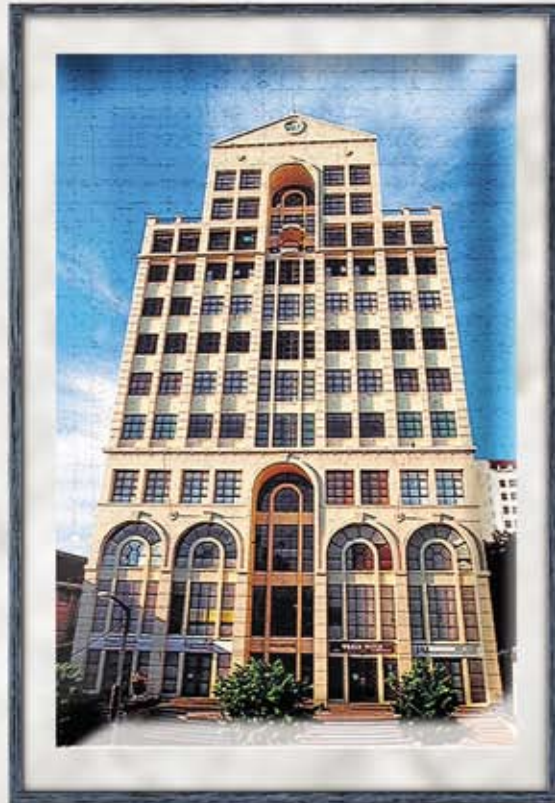




# FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

( A PUBLIC COMPANY )



## RIGHT INVESTMENT POSITIVE RETURNS

ANNUAL REPORT  
2002-2003





## Chairman's Message

---

U Hla Kyi

The year 2002-2003 is the first year in the second decade of our Company's existence. It was indeed an eventful year for everyone with many political and economic developments taking place in the world around us. We are proud to see that FMI Company has overcome the many challenges over the past year, especially in the financial services sector over the past few months and has remained financially strong. These achievements are attributable to the collective support shown by our Managing Agent together with all our managers and staff through their hard work, dedication and adherence to our Core Values. It is also attributable to the continued support of our shareholders, our Board of Advisors and Directors.

Despite the difficulties, most of the entities in which FMI invested performed well and generated impressive returns for the year. We achieved a record level of income and net profits, a sum which represents an increase of more than 180% of last year.

At our last Annual General Meeting, we announced our corporate plan for the next 5 years. We are pleased to see that the first year results were far beyond our set goals. FMI Company has grown over 300% in capital and assets during the last year and successfully increased our shareholdings in numerous entities. We acquired substantial interest in FMI Syndication (FMI Centre), Wood Technology Industries, the Pun Hlaing International Hospital, SPA Motors and SPA Motorcycle. The Company also invested into Mandalay Cement Industries Company Limited, a new cement manufacturing start up concern in Mandalay.

On behalf of Board of Directors, I would like to thank our Managing Agent, Serge Pun & Associates (Myanmar) Limited and Mr. Serge Pun, the managers and staff of all our investment entities, as well as to all those who have actively contributed to the success of our company.

We are confident of FMI's continued success in the current year and I look forward to our shareholders adopting your Board's proposed dividend payment of Ks. 4,000 per share at the Annual General Meeting.

On behalf of the Board of Directors

Hla Kyi  
Chairman

## ဥက္ကဋ္ဌ၏ နှုတ်ခွန်းဆက်အမှာ

၂၀၀၂-၂၀၀၃ သည် ကုမ္ပဏီ၏ ဒုတိယ(၁၀)နှစ်၏ ပထမနှစ်အဖြစ် ကုန်ဆုံးခဲ့ပြီဖြစ်ပါသည်။ ကမ္ဘာနှင့်တစ်ဝှမ်း နိုင်ငံရေး၊ စီးပွားရေး အဘက်ဘက်မှ အဖြစ်အပျက် မြောက်များစွာရှိခဲ့သောနှစ်လည်း ဖြစ်ပါသည်။ လွန်ခဲ့သောနှစ်အတွင်း စိန်ခေါ်မှုများကို FMI ကုမ္ပဏီက ကောင်းမွန်စွာ ကျော်ဖြတ်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ အထူးသဖြင့် လွန်ခဲ့သောလများမှာ ပေါ်ပေါက်ခဲ့တဲ့ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ အခက်အခဲများကြားမှာ ဆက်လက်ရပ်တည်နိုင်ခဲ့တာကိုလည်း ဂုဏ်ယူပါသည်။ ဒီလိုရပ်တည်နိုင်တာကလည်း ကျွန်တော်တို့ရဲ့ Managing Agent နှင့် မန်နေဂျာများ၊ ဝန်ထမ်းများအားလုံးရဲ့ စုပေါင်းလုပ်ဆောင်မှု၊ ယုံကြည်ချက်များကို ခိုင်ခိုင်မာမာ လိုက်နာကြိုးစားခဲ့မှုတွေကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်တော်တို့ရဲ့ အစုရှယ်ယာဝင်များ၊ အကြံပေးအဖွဲ့နှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့များရဲ့ အစဉ်သဖြင့် ပံ့ပိုးမှုများကြောင့်လည်း ဖြစ်ပါတယ်လို့ ပြောလိုပါသည်။

အခက်အခဲတွေများစွာရှိခဲ့ပေမယ့် FMI ကုမ္ပဏီရင်းနှီးမြှုပ်နှံခဲ့တဲ့ လုပ်ငန်းအများစုက လုပ်ငန်းများကို ကောင်းမွန်စွာလုပ်ဆောင်နိုင်ခဲ့သည့်အပြင် အားရဖွယ်ကောင်းသော အမြတ်ငွေများ ရရှိခဲ့ပါသည်။ စံချိန်တင်လောက်သည့် ဝင်ငွေနှင့် အမြတ်ငွေရရှိခဲ့ပြီး ယခင်နှစ်ထက် ၁၈၀%ခန့် ပိုမိုခဲ့ပါသည်။

ယခင်နှစ် နှစ်ပတ်လည်အစည်းအဝေးတွင် ကျွန်တော်တို့၏ နောင် ၅-နှစ် စီမံကိန်းကို တင်ပြခဲ့ပါသည်။ ပထမနှစ်တွင် ရရှိသောရလဒ်များသည် မျှော်မှန်းထားသည့် ပန်းတိုင်များထက် များစွာပိုမိုခဲ့ပါသည်။ လွန်ခဲ့သောနှစ်တွင် ကုမ္ပဏီအနေနှင့် ၃၀၀% ပိုမိုကြီးထွားလာ၍ လုပ်ငန်းအသီးသီးတွင်လည်း ပိုင်ဆိုင်မှု တိုးချဲ့နိုင်ခဲ့ပါသည်။ FMI Centre, Wood Technology Industries၊ ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆေးရုံ၊ SPA Motors နှင့် SPA Motorcycle များတွင် ပိုင်ဆိုင်မှု တိုးချဲ့နိုင်ခဲ့ပါသည်။ စက်ရုံအသစ်တစ်ခုဖြစ်သော မန္တလေးဘိလပ်မြေစက်ရုံတွင်လည်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခဲ့ပါသည်။

ကျွန်တော်တို့ရဲ့ Managing Agent ဖြစ်တဲ့ Mr. Serge Pun နှင့် Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd., ကိုလည်းကောင်း၊ လုပ်ငန်းခွဲ မန်နေဂျာများ၊ ဝန်ထမ်းများအားလုံးကိုလည်းကောင်း၊ အဘက်ဘက်မှ ကျွန်တော်တို့ကုမ္ပဏီ၏အောင်မြင်မှုကို တစ်ဘက်တစ်လမ်း ကူညီပံ့ပိုးခဲ့သော ပုဂ္ဂိုလ်များအားလုံးကိုလည်းကောင်း ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များကိုယ်စား ကျေးဇူးတင်စကားပြောလိုပါသည်။

ရှေ့လာမည့်နှစ်တွင်လည်း FMI ကုမ္ပဏီသည် ဆက်လက်အောင်မြင်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။ ထို့ကြောင့် ကျွန်တော်တို့၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က အဆိုပြုထားသည့် အစုရှယ်ယာတစ်ခုကို အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၄,၀၀၀ ကျစီပေးရန် အစီအစဉ်ကို အစုရှယ်ယာဝင်များ သဘောတူမည်ဟု မျှော်လင့်ပါသည်။

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်ကိုယ်စား



ဦးလှကြည်

ဥက္ကဋ္ဌ





## Managing Agent's Report

---

U Theim Wai @ Mr. Serge Pun

Dear Shareholders,

As I begin to make my annual report for the first time in the second decade of FMI, please allow me to first wish each and everyone of you Health, Prosperity and Happiness. Despite the many serious difficulties in the economy, both regionally and locally, FMI has maintained a respectable profit and is able to pay higher dividends than last year.

FMI's strength lies in its diversity of many strategic investments, most of them having a strong synergy amongst themselves. As a result, income for the year ending 31st March, 2003 amounted to Ks. 1,345 million (Last year income was Ks. 473 million) which reflects an increase of 185% over the previous year. Commensurately, Net Profit for the year increased by 259% passing the billion mark to Ks. 1,078,291,238.23 ( Net profit last year was Ks. 308,526,400). This substantial increase income signifies an excellent start for our corporate 5-Year Plan announced at the last Annual General Meeting.

Your Board has recommended a dividend of Ks. 4,000 per share (last year dividend was Ks.3,500 per share), which is 14% higher than the amount paid last year which I trust shareholders will support at the Annual General Meeting. It is noteworthy to add that despite the many challenges the business sector faced during the past year, FMI is still able to pay a dividend higher than the previous year.

As in past years, shareholders were given the option to choose to receive dividends either in cash or in scrip. For the election of scrip dividends, your Board has resolved to allot one fully paid new share for every 15 existing shares eligible for dividends. This effectively price the new shares at Ks. 60,000 per share which is 14% lower than the average market price of Ks. 70,000 over the past 3 months.

For many years, despite the fact that we had an efficient share exchange trading centre, both in Yangon and Mandalay, the number of shares available for sale has been very limited. This has somewhat hindered the free flow of trading in FMI shares. It is our intention to intensify the activities of our Share Exchange Centre in the future and would thus urge shareholders to contact us if you wish to sell your dividend scrip or existing shares. We hope that this program would activate the trading of FMI shares to a more consistent and fluid level which would bring long term benefits to the shareholders.



Myanmar Nissan Co., Ltd.  
Myanmar Suzuki Motor Co., Ltd.  
Manufacturing & Value Added Industry



Your company continues to hold 10% interest in MYANMAR NISSAN and 5% interest in MYANMAR SUZUKI respectively. Our investments in these two automobile companies continue to encounter difficulties mainly due to non-availability of import licenses for the former and highly limited quotas for assembly for the latter.

During last year, MYANMAR NISSAN mainly focused on the sales of spare parts and servicing work and produced a small net profit of Ks. 25.49 million. However, in view of the carried forward losses of previous years, the entity shall not be paying any dividends.

MYANMAR SUZUKI MOTOR COMPANY however had a much tougher challenge to show satisfactory returns to its shareholders due to the very small number of production of cars and motorcycles. We were however very fortunate that the major shareholder Suzuki Motors of Japan agreed to waive certain major costs which allowed this entity to show a marginal profit of US\$38,274.

We will continue to hold our interest in these two companies in anticipation of long-term business potential in the future.

Myanmar Nissan Co., Ltd.  
Myanmar Suzuki Motor Co., Ltd.

FMI ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် Myanmar Nissan တွင် ၁၀%နှင့် Myanmar Suzuki တွင် ၅% အသီးသီး ဆက်လက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားပါသည်။ ကျွန်တော်တို့၏ ဤမော်တော်ယာဉ်ကုမ္ပဏီနှစ်ခုတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားမှုမှာ အခက်အခဲများကို ဆက်လက်ဖြေရှင်းနေရပြီး၊ Myanmar Nissan ကြုံတွေ့ရသည်မှာ သွင်းကုန်လိုင်စင်မရသည့် အခက်အခဲဖြစ်ပြီး၊ Myanmar Suzuki ကြုံတွေ့ရသည်မှာ တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်မှုတွင် အရေအတွက် ကန့်သတ်ခံထားရခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

လွန်ခဲ့သည့်နှစ်တွင် Myanmar Nissan အနေနှင့် အပိုပစ္စည်းရောင်းချခြင်းနှင့် ပြုပြင်ခြင်းလုပ်ငန်းမှ အသားတင်အမြတ်ငွေကျပ်၂၅.၄၉သန်း ရရှိခဲ့ပါသည်။ ဤလုပ်ငန်းခွဲတွင် လွန်ခဲ့သောနှစ်များ၏ အရှုံးလက်ကျန်ရှိနေသဖြင့် အမြတ်ဝေစုမခွဲဝေသင့်ကြောင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

Myanmar Suzuki Motor ကုမ္ပဏီအနေနှင့် ပိုမိုခက်ခဲသည့် အခက်အခဲများကြုံတွေ့ရပြီး၊ မော်တော်ယာဉ်နှင့် မော်တော်ဆိုင်ကယ်များ အရေအတွက်အနည်းငယ်သာ ထုတ်လုပ်ခွင့်ရရှိခြင်းကြောင့် ၎င်း၏ အစုရှယ်ယာရှင်များအား ကျေနပ်ဖွယ်ရလဒ်များကို ဆောင်ကြဉ်းပေးနိုင်ခြင်းမရှိခဲ့ပါ။ သို့ရာတွင် ပင်မအစုရှယ်ယာရှင်ဖြစ်သော ဂျပန် Suzuki Motors မှ အဓိကကုန်ကျစရိတ်များကို ပလပ်ပေးရန် သဘောတူညီခဲ့သည့်အတွက် အမြတ်အစွန်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၈,၂၇၄ ရရှိစေခဲ့ပါသည်။



ကျွန်ုပ်တို့အနေဖြင့် အနာဂတ် ရေရှည်အကျိုးစီးပွားကို မျှော်မှန်း၍ ဤကုမ္ပဏီနှစ်ခုတွင် ဆက်လက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည် ဖြစ်ပါသည်။



As in the case of SPA Motors, SPA MOTORCYCLE LTD is the second entity which your Company decided to acquire all of the 80% outstanding shares for a consideration of Ks. 1,443 million to make it a wholly owned subsidiary.

Along with our interests in Myanmar Suzuki Motors, Myanmar Nissan and SPA Motors, your Company now has full-fledge interest in the two-wheel and four-wheel automobile industry from manufacturing and trading to distribution and servicing.

SPA Motorcycle performed another good year on distributing Suzuki motorcycles and automobiles nationwide despite the limited number of units available for distribution. We were able to attain a high level of customer satisfaction which translated to an impressive profit result for the year.

I am glad to report a net profit of Ks. 540.73 million (last year: 281.49 million) and a dividend payout of Ks. 250 million (last year: 200 million) of which your company received all.

The outlook for this entity remains positive and there is good reason to believe that this entity will continue to do well with the unabated demand for Suzuki motorcycles and automobiles.

## SPA Motorcycle Limited

SPA Motors ကဲ့သို့ပင် SPA MOTORCYCLE LTD. အား FMI ကုမ္ပဏီက ရာနှုန်းပြည့်ပိုင်ဆိုင်ရန် ကျန်ရှိသည့်ရှယ်ယာ ၈၀% ကို ကျပ် ၁,၄၄၃ သန်းဖြင့်ဝယ်ယူလိုက်သည့် ဒုတိယမြောက် လုပ်ငန်းခွဲဖြစ်ပါသည်။

Myanmar Suzuki Motors, Myanmar Nissan နှင့် SPA Motors လုပ်ငန်းခွဲများနှင့်အတူ ပေါင်းစပ်၍ FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် နှစ်ဘီးတပ်နှင့် လေးဘီးတပ် မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်းကဏ္ဍတွင် ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ခြင်းမှ ဖြန့်ချိခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းခြင်းသို့ တိုင်အောင် မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်းတွင် ဘက်ပေါင်းစုံမှလုပ်ဆောင်နိုင်ပြီဖြစ်ပါသည်။

SPA Motorcycle သည် Suzuki မော်တော်ဆိုင်ကယ်နှင့်မော်တော်ယာဉ်များအား အရေအတွက် အကန့်အသတ်ဖြင့်သာ ဖြန့်ချိရသော်လည်း တစ်ပြည်လုံးအတိုင်းအတာအထိ ယခုနှစ်အတွက်အောင်မြင်စွာ ဖြန့်ချိနိုင်ခဲ့ပါသည်။ သုံးစွဲသူများ၏ စိတ်ကျေနပ်မှု အထူးရရှိအောင် စွမ်းဆောင်နိုင်ခဲ့ခြင်းကြောင့်လည်း ဤနှစ်အတွက် ထူးခြားသည့် အမြတ်ငွေကို ရရှိနိုင်ခဲ့ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

ယခုနှစ်အတွက် အသားတင်အမြတ်ငွေမှာ ကျပ် ၅၄၀.၇၃ သန်း (ယမန်နှစ်က ကျပ် ၂၈၁.၄၉ သန်း) ဖြစ်ပြီး၊ အမြတ်ဝေစု ကျပ်၂၅၀ သန်း (ယမန်နှစ်က ကျပ် ၂၀၀ သန်း) ခွဲဝေပေးခဲ့ရာ FMI ကုမ္ပဏီမှ ရာနှုန်းပြည့်လက်ခံရရှိကြောင်း ဂုဏ်ယူစွာ တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဤလုပ်ငန်းခွဲ၏ ရှေ့အလားအလာမှာ ကောင်းမွန်မည်ဟု မျှော်မှန်းပြီး၊ Suzuki မော်တော်ဆိုင်ကယ်နှင့် မော်တော်ယာဉ်များကို ဈေးကွက်ဝယ်လိုအား လျော့နည်းမှုမရှိခြင်းနှင့်အညီ လုပ်ငန်းဆက်လက် ကောင်းမွန်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။



One of the significant decisions your Board made during the year was to invest Ks. 184 million to acquire all of the 80% outstanding shares of this entity so that it will become a 100% wholly owned subsidiary. This is in line with the decision that the automobile business shall become a major business of the Company.

The performance of SPA Motors was exceptionally good during the year recording a net profit of Ks. 57.42 million (last year: Ks. 32.36 million). The entity resolved to declare a dividend of Ks. 40 million (last year: Ks. 30 million) of which your Company received all.

Despite the many challenges brought about by volatile price movements and scarce supply, we are confident that this entity will continue to be a profitable business in the coming year.

## SPA Motors (ကုမ္ပဏီအမည် May Enterprise Ltd.)

ဤနှစ်အတွင်း ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ အဓိကဆုံးဖြတ်ချက်များအနက် တစ်ရပ်မှာ ဤလုပ်ငန်းခွဲ၏ လက်ကျန်ရှယ်ယာ ၈၀%ကို ကျပ် ၁၈၄ သန်းဖြင့် ဝယ်ယူလိုက်ပြီး ရာနှုန်းပြည့်ပိုင်ဆိုင်လိုက်ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။ ဤဆုံးဖြတ်ချက်သည် မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်းအား ကုမ္ပဏီ၏အဓိကကျသော လုပ်ငန်းတစ်ခုအဖြစ် ဆောင်ရွက်ရန် ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ ဖြစ်ပါသည်။

ယခုနှစ် SPA Motors ၏ လုပ်ငန်းစွမ်းဆောင်မှုမှာ ထူးခြားကောင်းမွန်ပြီး၊ အသားတင်အမြတ်ငွေ ကျပ် ၅၇.၄၂ သန်း ရရှိခဲ့ပါသည် (ယမန်နှစ် - ကျပ် ၃၂.၃၆ သန်း)။ ဤလုပ်ငန်းခွဲမှ အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၄၀ သန်း ခွဲဝေပေးခဲ့ရာ FMI ကုမ္ပဏီမှ အားလုံးလက်ခံရရှိခဲ့ပါသည် (ယမန်နှစ်က ကျပ် ၃၀ သန်း ခွဲဝေပေးခဲ့သည်)။

ဈေးနှုန်းမတည်ငြိမ်မှုများ၊ ပစ္စည်းရှားပါးမှုများ စသည့်အခက်အခဲများ ရှိသော်လည်း ကျွန်ုပ်တို့အနေဖြင့် ဤလုပ်ငန်းခွဲသည် ရှေ့လာမည့်နှစ်တွင်လည်း အကျိုးအမြတ်ရရှိမည့် လုပ်ငန်းဖြစ်သည်ဟု ခိုင်မာစွာ ယုံကြည်ပါသည်။





FMI ကုမ္ပဏီသည် ဤကုမ္ပဏီ၏ ၃၅%ကို ဆက်လက်ပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။

နှစ်အစဦးပိုင်းတွင် ရှိုင်း၏လုပ်ငန်းကို မြှင့်တင်ချဲ့ထွင်ရာတွင် ဘဏ္ဍာရေးဘက်မှလည်းကောင်း၊ လူအင်အားဘက်မှလည်းကောင်း များစွာ ရင်းနှီးခဲ့ပါသည်။ ယခုအချိန်သည် လုပ်ငန်းချဲ့ထွင်ပြီး ဒုတိယနှစ်အတွင်းသို့ ရောက်ရှိနေပြီဖြစ်ပါသည်။ မတ်လကုန်အထိ ရှိုင်းဆိုင်ခွဲ (၁၁) ဆိုင် ဖွင့်လှစ်ခဲ့ပြီး ကိုယ်ပိုင်စက်ရုံသစ်သို့ ပြောင်းရွှေ့ခဲ့ပါသည်။ ယခင်နှစ်က အစပျိုးခဲ့သော Franchise လုပ်ငန်းသည်လည်း မျှော်လင့်ခဲ့သော ရလဒ်များ ရရှိခဲ့ပြီးဖြစ်၍ Franchise လုပ်ငန်းသည်လည်း ယခုကောင်းမွန်စွာ လည်ပတ်နေပြီဖြစ်ပါသည်။ ဆိုင်ခွဲများအနေနှင့် ပြည်ထောင်စုရိပ်သာလမ်း၊ လမ်းမတော်၊ ဗိုလ်တထောင်၊ ရွှေဝုံတိုင်၊ ပါရမီ၊ သင်္ဃန်းကျွန်း၊ သုဝဏ္ဏ၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်းသစ်၊ လှည်းတန်း၊ မရမ်းကုန်းနှင့် လှိုင်သာယာ FMI City တွင် ဖွင့်လှစ်ထားပါသည်။

စက်ရုံအတွက် စက်ပစ္စည်းသစ်များအား ဘဏ်ချေးငွေကိုအသုံးပြု၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခဲ့ရာ၊ ယခင်လုပ်နိုင်သော ပမာဏ၏ (၃)ဆမက ပိုမိုလုပ်ဆောင်နိုင်ပြီး၊ ပိုမိုကောင်းမွန်သော ဝန်ဆောင်မှုပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။ အထည်ချုပ်စက်ရုံများ၊ ဟိုတယ်များ၊ စားသောက်ဆိုင်များစသည့် လုပ်ငန်းများအပါအဝင် အခြား Customer များလည်း ရှိုင်း၏ဝန်ဆောင်မှုကို တိုးမြှင့်အသုံးပြုလာကြောင်း တွေ့ရပါသည်။ လက်လီ Customer များလည်း ပိုမိုများပြားလာပါသည်။

ယခုနှစ်ဝင်ငွေမှာ ယမန်နှစ်များထက် ၈၀% ခန့် တိုးမြှင့်လာခဲ့ပါသည်။ ဘဏ္ဍာရေးစရိတ်များကို အဓိကပေးချေခဲ့သဖြင့် ယခုနှစ်၏ အသားတင်အမြတ်မှာ ကျပ် ၁၃.၅၆ သန်း (ယမန်နှစ်က ကျပ် ၂၃.၀၃ သန်း ဖြစ်သည်။) ရရှိခဲ့ပါသည်။ အမြတ်ငွေကို လုပ်ငန်းချဲ့ရန် အသုံးပြုထားသော ချေးငွေများကို ပြန်လည်ဆပ်ရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့သောကြောင့် အမြတ်ဝေစုမပေးရန် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

လာမည့်နှစ်တွင်လည်း ကောင်းမွန်သောရလဒ်များနှင့် အမြတ်မှန်မှန်ရရှိမည်ဟု ခန့်မှန်းပါသည်။



Your company continues to own 35% of this entity.

At the beginning of the year, Shine invested substantially in financial and human resources to upgrade and expand the business. We have now entered the second year of operation following this major revamp. The entity increased its outlets to 11 by the end of March and moved into its new self owned factory at the same time. The franchise program which was introduced a year ago has achieved its planned results and the franchisees are now operating their respective outlets smoothly. We now have outlets in Pyidaungsu Yeiktha Street, Lanmadaw, Botahtaung, Shwegondine, Parami, Thingangyun, Thuwanna, University Avenue, Hledan, Mayangone and Hlaing Thayar-FMI City.

Our investment in new machinery, most of it through bank borrowings, has enabled Shine to triple its production capacity and improve its service quality. We have seen an increasing volume of turnover from medium and small businesses such as garment factories, hotels and restaurants as more and more clients come to appreciate the professional service provided by Shine. Our market share of the retail market has also increased.

Turnover for the year recorded an increase of 80% from last year resulting in our profit after tax to be Ks. 13.56 million (last year: 23.03million). For reasons of financial prudence, the Board of this entity has resolved to utilize the profits to pay down its borrowings and have thus decided not to pay out any dividends this year.

As we enter a new year of operation we look forward to another year of good results and stable profitability.



# FMI Centre ကိုပိုင်ဆိုင်ထားသော FMI Syndication Limited

လွန်ခဲ့သောနှစ်တွင် FMI Centre အား ပိုင်ဆိုင်မှုကို ၂၆% မှ ၇၀% အထိ ၄၄% ကိုကျပ်သန်း ၂,၄၂၀ ဖြင့် ဝယ်ယူ၍ တိုးမြှင့်ခဲ့ပါသည်။ ထို့ကြောင့် ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီ၏ အထင်ကရပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် ရုံးချုပ်အဖြစ် ထင်ရှားသော ဤအဆောက်အအုံကြီးကို အဓိကပိုင်ဆိုင်မှုအဖြစ် ပိုင်ဆိုင်ပြီ ဖြစ်ပါသည်။

ရုံးခန်းများငှားရမ်းဈေးကွက်မှာ ဤနှစ်တွင်တိုးတက်လာသည်ဟု မဆိုနိုင်သော်လည်း အဓိက ငှားရမ်းထားသူ ရိုးမဘဏ်ရှိခြင်းကြောင့် ရုံးခန်းများ၏ ၉၂%ကို ငှားရမ်းနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ဆိုင်ခန်းများကမူ ၁၀၀%ပြည့် တစ်နှစ်လုံးငှားရမ်းထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

ဤကုမ္ပဏီ၏ဘဏ္ဍာရေးရလဒ်များမှာ အမြတ်ခွန်ပေးဆောင်ပြီး အသားတင်အမြတ်ငွေ ကျပ် ၂၇၇.၂၈ သန်းဖြစ်၍ ယခင်နှစ်ထက် ၉၆% ပိုမိုတိုးတက်လာပါသည်။ (ယခင်နှစ်အသားတင်အမြတ်ငွေ ၁၄၁.၂၈ သန်းဖြစ်သည်။) အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၂၄၀သန်းအား ခွဲဝေခဲ့ရာ ယခင်နှစ်ထက်၁၄၀% တိုးတက်ခဲ့ပါသည်။ (ယခင်နှစ် အမြတ်ဝေစုမှာ ကျပ် ၁၀၀ သန်းဖြစ်သည်။) ၎င်းအနက် FMI ကုမ္ပဏီ၏ အချိုးကျရငွေမှာ ကျပ် ၁၆၈ သန်း ဖြစ်ပါသည်။

ရိုးမဘဏ်အနေဖြင့် နောင်(၃)နှစ်ထိ ဆက်လက်ငှားရမ်းမည် ဖြစ်သောကြောင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ နောင်နှစ်အခြေအနေမှာ တည်ငြိမ်သည်ဟု ဆိုနိုင်ပါသည်။







## FMI Syndication Limited holding FMI Centre

Real Estate Development

Your Company increased its interest from 26% to 70% by acquiring an additional 44% shareholding in this company during the year for an amount of Ks. 2,420 million. With a majority holding now, this landmark building which carries our corporate name can now be really considered as our flagship asset and headquarters.

Even though office rental market did not demonstrate any positive signs of improvement during the year, the security of having Yoma Bank as our anchor tenant attributed to a high occupancy rate of 92% for the office portion. The shopping centre portion of the building remain fully occupied throughout the year.

The financial results of the year for this entity showed a profit after tax of Ks.277.28 million which represents a 96% increase to last year. (Last year's net profit after tax: Ks. 141.28 million). A dividend of Ks.240 million was declared which again represented a 140% increment to last year's results (Last year's dividend: Ks.100 million). Your company received a dividend sum of Ks. 168 million as its share.

Outlook for this entity remains stable as Yoma Bank renewed its lease for the majority of its office space for a further period of 3 years.



ဤအဆောက်အအုံအိမ်ရာဖော်ထုတ်ရေးကုမ္ပဏီတွင် FMI ကုမ္ပဏီမှ ၄၇.၅ % ကို ဆက်လက်ပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။

၂၀၀၂ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလတွင် စတင်ရောင်းချခဲ့သော Orchid Gardens Development စီမံကိန်း လုပ်ငန်းကြောင့် FMI Garden Development သည် ကောင်းသော နှစ်တစ်နှစ်ကျော်ဖြစ်ခဲ့သည်ဟု ဆိုနိုင်ပါသည်။ လုံးချင်းအိမ် (၁၄၄) လုံးကို အဆင့် (၄) ဆင့်ခွဲ၍ရောင်းချခဲ့ပြီး၊ ဝင်ငွေ ကျပ်သန်း (၆,၇၀၀) ရရှိခဲ့ပါသည်။ (စီမံကိန်းစတင်ချိန်မှ အိမ် ၁၈၅ လုံးရောင်းချခဲ့ပြီးဖြစ်သည်။) လွန်ခဲ့သည့်နှစ်အတွင်း အိမ်အလုံးရေ (၅၈) လုံး ဆောက်လုပ်အပ်နှံခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။ ကျန်ရှိသောအိမ်များကိုလည်း လာမည့်လအနည်းငယ်အတွင်း ဆောက်လုပ်ပြီးစီး၊ အပ်နှံနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

Orchid Gardens ၏ အောင်မြင်မှုသည် အဓိကအားဖြင့် အရည်အသွေးကောင်းမွန်ခြင်းနှင့် ဈေးနှုန်းချိုသာခြင်းကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် FMI City ၏ နေထိုင်မှုပတ်ဝန်းကျင်ကောင်းမွန်ခြင်းနှင့် ထိန်းသိမ်းအုပ်ချုပ်မှုကောင်းမွန်ခြင်းတို့ကို ကျွန်တော်တို့၏ Customer များ အပါအဝင် အများပြည်သူမှ အသိအမှတ်ပြုပြီး၊ စိတ်ဝင်စားမှုပိုမိုများပြားစေခဲ့ပါသည်။

Orchid Gardens အိမ်ရာအပြင် Finger Lake အကွက်များနှင့် FMI City အတွင်း အခြားအကွက်များကိုလည်း ရောင်းချနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ယမန်နှစ်က ကျပ်သန်း ၇,၆၅၉ ဝင်ငွေရရှိခဲ့ပါသည်။ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှအမြတ်ဝေစု ထုတ်ဝေရန်ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး FMI ၏ အမြတ်ဝေစုအဖြစ် ကျပ် ၆၉၆,၂၅၀,၀၀၀ (ယခင်နှစ် ၃၇၄,၅၀၀,၀၀၀) လက်ခံရရှိခဲ့ပါသည်။

FMI Garden Development Ltd. မှ ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းအိမ်ရာကို ၇% ပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။ လွန်ခဲ့သောနှစ်အတွင်း ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းအိမ်ရာတွင် Gary Player ဒီဇိုင်းအတိုင်း ဂေါက်ကွင်း (၁၈)ကျင်းလုံး တည်ဆောက်ပြီးစီးခဲ့ပါသည်။ ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းဖွင့်ပွဲကို ယခင်နှစ်နိုဝင်ဘာလကကျင်းပခဲ့ပြီး ကမ္ဘာကျော်ဂေါက်ပညာရှင်နှင့် ဂေါက်ကွင်းဒီဇိုင်းပညာရှင် Mr. Gary Player ကိုယ်တိုင် မြန်မာနိုင်ငံသို့ ပထမဦးဆုံးအကြိမ် လာရောက်ချီးမြှင့် အားပေးခဲ့ပါသည်။ ဤအခမ်းအနားသည် ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းအိမ်ရာနှင့် မြန်မာနိုင်ငံ ဂေါက်သီး အားကစားသမားများအတွက် ဂုဏ်ယူစရာအခမ်းအနားတစ်ခုဖြစ်ခဲ့ပါသည်။ Mr. Player သည် တောင်အာဖရိကနိုင်ငံသို့အပြန်တွင် မြန်မာနိုင်ငံရှိ ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းသည် မိမိကစားခဲ့သော အကောင်းဆုံးကွင်း (၅) ခု ထဲတွင် ပါဝင်၍ ကမ္ဘာကျော် Augusta ကွင်းနှင့်ပင် ယှဉ်၍ချီးကျူးခဲ့ပါသည်။ ယင်းကောက်နုတ်ချက်ကို အင်တာနက်ပေါ်ရှိ Gary Player အဖွဲ့၏ Web-site တွင် မှတ်တမ်းတင်ခဲ့သောကြောင့် ကျွန်တော်တို့အတွက် အလွန် ဂုဏ်ယူစရာဖြစ်ပါသည်။

FMI City ၏ အနာဂတ်သည် အလားအလာကောင်းမွန်မည်ဟု ယုံကြည်ပြီး၊ Orchid Gardens နှင့် ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်းရှိအိမ်ရာများကို ဆက်လက်ဖော်ထုတ် ရောင်းချသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းလုပ်ငန်းမှ လာမည့်နှစ်တွင် ကျေနပ်ဖွယ်ကောင်းသော အမြတ်အစွန်းများ ရရှိမည်ဟု မျှော်လင့်ထားပါသည်။







## FMI Garden Development Limited

Real Estate Development

Your Company continues to hold 47.5% interest in this real estate development company.

FMI Garden Development Ltd. had a good year since the launch of the Orchid Gardens project in early January 2002. A total of 144 units in 4 Phases have been sold out during the year generating a turnover of more than 6,700 million (Total number of units sold since launch: 185 units). During the past year, 58 units were completed and delivered to home owners while the remainder of the units will be constructed and delivered over the coming months.

The success of Orchid Gardens can be mainly attributed to delivering a quality product at an affordable price. No doubt the established track record of FMI City as a well managed and highly desirable residential neighborhood gave much impetus to sales and we are very glad to receive much praise from our customers and the general public at large.

In addition to our success at Orchid Gardens, we were also able to sell home lots at Finger Lake and other phases. Turnover during the year was Ks. 7,659 million. The Board of Directors of this entity resolved to pay a dividend and your Company's share of the dividends was Ks. 696,250,000 (last year dividend: Ks. 374,500,000).

FMI Garden Development Ltd. also holds a 7% indirect interest in Pun Hlaing Golf Estate (PHGE). During the year, PHGE completed the development of its 18-hole Gary Player designed golf course. To commemorate the official opening of Pun Hlaing Golf Club last November, the internationally renowned golf legend and our course designer, Mr. Gary Player, made his first visit to Myanmar to grace us with his attendance. It was a very successful event and a high point for PHGE as well as the golf fraternity of Myanmar. Mr. Player upon his return to South Africa issued a statement praising Pun Hlaing Golf Club as "one of the five best courses I have played in the world and reminds me much of August". These remarks prominently posted on the Gary Player Organization web site was indeed a tremendous honor for us.

Outlook for this entity remains positive and we continue to promote the sales of home units in Orchid Gardens and Pun Hlaing Golf Estate. We are optimistic that this entity will generate a favorable return in the coming year.



ရိုးမဘဏ်တွင်ပိုင်ဆိုင်မှုမှာ လွန်ခဲ့သောနှစ် ဒီဇင်ဘာလက ပိုင်ဆိုင်မှု ၁၀.၀၃% ဝယ်ယူခဲ့မှုကြောင့် ၃၅.၆% အထိ တိုးမြှင့်လာပါသည်။

လွန်ခဲ့သောနှစ်တွင် အပ်ငွေနှင့်ချေးငွေမှာ သိသိသာသာတိုးတက်ခဲ့ကြောင်း တွေ့ခဲ့ရပါသည်။ ၁၄-၂-၂၀၀၃ ရက်နေ့တွင် ဘဏ်အပ်ငွေ ပမာဏမှာ ကျပ် ၁၃၅ ဘီလီယံ (ဖေဖော်ဝါရီ-၂၀၀၂ တွင် ကျပ် ၁၀၂ ဘီလီယံ) ရှိပြီး၊ ချေးငွေပမာဏမှာ ကျပ် ၁၁၀ ဘီလီယံ (ဖေဖော်ဝါရီ-၂၀၀၂ တွင် ကျပ် ၇၃ ဘီလီယံ) အသီးသီးရှိခဲ့ပါသည်။ ရာခိုင်နှုန်းအားဖြင့် ၃၂% နှင့် ၅၁% အသီးသီး တိုးတက်ခဲ့ပါသည်။

ဤသို့ ကြီးထွားလာမှုနှင့်အညီ လွန်ခဲ့သည့်နှစ်အတွင်း ရိုးမဘဏ်သည် ၎င်း၏ထည့်ဝင်မတည်ငွေကို ကျပ်သန်း ၃,၅၀၀ မှ ကျပ်သန်း ၄,၅၀၀ သို့ ၁ ဘီလီယံ တိုးမြှင့်ခဲ့ပါသည်။ FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် ရိုးမဘဏ်တွင် ထည့်ဝင်ထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေကိုလည်း ကျပ်သန်း ၁,၂၄၆ မှ ကျပ်သန်း ၁,၆၃၈ သို့ အချိုးကျတိုးမြှင့်ခဲ့ပါသည်။ ဘဏ်ရှိအခြားရပ်ငွေများအပါအဝင် အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ လက်ရှိစုစုပေါင်းရင်းနှီးငွေမှာ ကျပ်သန်း ၇,၀၇၈ ဖြစ်ပါသည်။

ဘဏ္ဍာရေးဝန်ဆောင်မှုနယ်ပယ်ရှိ ပုဂ္ဂလိက ဘဏ်အားလုံးနီးပါး ငွေသားအကျပ်အတည်း ဖြစ်မှုသည် ၁၄-၂-၂၀၀၃ ရက်နေ့မှစ၍ ကျွန်တော်တို့ထံ ထိခိုက်လာခဲ့ပါသည်။ ရိုးမဘဏ်အနေနှင့် ဘဏ်ခွဲအများဆုံးရှိပြီး တစ်ဦးချင်းအပ်နှံငွေပမာဏနည်းသောလူဦးရေ အများဆုံးရှိသော ဘဏ်တစ်ခုအနေနှင့် ဤအကျပ်အတည်းကို ခက်ခက်ခဲခဲရင်ဆိုင်ခဲ့ရပါသည်။ ငွေအပ်နှံသူများ၏ ရုတ်ခြည်းတပြိုင်နက်တည်း ငွေသားထုတ်ယူမှုကို ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်ရန် ငွေသားလုံလောက်လောက် မရှိခဲ့သောကြောင့် ငွေအပ်နှံသူများသည် စိုးရိမ်စိတ်ဖြင့်ငွေများကို ပိုမိုထုတ်ယူကြရာ ငွေသားပြတ်လပ်မှုဒဏ်ကို ပိုမိုဆိုးရွားစွာခံစားခဲ့ရပါသည်။

မတ်လတစ်လလုံး ဤသို့သောအခက်အခဲကို ခံခဲ့ရသော်လည်း ၂၀၀၂-၂၀၀၃ ခုနှစ်အတွက် ဝင်ငွေမှာ စိတ်ကျေနပ်ဘွယ်ရရှိခဲ့ပါသည်။ ယခုနှစ် အသားတင် အမြတ်ငွေကျပ်သန်း ၁,၂၆၆ ရရှိခဲ့ပြီး၊ ယခင်နှစ်များထက် အမြတ်ငွေ ၂၇% ပိုမိုပါသည်။ ဘဏ်ဥပဒေအရ သတ်မှတ်ထားသော အရံငွေများနှင့် အခြားလိုအပ်မည့် အရံငွေများအတွက် ဖယ်ချန်ပြီးနောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ အမြတ်ဝေစု ကျပ်သန်း ၃၀၀ ခွဲဝေပေးရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် ကျပ် ၁၀၆.၈ သန်းရရှိခဲ့ပါသည်။

ဘဏ်ခွဲမန်နေဂျာများနှင့် ဝန်ထမ်းများသည် လွန်ခဲ့သည့်လများမှ အခက်အခဲပေါင်းစုံကို သတ္တိရှိရှိဖြင့် ရင်ဆိုင်ဖြေရှင်းခဲ့သည်ကို ကျွန်တော် အနေနှင့် အထူးဂုဏ်ပြုမှတ်တမ်းတင်ပြီး၊ အခက်အခဲကြုံတွေ့ချိန်မှာ ဘဏ်ကိုသစ္စာရှိရှိနှင့် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သည်ကိုလည်း အထူးကျေးဇူးတင်ရှိ ပါသည်။ ကျွန်တော်တို့၏ မြောက်မြားစွာသော Customer များကိုလည်း စိတ်ရှည်သည်းခံခြင်းဖြင့် ဘဏ်ကို ကူညီပံ့ပိုးပေးခဲ့သည့်အတွက် အထူးကျေးဇူးတင်လိုပါသည်။

လာမည့်နှစ်တွင် ရိုးမဘဏ်သည် အခက်အခဲမျိုးစုံကို ရင်ဆိုင်ရပါလိမ့်မည်။ ထုတ်ချေးထားသော ငွေတော်တော်များများကို ပြန်လည် ကောက်ခံပြီး၊ ဘဏ်အပ်ငွေများကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးလိုက်ရသည့်အတွက် ယခင်နှစ်များထက် ဝင်ငွေအလွန်နည်းသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ခန့်မှန်းထား ပါသည်။ ဤအခက်အခဲစိန်ခေါ်မှုများကို ဘဏ်အုပ်ချုပ်မှုအဖွဲ့အနေနှင့် ကြိုတင်သဘောပေါက်ပြီး၊ လာမည့်နှစ်တွင် ရလဒ်ကျဆင်းမှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေရန် နည်းလမ်းအမျိုးမျိုးဖြင့် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

Your company's interest in Yoma Bank has slightly increased to 35.6% due to a minor acquisition of 1.03% in December last year.

During the year Yoma Bank posted an impressive growth in deposits and loans. On the 14<sup>th</sup> of February 2003, our deposits stood at Ks. 135 billion (February 2002: Ks. 102 billion); and our loan portfolio stood at Ks. 110 billion (February 2002: Ks. 73 billion). The increment in percentage terms was 32% and 51% respectively for the period.

To cope with this growth, Yoma Bank increased its paid up capital by Ks. 1 billion from Ks. 3,500 million to Ks. 4,500 million during the year; and FMI has thus correspondingly increased our investment in this entity from Ks. 1,246 million to 1,638 million. Total shareholders funds at Yoma Bank today stands at Ks. 7,078 million.

However, beginning from the 14<sup>th</sup> of February, 2003, an industry wide liquidity crisis hit us as it did almost all private banks in the country. Yoma Bank, having the most number of branches nationwide as well as the most number of small depositors inevitably took the brunt of this. The unavailability of adequate cash to defray the simultaneous cash withdrawal by depositors led to a near panic run on the banks which further propelled it into a severe liquidity crunch.

Despite the hardship which the bank endured for the month of March, the results for the 2002-2003 fiscal year was very satisfactory. Net profits for the year was Ks. 1,266 million after tax showing an improvement of 27% over the same period last year. The Board of Directors resolved to pay a dividend of Ks. 300 million after having provided for statutory reserves and contingency provisions. Your Company received its share of dividends in the sum of Ks. 106.8 million.

I would like to make a special point of commending all our Managers and Staff of Yoma Bank for courageously facing the monumental challenges over the past several months and express our gratitude to those who have served the bank loyally in the face of adversity. We would also wish to thank thousands of our customers who have supported the bank through the crisis with their cooperation and forbearance.

It is to be expected that the bank would be facing acute challenges during the present fiscal year. In addition to endeavouring to recall a good portion of our loans to pay depositors, we will be looking at a much reduced business turnover for the year. The management of the bank is fully aware of these challenges and will work hard to take measures so as to ensure that year end results will have a minimum of negative impact.



ဖေဖော်ဝါရီလမှစတင်၍ လစာများမိမိဆန္ဒအလျောက် လျှော့ချခြင်းအပါအဝင် ကုမ္ပဏီအတွင်း စရိတ်များလျှော့ချခြင်းကို ချက်ချင်းလုပ်ဆောင်ခဲ့ပြီး၊ ထိရောက်မှုလည်းရှိခဲ့ပါသည်။ ဤခြိုးခြံဆောင်ရွက်ချက်များ အားလုံးကို လုပ်ငန်းခွဲတိုင်းရှိ ဝန်ထမ်းများ၏ ကူညီထောက်ပံ့မှုဖြင့် ပြုလုပ်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ ဤအဖြစ်သည် အားရကြည်နူးဖွယ်ရာ အဖြစ်အပျက်ဖြစ်ပြီး ကျွန်ုပ်တို့အဖွဲ့အစည်း၏ အင်အားတစ်ရပ်ဖြစ်ပေသည်။

လာမည့်နှစ်အတွက် ခြုံ၍ကြည့်ရလျှင် စိန်ခေါ်လာမည့်အခက်အခဲများကို အကောင်းဘက်မှ ရင်ဆိုင်ဖြေရှင်းနိုင်ရန် သတိကြီးစွာထားရမည်ဖြစ်သည်။ မည်သို့ပင်ဖြစ်စေကာမူ FMI ကုမ္ပဏီသည် အခက်အခဲအမျိုးမျိုးကို ကျော်လွန်နိုင်မည်ဟု ယုံကြည်သည့်အပြင် အစုရှယ်ယာရှင်များသို့ သင့်လျော်သည့် အမြတ်ဝေစုများ ဆက်လက်၍ပေးအပ်နိုင်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

နိဂုံးချုပ်အနေဖြင့် အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ထောက်ခံမှုကိုလည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များနှင့် အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်များ၏ အကြံဉာဏ်ကောင်းများနှင့် အားပေးမှုများကိုလည်းကောင်း ကျေးဇူးဥပကာရတင်ရှိကြောင်း -

လေးစားစွာဖြင့်



သိမ်းဝေ(ခ) Serge Pun  
Managing Agent





FMI ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော လုပ်ငန်းခွဲများ၏ လည်ပတ်မှုအခြေအနေကို ဆက်လက်၍ အစီရင်ခံ တင်ပြပါမည်။ ယင်းလုပ်ငန်းခွဲများအကြောင်း မတင်ပြမီ ယခုနှစ်အတွင်း ထူးခြားဖြစ်ရပ်များကို ဦးစွာတင်ပြအပ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီတစ်ခုလုံးအနေနှင့် ထူးခြားချက်မှာ FMI ကုမ္ပဏီမှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော လုပ်ငန်းခွဲများတွင် ယခုနှစ်အတွင်း၌ အောက်ပါအတိုင်းဝယ်ယူပြီး၊ တိုးချဲ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံနိုင်ခဲ့ပါသည်။



- (က) FM Syndication (holding FMI Center) ၏ ၄၄%၊
- (ခ) SPA Motorcycle ၏ ၈၀%၊
- (ဂ) SPA Motors ၏ ၈၀%၊
- (ဃ) Wood Technology Industries ၏ ၅၅.၃% နှင့်
- (င) Pun Hlaing International Hospital ၏ ၂၅% တို့ဖြစ်ပါသည်။

ထို့အပြင် ဘိလပ်မြေစက်ရုံအသစ်ဖြစ်သော Mandalay Cement Industries Company Limited (MCICL) တွင် ၂၅%ကို ဝယ်ယူ၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအသစ် ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ ဤစက်ရုံသည် လောလောဆယ် တစ်နှစ်လျှင် ဘိလပ်မြေတန်ချိန် ၉၀,၀၀၀ ထုတ်လုပ်နိုင်ပြီး၊ ဒုတိယအဆင့်ပြီးစီးပါက တစ်နှစ်လျှင်တန် ၂၀၀,၀၀၀ အထိ တိုးတက်ထုတ်လုပ်နိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။ MCICL တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုက်ခြင်းဖြင့် ကုမ္ပဏီ၏ စက်မှုထုတ်ကုန်ကဏ္ဍတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တိုးချဲ့သွားသည့်အပြင် ပုံမှန်ဝင်ငွေများများရရှိသော လုပ်ငန်းတစ်ခု တိုးပွားလာပါသည်။

ဤကဲ့သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ဝယ်ယူရန်တန်ဖိုး ကျပ်သန်း ၁၀,၃၃၈ အား ကုမ္ပဏီမှ အစုရှယ်ယာတစ်စုလျှင် ကျပ် ၇၀,၀၀၀ ဖြင့်တန်ဖိုးသင့်၍ အစုရှယ်ယာအသစ် ၁၄၇,၆၈၀ ထုတ်ဝေပေးခြင်းဖြင့် ပေးချေခဲ့ပါသည်။ ယင်းဝယ်ယူမှုအတွက် လွန်ခဲ့သည့်နှစ် ဒီဇင်ဘာလတွင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးမှုများ ပြီးပြတ်ခဲ့ပြီး၊ ယခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၆ ရက်နေ့တွင် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ အတည်ပြုခဲ့ပါသည်။ ထို့အပြင် ယင်းအစုရှယ်ယာအသစ်များသည် ၂၀၀၂-၂၀၀၃ ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် ခွဲဝေသော အမြတ်ဝေစုများကို ခံစားခွင့်မရှိကြောင်း အပြန်အလှန် သဘောတူညီခဲ့ကြပါသည်။ ဤဆောင်ရွက်ချက်တစ်ခုလုံးမှ ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေ ကျပ် ၁၀ ဘီလီယံကျော် တိုးပွားလာသည့်အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ရည်မှန်းချက်ဖြစ်သော ၃၀၀% ကြီးထွားရေးကို ပထမနှစ်အတွင်း ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပါသည်။

ဤဘဏ္ဍာနှစ်မကုန်မှီ တစ်လတွင်ဖြစ်ပေါ်ခဲ့သည့် နောက်ထပ်ထူးခြားဖြစ်ရပ်တစ်ခုမှာ ပုဂ္ဂလိကဘဏ်များ၏ ငွေသားလည်ပတ်မှုအခက်အခဲကို ဖေဖော်ဝါရီလလယ်ခန့်တွင် ကြုံတွေ့ရခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ပုဂ္ဂလိကဘဏ်ကြီးတစ်ခုတွင် စတင်ဖြစ်ပေါ်ခဲ့သော ငွေပမာဏအမြောက်အများထုတ်ယူခြင်းသည် အခြားဘဏ် အသီးသီးသို့ ကူးစက်သွားပြီး၊ ဘဏ်မှထုတ်ချေးပေးနိုင်သည့် ပမာဏလျော့ကျမှုသည် ၁၉၈၈ ခုနှစ် ဈေးကွက်စီးပွားရေးစတင်ချိန်မှ ယခုအချိန်ထိ ပထမဦးဆုံးသော ရင်ဆိုင်ရသည့် ငွေကြေးအခက်အခဲဖြစ်သည်။ ပုဂ္ဂလိကဘဏ်များတွင် ဒုတိယအကြီးဆုံးဖြစ်သော ရိုးမဘဏ်သည်လည်း ဤအခက်အခဲနှင့် မလွဲမသွေ တွေ့ကြုံ ရင်ဆိုင်ရပါသည်။ ယခုအချိန်တွင် ပုဂ္ဂလိကဘဏ်များသည် ဘဏ်လုပ်ငန်းစနစ်ကို ပြန်လည်တည်ဆောက်နေဆဲဖြစ်ပြီး၊ ဤအခက်အခဲများကို ကျော်လွန်၍ ပုံမှန် အခြေအနေအတိုင်း အမြန်ဆုံးပြန်လည်ရရှိနိုင်ရန် ကြိုးစားနေပါသည်။

ကံကောင်းထောက်မစွာဖြင့် ကုမ္ပဏီမှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော လုပ်ငန်းခွဲအများစုမှာ ဤအခက်အခဲကြောင့် ထိခိုက်ဆုံးရှုံးမှု မရှိခဲ့ပါ။ သို့သော် အချို့သော လုပ်ငန်းများသည် ဘဏ်၏ချေးငွေကို မှီခို၍လည်ပတ်ရသောကြောင့် လာမည့်နှစ်တွင် ဤလုပ်ငန်းများသည် ထိခိုက်မှုရှိပေလိမ့်မည်။ ၂၀၀၂-၂၀၀၃ ခုနှစ်တွင် ဤကဲ့သို့သော အခက်အခဲ အခြေအနေများကို ရင်ဆိုင်ကျော်လွှားနိုင်ခဲ့ကြောင်း ဝမ်းသာစရာအဖြစ် တင်ပြလိုပြီး၊ ထို့အတူ လာမည့် ၂၀၀၃-၂၀၀၄ ခုနှစ်တွင်လည်း အလားတူ ဆောင်ရွက်နိုင်လိမ့်မည်ဟု ခံယူထားပါသည်။ ဤကဲ့သို့ ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်းမှာ လုပ်ငန်းများတွင် ဖြန့်ကျက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခဲ့သည့်အပြင်၊ အဓိကအားဖြင့် မန်နေဂျာများနှင့် ဝန်ထမ်းများ၏ သစ္စာရှိမှု၊ ကြိုးစားအားထုတ်မှုများကြောင့်သာ ဖြစ်ပါသည်။



# Managing Agent ၏ အစီရင်ခံစာ

လေးစားအပ်ပါသော အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား

FMI ကုမ္ပဏီ၏ ပထမ ၁၀-နှစ်ကာလကျော်လွန်ပြီးနောက် ပထမဦးဆုံးအကြိမ် အစီရင်ခံစာမှာ အစုရှယ်ယာရှင်များအားလုံးကို ကျန်းမာချမ်းသာ၍ ပျော်ရွှင်မှုအပေါင်း ခညောင်းပါစေကြောင်း ရှေးဦးစွာဆုတောင်းမေတ္တာပို့သအပ်ပါသည်။ ကျွန်တော်တို့နိုင်ငံအပါအဝင် ဒေသတစ်ခုလုံး၌ စီးပွားရေးအကြပ်အတည်းများကို ရင်ဆိုင်နေရသော်လည်း FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် အားရဖွယ်ကောင်းအောင်မြတ်စွာစွမ်းခဲ့ပြီး၊ အမြတ်ဝေစုကို ယခင်နှစ်ကထက် ပိုမိုခွဲဝေပေးနိုင်ပါသည်။

FMI ၏အဓိကအားသာချက်မှာ လုပ်ငန်းအမျိုးမျိုးတွင် ဖြန့်ကျက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားခြင်းနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအများစုမှာ အပြန်အလှန် အကျိုးပြုနိုင်စွမ်းရှိခြင်း ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ကြောင့် ၂၀၀၃ ခုနှစ် မတ်လ ၃၁ ရက်နေ့တွင်ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် စုစုပေါင်းဝင်ငွေသည် ကျပ် ၁,၃၄၅ သန်းဖြစ်၍ (ယခင်နှစ်ဝင်ငွေမှာ - ကျပ် ၄၇၃ သန်း) ယခင်နှစ်ထက် ၁၈၅% တိုးတက်မှုရှိခဲ့ပါသည်။ ထို့ကြောင့် အသားတင်အမြတ်ငွေမှာလည်း ယခင်နှစ်ထက် ၂၅၉% တိုး၍ သန်းပေါင်းတစ်ထောင် ကျော်ခဲ့ပြီး ၁,၀၇၈,၂၉၁,၂၃၈.၂၃ (ယခင်နှစ်အမြတ်မှာ ကျပ် ၃၀၈,၅၂၆,၄၀၀) ရရှိခဲ့ပါသည်။ ဤကဲ့သို့ ဝင်ငွေတိုးတက်လာခြင်းသည် လွန်ခဲ့သည့်နှစ် နှစ်ပတ်လည် အစည်းအဝေးတွင် တင်ပြခဲ့သော ၅-နှစ်စီမံကိန်း၏ ကောင်းသောအစပင်ဖြစ်ပါသည်။

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ ယခုနှစ်၏အမြတ်ဝေစုကို ယခင်နှစ်ကထက် ၁၄% ပိုမိုပြီး တစ်စုလျှင် ကျပ် ၄,၀၀၀ (ယခင်နှစ်ကတစ်စုလျှင် ကျပ် ၃,၅၀၀) ပေးရန် အဆိုပြုထားရာ၊ အစုရှယ်ယာရှင်များ ထောက်ခံလိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။ လွန်ခဲ့သည့်နှစ်အတွင်း ရင်ဆိုင်ခဲ့ရသည့် စီးပွားရေး အခက်အခဲများ အကြား FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် အမြတ်ဝေစု ပိုမိုခွဲဝေပေးနိုင်ခြင်းကိုလည်း မှတ်တမ်းတင်ထိုက်ပါသည်။

ယခင်နှစ်များနည်းတူ အစုရှယ်ယာရှင်များအား အမြတ်ဝေစုကို ငွေသား (သို့မဟုတ်) အစုရှယ်ယာအသစ် ရယူခွင့်ပေးထားပါသည်။ အစုရှယ်ယာအသစ် ရယူလိုသူများအတွက် (၁၅) စုစာ အမြတ်ဝေစုအစား အစုရှယ်ယာအသစ်(၁) စု ရယူခွင့်ပြုရန် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ ဆုံးဖြတ်ထားပါသည်။ ဤသို့ဖြင့် အစုရှယ်ယာအသစ် တစ်စုလျှင် ကျပ်(၆၀,၀၀၀) တန်ဖိုးသင့်ပြီး၊ လွန်ခဲ့သည့် (၃) လ အတွင်းရှိ ပျမ်းမျှပေါက်ဈေး (ကျပ် ၇၀,၀၀၀) ထက် ၁၄% သက်သာမည် ဖြစ်ပါသည်။

ယခင်နှစ်များတွင် ရန်ကုန်နှင့်မန္တလေးတို့တွင် ရှယ်ယာအရောင်းအဝယ်ဌာနများရှိခဲ့သော်လည်း အရောင်းအဝယ်ပြုနိုင်သည့် ရှယ်ယာအရေအတွက်မှာ လွန်စွာနည်းပါးခဲ့ပါသည်။ ဤအချက်သည် FMI ရှယ်ယာများ၏ ရောင်းဝယ်လည်ပတ်မှုကို နှေးကွေးစေခဲ့ပါသည်။ FMI Share Exchange Center လုပ်ငန်း ပိုမိုတွင်ကျယ်စေရန် အစုရှယ်ယာရှင်များအနေနှင့် မိမိရရှိသည့် အမြတ်ဝေစု ရှယ်ယာအသစ်ကိုသော်လည်းကောင်း၊ မူလအစုရှယ်ယာများကိုသော်လည်းကောင်း ရောင်းချလိုပါက ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ရန် တိုက်တွန်းအပ်ပါသည်။ ဤဆောင်ရွက်မှုသည် FMI ရှယ်ယာများကို ဈေးကွက်တွင် မှန်မှန်ရောင်းဝယ်ဖောက်ကားနိုင်ရန် ဖန်တီးပေး၍ အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ ရေရှည် အကျိုးကို ပေးဆောင်နိုင်ရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။



Since February, company wide cost saving measures, including voluntary reduction of salaries were spontaneous and proactive. A program of austerity has been implemented with the support of all staff from each and every of the entities. Their deeds are indeed heart warming and underscore the strength of our organization.

The overall outlook for the coming year is one of cautious optimism as we face the many challenges both from external political factors and economic contraction at home. Despite these challenges I am confident that FMI will be able to overcome these temporary challenges and continue to provide an above average return to our shareholders.

Lastly, I wish to thank all our shareholders for their support and to our Board of Advisors, Board of Directors for providing their collective wisdom and constant encouragement.

Yours truly,



Theim Wai @ Serge Pun  
Managing Agent



*FMI... a milestone of success!*

The following pages will report to you the operational status of each entity in which your Company holds an interest. I would like to highlight some of the significant events that occurred during the year.

On the corporate side, the more significant event during the past year was your company's ability to acquire substantial additional interests in several investment entities, namely:

- a) 44% of FMI Syndication (holding FMI Centre);
- b) 80% of SPA Motorcycle;
- c) 80% of SPA Motors;
- d) 55.3% of Wood Technology Industries; and
- e) 25% of Pun Hlaing International Hospital

Furthermore, your Company added a new investment to our portfolio by acquiring a 25% shareholding in Mandalay Cement Industries Company Limited (MCICL), a new cement manufacturing start up concern in Mandalay. MCICL has the capacity to produce 90,000 tons of portland cement per annum presently which will be increased to 200,000 tons per annum when a second production line is added in the near future. The addition of MCICL to our portfolio will strengthen our position in the industrial and manufacturing sector and add a strong and stable income stream to our earnings.

The above acquisitions were valued at a total of Ks.10,338 million for which your Company paid for by the issuance of 147,680 new fully-paid shares at an issuing price of Ks. 70,000 each. As the transaction was negotiated during December last year and finally approved by the Board on the 6th of February this year, it was mutually agreed that these new shares shall not be entitled to any dividends for the fiscal year 2002-2003. The whole exercise effectively increased our shareholders funds and equity to more than Ks. 10 billion and fulfilled our corporate goal of growing 300% in the first year of the program.

Another significant event occurred in the penultimate month of the fiscal year. As all of you are aware, the local private banking industry encountered a severe liquidity crunch in mid February of this year. A bank run on one of the larger private banks precipitated a panic withdrawal of deposits from most private banks and started a credit contraction which has not been experienced hitherto. Yoma Bank, as the second largest private bank in terms of deposits and assets was inevitably affected. At the time of this writing, the private banking industry is still undergoing reform and it will be several more months before normalcy can be restored.

Fortunately, the majority of the entities in which your Company has an interest fared well and the crisis did not affect their performance for the year. However, a number of our entities do rely on the bank's financing and so will be affected in the coming year. We are only pleased to report that overall, your Company has been able to weather the situation considerably well for fiscal year 2002-2003 and trust that we will likewise do well in the present fiscal year 2003-2004. This is attributable to the diversity of our investments but more importantly, is due to the dedication and loyalty of our managers and employees at large.



Your Company increased its shareholding in this entity to 76.7% by acquiring an additional 55.3% during the year for a sum of Ks. 482 million.

Since the merger of Shwe Thit Min Company and Home Improvement Centre to form WTI two years ago, this entity has expanded into three production plants and a general workshop producing roof trusses as well as doors, windows, interior fixtures such as kitchen cabinets and a variety of wooden furniture. The business turnover of the entity has greatly increased and was able to secure numerous large projects.

Rapid expansion and growth resulted in the company augmenting its staff from 70 staffs to 250 during the past year. Despite the pressure this has brought to management and quality control, WTI was able to handle it very well and operations continue to be smooth.

Year end result of WTI showed a net profit of Ks. 30 million. However, the entity has decided not to declare a dividend for the year in order to be able to utilize the cash to repay its bank borrowings and for working capital in the coming year. Based on the contracts on hand and business prospects in view, we are optimistic that this entity will continue to perform well in the current year.

ယခုနှစ်တွင် FMI ကုမ္ပဏီသည် ဤကုမ္ပဏီ၌ ရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု ၅၅.၃% ကို ကျပ် ၄၈၂ သန်းဖြင့် ဝယ်ယူတိုးမြှင့်လိုက်ခြင်းဖြင့် စုစုပေါင်း ပိုင်ဆိုင်မှု ၇၆.၇% ရှိသွားပြီ ဖြစ်ပါသည်။

လွန်ခဲ့သော (၂)နှစ်မှ အစပြု၍ ရွှေသစ်မင်းကုမ္ပဏီနှင့် Home Improvement Centre တို့ကို WTI အဖြစ် ပူးပေါင်းဖွဲ့စည်းခဲ့ပြီး အချောကိုင် စက်ရုံ (၃)လုံးနှင့် အထွေထွေအလုပ်ရုံ (၁)ခုကို တိုးချဲ့ခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ စက်ရုံအလုပ်ရုံများမှ အမိုးခိုင်းများ ထုတ်လုပ်ရုံမျှမက၊ တံခါးများ၊ ပြူတင်းပေါက်များ၊ မီးဖိုချောင်သုံးဘီဒိုများနှင့် သစ်ထည်ပရိဘောဂအမျိုးအမျိုးကို ထုတ်လုပ်ပေးနေပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ ဝင်ငွေလည်ပတ်မှုမှာလည်း များစွာတိုးတက်ခဲ့ပြီး၊ ကြီးမားသည့် လုပ်ငန်းများစွာကို အောင်မြင်စွာ လုပ်ဆောင်နိုင်ခဲ့ပါသည်။

လွန်ခဲ့သည့် နှစ်အတွင်း အရှိန်အဟုန်ဖြင့် တိုးတက်ကြီးထွားလာခဲ့ခြင်းကြောင့် ဝန်ထမ်းဦးရေမှာ (၇၀)ဦးမှ (၂၅၀)ဦးအထိ များပြားလာပါသည်။ ထိုကြီးထွားမှုသည် အုပ်ချုပ်ရေးနှင့် အရည်အသွေး ထိန်းသိမ်းရေး ကဏ္ဍများအား ဖိအားပေးစေခဲ့သော်လည်း WTI အနေဖြင့် ကောင်းမွန်စွာ ထိန်းသိမ်းနိုင် ခဲ့ပြီး၊ လုပ်ငန်းများကို အဆင်ပြေ ချောမွေ့စွာ လည်ပတ်စေနိုင်ခဲ့ပါသည်။

ဘဏ္ဍာနှစ်အကုန်တွင် WTI သည် အသားတင် အမြတ်ငွေကျပ် ၃၀ သန်း ရရှိခဲ့ပါသည်။ သို့သော်လည်း ၎င်းငွေကို ဘဏ်သို့ အကြွေးပြန်ဆပ်ရန်နှင့် နောင်နှစ်အတွက် လှည့်လည်ငွေရင်းအဖြစ် ထားရှိရန် ရည်ရွယ်၍ ဤနှစ်တွင် အမြတ်ဝေစု ခွဲဝေပေးခြင်းမပြုဘဲ ဆုံးဖြတ်ထားပါသည်။ လက်ရှိ ရရှိပြီးသား လုပ်ငန်းများနှင့် အလားအလာရှိသော ရွှေ့တွင်လုပ်ဆောင်ရမည့် လုပ်ငန်းများကို ကြည့်ခြင်းဖြင့် ဤလုပ်ငန်းခွဲသည် ယခုနှစ်များတွင် ကောင်းမွန်စွာ ဆက်လက်၍ လည်ပတ်နိုင်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။



# FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2003

### 12. ACCOUNTS PAYABLE AND ACCRUALS

Account payable and accruals consist of:

	Kyats
Manager's share of profit (10%)	119,404,284.80
Provision for 2003 AGM expenses	14,000,000.00
Audit fees	125,000.00
Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd	4,590,630.89
Pun Hlaing International Hospital Ltd. (PHIHL)	644,000,000.00
Unclaimed dividends (1997-98 to 2001-2002)	21,284,500.00
Other payable	65,600.00
	<u>803,470,015.69</u>

Regarding accounts payable to PHIHL, the Company had committed to acquire US\$5,337,500 worth of shares of which a balance of US\$700,000 remains to be acquired and has been shown as payable at the end of 31-3-2003. The balance amount has been valued at the market rate of K920 per US\$.

### 13. DIVIDENDS

The above consist of dividend received /receivable from:

	Kyats
FMI Garden Development Ltd.	696,250,000.00
Yoma Bank Ltd.	106,804,667.00
FMI Syndication Ltd.	168,000,000.00
Myanmar V-Pile Co., Ltd.	78,000,000.00
SPA Motorcycle Ltd.	250,000,000.00
May Enterprise Ltd (SPA Motors)	40,000,000.00
Forest Product Joint Venture Ltd	15,000.00
	<u>1,339,069,667.00</u>

### 14. INTEREST

Interests consist of:

	Kyats
Interest on saving deposit	2,174,404.19
Interest on call deposit	1,287,491.00
	<u>3,461,895.19</u>

### 15. TAXATION

No provision for Income tax has been made during the year as the Company has no assessable profit, and the dividend income of the Company has been already taxed.



# FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2003

### 9. STOCK (K 306,180.00)

The above represents vouchers purchased but not used as yet.

### 10. CASH AND BANK BALANCES

Cash and bank balances consist of:

	Kyats
Cash on hand (Yangon)	124,171.00
Cash on hand (Mandalay)	76,949.00
Cash in Bank - Kyats (Note 10-A)	117,000,863.60
- US\$ 895.49@ K6.143 (MICB)	5,500.00
	<u>117,207,483.60</u>

### 10-A. CASH IN BANK (KYATS)

Cash in bank (Kyats) consist of:

	Kyats
Yoma Bank - Call Deposit	6,542,410.19
- Current deposit	106,804,668.07
- Saving deposit	3,647,681.51
MICB (Yangon)	6,103.83
	<u>117,000,863.60</u>

### 11. SHARE CAPITAL AND CAPITAL RESERVES

During the year, the Company issued 165,526 shares of par value K10,000 each at a premium of K35,000 to K60,000 per share.

The premium of K 9,573,760,000 has been reflected in capital reserve account. The details are as follows:

Sr.	Reserve Per Share	Number of Shares	Amount
1.	K 35,000.00	10,000	350,000,000.00
2.	K 46,000.00	7,700	354,200,000.00
3.	K 60,000.00	* 147,826	8,869,560,000.00
		<u>165,526</u>	<u>9,573,760,000.00</u>
	Balance brought forward	<u>100,000</u>	<u>918,867,200.00</u>
		<u>265,526</u>	<u>10,492,627,200.00</u>

\* Of these shares, 147,680 shares were issued to YGL in exchange for shares held by YGL in FMI Syndication Ltd, SPA Motorcycle Ltd, May Enterprise Ltd (SPA Motors), Pun Hlaing International Hospital Ltd, Wood Technology Industries Ltd., and Mandalay Cement Industries Co., Ltd. in order to increase the investment of the Company in the said companies.

# FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2003

### 6. INVESTMENTS

Details of investments made by the Company based on at cost value of shares are as follows:

	Kyats
(a) F.M.I Syndication Ltd.	2,749,017,848.00
(b) SPA Motorcycle Ltd.	1,450,123,200.00
(c) May Enterprise Ltd (SPA Motors)	186,326,400.00
(d) Pun Hlaing International Hospital Ltd.	5,541,490,000.00
(e) Wood Technology Industries Ltd.	516,276,660.00
(f) Mandalay Cement Industries Co., Ltd.	1,476,750,000.00
(g) Shine Laundry Ltd.	6,830,000.00
(h) Myanmar Suzuki Motor Co., Ltd.	114,764,108.00
(i) F.M.I Garden Development Ltd.	122,450,000.00
(j) Myanmar Nissan Co., Ltd.	7,812,499.80
(k) Yoma Bank Ltd.	1,638,116,548.00
(l) SPA Elevator	3,000,000.00
(m) Bago Yoma Co., Ltd.	3,400,000.00
(n) Myanmar V-Pile Co., Ltd.	63,000,000.00
(o) Forest Product Joint Venture Ltd.	75,000.00
	<u>13,879,432,263.80</u>

The investments made in the companies listed from (a) to (f) include additional investments through Yangon Land Co., Ltd. (YGL) by issuing 147,680 shares valued at K 10,337,600,000.00 in exchange for YGL's shares valued at K 10,337,665,600.00 in the said companies. The shortfall of K 65,600.00 is payable by the Company in cash to YGL.

### 7. PREPAYMENT

Prepayment consist of:

	Kyats
Office rental (Mandalay)	5,100,000.00
Advertising	263,680.00
	<u>5,363,680.00</u>

### 8. DEBTORS AND RECEIVABLES

Debtors and receivables consist of:

	Kyats
Dividend from FMI Syndication Ltd.	168,000,000.00
Dividend from FMI Garden Development Ltd.	696,250,000.00
Dividend from Myanmar V-Pile Co.,Ltd.	78,000,000.00
Dividend from SPA Motorcycle Ltd.	250,000,000.00
Dividend from May Enterprise Ltd. (SPA Motors)	40,000,000.00
	<u>1,232,250,000.00</u>

## FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

### NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2003

#### 4. RENOVATION COST

The details are as follows:

Renovation cost	8,938,669.00
Less: Amortization	744,889.10
	<u>8,193,779.90</u>

#### 5. FIXED ASSETS

The details are as follows:

	Office Equipment Kyats	Furniture Kyats	Motor-Cycle Kyats	Total Kyats
<b>COSTS</b>				
Balance brought forward	4,346,778.48	—	—	4,346,778.48
Additions	862,000.00	759,500.00	318,500.00	1,940,000.00
Disposal	—	—	—	—
	<u>5,208,778.48</u>	<u>759,500.00</u>	<u>318,500.00</u>	<u>6,286,778.48</u>
<b>ACCUMULATED DEPRECIATION</b>				
Balance brought forward	1,354,220.57	—	—	1,354,220.57
Charges for this year	828,152.91	36,460.44	42,466.66	907,080.01
Balance carried forward	<u>2,182,373.48</u>	<u>36,460.44</u>	<u>42,466.66</u>	<u>2,261,300.58</u>
Net book value as at 31-3-2003	<u>3,026,405.00</u>	<u>723,039.56</u>	<u>276,033.34</u>	<u>4,025,477.90</u>
Net book value as at 31-3-2002	<u>2,992,557.91</u>	—	—	<u>2,992,557.91</u>

# FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

---

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2003

### 1. GENERAL

---

First Myanmar Investment Company Limited,(the Company) is a public company limited by shares and incorporated in the Union of Myanmar under The Myanmar Companies Act, the date of incorporation being July 3, 1992. The Company has received the Certificate for Commencement of Business dated October 30, 1992 issued by the Ministry of Trade.

The Company is mainly engaged in investment holding by purchasing shares in other companies and receiving dividend income from the investments.

The Mandalay branch office was opened in March 2002

The Company raised its authorised capital from Ks 1,000 million to Ks 3,000 million during the year.

### 2. BASIS OF PRESENTATION

---

The accompanying balance sheet has been prepared based on Form F of The Myanmar Companies Act so as to conform with the provisions of Section 132 of the Act.

### 3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

---

#### (a) BASIS OF ACCOUNTING

The financial statements have been prepared in accordance with Myanmar Accounting Standards and are based on the historical cost convention.

#### (b) DEFERRED EXPENSES (AMORTIZATION)

The above represents expenses incurred on the renovation of office building at the Mandalay Branch Office. According to the decision made in the Board of Directors' meeting, the deferred expenses are to be amortized in five years commencing from November 2002.

#### (c) FIXED ASSETS

Fixed assets are stated at cost.

#### (d) DEPRECIATION ON FIXED ASSETS

Depreciation on assets has been written off on monthly basis commencing from the month of purchase on straight line method at the rates prescribed by the Internal Revenue Department.

# FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

## 2. CASH FLOW STATEMENT


FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2003

Currency - Myanmar Kyats

Cash flow from operating activities	
Net profit before taxation and extraordinary items	1,074,638,563.23
Adjustments to reconcile net income to net cash provided by:	
Depreciation	907,080.01
Amortization	744,889.10
Interest income	(3,461,895.19)
Interest expenses	57,603,448.47
Operating profit before working capital changes	1,130,432,085.62
Working capital changes	
Increase in receivables	(765,293,680.00)
Increase in inventory	(306,180.00)
Decrease in payables	(109,071,460.62)
Cash generated from operation	255,760,765.00
Interest paid	(57,603,448.47)
Net cash from operating activities	198,157,316.53
Cash flow from investing activities	
Acquisition of new shares	(10,961,790,600.00)
Purchase of fixed assets	(1,940,000.00)
Renovation cost	(8,938,669.00)
Interest received	3,461,895.19
Net cash from investing activities	(10,969,207,373.81)
Cash flow from financing activities	
Proceed from issue of share capital	11,229,020,000.00
Repayment of long-term borrowing	(209,378,400.00)
Dividend paid	(298,438,000.00)
Net cash from financing activities	10,721,203,600.00
Net decrease in cash and cash equivalents	(49,846,457.28)
Cash and cash equivalents at the beginning of year	167,053,940.88
Cash and cash equivalents at end of year	117,207,483.60

Authenticated by Directors:

  
 .....  
 (Director)  
 U Soe Win  
 Director (Board Secretary)  
 First Myanmar Investment Co., Ltd.

  
 .....  
 (Director)  
 U Kyaw Paing  
 Managing Director  
 First Myanmar Investment Co., Ltd.



# FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

## STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY


FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2003

Currency - Myanmar Kyats

	Share Capital	Capital Reserve	Accumulated Profit	Total
Balance at March 31, 2001	693,000,000.00	221,035,200.00	26,150,921.23	940,186,121.23
Net profit for the year (2001-2002)	—	—	308,526,400.05	308,526,400.05
Prior year adjustment	—	—	1,655,765.00	1,655,765.00
Dividends	—	—	(305,550,000.00)	(305,550,000.00)
Issue of share capital	307,000,000.00	697,832,000.00	—	1,004,832,000.00
Balance at March 31, 2002	1,000,000,000.00	918,867,200.00	30,783,086.28	1,949,650,286.28
Net profit for the year (2002-2003)	—	—	1,078,291,238.23	1,078,291,238.23
Prior year adjustment	—	—	(3,652,675.00)	(3,652,675.00)
Dividends	—	—	(470,800,000.00)	(470,800,000.00)
Issue of share capital	1,655,260,000.00	9,573,760,000.00	—	11,229,020,000.00
Balance at March 31, 2003	2,655,260,000.00	10,492,627,200.00	634,621,649.51	13,782,508,849.51

Authenticated by Directors:

  
 .....  
 (Director)  
 U Soe Win  
 Director (Board Secretary)  
 First Myanmar Investment Co., Ltd.

  
 .....  
 (Director)  
 U Kyaw Paing  
 Managing Director  
 First Myanmar Investment Co., Ltd.

# FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

## PROFIT AND LOSS ACCOUNT

FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2003

Currency - Myanmar Kyats

	Notes	Current Year Kyats	Previous Year Kyats
INCOME			
Dividends	13	1,339,069,667.00	467,641,493.00
Interest	14	3,461,895.19	4,400,293.56
Commission on transfer of shares		2,639,120.00	1,012,505.00
		<u>1,345,170,682.19</u>	<u>473,054,291.56</u>
EXPENDITURES			
Administrative expenses	16	209,272,260.49	107,333,092.17
Financial expenses	17	57,607,183.47	55,966,804.34
		<u>266,879,443.96</u>	<u>163,299,896.51</u>
		<u>1,078,291,238.23</u>	<u>309,754,395.05</u>
EXTRAORDINARY ITEMS		—	(1,227,995.00)
PROFIT FOR THE YEAR		<u>1,078,291,238.23</u>	<u>308,526,400.05</u>
APPROPRIATION ACCOUNT			
Profit for the year		1,078,291,238.23	308,526,400.05
Retained earning brought forward		30,783,086.28	26,150,921.23
Prior year adjustment	18	(3,652,675.00)	1,655,765.00
Retained earning available for distribution		<u>1,105,421,649.51</u>	<u>336,333,086.28</u>
Proposed dividends	19	470,800,000.00	305,550,000.00
Retained earning carried forward		<u>634,621,649.51</u>	<u>30,783,086.28</u>

Authenticated by Directors:



(Director)  
U Soe Win  
Director (Board Secretary)  
First Myanmar Investment Co., Ltd.



(Director)  
U Kyaw Paing  
Managing Director  
First Myanmar Investment Co., Ltd.

# FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

## 1. BALANCE SHEET

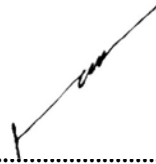
MARCH 31, 2003

Currency - Myanmar Kyats

	Notes	Current Year Kyats	Previous Year Kyats
<b>PROPERTY AND ASSETS</b>			
DEFERRED EXPENSES			
Renovation Cost	4	8,193,779.90	—
<b>FIXED ASSETS</b>	<b>5</b>	<b>4,025,477.90</b>	<b>2,992,557.91</b>
INVESTMENTS AT COST	6	13,879,432,263.80	2,489,433,363.80
CURRENT ASSETS			
Prepayment	7	5,363,680.00	6,900,000.00
Debtors and receivables	8	1,232,250,000.00	465,420,000.00
Stock	9	306,180.00	—
Cash and bank balances	10	117,207,483.60	167,053,940.88
		<u>15,246,778,865.20</u>	<u>3,131,799,862.59</u>
<b>CAPITAL AND LIABILITIES</b>			
AUTHORIZED CAPITAL			
300,000 ordinary shares of K 10,000 each		<u>3,000,000,000.00</u>	<u>1,000,000,000.00</u>
ISSUED AND PAID UP CAPITAL			
265,526 ordinary shares of K 10,000 each, fully paid up		2,655,260,000.00	1,000,000,000.00
RESERVES AND RETAINED EARNINGS			
Capital reserve	11	10,492,627,200.00	918,867,200.00
Retained earnings		634,621,649.51	30,783,086.28
CURRENT LIABILITIES			
Bank loan		190,000,000.00	399,378,400.00
Proposed dividend		470,800,000.00	305,550,000.00
Accounts payable and accruals	12	803,470,015.69	477,221,176.31
		<u>15,246,778,865.20</u>	<u>3,131,799,862.59</u>

Authenticated by Directors:

  
 .....  
 (Director)  
 U Soe Win  
 Director (Board Secretary)  
 First Myanmar Investment Co., Ltd.

  
 .....  
 (Director)  
 U Kyaw Paing  
 Managing Director  
 First Myanmar Investment Co., Ltd.

Head Office:

No.121, Latha Street, (2nd & 3rd Floor)

Latha Township, Yangon, Myanmar.

Mandalay Branch Office:

Room 9/10, East Wing of Bahtoo Stadium  
Yangon 246329, 250978, 253949, 09-25912, Fax: 95-1-287421

Mandalay 02-34451, Fax:02-34498

70th Street (Between 29th & 30th Street),  
Ref: 223/F-7/2002-2003

Mandalay, Myanmar.

## REPORT OF INDEPENDENT PUBLIC ACCOUNTANTS

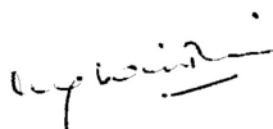
The Board of Directors  
First Myanmar Investment Company Limited

We have audited the accompanying balance sheet of First Myanmar Investment Company Limited as of March 31, 2003 and the related profit and loss account for the year then ended. These financial statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with generally accepted auditing practices. Those practices require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In accordance with Section 145 of The Myanmar Companies Act we report that we have obtained all the information and explanations we have required with the exception of share market reports, audited financial statements and valuation reports by Certified Public Accountants of all the respective companies and also share certificates for investments in (d, h & l) disclosed in Note (6) of the financial statements.

In our opinion, except for any adjustments (or) disclosures if any, as might have been determined to be necessary, had we been able to obtain the documents stated above, the Company's accounts and statements are properly drawn up in accordance with the provisions of The Myanmar Companies Act and Myanmar Accounting Standards so as to exhibit a true and correct view, of the state of affairs of the Company as of March 31, 2003, and of its operating results for the year ended on that date, according to the best of our information and explanations given to us and as shown by the books of the Company, which have been maintained in accordance with Section 130 of the Act.



U Win Thin, B.Com., B.L., R.A.  
WIN THIN & ASSOCIATES,  
AUDITORS.  
August 8, 2003



Your company continues to hold a 20% interest in this entity. As exclusive sales agent for Mitsubishi lifts and escalators in Myanmar, SPA Elevators continues to focus on the quality end of the elevator market.

Apart from sales and installation of elevators, SPA Elevators provides annual maintenance contracts and derives regular income from such services.

After finishing its last project at Pacific Hotel in Mandalay during March, this company has procured several new projects for the coming year. These include a contract to supply and install a minimum of 3 to a maximum of 8 elevators at Evergreen Condominiums and a Memorandum of Understanding entered with a major high-rise development in Yangon for the supply and installation of a multiple number of elevators.

For the year ending March 2003, this entity had a net profit Ks. 6 million. No dividend was declared for the year.

With the unique engineering support from Mitsubishi and comprehensive maintenance services provided by our seasoned local team, we are confident that this entity shall continue to maintain its excellent reputation and presence in the market.

သင့်ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဤလုပ်ငန်းခွဲအား ၂၀% ဆက်လက်ပိုင်ဆိုင်ထားရှိပါသည်။ မစ်ဆူဘီရှီဓာတ်လှေကားနှင့် စက်လှေကားများ၏ တစ်ဦးတည်းသော အရောင်းကိုယ်စားလှယ်အဖြစ် SPA Elevators သည် ဓာတ်လှေကားဈေးကွက်အတွက် အရည်အသွေးကို ထိပ်တန်းထားလျက် ဆက်လက်လုပ်ကိုင်လျက် ရှိပါသည်။

ဓာတ်လှေကားများ ရောင်းချခြင်းနှင့် တပ်ဆင်ခြင်းတို့အပြင် SPA Elevators သည် တစ်နှစ်တာ ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းမှုလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်လျက် ရှိပြီး၊ ၎င်းဝန်ဆောင်မှုများက ပုံမှန်ဝင်ငွေကို ရရှိစေပါသည်။

မတ်လတွင် အပြီးသတ်ခဲ့သော နောက်ဆုံး လုပ်ငန်းဖြစ်သည့် မန္တလေးမြို့၊ ပစိဖစ်ဟိုတယ် ပြီးဆုံးသည့် နောက်ပိုင်းတွင် ရှေ့လာမည့်နှစ်အတွက် လုပ်ငန်းသစ်များ ရရှိလာခဲ့ပါသည်။ ဤရရှိခဲ့သည့် လုပ်ငန်းများတွင် ဓာတ်လှေကား အနည်းဆုံး (၃)စင်းမှ၊ အများဆုံး (၈)စင်းအထိ တင်ဆင်ပေးရမည့် အဲဗားဂရင်းကွန်ဒိုမီနီယံများ ပါဝင်ပါသည်။ ထို့အပြင် ရန်ကုန်မြို့၏ အဓိကကျသော မိုးမျှော်တိုက်များ ဆောက်လုပ်မည့် လုပ်ငန်းများတွင်လည်း ဓာတ်လှေကားများ တပ်ဆင်ရောင်းချပေးရန် နားလည်မှု ရေးထိုးထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

ဤလုပ်ငန်းခွဲသည် ၂၀၀၃ခုနှစ်၊ မတ်လတွင် ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် အသားတင် အမြတ်ငွေကျပ် ၆သန်း ရရှိခဲ့ပါသည်။ ဤနှစ်အတွက် အမြတ်ဝေစု ခွဲဝေနိုင်ခြင်း မရှိပါ။

မစ်ဆူဘီရှီ၏ နည်းပညာပံ့ပိုးမှု၊ အတွေ့အကြုံရင့်ကျက်သော ပြည်တွင်းအဖွဲ့၏ ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းမှု လုပ်ငန်းများကြောင့် ဤလုပ်ငန်းခွဲ အနေဖြင့် အနာဂတ်တွင် ၎င်း၏ ကောင်းမွန်သော ဂုဏ်သတင်းကို ဆက်လက် ထိန်းသိမ်းနိုင်ပြီး၊ ဈေးကွက်တွင် ဆက်လက်တည်ရှိနေမည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။





ဤလုပ်ငန်းသည် လွန်ခဲ့သည့်နှစ်အတွင်း FMI ကုမ္ပဏီ၌ ပါဝင်လာသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအသစ်တစ်ခုဖြစ်သည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အမျိုးအစားအရ စက်မှု/ကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း အမျိုးအစားဖြစ်ပြီး၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု သဘာဝအရ နှစ်လတ်မှနှစ်ရှည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမျိုးဖြစ်ပါသည်။

Mandalay Cement Industries Co., Ltd. (MCICL) သည် မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ စက်ရုံမှာ မန္တလေးတိုင်း၊ ပုသိမ်ကြီးမြို့နယ်၊ ဆည်တော်ကြီးကျေးရွာ၊ ရန်ကုန်-ပြင်ဦးလွင် အဝေးပြေးလမ်းတွင်တည်ရှိပြီး ကုန်ကြမ်းများရရှိရာနေရာနှင့် ကပ်လျက်တည်ရှိပါသည်။

စက်ရုံဧရိယာအကျယ်အဝန်း စုစုပေါင်း ၃၅.၂၆ ဧကရှိပြီး၊ ၎င်း၏ ထက်ဝက်ခန့် ပမာဏမှာ စီမံကိန်းအဆင့်(၁) အဖြစ် ဖော်ဆောင်ထား ပါသည်။ ဤစီမံကိန်းအဆင့်(၁)တွင် ထုတ်လုပ်ရေးလမ်းကြောင်း (Production Line) တစ်ခုပါဝင်ပြီး၊ ထုတ်လုပ်နိုင်စွမ်းမှာ တစ်နှစ်လျှင် တန်ချိန် ၉၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ဤခေတ်မီစက်ရုံတွင် အဆင့်(၅)ဆင့်ပါ အဆင့်ဆင့်အပူတိုက် အခြောက်ခံ နည်းလမ်းကို အသုံးပြုထားပြီး၊ ဤစနစ်သည် သက်ဆိုင်ရာအာဏာပိုင်များမှ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု မရှိစေရန် ချမှတ်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ ဖြစ်ပါသည်။

ယခုအချိန်တွင် စက်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ စမ်းသပ်ခြင်းနှင့် စတင်လည်ပတ်ခြင်း လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးသွားပြီ ဖြစ်သည့်အတွက် ၂၀၀၃ခုနှစ် ဩဂုတ်လမှစတင်၍ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း စတင်ရန် စီစဉ်ထားပါသည်။

ကုန်ထုတ်လုပ်မှု စတင်၍ များမကြာမီမှာပင် စီမံကိန်းအဆင့်(၂)ကို ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော်မည် ဖြစ်ပါသည်။ ဤအဆင့်တွင် ကုန်ထုတ်မှုစွမ်းအား လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်စေရန်၊ လက်ရှိ ရှိပြီးသားဖိုများကို ပုံစံပြန်ချခြင်းနှင့် အဆင့်မြှင့်ခြင်း စသည်တို့ကို ပါဝင်စေမည်ဖြစ်သည်။ ထို့အဆင့်ကို အကောင်အထည်ဖော်နိုင်ရန် ထပ်မံလိုအပ်မည့် ဘဏ္ဍာငွေကို လက်ရှိအစုရှယ်ယာရှင်များထံမှလည်းကောင်း၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာရှင်အသစ်များထံမှလည်းကောင်း ရယူမည် ဖြစ်သည်။

ကုမ္ပဏီ၏ နောက်ဆုံးစီမံကိန်းမှာ စီမံကိန်းအဆင့်(၃) ဖြစ်သည်။ ဤအဆင့်တွင် လုပ်ငန်းစီမံချက်တွင် ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း အသင့်လျော်ဆုံး ထုတ်လုပ်နိုင်စွမ်း ရရှိရေးအတွက် ဒုတိယထုတ်လုပ်ရေးလမ်းကြောင်း (Production Line) တည်ဆောက်မည် ဖြစ်သည်။ ဤအဆင့်ကို လက်ရှိထုတ်လုပ်ရေးနှင့် ဖြန့်ချိရေးများ အဆင်ပြေချောမွေ့စွာလည်ပတ်နိုင်သည့် အခြေအနေရရှိပြီးဖြစ်မည့် လာမည့် ဘဏ္ဍာနှစ်တွင် ဆောင်ရွက်ရန် လျာထားပါသည်။

ဤကုမ္ပဏီမှ ထုတ်လုပ်သည့် ဘီလပ်မြေ၏ အမှတ်တံဆိပ်မှာ “မြန်မာဆင်” တံဆိပ်ဖြစ်ပြီး၊ မကြာမီတွင် ဈေးကွက်တွင် မကြာခဏ မြင်တွေ့ရမည့် ပစ္စည်းတစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လက်ရှိအချိန်အထိ စီမံကိန်းအဆင့်(၁)အတွက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ငွေအပါအဝင် ကျပ်ငွေ (၅)ဘီလီယံ ခန့်ရှိပြီး၊ စီမံကိန်းအဆင့်အားလုံးအတွက်ဆိုပါက ရင်းနှီးငွေပမာဏ ကျပ်ငွေ (၁၀)ဘီလီယံ ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ၂၀၀၃ မတ်လတွင် FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် အဆိုပါလုပ်ငန်း၏ ၂၅%အတွက် ကျပ်ငွေ ၁,၄၇၆.၇၅ သန်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ထည့်ဝင်ထားပြီး၊ ၎င်း၏ ဥက္ကဋ္ဌဖြစ်သော ဦးအောင်ဝင်းခိုင်၏ ဦးဆောင်မှုနှင့်အတူ ကုမ္ပဏီအုပ်ချုပ်ရေးတွင် တက်ကြွစွာ ပါဝင်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။ ဦးအောင်ဝင်းခိုင်သည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌဖြစ်ပြီး၊ အဓိကကျသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။

ဘီလပ်မြေသည် အဆောက်အဦများဆောက်လုပ်ရာ၌ အခြေခံအကျဆုံးနှင့် အလိုအပ်ဆုံးအရာဖြစ်ပြီး၊ ရှေ့လာမည့်နှစ်များတွင် ဈေးကွက်ဝယ်လိုအား မြင့်မားစွာရှိမည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။ သင့်ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်လည်း ဤသို့သောလုပ်ငန်းနယ်ပယ်သစ်သို့ တိုးချဲ့ဝင်ရောက်နိုင်သည့် အတွက် များစွာ နှစ်ထောင်းအားရမှုရှိကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။



Mandalay Cement Industries Company Limited  
Manufacturing and Value Added Industry

This is a new investment added to the investment portfolio of your Company during the year. In terms of investment category it falls in the industrial/manufacturing sector; in terms of investment nature it falls in the medium to long term category.

Mandalay Cement Industries Co., Ltd. (MCICL) has been incorporated under the auspices of the Myanmar Investment Commission. The plant is located at Se-Daw-Gyi village of Patheingyi township in Mandalay Division, along the Mandalay - Pyin-Oo-Lwin highway and is adjacent to our lime stone raw material source.

The plant covers a site area of 35.26 acres about half of which is currently being utilized for Phase I of the development. This phase consists of one production line capable of producing 90,000 tons per year (tpy). This modern plant applies a 5-stage pre-heater dry processing method and complies with standard environmental protection regulations as laid down by the relevant government authority.

The installation of machinery, testing and commissioning is now complete and production is scheduled to commence in August 2003.

Shortly after the commencement of production, the company plans to advance to Phase II. This phase comprises of remodeling and upgrading of an existing vertical kiln facility to augment our production capacity. The company shall raise additional funds either from existing shareholders or new shareholders to do this.

The ultimate plan for the company is to carry out Phase III of the development which calls for the installation of a second production line thereby reaching its optimum production output stated in its business plan. This is earmarked for the next fiscal year after the existing production and distribution achieves smooth and satisfactory operation results.

The brand of Portland cement produced by the company is "Myanmar Elephant", a product that you will no doubt see frequently in the market in the future.

The company has so far invested approximately Ks. 5 billion for Phase I and working capital and intend to invest up to Ks. 10 billion for the completion of all phases. As at March 2003, your Company has invested Ks. 1,476.75 million for a 25% stake in this company and participates actively in the management of the company under the leadership of its chairman U Aung Win Khine, who is also a substantial shareholder and Vice Chairman of FMI.

We are pleased that your Company has been able to participate in this venture as we believe cement being an essential and basic building material will be in high demand for many years to come.

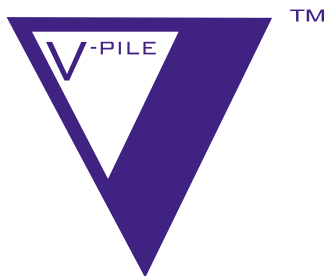
FMI သည် ဤကုမ္ပဏီ၏ ၁၅%ကို ဆက်လက် ပိုင်ဆိုင်လျက်ရှိပါသည်။ ဤကုမ္ပဏီတွင် လုပ်ငန်းခွဲပေါင်း လေးခုရှိပါသည်။ ၎င်းတို့မှာ Yangon Sand Industries Ltd., Myanmar Concrete Industries Ltd., Chinthe Concrete Co., Ltd နှင့် Myanmar V-Pile Construction တို့ဖြစ်ကြပြီး ကုမ္ပဏီလုပ်ငန်းများ ဖြစ်သော သဲနှင့်ပတ်သက်သော ပစ္စည်းများ၊ ပုံသွင်းပစ္စည်းများ၊ ပုံလောင်းထားသည့် ကွန်ကရစ် ကျောက်တိုင်များ၊ အသင့်ရောစပ်ပြီး ကွန်ကရစ်များ၊ အသင့်ပုံသွင်းပြီး မြေပေါ်အဆောက်အအုံတည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းများကို အတူလက်တွဲ၍ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

ဤနှစ်အတွင်း၊ Myanmar V-Pile အုပ်ချုပ်မှုအဖွဲ့သည် အုတ်မြစ်တည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းကိုသာ အဓိကထား လုပ်ဆောင်သွားရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ ဤသို့ဖြစ်လာနိုင်ရန်အတွက် လက်ရှိ V-Pile စနစ်တွင် Bore Pile စနစ် ထပ်မံဖြည့်တင်းပြီး၊ ဟိုက်ဒရောလစ်စနစ် ပြုပြင်ရေး အလုပ်ရုံကိုလည်း ရှေ့လာမည့် ဘဏ္ဍာနှစ်တွင် အကောင်အထည် ဖော်နိုင်ရန် စီစဉ်ထားပါသည်။ ဤလုပ်ငန်းခွဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကလည်း ယခင် Myanmar V-Pile Construction အဖွဲ့လုပ်ဆောင်ခဲ့သော မြေပေါ်အဆောက်အအုံတည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းများကို လျှော့ချပြီး၊ ကျန်လုပ်ငန်း များတွင် အဓိက အားစိုက်၍ အအောင်မြင်ဆုံးဖြစ်အောင် လုပ်ဆောင်ရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

Myanmar V-Pile သည် အမြတ်ခွန်ဆောင်ပြီး အသားတင်အမြတ်ငွေ စုစုပေါင်း ကျပ် ၅၃၄.၃၉ သန်း (ယမန်နှစ် ၇၀.၃၂ သန်း) ရရှိခဲ့သည်ကို ကြည့်ခြင်းဖြင့် ၎င်း၏ လုပ်ဆောင်မှုများသည် အလွန်ကောင်းမွန်ကြောင်း သိရှိနိုင်ပါသည်။ အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၅၂၀ သန်း (ယမန်နှစ် ၆၀ သန်း) ကို ခွဲဝေပေးနိုင်ခဲ့ပြီး၊ ယင်းအနက် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ရှယ်ယာဝေစု ရငွေမှာ ကျပ် ၇၈ သန်း ဖြစ်ပါသည်။ ထိုအချက်ကို ကြည့်ပါက လည်ပတ်ငွေနှင့် အမြတ်ငွေ တိုးပွားမှုမှ (၇)ဆ၊ (၈)ဆခန့်ရှိပြီး၊ အမြတ်ဝေစု ခွဲဝေနိုင်မှုကိုလည်း တိုးပွားလာသည့်အတွက်၊ ဤကုမ္ပဏီ အောင်မြင်စွာ လုပ်ကိုင်လျက်ရှိကြောင်း ရှင်းလင်းစွာ သိရှိနိုင်သည့်အပြင် ဈေးကွက်တွင်လည်း အတိုင်းအတာ တစ်ခုထိ လွှမ်းမိုးထားနိုင်ကြောင်း သိရှိနိုင်ပါသည်။

လွန်ခဲ့သည့် နှစ်အနည်းငယ်အတွင်းမှ အစပြု၍၊ မြို့တော်တွင်း မိုးမျှော်တိုက်များနှင့် အိမ်ယာစီမံကိန်းများ များစွာ ပေါ်ထွန်းလာခဲ့ခြင်းသည် ဤလုပ်ငန်းခွဲ၏ ရှေ့ရေးအား များစွာခိုင်မာစေပါသည်။ Myanmar V-Pile Group သည် ၎င်း၏ လုပ်ငန်းနယ်ပယ်အတွင်း အောင်မြင်မှုများ ဆက်လက်ရရှိနေမည်ဟု ယုံကြည်ပြီး၊ FMI ကုမ္ပဏီသို့လည်း ထူးခြားသည့် ရလဒ်ကောင်းများ ဆက်လက်ပေးအပ်နိုင်လိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။





## Myanmar V-Pile Co., Ltd.

Manufacturing and Value Added

Your company continues to hold 15% interest in this company. The company's four subsidiaries namely, Yangon Sand Industries Limited; Myanmar Concrete Industries Ltd; Chinthe Concrete Co., Ltd. and Myanmar V-Pile Construction, added synergy to the company's mainstream business by providing sand and aggregates; precast, pre-stressed concrete products; ready-mix concrete and prefabricated superstructure construction respectively.

During the year, the management of Myanmar V-Pile decided to focus on becoming a specialist company in foundations and substructure construction. This will be achieved by adding bore pile capability to the present V-Pile systems and the setting up of a hydraulic systems workshop in the following fiscal year. The Board of this entity also decided to decrease the amount of superstructure construction works previously undertaken by Myanmar V-Pile Construction so as to remain focused and specialized.

Myanmar V-Pile had an outstanding performance for the year with consolidated net profits after tax of Ks. 534.39 million (last year: Ks. 70.32 million). The company distributed a dividend of Ks. 520 million (last year: Ks. 60 million) from which your Company's share of the dividend was Ks. 78 million. This phenomenon growth of 7-8 times in turnover and profits - and in dividend payments - clearly depicts the success it has had in capturing a sizable share of the market.

With the increased real estate development activities in the city, particularly high rise buildings being planned for the coming few years, the outlook for this entity is highly positive. We are confident that Myanmar V-Pile Group will rise to the next plateau of achievement in its industry and will continue to provide good returns to the Company.







## ခွဲစိတ်ဆောင်

- ခွဲစိတ်ဆောင်ကြီး ၄ဆောင်
- နေ့ခွဲစိတ်ခြင်း
- ကိုယ်တွင်းကြည့်မှန်ပြောင်းစစ်ဆေးရေး အခန်း(၂)ခန်း
- ခွဲစိတ်ပြီးလူနာထားရန် အခန်း(၉)ခန်း

## ICU

- စက်ကိရိယာနှင့်အချိန်ပြည့်ကြပ်မတ်မှုထားရှိသောအခန်း(၉)ခန်း
- ဗဟိုကြပ်မတ်မှု ဌာနတစ်ခု

## နှလုံးရောဂါဌာန

- ဆရာဝန်စမ်းသပ်ခန်း
- သာမန်ပြင်ပစမ်းသပ်မှု
- Ultrasound
- EKG
- Stress Echo
- Holter

## အမျိုးသမီးလူနာဌာန

- ဆရာဝန်စမ်းသပ်ခန်း
- သားဖွားခန်း(၄)ခန်း
- ဗိုက်ခွဲမွေးခန်း(၄)ခန်း
- မွေးကင်းစကလေးခန်း

## ကလေးလူနာဌာန

- ကျန်းမာသောကလေးနှင့်ဖျားနာသောကလေး ပညာပေးထိန်းသိမ်းမှု

ဤရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသည် လူမှုရေးနှင့်စီးပွားရေးအရ နောင်လာမည့် နှစ်များတွင်အကျိုးအမြတ်များစွာ ရရှိနိုင်မည်ဟုမြင်ပါသည်။

## ရောဂါရှာဖွေရေးဌာန

- Imaging Department
  - CT Scanner
  - Ultrasound
  - ဓာတ်မှန်ဌာန
  - Mammography
  - အတွင်းကြည့်မှန်ပြောင်း
- ဓာတ်ခွဲခန်းဝန်ဆောင်မှု
  - အနုဇီဝဌာန
  - အနုစိပ်ဓာတ်ခွဲခန်းပညာ
  - သွေးနှင့်သွေးရောဂါဆိုင်ရာပညာ
  - ကုသမှုဆိုင်ရာဓာတ်တူဗေဒ
  - သွေးလျှာဘဏ်
  - ကိုယ်တွင်းခွဲစိတ်မှုအားနှင့်သွေးရည်ကြည်တွင်းပစ္စည်းစမ်းသပ်မှု

## အရေးပေါ်ဌာန

- အရေးပေါ်လူနာတင်ယာဉ်ဝန်ဆောင်မှု (၂၄-နာရီ)

## ဆေးဝါးဌာန

- အတွင်းလူနာ
- အပြင်လူနာ

## ဆေးကုသမှုမှတ်တမ်းဌာန

## အုပ်ချုပ်မှုနှင့်သတင်းဝန်ဆောင်မှုဌာန





## ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆေးရုံ (PHIH)

ယခုနှစ်တွင် ကုမ္ပဏီ၏အဓိကဆုံးဖြတ်ချက်များအနက်တစ်ရပ်အဖြစ် ပန်းလှိုင်ဆေးရုံပိုင်ဆိုင်မှုကို ၁၀%မှ ၃၅%သို့ ကျပ် ၄,၉၉၁ သန်း ထည့်ဝင်၍ တိုးမြှင့်လိုက်ခြင်းပင်ဖြစ်ပါသည်။ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အနေနှင့်ဤစီမံကိန်းအားကောင်းမွန်သောစီမံကိန်းတစ်ခုအဖြစ် ရှုမြင်ပြီး၊ နောင်လာမည့် နှစ်များတွင်ကုမ္ပဏီကို ဝင်ငွေမှန်မှန်ပေးနိုင်မည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတစ်ခုဖြစ်သောကြောင့် ဤလုပ်ငန်းတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတိုးမြှင့်ခဲ့ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

ဆောက်လုပ်ရေးအစီအစဉ်များသည် လျာထားသောအချိန်ထက် (၆)လခန့် နောက်ကျနေသော်လည်း လုပ်ငန်းများဆက်လက်လုပ်ဆောင် နေပါသည်။ မြေပေါ်အဆောက်အဦမှာ ၁၀၀% ပြီးမြောက်၍၊ ယခု-ရေမီးအစီအစဉ်များ၊ လေအေးစက်၊ ကုသရေးဆိုင်ရာဆေးငွေများ၊ အညစ်အကြေးစွန့်ပစ်မှုဆိုင်ရာစက်ကိရိယာ၊ အလုပ်ရုံများနှင့် အခြားအဆောက်အဦဆိုင်ရာ အထောက်အကူစနစ်များကို ဆက်လက်ဆောင်ရွက် နေပါသည်။ ဆေးဖက်ဆိုင်ရာကိရိယာများကိုလည်း ဝယ်ယူရန်စီစဉ်ပြီးဖြစ်ရာ ယခုနှစ်အကုန်တွင် ဆေးရုံသို့အပြီးပို့ဆောင်ရန် စီစဉ်ထားပါသည်။

၂၀၀၃ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ ၂၄ရက်နေ့က ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆေးရုံနှင့် ထိုင်းနိုင်ငံမှ Bumrungrad Hospital International ဆေးရုံက အုပ်ချုပ်မှုဆိုင်ရာဝန်ဆောင်မှုများကို (၆)နှစ်ကြာကာလအထိပံ့ပိုးပေးရန်၊ နှစ်ဦးသဘောတူစာချုပ် ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။ ယခုအချိန်တွင် ဘန်ကောက်မြို့ရှိ Bumrungrad ဆေးရုံသည် အာရှတစ်ခွင်တွင် အဆင့်မြင့်ဆေးရုံတစ်ခုအဖြစ်ကျော်ကြားသည့်ပြင် ကမ္ဘာတစ်ဝှမ်းမှလူနာများပင် လာရောက်ကုသလျက်ရှိပါသည်။ Bumrungrad ဆေးရုံ၏အတတ်ပညာနှင့်ပံ့ပိုးမှုများသည် ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆေးရုံကို များစွာ အကျိုးပြုမည်ဟုမြင်သည့်အပြင် မြန်မာနိုင်ငံတွင် ထိပ်တန်းပုဂ္ဂလိကဆေးရုံတစ်ခုအနေဖြင့် ရပ်တည်နိုင်စေမည်ဟု မြင်ပါသည်။

ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆေးရုံသည် ၂၀၀၄ခုနှစ်၏ ပထမ(၄)လပိုင်းလောက်တွင်စတင်နိုင်ရန် လျာထားပါသည်။ စတင်ချိန်တွင် ကုတင်(၁၀၄)လုံးဖြင့် စတင်မည်ဖြစ်ပြီး နောင်လူနာဆောင် (၂)ခု ထပ်မံတိုးချဲ့ရန် လျာထားပါသည်။ ဆေးရုံစတင်ဖွင့်လှစ်ချိန်မှ အောက်ပါဌာနနှင့် ဝန်ဆောင်မှုများပါဝင်ပေမည်။

### အထူးကုဌာန

- အရေပြားရောဂါ
- မျက်စိ၊ နား၊ နှာခေါင်း
- အစာအိမ်လမ်းကြောင်း
- အထွေထွေခွဲစိတ်မှု
- သက်ကြီးရွယ်အို
- ကိုယ်တွင်းရောဂါဆိုင်ရာဆေးပညာ
- ဦးနှောက်နှင့်အာရုံကြော
- မျက်စိရောဂါအထူးကု
- အရိုး၊ အကြောရောဂါအထူးကု
- ဆီးရောဂါအထူးကု



### Operation Theaters:

- 4 Major Operation Theatres
- Day Surgery
- 2 Endoscopy Rooms
- 9 Recovery Rooms

### I C U

- 9 fully monitored rooms
- Central Monitoring station

### Heart Center

- Consultation Rooms
- Non-invasive tests
- Ultrasound
- EKG
- Stress Echo
- Holter

### Women Center

- Consultation rooms
- 4 Delivery and Recovery Units
- 2 C-section delivery rooms
- Nursery

### Children Center

- Well and Sick Baby concept

### Diagnostics Center

- Imaging Department
  - CT Scanner
  - Ultrasound
  - Radiography
  - Mammography
  - Fluoroscopy
- Laboratory Services
  - Microbiology
  - Histology
  - Hematology
  - Clinical Chemistry
  - Blood Bank
  - Immunology/Serology

### Emergency Department

- 24 hours ambulance service

### Pharmacy

- In-patient
- Out-patient

### Medical Records Department

### Management Information Services Dept.

As you can see, Pun Hlaing International Hospital will be providing a full range of medical services which will be catered to a wide range of patients from all strata of the society. We are confident that this investment would have profound social significance as well as commercial returns in the years to come.



Another significant event during the year was your Company's decision to increase its shareholding in Pun Hlaing International Hospital from 10% to 35% by investing additional Ks. 4,991 million. This is based on your Board's view that this project possesses the criteria of a high quality investment able to provide the Company with steady income for years to come..

Construction works is progressing well albeit about six months behind schedule. The superstructure is 100% complete and we are currently working on installing the building services, such as the mechanical and electrical systems, air-conditioning, medical gases, waste treatment plant and other infrastructure elements. Procurement of all main medical equipment has been finalized and are scheduled to arrive on site towards the end of the year.

On the 24<sup>th</sup> of February 2003, PHIH entered into an agreement with Bumrungrad Hospital International for the latter to provide total management services for a period of 6 years. The Bumrungrad Hospital in Bangkok today boasts one of the highest rating in Asia as a professionally run hospital with an international clientele from all over the world. We believe that their expertise and resources will greatly benefit PHIH and would further reinforce to deliver our commitment to be the leading private general hospital in Myanmar.

PHIH is scheduled to commence operation during the first quarter of 2004. It will be a hospital initially with 104 beds with a plan to add additional beds in two medical wards in the future. The hospital will be offering the following services from the onset:

## Specialist Center:

- Dermatology
- ENT
- Gastroenterology
- General Surgery
- Geriatrics
- Internal Medicines
- Neurology
- Ophthalmology
- Orthopedic
- Urology



# FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

## NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2003

### 16. ADMINISTRATION EXPENSES

Administration expenses consist of:

	Kyats
Manager's share of profit (10%)	119,404,284.80
Managing agent fee	24,269,671.98
Office rental fee	25,283,161.60
A.G.M expenses (2002-2003)	14,000,000.00
FMI shareholder's card expenses	4,018,590.00
Mandalay office opening ceremony expenses	2,389,392.00
FMI Web site expenses	1,456,000.00
Advertising	3,687,958.00
Staff salary	2,015,000.00
Travelling allowance	2,010,961.00
Meal allowances	2,607,600.00
Bonus	2,650,917.00
Uniform allowance	274,089.00
Benefit fund	438,010.00
Depreciation	907,080.01
Amortization of renovation cost	744,889.10
Stationery and printing	806,170.00
Entertainment	565,805.00
Local travelling	342,045.00
Meeting expenses	291,855.00
Audit fees	250,000.00
Computer expenses	174,540.00
Duty tax and stamping	147,751.30
Utility charges	113,160.00
Repair and maintenance	67,425.00
Gift and present	62,900.00
Telex and fax	53,327.70
Repair and maintenance (Vehicle)	39,940.00
Subscription fee	36,715.00
Registration fee	28,470.00
Consultancy fee	24,000.00
Petrol expenses	17,315.00
Household expenses	15,965.00
Donation	7,560.00
Annual fee	7,500.00
Miscellaneous	62,212.00
	<hr/> 209,272,260.49 <hr/>



FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2003

17. FINANCIAL EXPENSES

Financial expenses consist of:

	Kyats
Interest on bank loan	57,603,448.47
Bank charges	3,735.00
	<u>57,607,183.47</u>

18. PRIOR YEAR ADJUSTMENT (K3,652,675.00)

The above represents adjustment of under provision for AGM expenses for 2001-2002 financial year.

19. PROPOSED DIVIDENDS

The Board of Directors proposed on 29-7-2003, subject to approval by the members at the Annual General Meeting, the payment of a dividend of K4,000.00 (or 40% on par value) per share for 117,700 shares. The total proposed dividend is K 470,800,000.00.

20. RELATED PARTY TRANSACTION

The Company has taken a loan from Yoma Bank Limited, its affiliated company. Most of the investments are also in affiliated companies.

# CORPORATE SECTION

## COMPANY INFORMATION, REGISTRATION AND COMMENCING OF BUSINESS

First Myanmar Investment Co., Ltd. was founded with reference to Ministry of Trade, Company Register Office, Registration No. 159/92-93 dated July 3, 1992 and the Commencing of Business was on November 1, 1992.

### ADVISORY BOARD

U Win Maung	Colonel (Retired)
U Win Thin	Auditor & Registered Accountant
U Hla Sein	Director (Retired), Ministry of Industry (1)
U Mg Mg Soe Tint	Ambassador to Australia & New Zealand (Retired)
U Hla Myint Thein	Chairman, Myanmar General Chamber of Commerce (Retired)

### BOARD OF DIRECTORS OF FIRST MYANMAR INVESTMENT CO., LTD.

U Hla Kyi	Chairman
U Myat Thinn Aung	Vice-Chairman
U Aung Win Khaing	Vice-Chairman
U Kyaw Paing	Managing Director (Full Time)
U Soe Win	Board Secretary (Full Time)
U Soe Myint	Board Secretary (Full Time)
U Than Aung	Director
U Aung Swe	Director
U Than Tun	Director
U Ko Lay	Director
U Kyi Aye	Director (Representsntative of the Central Railways Welfare Society)
Agga Maha Thiri Thudama Theingi Daw Sai	Director

### MANAGING AGENT

Mr. Serge Pun	Chairman Serge Pun & Associate (Myanmar) Ltd.
---------------	--

### AUDITOR

U Win Thin	Win Thin & Associates (Auditor & Registered Accountant)
------------	--

### CORPORATE ADDRESS

FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED  
FMI Centre, 10th & 11th floors, No.380, Bogyoke Aung San Road, Pabedan Township, Yangon  
Tel: 240 363, 240 373, 240 383, 240 393  
Fax: 246 881, 246 882, 246 883





## **FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED**

NO. 380, BOGYOKE AUNG SAN ROAD, PABEDAN TOWNSHIP, YANGON  
TEL: (01) 240363, 246886 FAX: (01) 246883