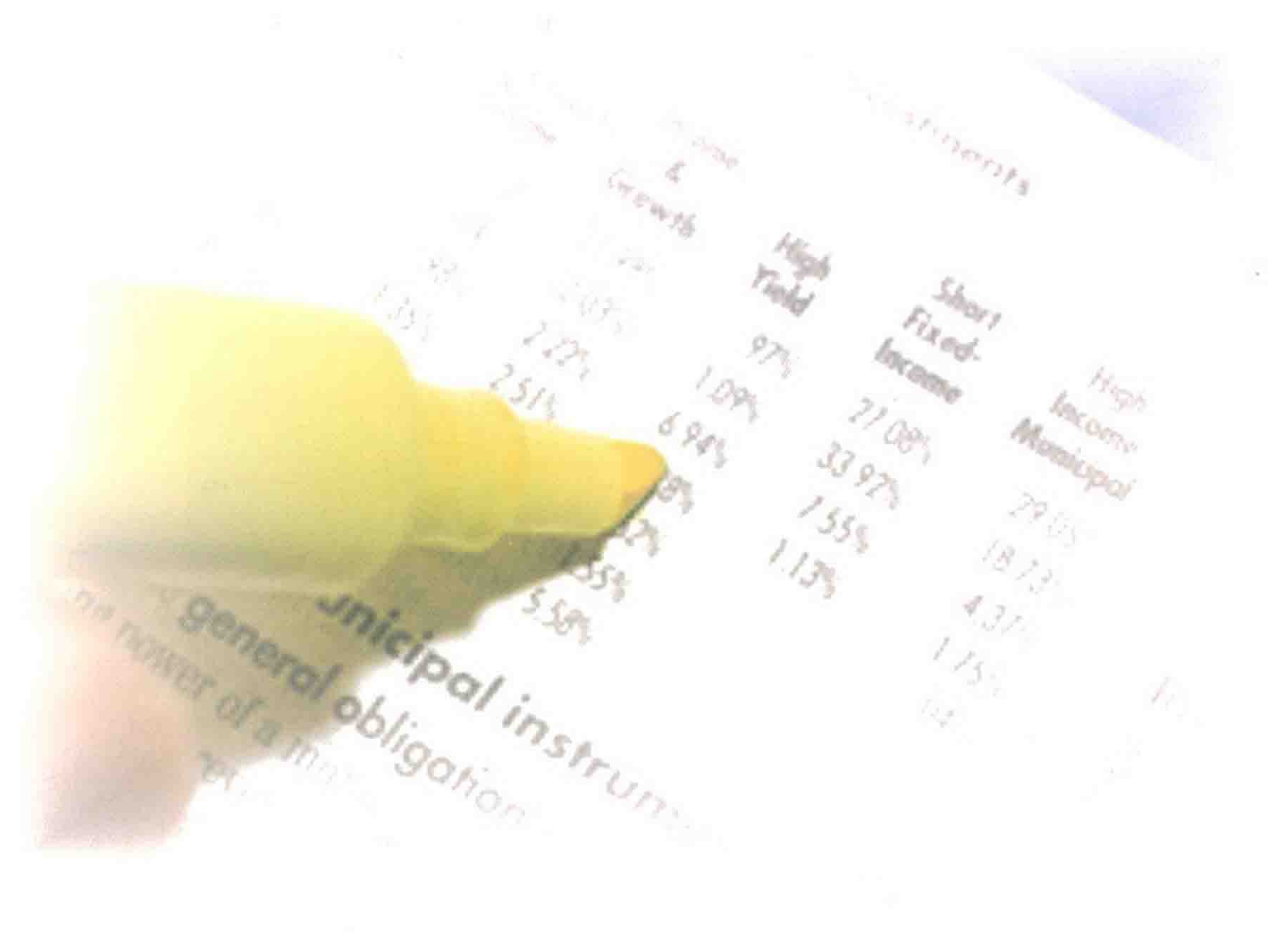
အကောင်းဆုံးကတော့ ဒီလိုထူးခြားတဲ့ အခွင့်အရေးကို တစ်နှစ်လုံးခံစားနိုင်ခွင့် ရှိနေတာဖြစ်တယ်။

ရှယ်ယာပိုင်ရှင်များ ဒီအကောင်းဆုံးအခွင့်အလမ်းကို ခံစားထိုက်တယ်လို့ ကျွန်တော်တို့ယုံကြည်တယ်။

ထူးထူးခြားခြားစွမ်းဆောင်မှုကို ပေးနိုင်မယ့် Exclusive FMI Shareholder Card ကို အခုပဲ ရယူစေချင်ပါတယ်။

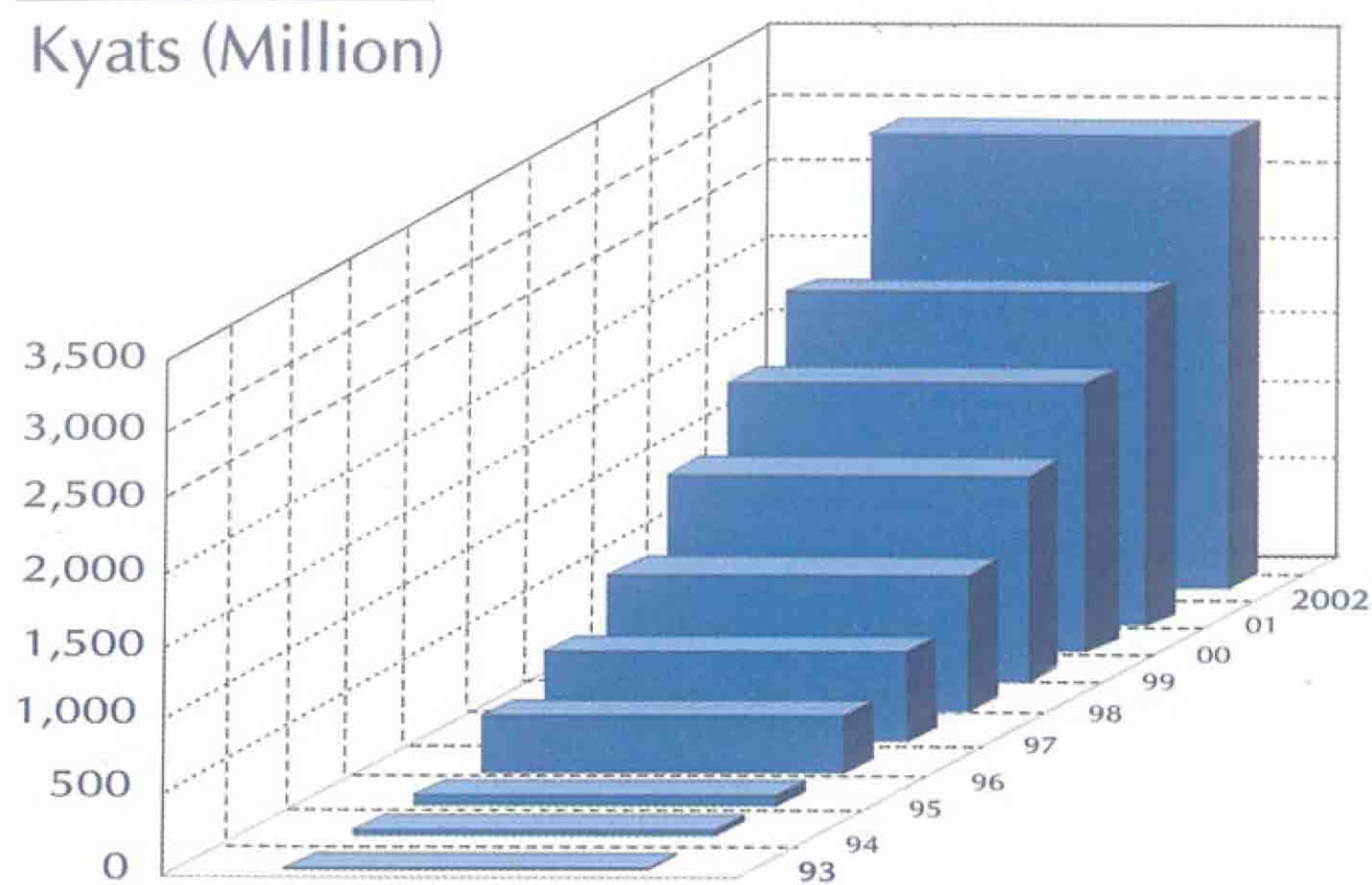
Financial Highlights

1992 - 2002



ASSETS

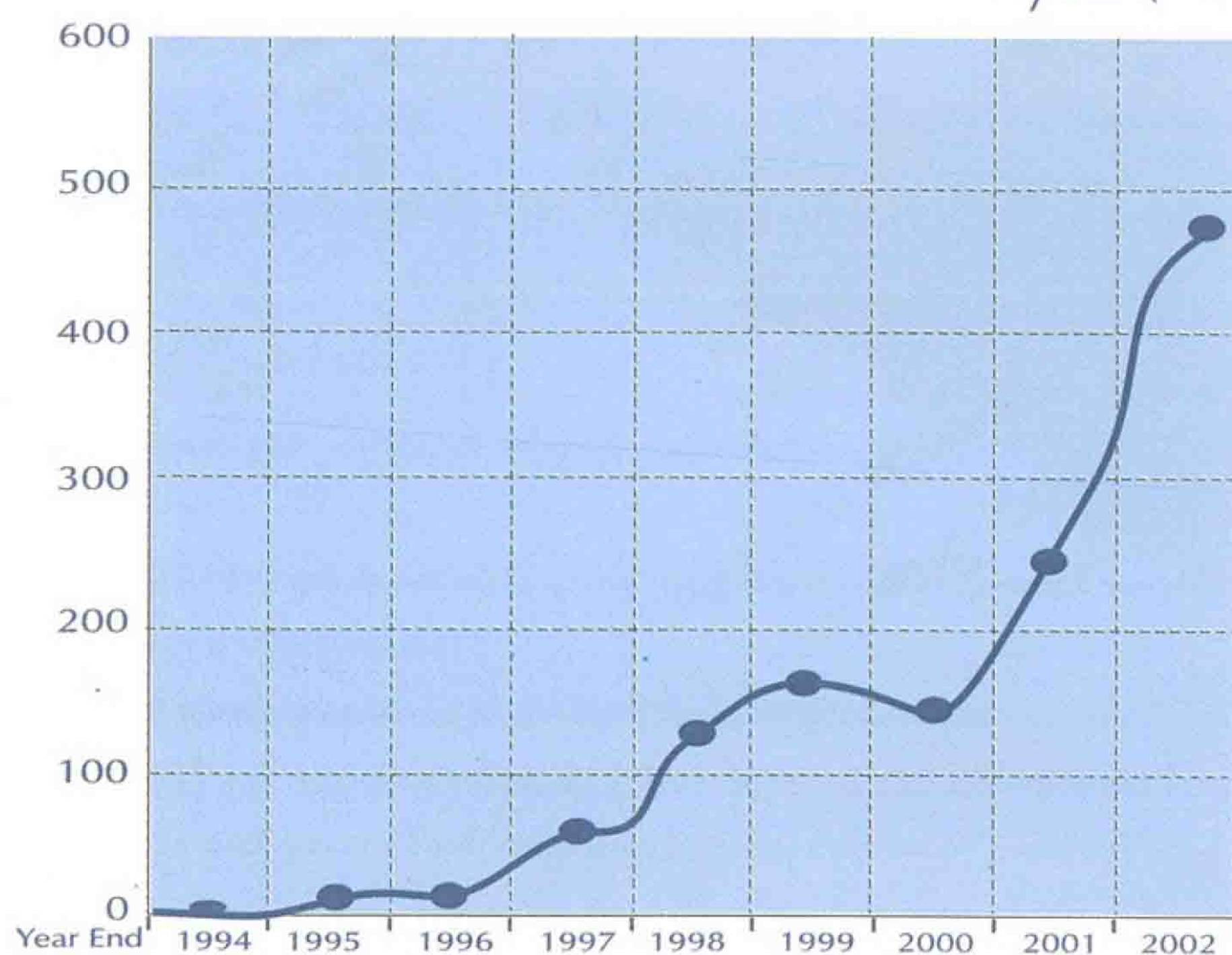
Kyats (Million)



Total Assets (Kyat)	1992-93	1993-94	1994-95	1995-96	1996-97	1997-98	1998-99	1999-00	2000-01	2001-02
	3,000,000	93,041,389	186,019,310	198,363,186	243,275,372	480,266,650	887,475,675	1,198,981,933	1,722,928,034	3,131,799,863

Income

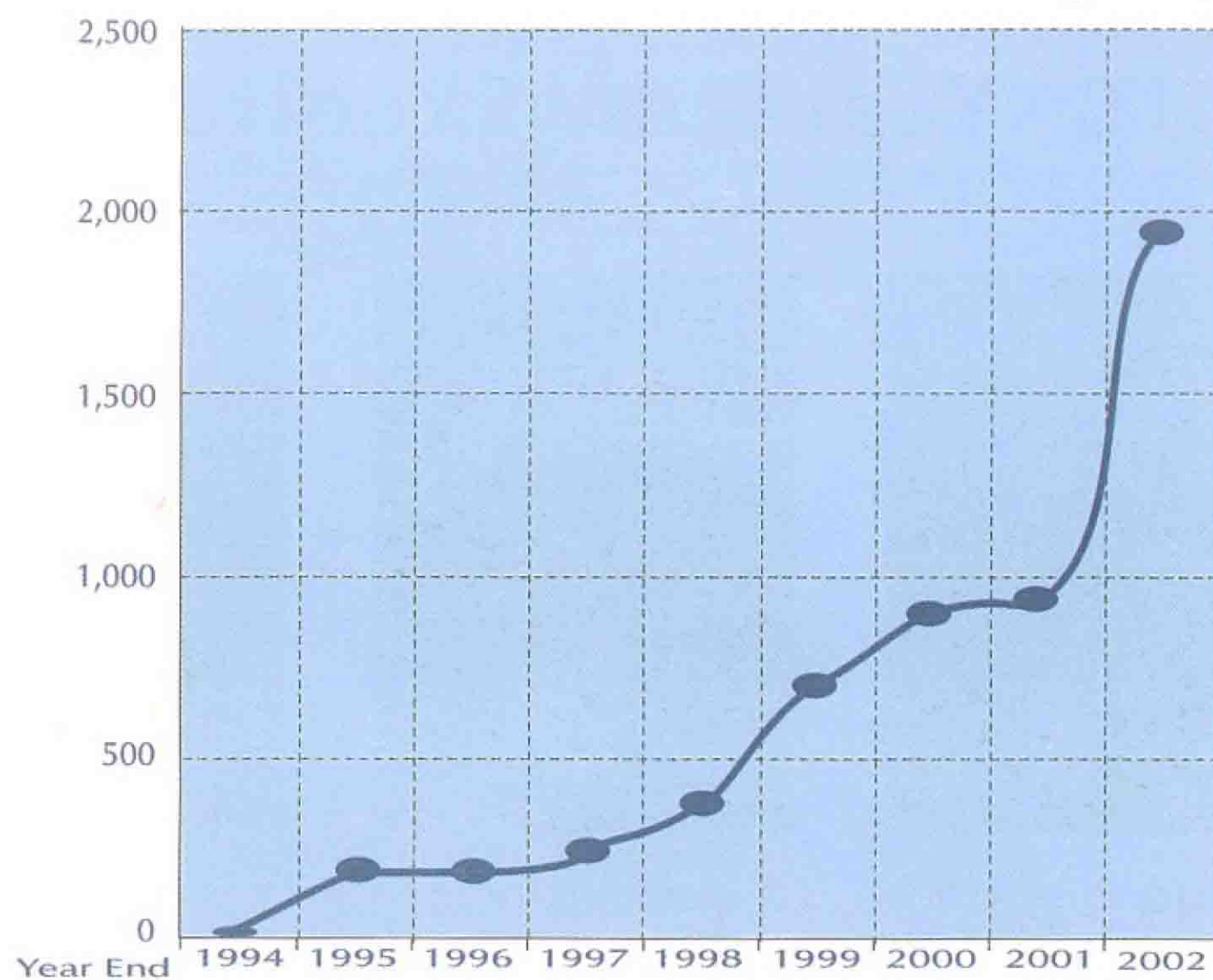
Kyats (Million)



Total Net Income (Kyat)	1993-94	1994-95	1995-96	1996-97	1997-98	1998-99	1999-00	2000-01	2001-02
	17,762,355	26,241,714	26,163,815	70,529,395	132,171,734	157,644,328	137,392,996	247,917,568	473,054,292

Shareholders Equity

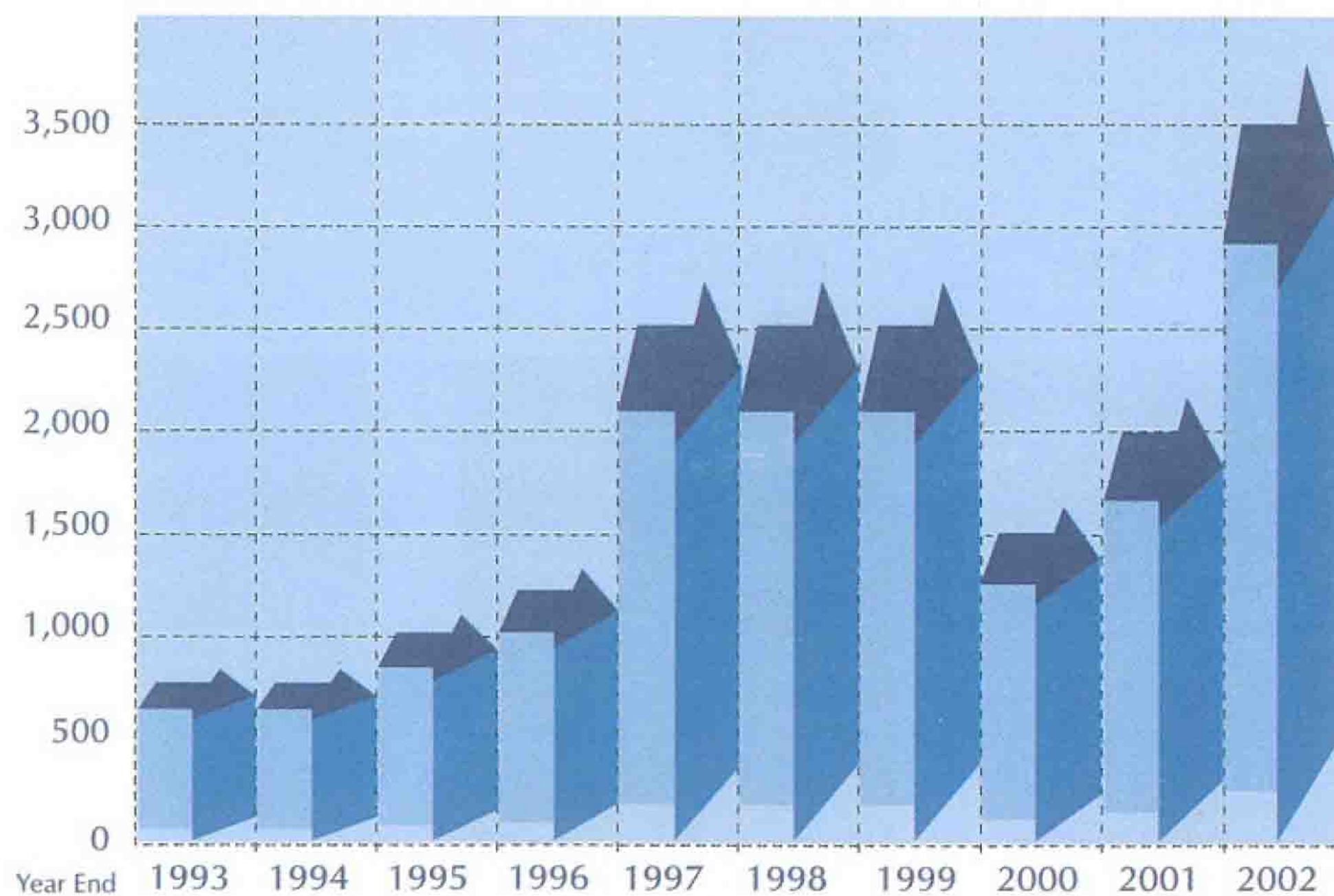
Kyats (Million)



Shareholders' Equities (Kyats)	1993-94	1994-95	1995-96	1996-97	1997-98	1998-99	1999-00	2000-01	2001-02
	89,830,735	163,588,584	163,828,525	196,854,389	382,673,240	720,938,556	821,471,056	940,186,121	1,949,650,286

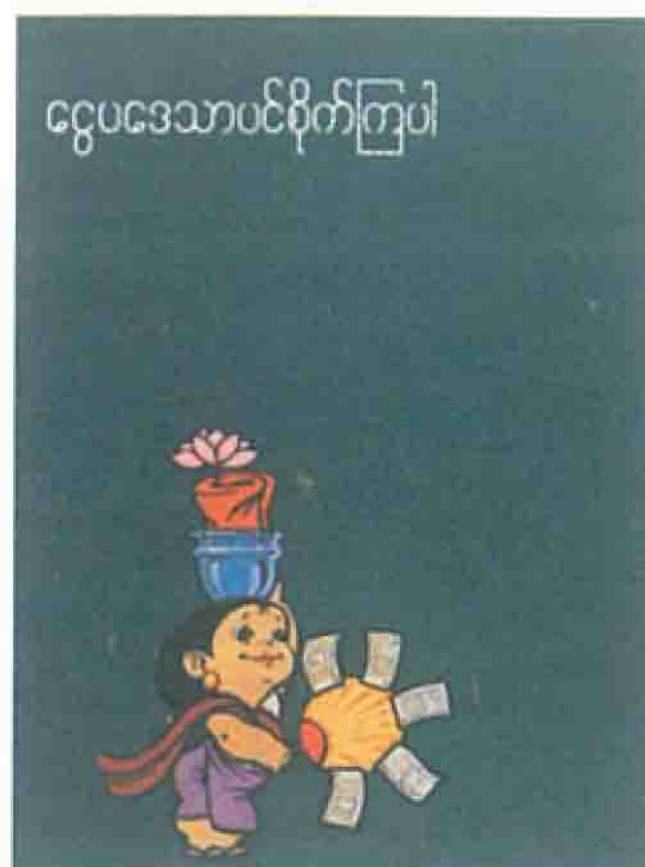
Dividend Rate

Kyats



Total Dividend Rate (Kyat)	1992-93	1993-94	1994-95	1995-96	1996-97	1997-98	1998-99	1999-00	2000-01	2001-02
	750	750	1,000	1,200	2,500	2,500	2,500	1,500	2,000	3,500

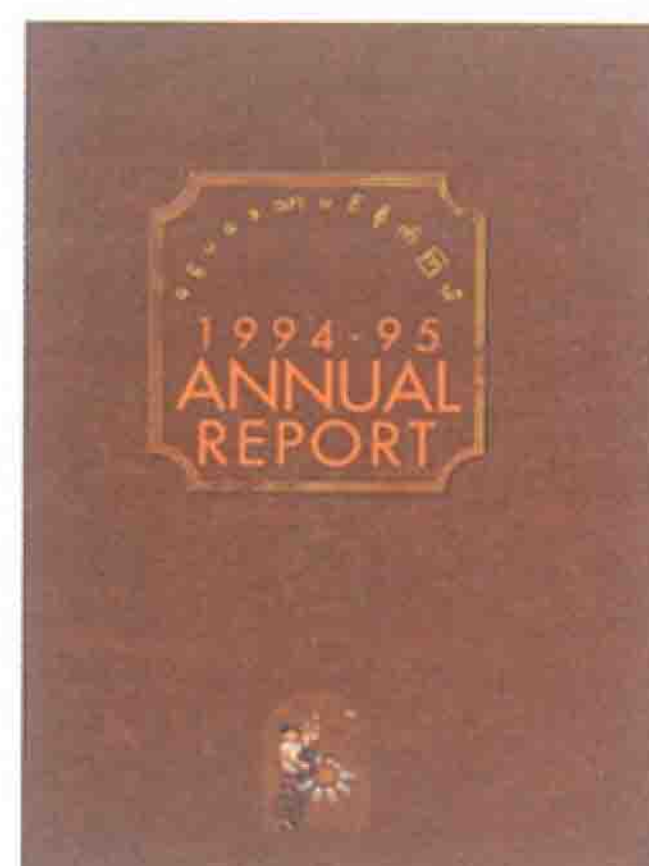
10 Years of Excellence



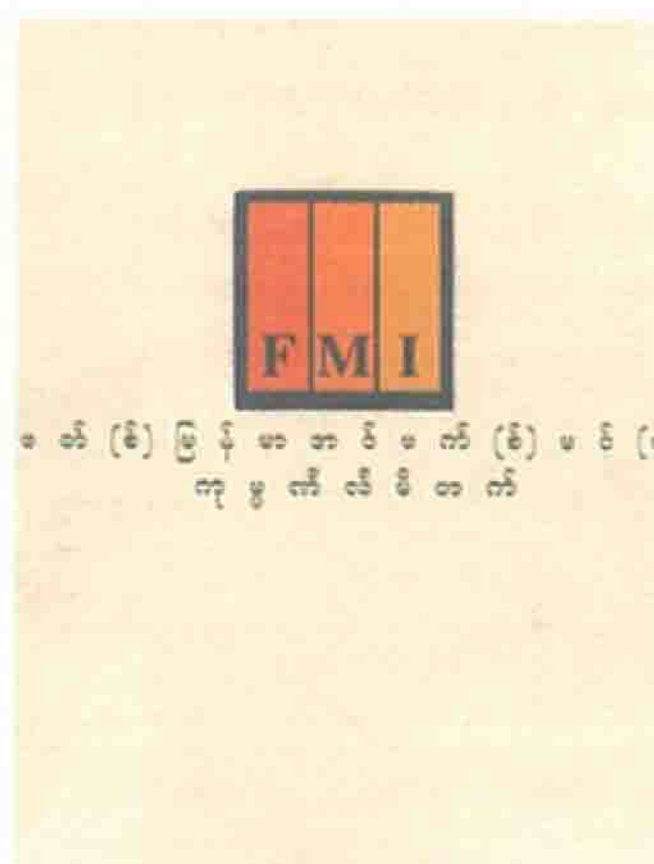
1992-1993



1993-1994



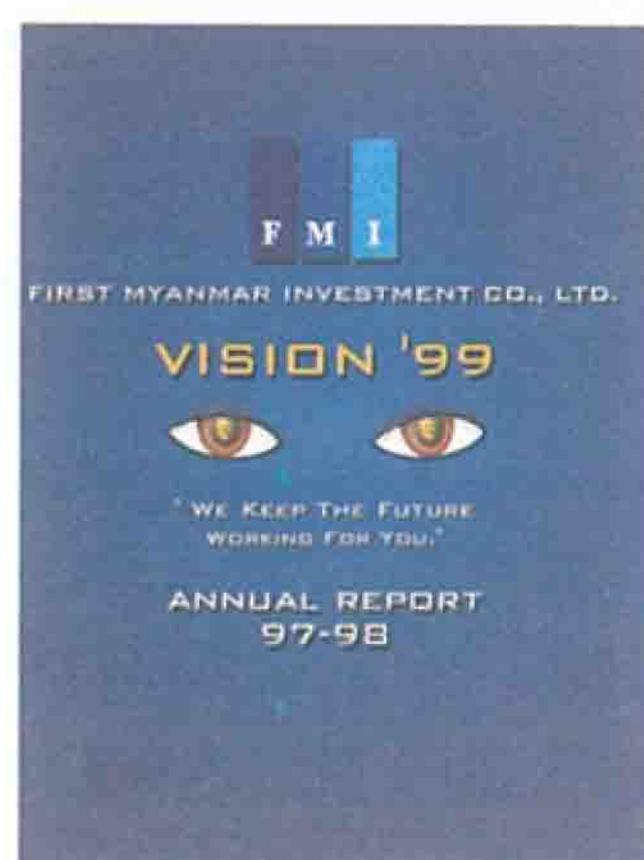
1994-1995



1995-1996



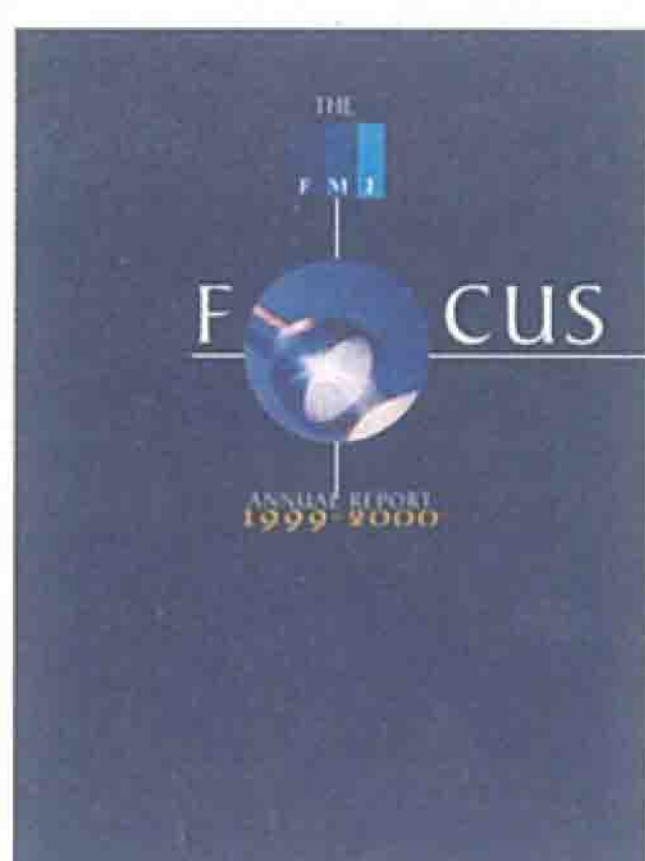
1996-1997



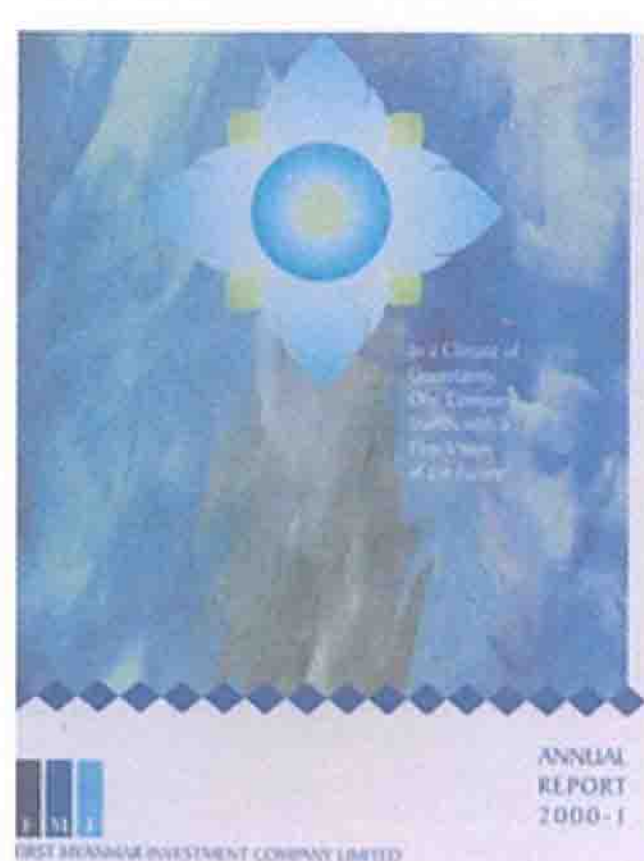
1997-1998



1998-1999



1999-2000



2000-2001

1992 - 2002



REVIEW OF OPERATIONS
—— for 2001-2002 ——



"Yoma Bank is committed to excellence in customer service, while strictly and constantly observing the financial discipline"

YOMA BANK Limited

Your company continues to hold 34.57% interest in Yoma Bank. This year there has been an impressive growth in deposits (54%) and loans (81%), respectively.

Despite the rapid increase in growth, Yoma Bank's operations continue to be smooth. This can be attributed to the foresight of their top management, good teamwork among branches and most importantly, the intensive training the bank has provided to all levels of staff over the past few years.

Year end results showed profits before tax and statutory reserves of Ks. 1,418,563,471 with a net profit after tax of Ks. 995,994,430. In accordance with the directives of the Central Bank of Myanmar, the bank has had to retain Ks. 780 million of the year's profits as part of the statutory reserves for loans. The bank's management has thus decided for the first time since its inception not to pay any dividends for the year. Consequently though, the exceptionally large sum of reserves this year has boosted the Shareholders Fund significantly to Ks. 5,200,605,397.

During the year, Yoma Bank increased its paid up capital from Ks. 1,400 million to Ks. 3,500 million. The increase of more than one fold of paid up capital coupled with the substantial sum of reserves mentioned above has further strengthened the bank to take on the challenges of rapid growth. These measures were crucial in maintaining a sound capital adequacy ratio to our loan portfolio as well as for ensuring a solid foundation for the bank.

FMI's has thus increased our investment in this entity from Ks. 520 million to Ks. 1,246 million.

Another significant event during the year has been the implementation of satellite communications for our banking network nationwide. With the advent of this highly efficient communications and data transmission system, the bank has been able to provide a much more advanced service to all its customers and continue to hold its competitive edge in the local banking community. The investment for this technology is substantial, but we are confident that it would provide us the prerequisite for increased customer satisfaction and better financial results in the ensuing years to come.

The Yoma Card section also had an exceptionally good year with significant growth in both cardholders and merchants numbers. Cardholders increased by 151.96% while merchants accepting Yoma Card increased by 144.56% respectively. Overall, the outlook for Yoma Bank remains very positive and there is good reason to believe that the results of the coming year will be better than the previous year.



*Friendly staff at
Yoma Card Centre*

YOMA BANK Limited

FMI ကုမ္ပဏီသည် ရိုးမဘဏ်တွင် ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၃၄.၅၇%ကို ဆက်လက်ရရှိထားပါသည်။ ယခုနှစ်အုပ်စုတွင် ၅၄% နှင့် ချေးငွေတွင် ၈၁% အသီးသီး ကျေနပ်လောက်အောင် တိုးတက်ခဲ့ပါသည်။

ဤသို့ အလျင်အမြန်တိုးတက်မှုနှင့်အညီ ရိုးမဘဏ်သည် မိမိ၏ဘဏ်လုပ်ငန်းကို ကောင်းစွာထိန်းသိမ်းကိုင်တွယ်လျက် ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ ယင်းသို့ စွမ်းဆောင်နိုင်သည့်အကြောင်းရင်းမှာ စီမံခန့်ခွဲရေးအဖွဲ့၏အမြော်အမြင်ကြီးမားမှု၊ ဘဏ်ခွဲအချင်းချင်း ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုတို့အပြင် လွန်ခဲ့သည့်နှစ်များတွင် ဘဏ်ဝန်ထမ်းအဆင့်တိုင်းအား သင်တန်းများ ပို့ချနိုင်ခဲ့မှုတို့ကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။



Management and staff of Yoma Bank

အမြတ်ခွန်နှင့်သီးသန့်ရပုံငွေမခန့်မီ ဘဏ္ဍာနှစ်၏အမြတ်ငွေမှာ ၁,၄၁၈,၅၆၃,၄၇၁ ကျပ်ရရှိခဲ့ပြီး၊ အမြတ်ခွန် ခန့်မီပြီး အသားတင်အမြတ်ငွေမှာ ကျပ် ၉၉၅,၉၉၄,၄၃၀ ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းအသားတင်အမြတ်ငွေမှ အစုရှယ်ယာရှင်များအား အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေပေးရန်ဖြစ်သော်လည်း မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ညွှန်ကြားချက်အရ ချေးငွေများအတွက် ကျပ်သန်းပေါင်း ၇၈၀ ကို လျာထားရသဖြင့် ယခုနှစ်အတွက်အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ရပါသည်။ ယင်းသို့အမြတ်ဝေစုခွဲဝေမပေးခဲ့ခြင်းမှာ ဘဏ်စတင်တည်ထောင်ချိန်မှစ၍ ပထမဆုံးအကြိမ်သာဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် ယခုနှစ်တွင် ထူးထူးခြားခြား ထားရှိရသောလျာထားငွေများသည် အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ စုစုပေါင်းပိုင်ဆိုင်မှုကို ၅,၂၀၀,၆၀၅,၃၉၇ ကျပ်အထိ တိုးမြှင့်သွားစေခဲ့ပါသည်။

ယခုနှစ်တွင် ရိုးမဘဏ်၏ထည့်ဝင်ပြီးမတည်ငွေရင်းကို ကျပ်သန်း ၁,၄၀၀ မှ ကျပ်သန်း ၃,၅၀၀ အထိ တိုးမြှင့်ခဲ့ပါသည်။ ယင်းသို့ ထည့်ဝင်ပြီးမတည်ငွေရင်းကို တစ်ဆကျော်ကျော် တိုးမြှင့်ခြင်းနှင့်အတူ အထက်တွင်ဖော်ပြခဲ့သည့် လျာထားငွေများ များပြားစွာ လျာထားရခြင်းတို့သည် ဘဏ်ကိုတောင့်တင်းခိုင်မာစေပြီး လျင်မြန်စွာတိုးတက်ကြီးထွားလာသည့် ဘဏ်လုပ်ငန်းကြီး၏စိန်ခေါ်မှုကို ကြံ့ကြံ့ခံနိုင်စေခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါဆောင်ရွက်ချက်များသည် ထုတ်ချေးငွေများအတွက် လိုအပ်သော မတည်ငွေရင်း လုံလောက်မှု အချိုးကို ပြည့်မီစွာထိန်းသိမ်းနိုင်ရေးအတွက် အရေးပါသကဲ့သို့ ဘဏ်အတွက် ခိုင်မာသည့် အခြေခံအုတ်မြစ် တည်ဆောက်ရာတွင်လည်း အရေးပါသည့် လုပ်ဆောင်ချက်များ ဖြစ်ပါသည်။

ဤနှစ်တွင် ရိုးမဘဏ်၌ FMIကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာကျပ်သန်း ၅၂၀ မှ ကျပ် ၁,၂၄၆ သန်းအထိ တိုးမြှင့်သွားပါသည်။

ဤနှစ်၏ထူးခြားသည့်ဖြစ်စဉ်တစ်ခုမှာ တစ်နိုင်ငံလုံးတွင် ဘဏ်လုပ်ငန်းကွန်ယက်အတွက် ဂြိုဟ်တုဆက်သွယ်ရေးစနစ်ကို စတင်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်ခဲ့ခြင်းပင်ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းသို့ ထိရောက်သောဆက်သွယ်ရေးစနစ်နှင့် တစ်နေရာမှတစ်နေရာသို့ သတင်းအချက်အလက်များကို လျင်မြန်စွာပေးပို့နိုင်သော စနစ်များပေါ်ထွန်းလာမှုကြောင့် ဘဏ်နှင့်ဆက်သွယ်သူများအား ခေတ်မီတိုးတက်သောဝန်ဆောင်မှုများကို ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ခဲ့သဖြင့် ဘဏ်လောကတွင် ယှဉ်ပြိုင်မှုအားသာချက်ကို ဆက်လက်ထိန်းထားနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ယင်းသို့ နည်းပညာပိုင်းတွင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသည်ကြီးမားလှသော်လည်း လာမည့်နှစ်များတွင် Customer များ၏ ပိုမိုစိတ်ကျေနပ်မှုနှင့် ပိုမိုကောင်းမွန်သော ဘဏ္ဍာရေးအကျိုးဖြစ်ထွန်းမှုများကို ရရှိနိုင်လိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

ထို့အပြင်ရိုးမဘဏ်၏အကြွေးဝယ်ကဒ်လုပ်ငန်းတွင်လည်း ကဒ်ကိုင်ဆောင်သူဦးရေနှင့် ကဒ်လက်ခံသူကုန်သည်ဦးရေ နှစ်မျိုးစလုံး အထူးတိုးတက်ခဲ့ရာ ကဒ်ကိုင်ဆောင်သူဦးရေ ၁၅၁.၉၆ % နှင့် ကဒ်လက်ခံသူကုန်သည်ဦးရေ ၁၄၄.၅၆ % အသီးသီး တိုးတက်ခဲ့ပါသည်။



ခြုံငုံသုံးသပ်ရလျှင် ရိုးမဘဏ်၏ ရှေ့အလားအလာမှာ ဆက်လက်၍ အထူးကောင်းမွန်ပြီး၊ လာမည့်နှစ်တွင်လည်း ယခုနှစ်ထက် ပိုမိုကောင်းမွန်သော ရလဒ်များ ရရှိနိုင်လိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်လျက်ရှိပါကြောင်း။

Enthusiastic Team of Yoma Bank, Hlaing Thar Yar branch

YOMA BANK Limited

FMI ကုမ္ပဏီသည် ရိုးမဘဏ်တွင် ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၃၄.၅၇%ကို ဆက်လက်ရရှိထားပါသည်။ ယခုနှစ်အပိုင်းတွင် ၅၄% နှင့် ချေးငွေတွင် ၈၁% အသီးသီး ကျေနပ်လောက်အောင် တိုးတက်ခဲ့ပါသည်။

ဤသို့ အလျင်အမြန်တိုးတက်မှုနှင့်အညီ ရိုးမဘဏ်သည် မိမိ၏ဘဏ်လုပ်ငန်းကို ကောင်းစွာထိန်းသိမ်းကိုင်တွယ်လျက် ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ ယင်းသို့ စွမ်းဆောင်နိုင်သည့်အကြောင်းရင်းမှာ စီမံခန့်ခွဲရေးအဖွဲ့၏အမြော်အမြင်ကြီးမားမှု၊ ဘဏ်ခွဲအချင်းချင်း ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုတို့အပြင် လွန်ခဲ့သည့်နှစ်များတွင် ဘဏ်ဝန်ထမ်းအဆင့်တိုင်းအား သင်တန်းများ ပို့ချနိုင်ခဲ့မှုတို့ကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။



Management and staff of Yoma Bank

အမြတ်ခွန်နှင့်သီးသန့်ရုံပုံငွေမခန့်မီ ဘဏ္ဍာနှစ်၏အမြတ်ငွေမှာ ၁,၄၁၈,၅၆၃,၄၇၁ ကျပ်ရရှိခဲ့ပြီး၊ အမြတ်ခွန် ခန့်မီပြီး အသားတင်အမြတ်ငွေမှာ ကျပ် ၉၉၅,၉၉၄,၄၃၀ ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းအသားတင်အမြတ်ငွေမှ အစုရှယ်ယာရှင်များအား အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေပေးရန်ဖြစ်သော်လည်း မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်၏ညွှန်ကြားချက်အရ ချေးငွေများအတွက် ကျပ်သန်းပေါင်း ၇၈၀ ကို လျာထားရသဖြင့် ယခုနှစ်အတွက်အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေပေးရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ရပါသည်။ ယင်းသို့အမြတ်ဝေစုခွဲဝေပေးခဲ့ခြင်းမှာ ဘဏ်စတင်တည်ထောင်ချိန်မှစ၍ ပထမဆုံးအကြိမ်သာဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် ယခုနှစ်တွင် ထူးထူးခြားခြား ထားရှိရသောလျာထားငွေများသည် အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ စုစုပေါင်းပိုင်ဆိုင်မှုကို ၅,၂၀၀,၆၀၅,၃၉၇ ကျပ်အထိ တိုးမြှင့်သွားစေခဲ့ပါသည်။

ယခုနှစ်တွင် ရိုးမဘဏ်၏ထည့်ဝင်ပြီးမတည်ငွေရင်းကို ကျပ်သန်း ၁,၄၀၀ မှ ကျပ်သန်း ၃,၅၀၀ အထိ တိုးမြှင့်ခဲ့ပါသည်။ ယင်းသို့ ထည့်ဝင်ပြီးမတည်ငွေရင်းကို တစ်ဆကျော်ကျော် တိုးမြှင့်ခြင်းနှင့်အတူ အထက်တွင်ဖော်ပြခဲ့သည့် လျာထားငွေများ များပြားစွာ လျာထားရခြင်းတို့သည် ဘဏ်ကိုတောင့်တင်းခိုင်မာစေပြီး လျင်မြန်စွာတိုးတက်ကြီးထွားလာသည့် ဘဏ်လုပ်ငန်းကြီး၏စိန်ခေါ်မှုကို ကြံ့ကြံ့ခံနိုင်စေခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါဆောင်ရွက်ချက်များသည် ထုတ်ချေးငွေများအတွက် လိုအပ်သော မတည်ငွေရင်း လုံလောက်မှု အချိုးကို ပြည့်မီစွာထိန်းသိမ်းနိုင်ရေးအတွက် အရေးပါသကဲ့သို့ ဘဏ်အတွက် ခိုင်မာသည့် အခြေခံအုတ်မြစ် တည်ဆောက်ရာတွင်လည်း အရေးပါသည့် လုပ်ဆောင်ချက်များ ဖြစ်ပါသည်။

ဤနှစ်တွင် ရိုးမဘဏ်၌ FMIကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာကျပ်သန်း ၅၂၀ မှ ကျပ် ၁,၂၄၆ သန်းအထိ တိုးမြှင့်သွားပါသည်။

ဤနှစ်၏ထူးခြားသည့်ဖြစ်စဉ်တစ်ခုမှာ တစ်နိုင်ငံလုံးတွင် ဘဏ်လုပ်ငန်းကွန်ယက်အတွက် ဂြိုဟ်တုဆက်သွယ်ရေးစနစ်ကို စတင်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်ခဲ့ခြင်းပင်ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းသို့ ထိရောက်သောဆက်သွယ်ရေးစနစ်နှင့် တစ်နေရာမှတစ်နေရာသို့ သတင်းအချက်အလက်များကို လျင်မြန်စွာပေးပို့နိုင်သော စနစ်များပေါ်ထွန်းလာမှုကြောင့် ဘဏ်နှင့်ဆက်သွယ်သူများအား ခေတ်မီတိုးတက်သောဝန်ဆောင်မှုများကို ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ခဲ့သဖြင့် ဘဏ်လောကတွင် ယှဉ်ပြိုင်မှုအားသာချက်ကို ဆက်လက်ထိန်းထားနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ယင်းသို့ နည်းပညာပိုင်းတွင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသည်ကြီးမားလှသော်လည်း လာမည့်နှစ်များတွင် Customer များ၏ ပိုမိုစိတ်ကျေနပ်မှုနှင့် ပိုမိုကောင်းမွန်သော ဘဏ္ဍာရေးအကျိုးဖြစ်ထွန်းမှုများကို ရရှိနိုင်လိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

ထို့အပြင်ရိုးမဘဏ်၏အကြွေးဝယ်ကဒ်လုပ်ငန်းတွင်လည်း ကဒ်ကိုင်ဆောင်သူဦးရေနှင့် ကဒ်လက်ခံသူကုန်သည်ဦးရေ နှစ်မျိုးစလုံး အထူးတိုးတက်ခဲ့ရာ ကဒ်ကိုင်ဆောင်သူဦးရေ ၁၅၁.၉၆ % နှင့် ကဒ်လက်ခံသူကုန်သည်ဦးရေ ၁၄၄.၅၆ % အသီးသီး တိုးတက်ခဲ့ပါသည်။



Enthusiastic Team of Yoma Bank, Hlaing Thar Yar branch

ခြုံငုံသုံးသပ်ရလျှင် ရိုးမဘဏ်၏ ရှေ့အလားအလာမှာ ဆက်လက်၍ အထူးကောင်းမွန်ပြီး၊ လာမည့်နှစ်တွင်လည်း ယခုနှစ်ထက် ပိုမိုကောင်းမွန်သော ရလဒ်များ ရရှိနိုင်လိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်လျက်ရှိပါကြောင်း။

"improve the quality of life for our citizens by providing quality housing"



FMI Garden Development Limited

Your company holds a 47.5% interest in this real estate development company.

It is the mission of FMI Garden Development Limited, as a premier real estate developer in the country, to continuously improve the quality of life for our citizens by providing quality housing and "A Key to Better Living." Following the market demands for a housing project superior to our first project - FMI City, and yet more affordable than the Pun Hlaing Golf Estate, we embarked on a new subdivision called ORCHID GARDEN.

The ORCHID GARDEN project is a planned community of approximately 600 single family homes built on a 150 acres site within the FMI CITY compound. Each home measures approximately 2,600 sq.ft. and comprises living, dining, family rooms, kitchen and maid's room on the ground floor and 3 bedrooms on the first floor. Each lot size is 6,400 sq. ft. with an 80-feet frontage.

Since the project was launched on the 9th of January 2002, the results have been nothing short of an astounding success. Phase 1 with 58 homes were sold within days of launch generating more than Ks. 2 billion in sales. Phase 2 consisting of 30 homes commenced sales in April of 2002 and have been sold out completely. Successive phases will be offered for sale during fiscal year 2002-2003 and we expect sales to be brisk, reflecting the market demand for quality products priced correctly.

FMI Garden Development also holds a 7% indirect interest in Pun Hlaing Golf Estate (PHGE). With the ongoing development and sales at PHGE, FMI Garden can expect a promising return in the coming years from this investment. The dividend earned from this entity for the year was Ks. 374,500,000.



Well trained staff always at your services



Pun Hlaing Golf Estate

FMI Garden Development Limited

"YOUR KEY TO BETTER LIVING"



Orchid Garden Model Home

ဤအိမ်ရာဖော်ထုတ်ဖွံ့ဖြိုးရေးကုမ္ပဏီတွင် FMI ကုမ္ပဏီသည် ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၄၇.၅% ကိုရရှိထားပါသည်။ FMI Garden Development Ltd. သည်အဆင့်မြင့်အိမ်ရာမြေဖွံ့ဖြိုးမှုကို စဉ်ဆက်မပြတ်ဆောင်ရွက်သွားရန် သန္နိဋ္ဌာန်ချထားသည့်အတိုင်း နိုင်ငံသားများနေထိုင်မှု အဆင့်မြင့်မားရေး၏ အဓိကဖြစ်သော အဆင့်မြင့်အိမ်ရာများကို ဖန်တီးဖော်ထုတ်ပေးနေပါသည်။ တစ်နည်းအားဖြင့် "သောကကင်းဝေး၊ နေထိုင်ရေး" မူကို လက်ခံကျင့်သုံးလျက်ရှိပါသည်။ ဈေးကွက်လိုအပ်ချက်အရ အသစ်တစ်ဖန်ဆောင်ရွက်ခဲ့သော Orchid Garden စီမံကိန်းသည် ပထမစီမံကိန်းဖြစ်သော FMI City ရှိ အိမ်ရာမြေစီမံကိန်းထက် သာလွန်လျက် ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းအိမ်ရာများထက် ဈေးသက်သာသော အိမ်ရာမြေစီမံကိန်းတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

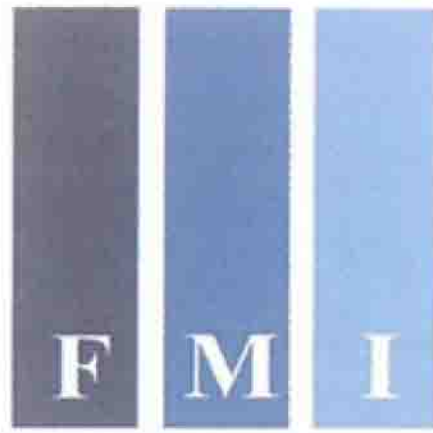
Orchid Garden စီမံကိန်းသည် စနစ်တကျစီမံချက်ချပြီး တစ်စုတစ်စည်းတည်း လုံးချင်းအိမ်ရာ ၆၀၀-ခန့်ကို ပဒေသာပင်မြို့တော်အတွင်း မြေဧက ၁၅၀-ရှိသောအကွက်တွင် တည်ဆောက်လျက်ရှိပါသည်။ လုံးချင်းအိမ်တစ်လုံးသည် စတုရန်းပေ ၂၆၀၀-ခန့် စီရှိပြီး မြေညီထပ်တွင် ဧည့်ခန်း၊ စားသောက်ခန်း၊ မိသားစုအခန်း၊ အိမ်ဖော်အခန်းများနှင့် မီးဖိုချောင်အခန်းတို့ပါဝင်ပြီး အပေါ်ထပ်တွင် အိပ်ခန်း၃-ခန်းပါဝင်ပါသည်။ လုံးချင်းအိမ်ရာတစ်ခု၏ ဧရိယာမြေအကျယ်အဝန်းမှာ စတုရန်းပေ ၆၄၀၀-ရှိပြီး အဆောက်အအုံမျက်နှာစာတွင် ပေ၈၀-ရှိပါသည်။

အိမ်ရာစီမံကိန်းကို ၂၀၀၂-ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ၉-ရက်ကစတင်သည်နှင့် ထွက်ပေါ်လာသည့်ရလဒ်က အံ့သြဖွယ်ရာအောင်မြင်နေကြောင်း တွေ့ရသည်။ စီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော်နေဆဲရက်အနည်းငယ်မှာပင် ပထမအသုတ်မှ အိမ်၅၈-လုံးကို ရောင်းချလိုက်ရပြီး၊ ရောင်းရငွေမှာ ၂ ဘီလီယံကျော်ရရှိခဲ့ပါသည်။ ဒုတိယအသုတ်မှ အိမ်အလုံး၃၀-ကို ၂၀၀၂ ခု၊ ဧပြီလတွင်စတင်ရောင်းချသည်နှင့် အိမ်အားလုံးအရောင်းစွဲသွားပြီဖြစ်ပါသည်။ လာမည့်အသုတ်များမှအိမ်များကိုလည်း ၂၀၀၂-၂၀၀၃ ခု ဘဏ္ဍာနှစ်တွင် ရောင်းချသွားမည်ဖြစ်ပြီး၊ အဆင့်အတန်းမှန်ဈေးနှုန်းမှန်အိမ်များသည် ဈေးကွက်တွင် လူကြိုက်များပြီး အရောင်းသွက်လာမည်ဟု မျှော်လင့်ပါသည်။

ထို့အပြင် Pun Hlaing Golf Estate (PHGE) တွင် FMI Garden Development သည် ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၇% ကိုရရှိထားပါသည်။ လာမည့်နှစ်များတွင် Pun Hlaing Golf Estate (PHGE) ၏ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုနှင့်လျော်ညီစွာ ရောင်းအားလည်း တိုးတက်မြင့်မားဖွယ်ရာရှိသဖြင့် FMI Garden Development ၏ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအမြတ်အစွန်းမျှော်လင့်ချက်မှာ အလားအလာကောင်းများစွာရှိပါသည်။

အစီရင်ခံသည့်နှစ်အတွက် ဤကုမ္ပဏီမှအမြတ်ဝေစု ရရှိမှုသည် ကျပ် ၃၇၄,၅၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

"continues to be innovative in order to maintain its quality services"



SYNDICATION

FMI Syndication Limited

Your company continues to own 26% interest in this prime downtown property.

In spite of available office space growing rapidly in the downtown area, FMI Centre improved its occupancy rate and rental revenue from the previous year through good market analysis and cautious planning. Following the relocation of its Head Office and Loans Department to the building several years ago, our anchor tenant Yoma Bank Limited increased its takeup of available space to accommodate its IT Department, Treasury Department, Audit Department and Corporate Account Division. Several new tenants were also attracted to the building. Currently, the office portion of the building is 97% occupied.

The conversion of half of the 4th floor into the "Teen Zone" shopping arcade also proved to be a success. We are indeed pleased to report that all of the shopping spaces from the ground floor to the 4th have been leased out. In the past year, we have never had to face any vacancy factor for the shopping centre portion of the building.

The popularity of this building is partly due to the maintenance, upkeep and strong management and the reputation it has earned as the "meeting point" for downtown visitors. Management continues to be innovative in order to maintain its quality services as well as keep its occupancy and profit margin high in a very competitive market.

The financial results for this entity this year showed a profit after tax of Ks. 141,288,216 (last year: Ks. 104,742,289). Dividends declared for the year was Ks. 100,000,000 of which your company will receive Ks. 26,000,000 as its share.



Modern shopping centre in the heart of Yangon

FMI Syndication Limited

FMI ကုမ္ပဏီသည် ရန်ကုန်မြို့တွင်း အဓိကကျသည့် အဆောက်အအုံတစ်ခုဖြစ်သော FMI Centre တွင် ပိုင်ဆိုင်မှု အချိုး ၂၆% ကို ဆက်လက်ရရှိထားပါသည်။



Wide variety of products and services available at your convenience

ရန်ကုန်မြို့တွင်း ရုံးခန်းနေရာအများအပြား "ရောင်းလိုအား" အားကောင်းနေချိန်တွင် ဈေးကွက်ကောင်းကို လေ့လာဆန်းစစ်နိုင်မှု၊ စနစ်ကျသည့် စီမံချက်ကိုချထားနိုင်မှုတို့ကြောင့် FMI Centre သည် အခန်းငှားရမ်းခြင်းစံချိန်နှင့် အခန်းငှားရမ်းခဝင်ငွေမှာ ယမန်နှစ်ကထက် တိုးတက်ခဲ့ပါသည်။ လွန်ခဲ့သည့်နှစ်များကပင် ရိုးမဘဏ်ရုံးချုပ်နှင့် ယင်း၏ချေးငွေဌာန ကို FMI အဆောက်အအုံတွင် နေရာချထားပေးပြီးနောက်ပိုင်း၊ ဘဏ်၏ IT Department, Treasury Department, Audit Department နှင့် Corporate Account Division စသည့်ဌာနများတို့ကို ဤအဆောက်အအုံ၏ အခန်းများတွင် နေရာချထားပေးခဲ့ပါသည်။ အသစ်ငှားရမ်းလိုသူ အမြောက်အမြားကလည်း ဤအဆောက်အအုံတွင် ငှားရမ်းရန် လိုလားလျက်ရှိကြပါသည်။ ယခု အခြေအနေတွင် FMI အဆောက်အအုံ၏ ရုံးခန်းနေရာ ၉၇% ကို ငှားရမ်းထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

FMI Centre ၄-ထပ်၏ထက်ဝက်ကို ဈေးရောင်းဆိုင်ခန်း (Teen Zone) အဖြစ် ပြောင်းလဲပစ်နိုင်ခြင်းသည်လည်း အောင်မြင်မှုသာမကတစ်ရပ်ဖြစ်ပါသည်။ မြေညီထပ်မှအထပ် ၄-ထပ်အထိ ဈေးရောင်းချရန်နေရာများအားလုံးကို ငှားရမ်းထားနိုင်ခြင်းမှာ အားရကျေနပ်ဖွယ်ဖြစ်ပါသည်။ ပြီးခဲ့သည့်နှစ်မှစ၍ ဈေးဆိုင်အဖြစ် တည်ခင်းရောင်းချရန် နေရာလွတ်မရှိလောက်အောင် ငှားရမ်းခဲ့ခြင်းကို ယခုထိထိန်းသိမ်းနိုင်ခဲ့ပါသည်။

ပုံမှန်ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းမှု၊ စနစ်ကျသောအုပ်ချုပ်မှုနှင့် နာမည်ကောင်းရှိမှုတို့ကြောင့် FMI Centre သည် မြို့လည်ခေါင် "ဆုံစည်းရာ" နေရာတစ်ခုအဖြစ် ကျော်ကြားလျက်ရှိပါသည်။ အုပ်ချုပ်သူများအနေဖြင့် ဆန်းသစ်တီထွင်သော အရည်အသွေးပြည့်ဝသည့် ဝန်ဆောင်မှုများပေးနိုင်ရန်နှင့် ယှဉ်ပြိုင်ဈေးကွက်တွင် အခန်းငှားရမ်းမှုနှုန်းထားကိုလည်း အကျိုးအမြတ်များစွာ ရရှိစေရန် ကြိုးပမ်းလျက်ရှိပါသည်။



Busy weekend at Yangon's famous shopping centre

ဤလုပ်ငန်းခွဲမှ ယခုဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် အခွန်ဆောင်ပြီး အသားတင်အမြတ်ငွေ ၁၄၁,၂၈၈,၂၁၆ ကျပ် (ယခင်နှစ်- ၁၀၄,၇၄၂,၂၈၉ ကျပ်) ရရှိခဲ့ပြီး၊ အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ ကိုကြေညာနိုင်ခဲ့ပြီး FMI ကုမ္ပဏီသည် အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၂၆,၀၀၀,၀၀၀ ကို ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

"comprehensive plan to develop a franchise network was formulated"



SHINE Professional Dry Clean & Laundry Services

Shine Professional Dry Clean & Laundry Services is one of the oldest businesses in which your Company invested. In the 8 years since its inception, this entity has been able to produce steady and attractive returns to its shareholders. The number of Shine outlets increased to four up until the end of last year.

However, this year marks an important landmark in the growth of this entity. Earlier this year, the management have decided to license franchisees in Yangon with the aim to open a total of 12 additional outlets within a year. A comprehensive plan to develop a franchise network was formulated and several seminars were conducted with potential franchisees during the year.

We are pleased to witness that the franchise program achieved instant success upon introduction. As of June 2002, we have opened 8 outlets and this will increase to 14 outlets by the end of 2002. This rapid expansion and development will imminently consolidate Shine Laundry's position as the leading commercial laundry service in the market.

The main factor that has brought success to the program is because it is built on the premise of a "win-win" solution for all parties. Through the franchise scheme, franchisees need not engage in the burdensome laundering process or invest in costly professional laundry machineries, but devote their attention to attracting and servicing customers. In the meantime, Shine Laundry will handle and be responsible for the entire laundering process and quality assurance. The success for Shine Laundry flows from the success of its franchisees. It helps the entity to cope with the rapid increase in business, acquire a greater market share, as well as foster Shine's leading market position.

To align with the rapid growth and expansion, the entity has made an additional investment in constructing a new factory and purchased higher capacity professional laundry machineries, thus effectively streamlining the laundering process and thereby attaining the optimum economies of scale. With the additional franchise outlets, along with the rising demand and appreciation of professional laundry service, the entity recorded an unprecedented net profit of Ks.23,034,787 during the year (Last year's profit was Ks.6,456,700), and declared a dividend of Ks.10,000,000 of which your company will receive its share of Ks.3,500,000. Your Company continues to hold 35% interest in this entity and we are optimistic with the outlook of this entity in the coming years.



"At Shine Laundry, quality service is our motto"

SHINE Professional Dry Clean & Laundry Services



Equipped with high tech machineries for better quality

FMI Company က အရင်းအနှီးမြှုပ်နှံထားသည့် "Shine Laundry" သည် အစဦးဆုံး လုပ်ကိုင်လာသည့် လုပ်ငန်းများ အနက် တစ်ခုအပါအဝင် ဖြစ်ပါသည်။ စတင်ဖွင့်ပြီးချိန်မှ ၈-နှစ် အတွင်း ဤကုမ္ပဏီလုပ်ငန်းခွဲသည် ဖြည်းဖြည်းမှန်မှန်နှင့် နှစ်လိုဖွယ်ရာ လုပ်ငန်းအဖြစ် အစုရှယ်ယာရှင်များကို ကျေနပ်မှုများစွာ ပေးစွမ်းနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ဆိုင်ခွဲများကိုလည်း ပြီးခဲ့သည့်နှစ်ကုန်တွင် ၄-ဆိုင် အထိ တိုးချဲ့ ဖွင့်လှစ်နိုင်ခဲ့ပါသည်။

"Shine Laundry" တိုးတက်လာမှုများအနက် ယခုနှစ်သည် ထူးခြားသည့်ဖြစ်စဉ်များ ပြည့်နှက်နေသည့် နှစ်တစ်နှစ်ဟု မှတ်တမ်းပြုထိုက်ပါသည်။ ဤနှစ်၏အစောပိုင်းကာလက တစ်နှစ်အတွင်းဆိုင်ခွဲ ၁၂-ခု အထိ တိုးချဲ့ဖွင့်လှစ်ရန်ရည်ရွယ်ခဲ့သဖြင့် ရန်ကုန်နယ်နိမိတ်အတွင်း ဆိုင်ခွဲဖွင့်လိုသူများကို ခွင့်ပြုချထားပေးရန် စီမံခန့်ခွဲရေးအဖွဲ့က ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ "Franchise" လုပ်ငန်းများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာအောင် စီမံကိန်းတစ်ခုရေးဆွဲပြီး အလားအလာရှိမည့် ဆိုင်ခွဲဖွင့်လိုသူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းမှု အကြိမ်ကြိမ် ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။

"Franchise" လုပ်ငန်းအဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်သည်နှင့် အောင်မြင်မှုရလာသည်ကို တွေ့ရသဖြင့် ကျွန်တော်တို့ အားရကျေနပ်မိပါသည်။ ၂၀၀၂-ခု ဇွန်လတွင် ဆိုင်ခွဲ ၈-ခုကို ဖွင့်လှစ်နိုင်ခဲ့ပြီး ၂၀၀၂-ခု နှစ်ကုန်ချိန်တွင် ဆိုင်ခွဲပေါင်း ၁၄-ခု အထိ တိုးချဲ့ဖွင့်နိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ဤသို့အလျင်အမြန်တိုးချဲ့နိုင်မှုနှင့် လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးလာမှုတို့သည် ဈေးကွက်တွင် စီးပွားဖြစ် ပင်မင်းလုပ်ငန်းတစ်ခုအဖြစ် ဦးဆောင်နေသော "Shine Laundry" ၏ အနေအထားကိုလည်း ကျစ်လစ်ကြံ့ခိုင်စေမည် ဖြစ်ပါသည်။

လုပ်ငန်းစဉ်တစ်ခုလုံးကို အောင်မြင်အောင် ဆောင်ကျဉ်းပေးသည့် အဓိကအချက်သည်ကား "win-win" ကို အခြေပြုကာ လုပ်ငန်းတည်ဆောက်ထားခြင်းကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။ "Franchise" စနစ်တွင် ဆိုင်ခွဲဖွင့်သူများသည် တာဝန်ကြီးမားသည့် ပင်မင်းလုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်ကို လုပ်ကိုင်ရန်မလိုအပ်ပါ။ တန်ဖိုးကြီးမားသည့်လုပ်ငန်းသုံး အဆင့်မြင့်စက်ပစ္စည်းများကိုလည်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန်မလိုအပ်ပါ။ လိုအပ်ချက်တစ်ခုသာရှိပါသည်။ ယင်းမှာ "Customer" များကို အရည်အသွေးပြည့်ဝသည့် ဝန်ဆောင်မှုကိုပေးလျက် ပိုမိုဆွဲဆောင်သိမ်းသွင်းရယူရန်သာဖြစ်ပါသည်။ ယခုအချိန်တွင် "Shine Laundry" သည် ပင်မင်းလုပ်ငန်းကြီးတစ်ခုလုံးကိုလည်းကောင်း၊ ယုံကြည်စိတ်ချရသည့် အရည်အသွေးပြည့်ဝမှုကိုလည်းကောင်း၊ စီမံခန့်ခွဲကာ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်နေပါသည်။ "Franchise" များ၏အောင်မြင်မှုသည် "Shine Laundry" ၏အောင်မြင်မှုပင်ဖြစ်ပါသည်။ ထိုဆင့်ကဲဆင့်ကဲအောင်မြင်မှုများသည်ပင် "Shine Laundry" အား အမြန်ဆုံးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာမှု၊ ကျယ်ပြန့်သည့်ဈေးကွက်ရရှိမှု၊ ဈေးကွက်တွင် ဦးဆောင်ထားနိုင်မှုအားလုံးတို့ကို အထောက်အကူပြုလျက်ရှိကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

တိုးတက်လာသည့် လုပ်ငန်းချဲ့ထွင်မှုကို အထောက်အကူဖြစ်စေရန် စက်ရုံသစ်တည်ဆောက်ဖို့ အရင်းအနှီးထည့်သွင်းခြင်း၊ လုပ်ငန်းသုံးအဆင့်မြင့် စက်ပစ္စည်းများဝယ်ယူရန် ငွေအရင်းအနှီး စိုက်ထုတ်ခဲ့ခြင်းတို့ကြောင့် ပင်မင်းလုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်တို့ကို လွယ်ကူသွက်လက်စွာ ဆောင်ရွက်နိုင်ပြီး အကောင်းဆုံး စီးပွားဖြစ်ထွန်းမှု အကျိုးကျေးဇူးကိုလည်း ရရှိခဲ့ပါသည်။

ပင်မင်းလုပ်ငန်းကို လူကြိုက်များလာသည်နှင့်အမျှ ဆိုင်ခွဲများကို ထပ်မံဖွင့်လှစ်ခဲ့ရာ ယခုဘဏ္ဍာနှစ်တွင် ယခင်က မကြိုကြိုက်ဖူးသည့် အသားတင်အမြတ်ငွေ ၂၃,၀၃၄,၇၈၇ ကျပ် (ယမန်နှစ်က ကျပ်ငွေ ၆,၄၅၆,၇၀၀) ရရှိခဲ့ပြီး အမြတ်ဝေစု ငွေကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀ ကို ကြေညာနိုင်လျက် FMI ကုမ္ပဏီသည်လည်း ကုမ္ပဏီအတွက် ဝေစုငွေကျပ် ၃,၅၀၀,၀၀၀ ကိုရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ FMI ကုမ္ပဏီသည် ယင်း၏ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၃၅% ကို "Shine Laundry" တွင် ဆက်လက်ရရှိထားပါသည်။

လာမည့်နှစ်များအတွက် "Shine Laundry" ၏အလားအလာများသည် ပိုမိုအားတက်ဖွယ်ရာရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

"we are entering into new ventures in distributing farming tools and machineries"



SPA Motors

SPA MOTORS had a satisfactory year overall and continued to show a profit for the year. SPA Motors recorded a turnover of Ks. 54,485,065 and a net profit of Ks. 32,355,469. The company also declared a dividend of Ks. 30,000,000 of which your Company received Ks. 6,000,000 for its share of 20% shareholding.

Since the company's formation in 1999, it has assumed the managerial and operational duties for SPA Motorcycles Ltd and Myanmar Nissan Co Ltd. During the year, together with another partner, the company entered into a new venture of distributing farming machinery and tools produced by the Ministry of Industry (2).

The automotive industry continues to present many challenges with volatile price movements and scarce supply. However, we are confident that this entity will continue to produce positive results in the coming year.

SPA Motors

SPA Motors ကုမ္ပဏီကို ခြုံငုံကြည့်လျှင် ကျေနပ်ဖွယ်ရာ နှစ်တစ်နှစ်အဖြစ် ရှုမြင်သုံးသပ်ပါသည်။

ပြီးခဲ့သည့်နှစ်အတွက် ထိုကုမ္ပဏီသည် အကျိုးအမြတ် ဖြစ်ထွန်းခဲ့ကြောင်း ပြသနိုင်ခဲ့သည်။ တစ်နှစ်အတွက် စုစုပေါင်းရောင်းရငွေ (Turnover) သည် ၅၄,၄၈၅,၀၆၅ ကျပ်ဖြစ်ပြီး၊ အသားတင်အမြတ်သည် ၃၂,၃၅၅,၄၆၉ ကျပ်ဖြစ်သည်။ ကုမ္ပဏီသည် အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၃၀,၀၀၀,၀၀၀ ကို ကြေညာနိုင်ခဲ့ပြီး FMI ကုမ္ပဏီအတွက် အမြတ်ဝေစုမှာ ကျပ် ၆,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်သည်။ FMI ကုမ္ပဏီသည် ဤ SPA Motors ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှယ်ယာ ၂၀ % ကို ပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီကို စတင်တည်ထောင်သည့် ၁၉၉၉ ခုနှစ်မှစ၍ SPA Motorcycle Ltd နှင့် Myanmar Nissan Co., Ltd တို့၏ စီမံခန့်ခွဲမှု နှင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအပိုင်းတို့ကို ပူးတွဲတာဝန်ယူခဲ့သည်။ ပြီးခဲ့သည့်နှစ်အတွင်း အမှတ်(၂)စက်မှုဝန်ကြီးဌာနက ထုတ်လုပ်သော လယ်ယာသုံး စက်ပစ္စည်းနှင့် လယ်ယာသုံးပစ္စည်းများ ဖြန့်ဖြူးရောင်းချရေးကို အခြားအစုစပ်လုပ်ကိုင်သူတစ်ဦးနှင့် တွဲဖက်လျက် လုပ်ငန်းသစ်တစ်ခုအဖြစ် ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပါသည်။

ဤမော်တော်ယာဉ် ထုတ်လုပ်သည့်လုပ်ငန်းသည် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချမည့် မော်တော်ကားများ လုံလောက်စွာမရရှိမှု၊ မတည်ငြိမ်သည့် ဈေးနှုန်းအပြောင်းအလဲရှိမှုတို့ကြောင့် အခက်အခဲအမျိုးမျိုးတို့ကို ရင်ဆိုင် လျက်ရှိပါသည်။ သို့သော်လည်း ဤကုမ္ပဏီသည် လာမည့်နှစ်တွင် သေချာ နိုင်မည့် အကျိုးရလဒ်များကို ဆက်လက်ရရှိနေမည်ဟု ယုံကြည်ပါကြောင်း ။



SPA Motors Co., Ltd. , the official distributor of this 80 hp farming tractor produced by Ministry of Industry (2)

"distribute more Suzuki genuine parts and accessories in accordance with customers' needs"



SPA Motorcycle Limited

SPA MOTORCYCLE LIMITED has been distributing Suzuki motorcycles and automobiles successfully during the past year despite the fact that the number of units available for distribution remain far below our expectation. The company was thus able to generate a satisfactory net profit of Ks. 281,493,808 and declared a dividend of Ks. 200,000,000. They also have a total turnover of Ks. 2,563,265,314 for the year.

Your Company hold a 20% interest in this entity and therefore received dividends in the sum of Ks. 40,000,000.

During the year, at the behest of the company, all our regional dealers renovated their showrooms in order to uplift the brand image of our Suzuki products. In addition, modernization of Suzuki Service Centres were implemented to provide better quality service to our customers. The sale of genuine Suzuki parts and accessories also increased as customers' requirement for better performance and reliability increased.

In view of the unabated demand for Suzuki motorcars and motorcycles nationwide, we are confident that this entity will continue to do well in the coming year.

SPA Motorcycle Limited

ဖြန့်ဖြူးရောင်းချမည့် 'ဆူဇုကီး'မော်တော်ဆိုင်ကယ်နှင့် 'ဆူဇုကီး'မော်တော်ယာဉ်အရေအတွက်ကို မျှော်မှန်းထားသည်ထက် များစွာ လျော့နည်းရရှိစေကာမူ SPA Motorcycle Limited သည် ယင်းမော်တော်ဆိုင်ကယ်နှင့် ယာဉ်အမျိုးအစားတို့ကို ပြီးခဲ့သည့်နှစ်က အောင်မြင်စွာပင် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချနိုင်ခဲ့သည်။ သို့ဖြစ်၍ ကုမ္ပဏီ၏ ကျေနပ်ဖွယ်ရာအသားတင်အမြတ် ၂၈၁,၄၉၃,၈၀၈ ကျပ်ကို ရရှိခဲ့ပါသည်။ ထို့အပြင် အမြတ်ဝေစုကျပ် ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀ ကို ကြေညာနိုင်ခဲ့ပါသည်။ တစ်နှစ်အတွက် စုစုပေါင်းရောင်းရငွေ (Turnover) သည် ၂,၅၆၃,၂၆၅,၃၁၄ ကျပ်ဖြစ်သည်။

FMI ကုမ္ပဏီသည် ဤကုမ္ပဏီခွဲတွင် အစုရှယ်ယာ ၂၀% ကိုပိုင်ဆိုင်လျက်ရှိသည်။ သို့ဖြစ်၍ အမြတ်ဝေစု ကျပ်၄၀,၀၀၀,၀၀၀ ကိုရရှိခဲ့သည်။

ပြီးခဲ့သည့်နှစ်အတွင်း ကုမ္ပဏီ၏လမ်းညွှန်ချက်အရ ဒေသခံအရောင်းကိုယ်စားလှယ်အားလုံးသည် 'ဆူဇုကီး' ပစ္စည်းအမည်ကို ဝယ်ယူသူ များ၏ နှလုံးသားတွင် စွဲမြဲသွားစေရအောင် အရောင်းပြခန်းများကို အကျအနစ်မရှိမည်ဆင်ခြင်ခဲ့ကြသည်။ ထိုထက်မက အရည်အသွေး ကောင်းကောင်း ဖြင့် ဝန်ဆောင်မှုပေးနိုင်ရန် အဆင့်မြင့်သည့် 'ဆူဇုကီး' ဝန်ဆောင်မှုအလုပ်ရုံများကို အကောင်အထည်ဖော်ပေးခဲ့သည်။ Customer များလိုအပ်ချက်ဖြစ်သည့် အသုံးတည့်မှု စိတ်ချရမှုတို့ဖြင့် မားလာသည့်အလျောက် 'ဆူဇုကီး' ၏ အမျိုးမှန်သည့် ပစ္စည်းအစိတ်အပိုင်းများနှင့် အပိုပစ္စည်းများ ရောင်းအားသည် တိုးတက်လျက်ပင်ရှိပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံတစ်ဝန်းလုံးတွင် 'ဆူဇုကီး' မော်တော်ယာဉ်နှင့် မော်တော်ဆိုင်ကယ်များ၏ တစ်ရှိန်ထိုး တက်လာသော ဝယ်လိုအားသည် ကောင်းမြဲကောင်း လျက်ပင်ရှိသဖြင့် လာမည့်နှစ်မှာလည်း ဤကုမ္ပဏီသည် အကျိုးအမြတ် ဆက်လက် ဖြစ်ထွန်းနေမည်ဖြစ်ကြောင်း ယုံကြည်လျက်ရှိပါသည်။



SPA Motorcycle mechanic in action!

"continue to grow and develop its market relying upon the reputation for excellence and reliability"



SPA Elevators

Your company holds a 20% interest in this entity. Formed in 1999, SPA Elevator is the exclusive sales agent for Mitsubishi lifts & escalators in Myanmar.

After completing major installation projects such as the 22-storey twin-tower installation of nine high-speed elevators in Golden Hill Towers; two elevators at the MEC Steel factory; and elevators at the Myanmar Christian Preachers' Training Center, UPG Residence and Peace Myanmar Electric Building, SPA Elevators now derives ongoing income from annual maintenance contracts from the owners of these completed projects.

For the year ending March 2002, SPA Elevator had an income of US\$ 25,000 which was sufficient to pay for the operation expenses of the company for the year. A small loss of US\$ 700 was accounted for the year. No dividend was declared for the year.

Upcoming projects for 2002-2003 include the supply and installation of five specialized Mitsubishi elevators for the Pun Hlaing International Hospital project; one Mitsubishi elevator for the Pun Hlaing Golf Apartment project - "The Eighth Green"; and two units at the Tet Kham Tower project in Yangon.

Focusing on the quality end of the elevator market, and benefiting from unequalled engineering support from Mitsubishi, SPA Elevators should continue to grow and develop its market relying upon the reputation for excellence and reliability of the latest Mitsubishi equipment. Coupled with the comprehensive back-up service provided by its ongoing maintenance contracts and supported by continually improving Mitsubishi products, SPA Elevators can look forward to maintaining its stable presence in the Myanmar market.



Mitsubishi Elevators

Quality product from Mitsubishi Escalators

SPA Elevators

ဤလုပ်ငန်းတွင် FMI ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၂၀% ကို ရရှိထားပါသည်။ ၁၉၉၉-ခုနှစ်လုပ်ငန်းစတင်ချိန်မှ စ၍ Mitsubishi ဓါတ်လှေကားနှင့် ရွေ့လျားလှေကားများကို တပ်ဆင်ဖြန့်ချိလျက်ရှိသည့် မြန်မာပြည်၏တစ်ဦးတည်းသော ကိုယ်စားလှယ် ဖြစ်ပါသည်။

အထပ်၂၂-ထပ်ရှိ YKK Golden Hill Twin Towers တွင်ဓါတ်လှေကား၉-စင်း၊ MEC သံမဏိစက်ရုံတွင် ဓါတ်လှေကား၂-စင်း၊ Myanmar Christian Preachers' Training Centre, UPG လူနေအိမ်ခန်းများနှင့် Peace Myanmar Electric Building ရှိ ဓါတ်လှေကားများကိုလည်း ယင်းလုပ်ငန်းခွဲက တာဝန်ယူတပ်ဆင်ပေးထားခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။ ထိုသို့တပ်ဆင်ပြီး သောဓါတ်လှေကားပိုင်ရှင်များထံမှ နှစ်စဉ်ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးစာချုပ်ချုပ်ဆိုကာဝင်ငွေတစ်ခုအဖြစ်လည်း ရရှိနေပါသည်။

၂၀၀၂-ခုနှစ်၊ မတ်လ ကုန်ဆုံးသည့် ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် SPA Elevators လုပ်ငန်းမှ ဝင်ငွေ ယူအက်(စ်) ဒေါ်လာ၂၅,၀၀၀ ကို ရရှိခဲ့ပါသည်။ ထိုငွေသည် ယင်းဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ကုမ္ပဏီအတွက် အသုံးစရိတ်အဖြစ် လုံလောက်ခဲ့ပါသည်။ ယူအက်(စ်)ဒေါ်လာ ၇၀၀ အနည်းငယ်မျှသာအရှုံးပေါ်ပေါက်ခဲ့ပါသည်။ ဤဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် အမြတ်ဝေစုကို မကြေညာနိုင်ခဲ့ပါ။

လာမည့် ၂၀၀၂-၂၀၀၃ ခုနှစ်တွင် ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆေးရုံစီမံကိန်းအတွက် Mitsubishi ဓါတ်လှေကား၅-စင်း၊ ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းအိမ်ရာစီမံကိန်း (The Eighth Green) အတွက် ဓါတ်လှေကား၁-စင်းနှင့်ရန်ကုန်မြို့ Tet Kham Tower စီမံကိန်း အတွက် ဓါတ်လှေကား၂-စင်း အသီးသီး တပ်ဆင်ပေးရန်အတွက် လုပ်ငန်းများလျာထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

SPA Elevator Company သည် မြန်မာနိုင်ငံရှိ ဓါတ်လှေကားနှင့် ရွေ့လျားလှေကားတပ်ဆင်ရေးဈေးကွက်တွင် မိမိ လုပ်ငန်း၏အရည်အသွေးကို ထိပ်ဆုံးကရှိနေစေရန် အမြဲအလေးဂရုပြုလျက်ရှိသည်။ Mitsubishi ၏စက်မှုနည်းပညာပံ့ပိုးပေးထားမှုကို လည်း ဤကုမ္ပဏီကပင်ရရှိထားပါသည်။ နောက်ဆုံးပေါ် Mitsubishi စက်ပစ္စည်းကိရိယာများတို့သည် စိတ်ချရခြင်း၊ အများထက် သာလွန်ကောင်းမွန်ခြင်းတို့တွင် အထူးနာမည်ရ ထင်ရှားလျက်ရှိသည်။ ထို့အပြင် SPA Elevator Company ၏ ဓါတ်လှေကားနှင့် ရွေ့လျားလှေကားတပ်ဆင်ရေးလုပ်ငန်းတွင် အဆင့်မြင့်ပြီးနာမည်ရှိသော Mitsubishi စက်ပစ္စည်းများကိုသာ အသုံးပြုထားသဖြင့် ဓါတ်လှေကားနှင့် ရွေ့လျားလှေကားတပ်ဆင်ရေးဈေးကွက်တွင် ဤကုမ္ပဏီသည် ဆက်လက်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်နေမည်မှာ အမှန်ပင် ဖြစ်ပါသည်။



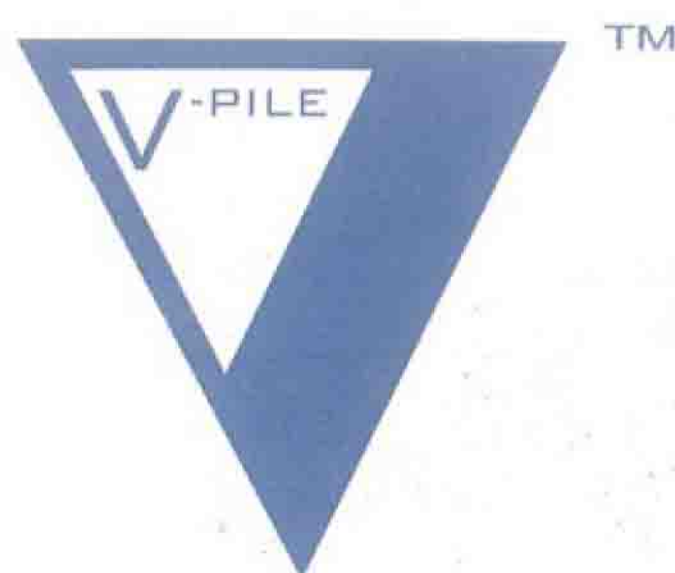
Superb maintenance from the elevator experts

ထို့အတူ ဓါတ်လှေကားနှင့် ရွေ့လျားလှေကား ပြင်ဆင် ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းကိုလည်း ဤကုမ္ပဏီကပင် မူလစာချုပ် အတိုင်း ဆက်လက်ပြင်ဆင်ထိန်းသိမ်းပေးလျက် ရှိသည်။ ဤသို့ ပြင်ဆင်ထိန်းသိမ်းရာတွင်လည်း အဆင့်မြင့် Mitsubishi စက်ပစ္စည်းများကိုသာ အသုံးပြုထားသည်။ သို့ဖြစ်ရာ SPA Elevator Company ၏ ဓါတ်လှေကား၊ ရွေ့လျားလှေကား တပ်ဆင်ပေးခြင်းနှင့် ကုမ္ပဏီ၏ ပြင်ဆင် ထိန်းသိမ်းမှုလုပ်ငန်း တို့သည် မြန်မာ့ဈေးကွက်တွင်တည်ငြိမ် သည့် အနေအထားကို ရောက်လျက် ရှိပါကြောင်း။

၁။ဓါတ်လှေကား - Lift

၂။ရွေ့လျားလှေကား - Escalator

"corporate goal is to become the leader in substructure and superstructure construction works"



Myanmar V-Pile Company Limited

Your company owns a 15% interest in this company. Myanmar V-Pile Company Limited is a modern piling company using hydraulic pressure to drive piles free from vibration and noise. It is therefore the most suitable piling technique for Yangon urban areas where the buildings are close to one another.

Up until last year, the company had three subsidiaries namely, Yangon Sand Industries Limited; Myanmar Concrete Industries Ltd. and Chinthe Concrete Co., Ltd. This year, the company added a fourth subsidiary - Myanmar V-Pile Construction, formed to take on the business of superstructure construction using modern prefabricated technique.

With Chinthe Concrete Co., Ltd. supplying ready mixed concrete and Myanmar Concrete Industries producing precast, pre-stressed concrete columns and beams, Myanmar V-Pile Construction is now in a position to independently carry out both foundation and construction works and be poised to take a leading role in the industry.

Consolidated profits of the Myanmar V-Pile Group of companies for the year was Ks.70,318,890. The company distributed a dividend of Ks.60,000,000 from which your Company's share of the dividend was Ks.9,000,000.

Myanmar V-Pile's corporate goal is to become the leader in substructure and superstructure construction works as well as in specialized prefabricated building technology in Myanmar.



Customer friendly staff of V-Pile

Myanmar V-Pile Company Limited

FMI ကုမ္ပဏီ သည် Myanmar V-Pile Company Limited တွင် ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၁၅% ကိုရရှိထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ အဆောက်အအုံ အုတ်မြစ်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းတွင် အသံဆူညံမှုနှင့် မြေကြီးတုန်ခါမှုမရှိသည့် ဟိုက်ဒြောလစ်ဖိအားဖြင့် တိုင်ရိုက် သွင်းသည့်စနစ်ကိုသုံးထားသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီကို ခေတ်မီဆောက်လုပ်ရေးကုမ္ပဏီ တစ်ခုဟု ကင်ပွန်းတပ်နိုင်ပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ အဆောက်အအုံတစ်ခုနှင့်တစ်ခု နီးကပ်စွာတည်ဆောက်ထားသည့် ရန်ကုန်မြို့တော် ဧရိယာအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အဆောက်အအုံအုတ်မြစ်တည်ဆောက်သည့်နည်းပညာကိုသုံးရန် အထူးပင်သင့်တော်လျက်ရှိနေပြီ။

ပြီးခဲ့သည့်နှစ်အထိ ဤကုမ္ပဏီတွင် ကုမ္ပဏီခွဲ ၃-ခုရှိခဲ့သည်။ ယင်းတို့မှာ Yangon Sand Industries Limited, Myanmar Concrete Industries Limited နှင့် Chinthe Concrete company Limited တို့ဖြစ်သည်။ ယခုနှစ်တွင်မူ Myanmar V-Pile Construction ကို ဤကုမ္ပဏီတွင် စတုတ္ထမြောက်ကုမ္ပဏီခွဲတစ်ခုအဖြစ် ထည့်သွင်းလိုက်ခြင်းဖြင့် အသင့်ပြုလုပ်ပြီး ကွန်ကရစ်ပစ္စည်းများသုံးလာနိုင်သည့် ဆောက်လုပ်ရေးကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်လာသည်။ Chinthe Concrete company Limited က အသင့်ရောစပ်ပြီး ကွန်ကရစ်များ ထောက်ပံ့ပေးလျက်ရှိသည့်နည်းတူ Myanmar Concrete Industries ကလည်း ကြိုတင် ပုံသွင်းပစ္စည်းများ၊ ပုံလောင်းထားသည့် ကွန်ကရစ်ကျောက်တိုင်နှင့် ကျောက်ထုတ်တန်းများ ထုတ်လုပ်ပေးလျက်ရှိသည်။ သို့ဖြစ်၍ Myanmar V-Pile Construction သည် အဆောက်အအုံ အုတ်မြစ်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း^၁ နှင့် အုတ်မြစ်ပေါ်တွင် ထပ်ဆင့်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း^၂ နှစ်မျိုးစလုံးကို ပူးတွဲ ဆောင်ရွက်နေပြီဖြစ်သည်။ ဤသို့အားဖြင့် Myanmar V-Pile Company သည် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းတွင် အဓိကကုမ္ပဏီတစ်ခု အဖြစ်သို့ တိုးမြှင့်ရောက်ရှိသွားပြီးဖြစ်ပါသည်။

ယခုနှစ် Myanmar V-Pile ကုမ္ပဏီခွဲများ၏အမြတ်သည် ကျပ် ၇၀,၃၁၈,၈၉၀ ဖြစ်လာပြီး၊ အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၆၀,၀၀၀,၀၀၀ ကို ခွဲဝေပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ယင်းအနက် FMI ကုမ္ပဏီ၏ရှယ်ယာဝေစုရငွေမှာ ကျပ် ၉,၀၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

Myanmar V-Pile ကုမ္ပဏီခွဲများ၏ အနာဂတ်မျှော်မှန်းချက်မှာ၊ မြန်မာနိုင်ငံ၌ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းတွင် အဆောက်အအုံ အုတ်မြစ်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ အုတ်မြစ်ပေါ်တွင် ထပ်ဆင့်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ အသင့် ပြုလုပ်ထားသည့် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းထုတ်လုပ်မှုနည်းပညာကို အသုံးပြုခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း အဓိကကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်လာရေးပင် ဖြစ်ပါကြောင်း။



Chinthe Concrete Co., Ltd.

၁။ အဆောက်အအုံ အုတ်မြစ်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း - Substructure

၂။ အုတ်မြစ်ပေါ်တွင် ထပ်ဆင့်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း - Superstructure



"restructuring and reorganizing the new company to meet the needs of the growing real estate market"

Wood Technology Industries Company Limited

Wood Technology Industries, of which your company owns 21.4%, was formed by merging Shwe Thit Min, a Pryda Roof Truss Production Company, and Home Improvement Center, an interior decoration company. The past year was spent in restructuring and reorganizing the new company to meet the needs of the growing real estate market and the rapid internal growth brought about by the merger.

A new factory to produce doors and windows to meet the demand of the growing housing project among the group was completed this year. Additional workshops were added on the Pun Hlaing Golf Estate site in order to better serve the housing projects on the Golf Estate. The existing factory at the FMI City site was renovated and converted into the management office to accommodate the number of staff which has tripled.

The objective of the company is to also start a prefabricated door and window factory in Yangon to better serve the construction industry. Services under WTI will therefore include production and construction of roof truss, production of furniture and fixtures for housing projects as well as providing customized services in interior decoration.

WTI's profits for the year was Ks. 68,519,676. The company resolved to pay dividends of Ks. 30,000,000. Your company will receive Ks. 6,420,000. Plus the interim dividend of Ks. 2,206,493 received before the merger. The total income earned from this investment for the year was Ks. 8,626,493. With the improving real estate industry, we are confident that this entity will perform well in the years ahead.



Highly motivated team of WTI

Wood Technology Industries Company Limited



Interior finishes by WTI

FMI ကုမ္ပဏီသည် Wood Technology Industriesတွင် ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၂၁.၄% ကို ရရှိထားပါသည်။

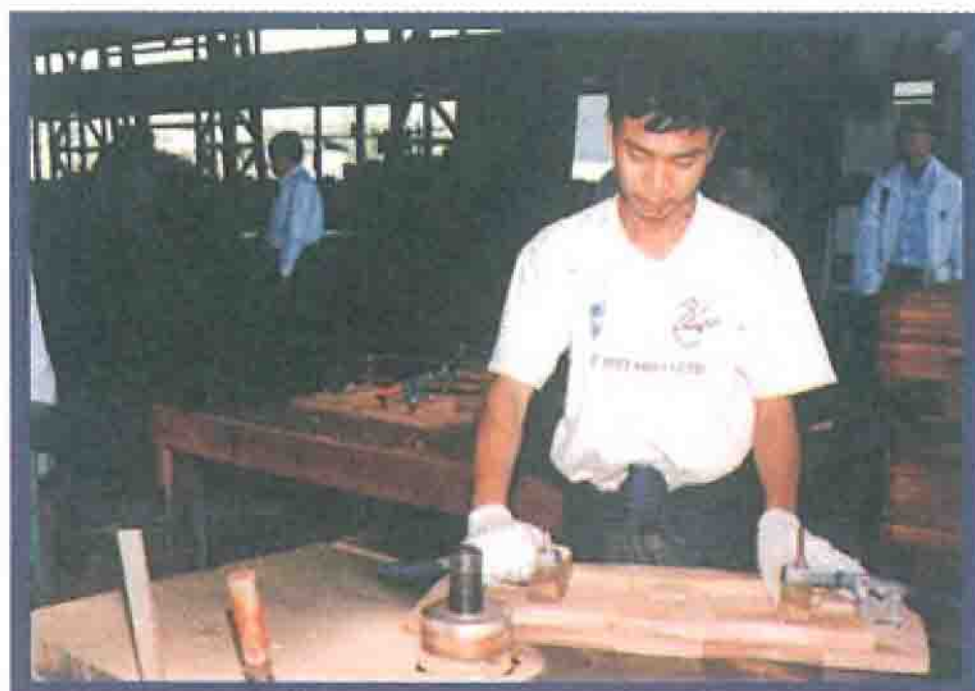
Wood Technology Industries သည် Pryda နည်းပညာဖြင့် ခေါင်မိုးနှင့်ခိုင်းများထုတ်လုပ်သော ရွှေသစ်မင်းကုမ္ပဏီနှင့် အိမ်တွင်းအလှဆင်လုပ်ငန်းပြုလုပ်သော Home Improvement Centre တို့ ပူးပေါင်းဖွဲ့စည်းထားသောကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။ အိမ်ရာမြေဈေးကွက်တွင် တိုးတက်လိုအပ်လာသော အိမ်ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများ၊ အိမ်တွင်းမွမ်းမံမှုများကိုဖြည့်စွမ်းရန်နှင့် ကုမ္ပဏီ ၂-ခုပေါင်းစည်းခြင်းဖြင့် အကျိုးစီးပွား ပို၍ဖြစ်ထွန်းမှုကို ရည်ရွယ်လျက် လွန်ခဲ့သည့်နှစ်က ကုမ္ပဏီအသစ်ကို ပြန်လည်ဖွဲ့စည်းခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်းပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။

ဤပေါင်းစပ်ဖွဲ့စည်းမှုကြောင့် လုပ်ငန်းများအတွက် စနစ်ကျသောအုပ်ချုပ်မှု၊ ကောင်းမွန်သောထုတ်လုပ်မှုများဖြစ်စေပြီး လုပ်ငန်းသဘာဝခြင်း ဆက်နွှယ်နေသောကုမ္ပဏီတို့ကို ပေါင်းစည်းပေးခြင်းအားဖြင့် ရရှိလာသည့်ပေါင်းစည်းအင်အားကို အပြည့်အဝ အသုံးပြုကာ လွန်ခဲ့သောနှစ်များက အိမ်ရာမြေဈေးကွက်၏ ထုတ်လုပ်မှုပမာဏနှင့် အကျိုးဖြစ်ထွန်းမှုအရှိန်အဟုန်ကို မြင့်မားစေခဲ့ပါသည်။

အိမ်ရာစီမံကိန်းများ၏ လိုအပ်ချက်ဖြစ်သော တံခါးမကြီးများ၊ ပြူတင်းတံခါးများထုတ်လုပ်သော စက်ရုံသစ်တစ်ခုကို ယခုနှစ်အတွင်း တည်ထောင်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ ပန်းလှိုင်းဂေါက်ကွင်းအိမ်ရာအတွင်း အဆင့်မြင့်ဝန်ဆောင်မှုပေးနိုင်ရန်အတွက် အလုပ်ရုံများကိုလည်း ထပ်မံတည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ FMI City ရှိစက်ရုံကိုလည်း များပြားလာသော အမှုထမ်းအရေအတွက်နှင့် လိုက်ဖက်ညီညွတ်စေရန် စီမံခန့်ခွဲမှုရုံးခန်းအဖြစ် ပြောင်းလဲခဲ့ပါသည်။

ဤကုမ္ပဏီ၏ရည်မှန်းချက်သည် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများကို အထောက်အပံ့ဖြစ်စေရန်အလို့ငှာ အသင့်ပြုလုပ်ပြီးသည့် တံခါးများ၊ ပြူတင်းပေါက်များထုတ်လုပ်သည့်စက်ရုံတစ်ခုကို ရန်ကုန်မြို့တွင် စတင်တည်ဆောက်ရန်ဖြစ်သည်။ သို့ဖြစ်ရာ Wood Technology Industries ၏ ဝန်ဆောင်မှုအရပ်ရပ်တို့မှာ ခေါင်မိုးနှင့်ခိုင်းများကို ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့်တပ်ဆင်ခြင်း၊ အိမ်ရာစီမံကိန်းအတွက် အိမ်ထောင်ပရိဘောဂများ၊ အိမ်အသုံးအဆောင်ပစ္စည်းများကိုထုတ်လုပ်ခြင်း၊ အိမ်နေသူတို့အကြိုက် အိမ်တွင်းအလှပြင်ဆင်ခြင်း အသီးသီးတို့ဖြစ်ပါသည်။

ဤဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် Wood Technology Industries ၏ အမြတ်ငွေမှာ ၆၈,၅၁၉,၆၇၆ ကျပ် ဖြစ်ပြီး၊ အမြတ်ဝေစုကျပ် ၃၀,၀၀၀,၀၀၀ ကို ခွဲဝေပေးရန် ဆုံးဖြတ်ထားပါသည်။ FMI ကုမ္ပဏီသည် အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၆,၄၂၀,၀၀၀ ကို ရရှိမည်ဖြစ်သည်။



At the WTI factory floor

ကုမ္ပဏီ ၂-ခု မပူးပေါင်းမီက ရရှိခဲ့သည့်အမြတ်ဝေစု ၂,၂၀၆,၄၉၃ ကျပ်၊ ကိုပါပေါင်းထည့်ခဲ့လျှင် ယခုနှစ်အတွက် ဤရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှ ရရှိခဲ့သည့် စုစုပေါင်းဝင်ငွေမှာ ၈,၆၂၆,၄၉၃ ကျပ် ဖြစ်ပါသည်။

အိမ်ရာမြေစီမံကိန်းများ တိုးတက်လာသည်နှင့်အမျှ ဤ Wood Technology Industries Company Limited ၏ အနာဂတ်အလားအလာမှာ ကောင်းမွန်သောအခြေအနေတွင် ဆက်လက် တည်ရှိနေမည်ဖြစ်ကြောင်း ယုံကြည်ပါသည်။



"a general hospital that will provide virtually all the disciplines of medicine"

Your Company subscribed for a 10% shareholding in this project at its inception last year. We are pleased to report that the construction works are progressing well and on schedule. The structural works for the building is now complete and the contract for building services, i.e. mechanical, electrical, plumbing, hydraulics, medical gases etc. are to commence shortly. We are on schedule to finish all the building works, including building services by early next year, subsequent to which the installation of medical equipment shall commence.

Our plan to start operation of this international standard general hospital is still on target for July 2003 barring any unforeseen circumstances. All that is good news except for the fact that the original budget of US\$10 million to undertake the project has now been revised to be slightly over US\$17 million. The reason for the 70% increase in investment is mainly due to the decision to simultaneously incorporate nearly all the facilities at this time instead of our earlier plan to build it over several phases. Our hospital building size has thus increased from the initially planned seven thousand (7,000) square meters to twenty thousand plus (20,000+) square meters.

Consequently, we will now have a general hospital that will provide virtually all the disciplines of medicine supported by a wide range of technically advanced medical equipment. The only equipment that the hospital shall not possess (for the time being) shall be the Magnetic Resonance Imaging (MRI) machine, which the project has decided to defer until a later date. This means that the capability to carry out complicated neurological intervention procedures will be temporarily limited.

The Pun Hlaing International Hospital recently signed a Consultancy Contract with Bumrungrad Hospital for full time consulting services starting May 2002. This would further strengthen our position and deliver our commitment to be the leading private general hospital in Myanmar.

We are confident that this investment would reap us good returns over the years while providing much needed medical service to the community at large.



Bumrungrad Hospital, PHIH's provider of Hospital Administration Consultation Services



Pun Hlaing International Hospital, the first of its kind in Myanmar



FMI ကုမ္ပဏီသည် ဤပန်းလှိုင်နိုင်ငံတကာဆေးရုံတည်ဆောက်ရေးစီမံကိန်းတွင် လွန်ခဲ့သည့်နှစ် စီမံကိန်းစတင်ချိန်မှစ၍ ပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၁၀%ကို ထည့်ဝင်ထားပြီးဖြစ်သည်။ ဆေးရုံတည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများတို့သည်လည်း မူလစီစဉ်ထားသည့်အတိုင်း ကောင်းမွန်တိုးတက်လျက်ရှိကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။ ဆေးရုံသစ်၏ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း Structure ပိုင်းအားလုံးသည်လည်း ယခုအချိန်တွင် ပြီးစီးနေပါပြီ။ ဆေးရုံအတွက် ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဖြစ်သည့် (စက်ပစ္စည်းများ၊ လျှပ်စစ်၊ ရေပိုက်အမျိုးမျိုး၊ ဟိုက်ဒရောလစ်နှင့် ဆေးရုံသုံးဓာတ်ငွေ့စသည့်) တပ်ဆင်ခြင်းအမျိုးမျိုးတို့ကို ကန်ထရိုက်စာချုပ်ဖြင့် မကြာမီ စတင်လုပ်ကိုင်ရန်ရှိပါသည်။ ဆေးရုံသစ်၏ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအပါအဝင် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းအားလုံးကို လာမည့်နှစ်စောစောပိုင်းတွင် မူလအစီအစဉ်အတိုင်းပြီးစီးစေရန် ဆောက်လုပ်လျက်ရှိပါသည်။ ယင်းနောက် ဆေးကုသရေးပစ္စည်းများတပ်ဆင်ရေးကိုပါ စတင်နိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

မမျှော်လင့်နိုင်သည့် အခက်အခဲအမျိုးမျိုး မရှိခဲ့လျှင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ အထွေထွေရောဂါကုဆေးရုံသစ်ကြီးကို ၂၀၀၃ ခုနှစ် တွင် စတင်ဖွင့်လှစ်နိုင်ရန်မှာ ကျွန်တော်တို့၏မူလရည်မှန်းချက်အတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။ ဤဖော်ပြချက်အားလုံးသည် ဆေးရုံသစ်အတွက် ကောင်းသတင်းများပင် ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် ဤစီမံကိန်းအတွက် တာဝန်ယူဆောက်လုပ်ရန် မူလလျာထားငွေ ယူအက်စ်ဒေါ်လာ ၁၀ သန်းမှ ယူအက်စ်ဒေါ်လာ ၁၇ သန်းကျော်အထိ ပြန်လည်တိုးမြှင့် သတ်မှတ်လိုက်ရပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ၇၀ ရာခိုင်နှုန်း တိုးမြှင့်လာရသည့် အဓိက အကြောင်းရင်းမှာ ဤသို့ဖြစ်ပါသည်။

မူလစီမံချက်အရ ဆေးရုံကြီးကိုဖွင့်ပြီးနောက်မှသာလျှင် ဆေးကုသရေးအပိုင်းကို တစ်ဆင့်ပြီးမှတစ်ဆင့် တိုးမြှင့် ဆောင်ရွက်သွားရန် ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် ဤအစီအစဉ်ကို ပယ်ဖျက်လိုက်ပြီး ဆေးရုံကြီးကို စတင်ဖွင့်လှစ်သည်နှင့်တစ်ပြိုင်နက် ဆေးကုသရေးအပိုင်းတွင် ရောဂါ အမျိုးမျိုးကို ကုသနိုင်မည့်ဆေးရုံကြီးတစ်ခု တစ်ပါတည်းဖြစ်ပေါ်လာအောင် စီစဉ်ဆုံးဖြတ်လိုက်ခြင်းကြောင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တိုးလာခြင်းဖြစ်ပါ သည်။ ဆေးရုံကြီး၏အကျယ်အဝန်းမှာလည်း မူလစီစဉ်ထားခဲ့သည့် စတုရန်းမီတာ ၇၀၀၀ မှ စတုရန်းမီတာ ၂၀၀၀၀ + ကျော်သို့ တိုးချဲ့ပြောင်းလဲ သွားပါသည်။

ထို့ကြောင့် အဆင့်မြင့် စက်မှုနည်းပညာဖြင့် ဖြည့်စွက်ပံ့ပိုးလျက် ဆေးကုသရေး ပစ္စည်းအစုံအလင်ကို အသုံးပြုကာ ဆေးစစ် ဆေးမှန် များဖြင့် လူနာများအား စနစ်တကျ ကုသပေးနိုင်မည့် ဆေးရုံကြီးတစ်ခု ရရှိလာမည်မှာ ဧကန်ပင်ဖြစ်သည်။ ဤဆေးရုံကြီးတွင် ယခုရရန် မဖြစ်နိုင် သေးသော်လည်း နောင်တွင်မှ ရယူနိုင်မည့် ပစ္စည်းတစ်ခုမှာ *Magnetic Resonance Imagine (MRI)* စက်ပင်ဖြစ်ပါသည်။ သို့ဖြစ်ရာ ရွပ်ထွေး ခက်ခဲလှသည့် ဦးနှောက်နှင့် အာရုံကြောရောဂါကို ကုသပေးနိုင်ရေးမှာ လောလောဆယ်တွင် မဆောင်ရွက်နိုင်သေးသည်သာ ဖြစ်ပါသည်။

ပန်းလှိုင်နိုင်ငံတကာဆေးရုံကြီးနှင့် "Bumrungrad Hospital" ၏တာဝန်ရှိပုဂ္ဂိုလ်များတို့သည် ၂၀၀၂ ခုနှစ် မေလမှစတင်ပြီး အချိန်ပြည့်ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာဝန်ဆောင်မှုများကိုပေးနိုင်ရန် အတိုင်ပင်ခံစာချုပ်တစ်ခုကို ချုပ်ဆိုခဲ့ကြပါသည်။ ဤဆောင်ရွက်ချက်သည် ဆေးရုံကြီး၏အဆင့်အတန်းကို တိုးမြှင့်ကြံ့ခိုင်ရပ်တည်နိုင်စေပြီး မြန်မာနိုင်ငံတွင် ပုဂ္ဂလိကအထွေထွေရောဂါကုဆေးရုံတစ်ခုအဖြစ် ရှေ့ကပြေးနေမည့် အာမခံချက်ပင်ဖြစ်ပါသည်။

ဤဆေးရုံကြီးအတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားမှုသည် ပြည်သူလူထုအများစု အားထားလိုအပ်နေသည့် ဆေးကုသမှုမျိုးစုံကို ဖြည့်စွမ်းပေးနိုင် လျက် ထိုမှတစ်ဆင့် လာမည့်ကာလများ၌ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားမှုမှ ရရှိလာမည့် အသီး အပွင့်များကို ဧကန်ပင် ခံစားရမည်ဖြစ်သည်ဟု ယုံကြည်လျက်ရှိပါကြောင်း...



Beautiful landscape grounds of PHIH

"continues to be innovative in order to maintain its quality services"



Myanmar Nissan Co., Ltd.

Myanmar Suzuki Motor Co., Ltd.

Our investments in these two automobile companies continue to encounter difficulties mainly due to non-availability of import licenses for the former and highly restrictive quotas for assembly for the latter.

We continue to run Myanmar Nissan Co., Ltd. in anticipation of long-term business potential in the future. In spite of experiencing a loss in the past three years, this year the company was able to operate without any loss.

With the halt of importing vehicles into the country, both companies have placed more emphasis on vending of spare parts and servicing work. We believe that the income generated from the sales of spare parts and servicing work will carry the company through to a more promising future.

Myanmar Nissan Co., Ltd.

Myanmar Suzuki Motor Co., Ltd.

Myanmar Nissan Co., Ltd. အတွက် သွင်းကုန်လိုင်စင်မရရှိမှုသည်လည်းကောင်း၊ Myanmar Suzuki Motor Co., Ltd. အတွက် တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်ခွင့်ကို အထူးပင်ကန့်သတ်ထားသဖြင့်လည်းကောင်း၊ ဤမော်တော်ကားကုမ္ပဏီ၂-ခုတွင် FMI က ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားမှုသည် ဆက်လက်ပြီး အခက်အခဲပေါ်ပေါက်လျက်ရှိပါသည်။

ရှေ့အနာဂတ်တွင် အလားအလာရှိမည် ရှေ့ညှိလုပ်ငန်းအဖြစ် မျှော်မှန်းထားသဖြင့် ကျွန်တော်တို့သည် Myanmar Nissan Co., Ltd. လုပ်ငန်းများကို ဆက်လက်လုပ်ကိုင်သွားမည်ပင်ဖြစ်ပါသည်။ လွန်ခဲ့သည့် ၃-နှစ် က အရှုံးပေါ်ခဲ့သော်ငြားလည်း ယခုနှစ်တွင်မူ အရှုံးမရှိဘဲ လုပ်ငန်းကိုဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပါသည်။

ပြည်တွင်းသို့ မော်တော်ယာဉ်များတင်သွင်းမှု ရပ်တန့်ထားဆဲဖြစ်သော်လည်း ကုမ္ပဏီ၂-ခုစလုံးက အမျိုးမျိုးသည့် မော်တော်ယာဉ် အပိုပစ္စည်းများ တင်သွင်းရောင်းချခြင်း၊ မော်တော်ယာဉ်ပြုပြင်ရေး လုပ်ငန်းများကို စောက်ချလုပ်ကိုင်လျက်ရှိသည်။

ကုမ္ပဏီ၏စိတ်ချရစေမည့် အနာဂတ်အတွက် အပိုပစ္စည်းရောင်းချခြင်း၊ မော်တော်ယာဉ်ပြုပြင်ခြင်းလုပ်ငန်းတို့မှ ရရှိသည့် ဝင်ငွေသည် ဤကုမ္ပဏီ၏ ရှေ့ခရီးကို အဆင်ပြေစွာဆောင်ကျဉ်းနိုင်လိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်လျက်ရှိပါကြောင်း။



*Reliable brand new automobile from
SUZUKI Motor Co., Ltd.*

Financial Section

2001 - 2002



FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

REPORT OF THE DIRECTORS

The directors have pleasure in submitting their annual report and audited financial statements for the year ended March 31, 2002.

PRINCIPAL ACTIVITIES

The Company continued to engage in the business of investment holding during the year.

RESULTS

The state of the company's affairs at March 31, 2002 is set out in the balance sheet on page 40. The results for the year are set out in the profit and loss account on page 41.

DIRECTORS

The directors who held office during the year and up to the date of this report were:

<i>U Hla Kyi</i>	<i>U Than Aung</i>
<i>U Myat Thinn Aung</i>	<i>U Than Tun</i>
<i>U Aung Win Khaing</i>	<i>U Ko Lay</i>
<i>U Kyaw Paing</i>	<i>U Aung Swe</i>
<i>U Soe Win</i>	<i>U Kyi Aye</i>
<i>U Soe Myint</i>	<i>Agga Maha Thiri Thudama Theingi Daw Sai</i>

In accordance with the Company's Articles of Associates, U Hla Kyi, U Myat Thinn Aung, U Soe Win, and U Than Aung retired and, being eligible, offer themselves for re-election.


DIVIDENDS

A final dividend at the rate of 35% of par value per share, amounting to Ks. 305,550,000 has been proposed per resolution made in the Board of Directors Meeting of the Company held on the March 15, 2002.

AUDITORS

A resolution will be submitted to the Annual General Meeting of the Company to re-appoint the auditors, Messrs. Win Thin Associates.

On behalf of the Board,



*U Hla Kyi
Chairman*

HEAD OFFICE:-

No.121, Latha Street,(2nd & 3rd Floor)
Latha Township, Yangon, Myanmar.

MANDALAY BRANCH OFFICE:

Room 9/10, East Wing of Bahtoo Stadium,
70th Street (Between 29th & 30th Street),
Mandalay, Myanmar.

ဝင်းသင်းနှင့်အဖွဲ့ စာရင်းစစ်များ
WIN THIN & ASSOCIATES
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS



Yangon ☎ 246329; 250978; 253949; 09-25912; FAX: 95-1-287421

Mandalay ☎ 02-34451, FAX: 02-34498

Ref: No. 195/F-7/2001-2002

REPORT OF INDEPENDENT PUBLIC ACCOUNTANTS

The Board of Directors

First Myanmar Investment Company Limited

We have audited the accompanying balance sheet of First Myanmar Investment Company Limited as of March 31, 2002 and the related statement of profit and loss for the year then ended. These financial statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with generally accepted auditing practices. Those practices require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In accordance with Section 145 of The Myanmar Companies Act we report that we have obtained all the information and explanations we have required.

In our opinion, the Company's accounts and statements are properly drawn up in accordance with the provisions of The Myanmar Companies Act and generally accepted accounting principles so as to exhibit a true and correct view, of the state of affairs of the Company as of March 31, 2002, and of its operating results for the year ended on that date, according to the best of our information and explanations given to us and as shown by the books of the Company, which have been maintained in accordance with Section 130 of the Act.

U Win Thin, B.Com., B.L., R.A.

WIN THIN & ASSOCIATES,

AUDITORS.

June 28, 2002

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

BALANCE SHEET

MARCH 31, 2002

Currency - Myanmar Kyats

	Notes	Current Year Kyats	Previous Year Kyats
PROPERTY AND ASSETS			
DEFERRED EXPENSES			
Renovation Cost			4,000,004.00
FIXED ASSETS	4	2,992,557.91	651,906.44
INVESTMENTS AT COST	5	2,489,433,363.80	1,579,290,498.80
CURRENT ASSETS			
Prepayment	6	6,900,000.00	
Debtors and receivables	7	465,420,000.00	65,185,400.00
Stock (Blind)			111,180.00
Cash and bank balances	8	167,053,940.88	73,689,044.39
		<u>3,131,799,862.59</u>	<u>1,722,928,033.63</u>
CAPITAL AND LIABILITIES			
AUTHORIZED CAPITAL			
100,000 ordinary shares of			
K 10,000 each		<u>1,000,000,000.00</u>	<u>1,000,000,000.00</u>
ISSUED AND PAID UP CAPITAL			
100,000 ordinary shares of K 10,000 each	9	1,000,000,000.00	693,000,000.00
RESERVES AND RETAINED EARNINGS			
Capital reserve	10	918,867,200.00	221,035,200.00
Retained earnings		30,783,086.28	26,150,921.23
CURRENT LIABILITIES			
Bank loan	11	399,378,400.00	190,848,400.00
Proposed dividend		305,550,000.00	138,600,000.00
Accounts payable and accruals	12	477,221,176.31	453,293,512.40
		<u>3,131,799,862.59</u>	<u>1,722,928,033.63</u>

Authenticated by Directors:



(Director)
U Soe Win
Director (Board Secretary)
First Myanmar Investment Co., Ltd.



(Director)
U Kyaw Paing
Managing Director
First Myanmar Investment Co., Ltd.

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED
PROFIT AND LOSS ACCOUNT
FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2002
Currency Myanmar Kyats

	Notes	Current Year Kyats	Previous Year Kyats
INCOME			
Dividends	13	467,641,493.00	244,970,400.00
Interest	14	4,400,293.56	2,505,772.67
Commission on transfer of shares		1,012,505.00	441,395.00
		<u>473,054,291.56</u>	<u>247,917,567.67</u>
EXPENDITURES			
Administrative expenses	16	107,333,092.17	56,360,394.79
Financial expenses	17	55,966,804.34	28,684,308.08
		<u>163,299,896.51</u>	<u>85,044,702.87</u>
		309,754,395.05	162,872,864.80
EXTRAORDINARY ITEMS	18	(1,227,995.00)	—
PROFIT FOR THE YEAR		<u>308,526,400.05</u>	<u>162,872,864.80</u>
APPROPRIATION ACCOUNT			
Profit for the year		308,526,400.05	162,872,864.80
Retained earning brought forward		26,150,921.23	1,935,856.43
Prior year adjustment	19	1,655,765.00	(57,800.00)
Retained earning available for distribution		336,333,086.28	164,750,921.23
Proposed dividends	20	305,550,000.00	138,600,000.00
Retained earning carried forward		<u>30,783,086.28</u>	<u>26,150,921.23</u>

Authenticated by Directors:



(Director)
 U Soe Win
 Director (Board Secretary)
 First Myanmar Investment Co., Ltd.



(Director)
 U Kyaw Paing
 Managing Director
 First Myanmar Investment Co., Ltd.

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2002
 Currency Myanmar Kyats

	Share Capital	Premium	Accumulated Profit	Total
Balance at March 31, 2000	630,000,000.00	189,535,200.00	1,935,856.43	821,471,056.43
Net profit for the year (2000-2001)	-	-	162,872,864.80	162,872,864.80
Prior year adjustment	-	-	(57,800.00)	(57,800.00)
Dividends	-	-	(136,600,000.00)	(138,600,000.00)
Issue of share capital	63,000,000.00	31,500,000.00	-	94,500,000.00
Balance at March 31, 2001	693,000,000.00	221,035,000.00	26,150,921.23	940,186,121.23
Net profit for the year (2001-2002)	-	-	308,526,400.05	308,526,400.05
Prior year adjustment	-	-	1,655,765.00	1,655,765.00
Dividends	-	-	(305,550,000.00)	(305,550,000.00)
Issue of share capital	307,000,000.00	697,832,000.00	-	1,004,832,000.00
Balance at March 31, 2002	1,000,000,000.00	918,867,200.00	30,783,086.28	1,949,650,286.28

Authenticated by Directors:



(Director)
 U Soe Win
 Director (Board Secretary)
 First Myanmar Investment Co., Ltd.



(Director)
 U Kyaw Paing
 Managing Director
 First Myanmar Investment Co., Ltd.

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2002

1. GENERAL

First Myanmar Investment Company Limited, (the Company) is a public company limited by shares and incorporated in the Union of Myanmar under The Myanmar Companies Act, the date of incorporation being July 3, 1992. The Company has received the Certificate for Commencement of Business dated October 30, 1992 issued by the Ministry of Trade.

The Company is mainly engaged in investment holding by purchasing shares in other companies and receiving dividend income from the investments.

The Mandalay branch office was opened in March 2002.

2. BASIS OF PRESENTATION

The accompanying balance sheet has been prepared based on Form F of The Myanmar Companies Act so as to conform with the provisions of Section 132 of the Act.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

(a) BASIS OF ACCOUNTING

The financial statements have been prepared using the historical cost basis of accounting.

(b) DEFERRED EXPENSES (AMORTIZATION)

The above represents expenses incurred on the renovation of office building at the FMI Centre. According to the decision made in the Board of Directors' meeting, the deferred expenses are to be amortized in five equal installments commencing from the 1997-98 financial year and ending in 2001-2002 financial year.

(c) FIXED ASSETS

Fixed assets are stated at cost.

(d) DEPRECIATION OF FIXED ASSETS

Depreciation on assets has been written off in accordance with the provisions of the Income-tax Law of Myanmar which allows writing off of depreciation on straight line method at the prescribed rates for one whole year on assets which were in existence at the year end irrespective of the period for which the assets were actually put to use.

(e) AUTHORISED CAPITAL

The Company had issued 69,300 shares up to the end of 2000-2001 financial year and 30,700 additional shares were issued during 2001-2002 financial year thus bringing the total number of shares issued to 100,000 which is the number stipulated in the Memorandum and Articles of Association as the authorized capital. On June 21, 2001 the Company also passed a Special Resolution for increasing the authorized capital of the Company from K1,000 million to K3,000 million and duly submitted it for registration at the Companies Registration Office.

*FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2002*

4. FIXED ASSETS

The details are as follows:

COSTS

Balance brought forward

Additions

Disposal

Write off

Office Equipment

Kyats

1,876,563.73

2,795,214.75

-

(325,000.00)

4,346,778.48

ACCUMULATED DEPRECIATION

Balance brought forward

Charges for this year

Write off

Balance carried forward

Net book value as at 31-3-2002

Net book value as at 31-3-2001

1,224,657.29

454,563.28

(325,000.00)

1,354,220.57

2,992,557.91

651,906.44

5. INVESTMENTS

Investments consist of:

Kyats

Yoma Bank Limited

1,246,016,548.00

FMI Syndication Limited

329,017,848.00

FMI Garden Development Limited

122,450,000.00

Myanmar Nissan Company Limited

7,812,499.80

SPA Motorcycle Limited

7,000,000.00

Shine Laundry Limited

6,830,000.00

Forest Product Joint Venture Ltd.

50,000.00

Myanmar Suzuki Motor Co., Ltd.

114,764,108.00

SPA Motor Co., Ltd.

2,000,000.00

SPA Elevator Co., Ltd.

3,000,000.00

Bago Yoma Co., Ltd.

3,400,000.00

Myanmar V-Pile Co., Ltd.

63,000,000.00

Pun Hlaing International Hospital Limited

550,031,700.00

Wood Technology Industries Ltd.

34,060,660.00

2,489,433,363.80

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2002

6. PREPAYMENT (K 6,900,000)

The above represents prepayment of office rental for Mandalay Branch Office.

7. DEBTORS AND RECEIVABLES

Debtors and receivables consist of:

	Kyats
Dividend from FMI Syndication Ltd.	26,000,000.00
Dividend from FMI Garden Development Ltd.	374,500,000.00
Dividend from Myanmar V-Pile Co., Ltd.	9,000,000.00
Dividend from Wood Technology Industries Ltd.	6,420,000.00
Dividend from Shine Laundry Ltd.	3,500,000.00
Dividend from SPA Motorcycle Ltd.	40,000,000.00
Dividend from SPA Motor Co., Ltd.	6,000,000.00
	<u>465,420,000.00</u>

8. CASH AND BANK BALANCES

Cash and bank balances consist of:

	Kyats
Cash on hand	15,317,901.34
Cash in Bank - Kyats	151,730,539.54
- US\$	5,500.00
	<u>167,053,940.88</u>

8-A. CASH IN BANK (KYATS)

Cash in bank (Kyats) consist of:

	Kyats
Yoma Bank- Call Deposit	95,937,496.85
- Current deposit	13,083,808.54
- Saving deposit	42,703,130.32
MICB (Yangon)	6,103.83
	<u>151,730,539.54</u>

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2002

9. ISSUED AND PAID UP CAPITAL

Issued and paid up capital consist of:

<i>Capital as per Form VI</i>	<i>873,000,000.00</i>
<i>Advance capital</i>	<i>127,000,000.00</i>
	<i><u>1,000,000,000.00</u></i>

The advance capital represents contribution towards 12,700 shares valued at K127,000,000 before allotment. These shares were subsequently allotted and filed with the Registrar of Companies on April 23, 2002.

10. SHARE CAPITAL AND CAPITAL RESERVES

During the year, the Company issued 30,700 shares of par value K10,000 each at premium of K8,000 to K35,000 per share. The premium of K697,832,000 has been reflected in capital reserve account. The details are as follows:

<i>Sr. No.</i>	<i>Reserve per share</i>	<i>Number of shares</i>	<i>Amount</i>
<i>1</i>	<i>K 8,000</i>	<i>10,700</i>	<i>K 85,600,000.00</i>
<i>2</i>	<i>K 22,000</i>	<i>5,892</i>	<i>K 129,624,000.00</i>
<i>3</i>	<i>K 24,000</i>	<i>350</i>	<i>K 8,400,000.00</i>
<i>4</i>	<i>K 28,000</i>	<i>1,016</i>	<i>K 28,448,000.00</i>
<i>5</i>	<i>K 30,000</i>	<i>42</i>	<i>K 1,260,000.00</i>
<i>6</i>	<i>K 35,000</i>	<i>12,700</i>	<i>K 444,500,000.00</i>
		<i><u>30,700 Shares</u></i>	<i><u>K 697,832,000.00</u></i>

11. RELATED PARTY TRANSACTION

The Company has taken a loan from Yoma Bank Limited, its affiliated Company.

12. ACCOUNTS PAYABLE AND ACCRUALS

Accounts payable and accruals consist of:

	<i>Kyats</i>
<i>Manager's share of profit (10%)</i>	<i>34,280,711.12</i>
<i>SPA Management Consultants Ltd.</i>	<i>200,572,465.19</i>
<i>Provision for 2002 AGM expenses</i>	<i>10,000,000.00</i>
<i>Commission</i>	<i>253,800.00</i>
<i>Audit fees</i>	<i>150,000.00</i>
<i>FMI shareholder's card(Partial)</i>	<i>2,000,000.00</i>
<i>Pun Hlaing International Hospital Ltd.</i>	<i>215,791,700.00</i>
<i>Unclaimed dividends (1997/98 to 2000/01)</i>	<i>14,172,500.00</i>
	<i><u>477,221,176.31</u></i>

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2002

13. DIVIDENDS

The above consist of dividend received /receivable from:

	<i>Kyats</i>
<i>FMI Syndication Limited</i>	26,000,000.00
<i>FMI Garden Development Limited</i>	374,500,000.00
<i>Myanmar V-Pile Co., Ltd.</i>	9,000,000.00
<i>Wood Technology Industries Ltd.</i>	6,420,000.00
<i>Shine Laundry Limited</i>	3,500,000.00
<i>SPA Motorcycle Limited</i>	40,000,000.00
<i>SPA Motor Co., Ltd.</i>	6,000,000.00
<i>Shwe Thit Min Company Limited</i>	2,206,493.00
<i>Forest Product Joint Venture Ltd.</i>	15,000.00
	<u>467,641,493.00</u>

14. INTEREST

<i>Interests consist of:</i>	<i>Kyats</i>
<i>Interest on saving deposit</i>	3,972,097.56
<i>Interest on call deposit</i>	428,196.00
	<u>4,400,293.56</u>

15. TAXATION

No provision for Income tax has been made during the year as the Company has no assessable profit, and the dividend income of the Company has been already taxed.

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2002

16. ADMINISTRATION EXPENSES

Administration expenses consist of:

	<i>Kyats</i>
<i>Manager's share of profit (10%)</i>	34,280,711.12
<i>Office rental fee</i>	17,391,844.13
<i>A.G.M expenses</i>	10,000,000.00
<i>Amortisation of renovation cost</i>	4,000,004.00
<i>Travelling allowance</i>	1,252,272.00
<i>Meal allowances</i>	873,585.00
<i>Commission fees</i>	253,800.00
<i>Staff salary</i>	787,500.00
<i>Bonus</i>	636,000.00
<i>Advertising</i>	905,457.00
<i>Stationery and printing</i>	778,161.00
<i>Depreciation</i>	454,563.28
<i>Benefit fund</i>	660,880.00
<i>Entertainment</i>	61,170.00
<i>Miscellaneous</i>	3,415.00
<i>Audit fees</i>	150,000.00
<i>Registration fee</i>	3,806.00
<i>Uniform allowance</i>	173,789.00
<i>Gift and present</i>	16,650.00
<i>Underwriting fee</i>	20,025,000.00
<i>Managing agent fee</i>	11,826,682.84
<i>Computer expenses</i>	19,070.00
<i>Duty tax and stamping</i>	113,060.00
<i>Meeting expenses</i>	556,390.80
<i>Subscription fee</i>	6,600.00
<i>Social security contribution</i>	2,480.00
<i>Repair and maintenance</i>	38,564.00
<i>Seminar expenses</i>	2,061,637.00
	<u>107,333,092.17</u>

17. FINANCIAL EXPENSES

Financial expenses consist of:

	<i>Kyats</i>
<i>Interest on bank loan</i>	55,965,339.34
<i>Bank charges</i>	1,465.00
	<u>55,966,804.34</u>

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2002

18. EXTRAORDINARY ITEMS (K 1,227,995)

The above represents preliminary expenses incurred for the establishment of a subsidiary company tentatively named as Insurance Co., Ltd. in 1997-98 and written off as decided by the Board of Directors due to inability to secure permission to carry on insurance business.

19. PRIOR YEAR ADJUSTMENT (K 1,655,765)

The above represents adjustment of over provision for AGM expenses for 2000-2001 financial year.

20. PROPOSED DIVIDEND

The Board of Directors proposed on March 15, 2002, subject to approval by the members at the Annual General Meeting, the payment of a dividend of K3,500 (or 35% of par value) per share for 87,300 shares. The total dividend payable is K 305,550,000.

အမြတ်ဝေစုရယူနိုင်မည့်နည်းစနစ်

အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား

FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် ၂၀၀၁-၂၀၀၂ ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် အမြတ်ဝေစုအဖြစ် တစ်စုလျှင် ကျပ် ၃,၅၀၀ ကို အစုရှယ်ယာရှင်များအား ခွဲဝေပေးရန်ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းသို့ခွဲဝေရာတွင်

- (၁) ငွေသား သို့မဟုတ်
 - (၂) တစ်စုလျှင်ကျပ် ၅၆,၀၀၀ ဖြင့် အစုရှယ်ယာအသစ် (Scrip Dividend) သို့မဟုတ်
 - (၃) ငွေသားအချို့နှင့် အစုရှယ်ယာအသစ်အချို့တို့ကို
- ပေါင်းစပ်ရယူခွင့် ပေးထားပါသည်။

- (၁) ငွေသားအမြတ်ဝေစု

ရန်ကုန်မြို့၊ FMI ကုမ္ပဏီ ရုံးချုပ်တွင် ၂-၁၀-၂၀၀၂ ရက် အင်္ဂါနေ့ နံနက် (၁၀:၀၀) နာရီ မှစတင်၍လည်းကောင်း၊ မန္တလေးမြို့၊ FMI ကုမ္ပဏီ ရုံးခွဲတွင် ၇-၁၀-၂၀၀၂ ရက် တနင်္လာနေ့မှ စတင်၍ လည်းကောင်း အမြတ်ဝေစုကို ထုတ်ဝေပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ရိုးမဘဏ်၊ ဘဏ်စာရင်းအမှတ်ပေးထားသော အစုရှယ်ယာရှင်များအတွက် ၁-၁၁-၂၀၀၂ ရက်နေ့မှစတင်၍ ဘဏ်စာရင်းသို့ ထည့်သွင်းပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။ အမြတ်ဝေစုကို ဘဏ်စာရင်းသို့ တိုက်ရိုက်ထည့်သွင်းပေးစေလိုသည့် အစုရှယ်ယာရှင်များသည် ထည့်သွင်းလိုသော ဘဏ်စာရင်းအမှတ်ကို ဖော်ပြလျက် ရန်ကုန်မြို့၊ FMI ကုမ္ပဏီရုံးချုပ် သို့မဟုတ် မန္တလေးမြို့၊ FMI ကုမ္ပဏီရုံးခွဲသို့ အကြောင်းကြားရန် ဖြစ်ပါသည်။

- (၂) အမြတ်ဝေစုအစားရယူသည့် အစုရှယ်ယာအသစ် (Scrip Dividend)

အမြတ်ဝေစုအားလုံးကို အစုရှယ်ယာအသစ် (Scrip Dividend) ရယူလိုသည့် အစုရှယ်ယာရှင်များသည် အစည်းအဝေးအကြောင်းကြားစာပါ Entitlement Advice ကို လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ရန်ကုန်မြို့၊ FMI ကုမ္ပဏီရုံးချုပ် သို့မဟုတ် မန္တလေးမြို့၊ FMI ကုမ္ပဏီရုံးခွဲသို့ပေးပို့ရန် လိုအပ်ပါသည်။ အချို့အစုရှယ်ယာရှင်များသည် အစုရှယ်ယာအသစ်ရယူခြင်းအတွက် ထပ်ဆောင်းရန်လိုအပ်သည့်ငွေသားကို FMI ကုမ္ပဏီသို့ အတိအကျငွေလွှဲပို့ပေးရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ Scrip ရှယ်ယာအသစ် ရယူသည့်လျှောက်လွှာကို FMI ကုမ္ပဏီက လက်ခံရရှိပြီးမှသာ အတည်ဖြစ်ပါမည်။

Scrip ရှယ်ယာအသစ် ရယူနိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်တွင် ဥပမာများဖြင့် တွက်ချက်ပြထားပါသည်။ Scrip ရှယ်ယာအသစ်ရယူပြီး ကြွင်းကျန်သေးသည့် အမြတ်ဝေစုကို ၃၁-၁၀-၂၀၀၂ ရက်နေ့ နောက်ပိုင်းတွင် ထုတ်ဝေပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

- (၃) အမြတ်ဝေစုအတွက်ငွေသားအချို့နှင့်အစုရှယ်ယာအသစ်အချို့ပေါင်းစပ်ရယူခြင်း

အမြတ်ဝေစုအတွက် ငွေသားအချို့နှင့်အစုရှယ်ယာအသစ်အချို့ပေါင်းစပ်ရယူလိုပါက Entitlement Advice ကို လက်မှတ်ရေးထိုးဖြည့်စွက်၍ FMI ကုမ္ပဏီသို့ပြန်လည်ပေးပို့ရန်လိုအပ်ပါသည်။ Scrip ရှယ်ယာအသစ် ရယူသည့်လျှောက်လွှာကို FMI ကုမ္ပဏီက လက်ခံရရှိပြီးမှသာ အတည်ဖြစ်ပါမည်။ Scrip ရှယ်ယာအသစ်ရယူပြီး ကြွင်းကျန်သေးသည့် အမြတ်ဝေစုကိုလည်း ၃၁-၁၀-၂၀၀၂ ရက်နေ့ နောက်ပိုင်းတွင် ထုတ်ဝေပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

Scrip Dividend ရယူခွင့် စည်းကမ်းနှင့် တွက်ချက်ပုံ ဥပမာ

Scrip Dividend ရယူနိုင်သည့် ရှယ်ယာအရေအတွက်ကို

- (က) ၂၀၀၁-၂၀၀၂ ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် အမြတ်ဝေစုရယူခွင့်ရှိသည့် အစုရှယ်ယာများ
- (ခ) ၂၀၀၁-၂၀၀၂ ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် အမြတ်ဝေစု (တစ်စုလျှင် ကျပ် ၃,၅၀၀)
- (ဂ) အစုရှယ်ယာအသစ်တန်ဖိုး (တစ်စုလျှင် ကျပ် ၅၆,၀၀၀) နှင့်
- (ဃ) အစုရှယ်ယာရှင်မှတ်တမ်းတွင် ၃၁-၈-၂၀၀၂ ရက် ရှိ ပိုင်ဆိုင်မှုမှတ်တမ်းတို့အပေါ် အခြေခံ၍ တွက်ချက်ပါသည်။

တွက်ချက်မှုစနစ်မှာ -

$$\frac{\text{အမြတ်ရယူခွင့်ရှိသည့်အစုရှယ်ယာအရေအတွက်} \times \text{တစ်စုအတွက်အမြတ်ဝေစု}}{\text{အစုရှယ်ယာအသစ်တန်ဖိုး}} = \text{ရယူနိုင်သည့်ရှယ်ယာ}$$

အစုရှယ်ယာအသစ်တန်ဖိုး

ရယူနိုင်သည့်ရှယ်ယာအရေအတွက် (၁) စုအောက်လျော့နည်းသူများအတွက် (၁) စုရယူခွင့်ပေးထားပြီး၊ ထပ်ဆောင်းရန်လိုအပ်သည့် ငွေပမာဏကို ဖော်ပြထားပါသည်။ အရေအတွက် အစိတ်အပိုင်းဖြစ်သူများအတွက် အနီးကပ်ဆုံးအရေအတွက်ဖြင့် ရယူခွင့်ပြုထားပါသည်။

ဥပမာ (၁) အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦးသည် အမြတ်ဝေစုရယူခွင့်ရှိသည့် FMI ရှယ်ယာ အစု ၉၀၀ ပိုင်ဆိုင်သည်ဆိုပါစို့။

အစုရှယ်ယာရှင်၏အမြတ်ဝေစု		ကျပ် ၃,၁၅၀,၀၀၀
ရယူခွင့်ရှိသည့် ရှယ်ယာအရေအတွက်	၅၆.၂၅ စု =	၅၆ စု
ကြွင်းကျန်သည့်အမြတ်ငွေ		<u>ကျပ် ၁၄,၀၀၀</u>

ဥပမာ (၂) အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦးသည် အမြတ်ဝေစုရယူခွင့်ရှိသည့် FMI ရှယ်ယာ အစု ၁၀၀၀ ပိုင်ဆိုင်သည်ဆိုပါစို့။

အစုရှယ်ယာရှင်၏အမြတ်ဝေစု		ကျပ် ၃,၅၀၀,၀၀၀
ရယူခွင့်ရှိသည့် ရှယ်ယာအရေအတွက်	၆၂.၅ စု =	၆၃ စု
ထပ်ဆောင်းရန်လိုအပ်ငွေ		<u>ကျပ် ၂၈,၀၀၀</u>
အစု ၆၀ သာရယူပါက ကြွင်းကျန်အမြတ်ငွေ		<u>ကျပ် ၁၄၀,၀၀၀</u>

Corporate Section

COMPANY INFORMATION, REGISTRATION AND COMMENCING OF BUSINESS

First Myanmar Investment Co., Ltd. was founded with reference to Ministry of Trade, Company Register Office, Registration No. 159/92-93 dated July 3, 1992 and the Commencing of Business was on November 1, 1992.

ADVISORY BOARD

<i>U Win Maung</i>	<i>Colonel (Retired)</i>
<i>U Win Thin</i>	<i>Auditor & Registered Accountant</i>
<i>U Hla Sein</i>	<i>Director (Retired), Ministry of Industry (1)</i>
<i>U Mg Mg Soe Tint</i>	<i>Ambassador to Australia & New Zealand (Retired)</i>
<i>U Hla Myint Thein</i>	<i>Chairman, Myanmar General Chamber of Commerce (Retired)</i>

BOARD OF DIRECTORS OF FIRST MYANMAR INVESTMENT CO., LTD.

<i>U Hla Kyi</i>	<i>Chairman</i>
<i>U Myat Thinn Aung</i>	<i>Vice-Chairman</i>
<i>U Aung Win Khaing</i>	<i>Vice-Chairman</i>
<i>U Kyaw Paing</i>	<i>Managing Director (Full time)</i>
<i>U Soe Win</i>	<i>Board Secretary (Full time)</i>
<i>U Soe Myint</i>	<i>Board Secretary (Full time)</i>
<i>U Than Aung</i>	<i>Director</i>
<i>U Aung Swe</i>	<i>Director</i>
<i>U Than Tun</i>	<i>Director</i>
<i>U Ko Lay</i>	<i>Director</i>
<i>U Kyi Aye</i>	<i>Director (Representative of the Central Railways Welfare Society)</i>
<i>Agga Maha Thiri Thudama Theingi Daw Sai</i>	<i>Director</i>

MANAGING AGENT

<i>Mr. Serge Pun</i>	<i>Chairman Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd.</i>
----------------------	---

AUDITOR

<i>U Win Thin</i>	<i>Win Thin & Associates (Auditor & Registered Accountant)</i>
-------------------	--

CORPORATE ADDRESS

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

*FMI Centre, 10th & 11th floors
No. 380, Bogyoke Aung San Road, Pabedan Township, Yangon
Tel: 240 363, 240 373, 240 383, 240 393
Fax: 246 881, 246 882, 246 883*

Significant Events

2001-2002





New **F M I** Office

*Mandalay Branch
Opening Ceremony*



*Completion of the 18 holes
at Pun Hlaing International Golf Course*



*Orchid Garden
Opening Ceremony*



YOMA BANK
your bank

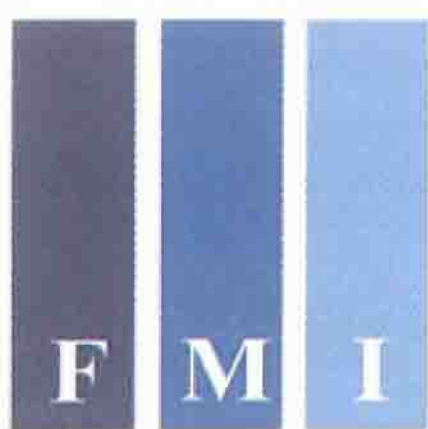
*Successfully launched
the VSAT On Line Banking System for Yoma Bank*



*New Shine Laundry
franchise opening ceremonies at
Thingangyun Township, Yangon.*



*Newly expanded office of WTI
"A positive sign of progression"*



FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

"Managing for Value"



