

2006-2007



First Myanmar
Investment Company Limited.
A Public Company

Annual Report



CONTENTS

4	Mission Statement
5	Our Core Values
6	Report from Chairman & Managing Agent
11	Review of Operations
31	Financial Section
46	Corporate Section
47	Biographies

Mission Statement

Our Customers

We will provide customer satisfaction through the delivery of our SPA Star Quality Service that is consistent, fair and sincere. We shall never forget that the “Customer” is the reason we exist and that only with service that comes from the heart can we expect more customers tomorrow.



Our Shareholders

The motivation of our work will be focused on maximising the returns for our shareholders. We value the trust that our shareholders have placed with us and we shall return their confidence with profits, earned with integrity, customer satisfaction and intelligent business skills.



Our Community

We care for our environment and for the community we work in. Due consideration will always be given to safeguarding our environment, saving our natural resources and providing benefits and assistance to the community in which we work in.

Our Employees

People will always be a vital resource in our organisation. Our employees will always be treated fairly and with respect. We consider Training and Human Resource Development as part of our Company’s goals and we shall try to develop staff to their highest potential to help them develop themselves to be more effective, productive and professional within the Company.

We are an energetic group of professionals totally committed to constantly improving the Quality of our business performance through the practice of our Seven Focuses.
We will continue to pursue and achieve our company’s goals through a shared vision that will benefit all.

Our Core Values

7 Focus

Customer Focus

Quality Focus

Learning Focus

Teamwork Focus

Loyalty Focus

Innovative Focus

Accountability Focus



Chairman & Managing Agent's Report



U Theim Wai @ Mr Serge Pun
Chairman & Managing Agent
First Myanmar Investment Co., Ltd.

Dear Shareholders,

This year we celebrate our fifteenth year of operations and I am exceptionally proud to report that we are going from strength to strength and stand as one of the foremost public companies in Myanmar today. Fifteen years is a significant enough period to record a milestone of progress for any company and it is especially worth mentioning that FMI Co Ltd. has recorded a profit for all of these 15 years and have not failed to pay attractive dividends in every of these 15 years. Given the challenges that we face time and again during this relatively long period of time, I trust our shareholders are appreciative of the performance of the Company and the steady returns it has been able to provide consistently.

Today, our investment portfolio is successfully diversified into 17 entities covering six sectors of businesses with the most recent addition of our investments in agriculture sector.

**FMI Co Ltd. has recorded
a profit for all of these 15 years and have
not failed to pay attractive dividends
in every of these 15 years.**

Overall Performance for the Year 2006-2007

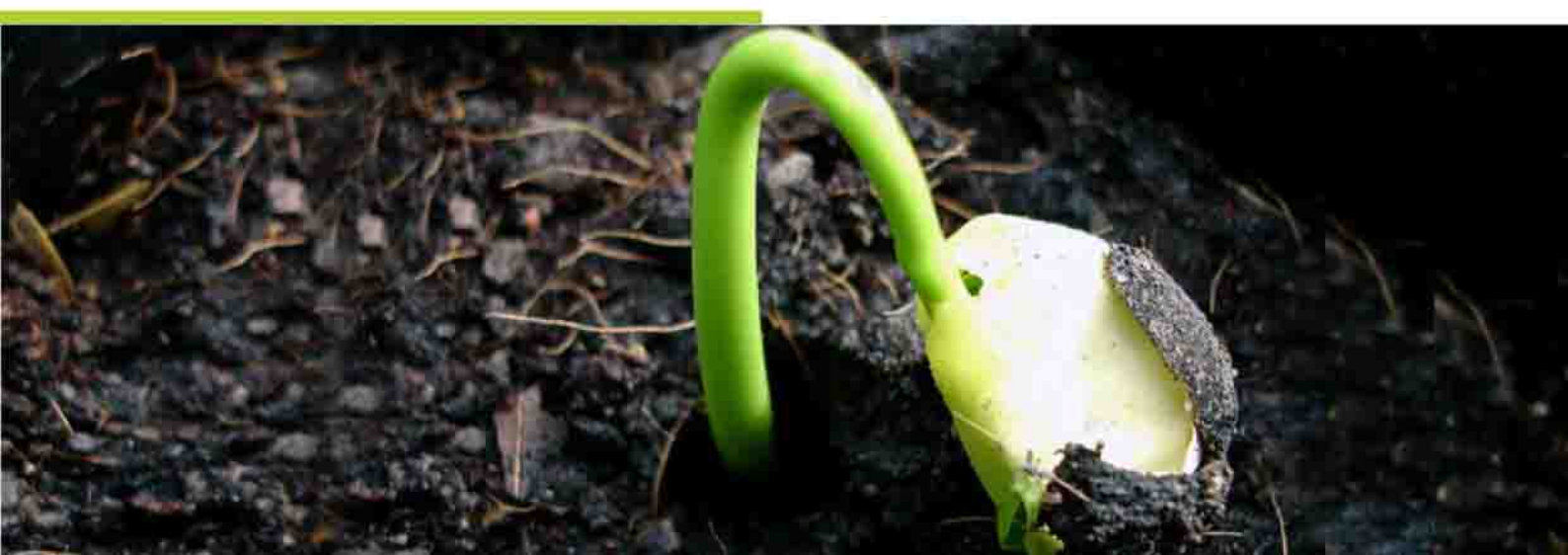
The year 2006-07 was another busy and challenging year. The slowdown in the economy since 2003 has culminated a sluggishness affecting sales across the board. The scarcity of credit coupled with the high costs of financing has made business expansion difficult and in some cases impossible. The rapid increase of operating costs has further imposed pressure for entities to maintain their profit margins and to remain competitive. Despite these difficulties, the managers and the staff of each and every entity has shown tremendous tenacity and resilience to produce another outstanding performance for the year.

During the year, your Company saw a rise in rental income for FMI CENTRE as this prime property continues to enjoy near full occupancy. Our automobile division performed well

consistent with the high demand and low supply of new automobiles in the country. Our main real estate development arm – FMI GARDEN DEVELOPMENT CO LTD – recorded an extraordinary income from the disposal of our 7% interest in Hlaing River Golf & Country Club Co., Ltd., and, First Myanmar Construction Co., Ltd. and Myanmar Concrete Industries Co., Ltd., the new entities emerged from restructuring exercise of Myanmar V-Pile Co., Ltd. distributed its retained earnings.

As a consequence, your Company was able to record an income of K. 1,217 million (last year K. 1,020 million) and a net profit of K. 944 million (last year K. 734 million) for the year, representing an increase of 19% and 29% respectively over the preceeding year.

For this year, your Board has recommended the allotment of fully-paid Bonus Shares on the basis of one-for-five plus with a cash dividend of





Looking forward.....

K. 100 per share. It means that for every FIVE shares held at the close of registry on the 14th December 2007, the holder of such shares shall receive one new share that is fully paid for. For those shareholders holding less than five shares, I would recommend that you buy additional shares from share trading market at FMI Trading Centre before the close of registry in order to be eligible for the Bonus Shares.

These new Bonus Shares shall rank parri parsu (same entitlement and benefits) with existing shares and shareholders are free to keep or sell them at any time.

The Board is confident that shareholders will appreciate this recommendation and support it at the Annual General Meeting.

MAGT Carbon Capital Ltd. (MAGT-CC)

Following with the investment made in Agriculture sector, your Board has taken a decision to make investment in this new company. MAGT-CC is an

These new Bonus Shares shall rank parri parsu (same entitlement and benefits) with existing shares and shareholders are free to keep or sell them at any time.

environmental service company connected with the reduction of "Green-House Gases" emission and "Carbon Credits Trading". Your Company shall be holding a 30% interest in this new venture. Currently, this company is working on a few projects in Yangon and Mandalay and the prospects are looking promising.

We are confident that this new greenfield venture will provide positive contribution towards our country's national effort on the reduction of Global Warming and also provide a viable and attractive return on our investment. Details about this new entity is reported under the Agriculture section of this report.



Looking Forward

The overall outlook for the coming year is one of cautious optimism as we face the many challenges posted by the general environment around us. In spite of the challenges, we are confident that FMI will be able to perform well and remain profitable.

Lastly, I would like to thank all our shareholders for their support, to our Board of Advisors, Board of Directors for providing unfailing guidance and constant encouragement and to our Managers and staff for their loyalty and efforts during the year.

Yours truly,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Theim Wai' or similar, written in a cursive style.

Theim Wai @ Serge Pun
Chairman & Managing Agent

ဥက္ကဋ္ဌ၏အစီရင်ခံစာ

လေးစားအပ်ပါသောအစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား—

FMI ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ခဲ့သည့်မှာ(၁၅)နှစ်သက်တမ်းသို့ရောက်ရှိခဲ့ပြီဖြစ်ပြီး၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများကို တစ်ဆင့်ပြီး တစ်ဆင့်တက်လှမ်းခဲ့ရာ ယနေ့အချိန်တွင် မြန်မာနိုင်ငံရှိ ထိပ်တန်းအများပိုင်ကုမ္ပဏီတစ်ခု အဖြစ်ရပ်တည်နိုင်သည်ကို ကျွန်တော့်အနေနှင့် ဂုဏ်ယူဝမ်းမြောက်စွာ ဖြင့် ဦးစွာပြောကြားလိုပါသည်။

ကုမ္ပဏီတစ်ခုအနေနှင့် ၁၅နှစ်တာဖြတ်သန်းလာနိုင်ခဲ့ခြင်းကို ထူးခြားသော အောင်မြင်မှုမှတ်တိုင်အဖြစ် မှတ်တမ်းတင်ထိုက်ပြီး၊ ထိုကာလ အတွင်း ကုမ္ပဏီမှ နှစ်စဉ်နှစ်တိုင်းအမြတ်ဝေစုများမပျက်မကွက်ခဲ့စေ ပေးနိုင်ခဲ့ခြင်းသည်လည်း ထူးခြားချက်တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

ထို့အပြင် ဤသို့ရှည်လျားသောကာလအတွင်း ရင်ဆိုင်ကြုံတွေ့ ကျော်ဖြတ်ခဲ့ရသည့် စိန်ခေါ်မှုအခက်အခဲများအကြား ရရှိခဲ့သည့် ဆောင်ရွက်မှုရလဒ်များနှင့် အမြတ်ဝေစုမှန်မှန်ခွဲဝေနိုင်မှုအပေါ် အစုရှယ်ယာရှင်များအနေနှင့် ကုမ္ပဏီအပေါ် ဝမ်းမြောက်ကျေနပ်လိမ့် မည်ဟု ကျွန်တော့်အနေနှင့် ယုံကြည်ထားပါသည်။

လက်ရှိအချိန်တွင် FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် မကြာမီအချိန်အတွင်းက စတင်လုပ်ဆောင်ခဲ့သည့် စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍအပါအဝင် လုပ်ငန်းကဏ္ဍ ကြီး (၆)ခုရှိ ကုမ္ပဏီ (၁၇) ခု တွင် ခွဲခြမ်းစိတ်ဖြာ၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထား ပါသည်။

၂၀၀၆-၂၀၀၇ ခုနှစ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ရလဒ်အား ခြုံငုံသုံးသပ်ချက်

၂၀၀၆-၂၀၀၇ ခုနှစ်သည် စိန်ခေါ်မှုအခက်အခဲအများအပြားနှင့် ရင်ဆိုင်ရသော နောက်ထပ်နှစ်တစ်နှစ်ဖြစ်ပါသည်။

၂၀၀၇ ခုနှစ်မှ စတင်ခဲ့သည့် စီးပွားရေးကျဆင်းလာမှုကယက်ကြောင့် အရောင်းအဝယ်လုပ်ငန်းများ တစ်စထက်တစ်စထိုင်းနှိုင်းထိခိုက်ခဲ့ပါ သည်။ ချေးငွေရရှိနိုင်မှုနည်းပါးခြင်းနှင့်ပကတိငွေချေးစရိတ်များကြီး မားခြင်းတို့ကြောင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများတိုးချဲ့ရန်ခက်ခဲပြီး၊ အချို့ အခြေ အနေများတွင်ချွေ့ထွင်ရန် လုံးဝမဖြစ်နိုင်သည့် အခြေအနေသို့ ရောက်ရှိခဲ့ပါသည်။ ထို့အပြင် လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှု စရိတ်များ လျင်မြန်စွာကြီးမြင့်လာခြင်းကြောင့် လုပ်ငန်းခွဲများအနေနှင့် အမြတ်အစွန်းရမှုနှင့် ဈေးကွက်အတွင်း ယှဉ်ပြိုင်နိုင်စွမ်းကို ထိန်းသိမ်း ရန် အလွန်ပင်အခက်အခဲဖြစ်ပေါ်စေပါသည်။

ဤကဲ့သို့အခက်အခဲများအကြား လုပ်ငန်းခွဲအသီးသီးရှိ မန်နေဂျာများ နှင့်ဝန်ထမ်းများအနေနှင့် ခိုင်မာသောသန္တိဌာန်ဖြင့် ကြံ့ကြံ့ခံကြိုးစား ဆောင်ရွက်ခဲ့ခြင်းကြောင့် ယခုနှစ်တွင်လည်းအောင်မြင်မှုရလဒ်များ ဖော်ဆောင်နိုင်ခဲ့ပါသည်။

ထို့ကြောင့် ဤနှစ်အတွင်း FMI Centre အနေနှင့် ဆိုင်ခန်းနှင့်ရုံးခန်း များကိုအပြည့်အဝနီးပါး ငှားရမ်းနိုင်ခဲ့သဖြင့် ငှားရမ်းခ ဝင်ငွေများ

ကုမ္ပဏီတစ်ခုအနေနှင့် ၁၅နှစ်တာဖြတ်သန်းလာနိုင်ခဲ့ခြင်းကို
ထူးခြားသော အောင်မြင်မှုမှတ်တိုင်အဖြစ် မှတ်တမ်းတင်ထိုက်ပြီး၊
ထိုကာလအတွင်း ကုမ္ပဏီမှ နှစ်စဉ်နှစ်တိုင်းအမြတ်ဝေစုများ
မပျက်မကွက်ခဲ့စေပေးနိုင်ခဲ့ခြင်းသည်လည်း ထူးခြားချက်တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

မြင့်တက်လာကြောင်းတွေ့ရပါသည်။ ထို့အပြင် ပြည်တွင်း၌ မော်တော်ယာဉ် ဝယ်လိုအားမြင့်တက်မှုနှင့် ဈေးကွက်အတွင်း မော်တော်ယာဉ်အသစ်များ ရရှိမှုနည်းပါးမှုကြောင့် မော်တော်ယာဉ် လုပ်ငန်းပိုင်းတွင် ဆက်လက်ကောင်းမွန်ခဲ့ပါသည်။ FMI ကုမ္ပဏီ၏ အိမ်ရာမြေဖော်ထုတ်ခြင်းလုပ်ငန်းဖြစ်သည့် FMI Garden Development Ltd. အနေနှင့် Hlaing River Golf & Country Club Co., Ltd. ကို ပိုင်ဆိုင်သည့် 7% အား လွှဲပြောင်းခြင်းဖြင့် ထူးကဲသော ဝင်ငွေရရှိခဲ့ပြီး Myanmar V-Pile Co., Ltd. အား ပြန်လည်ဖွဲ့စည်းစဉ်က ထွက်ပေါ်လာသည့်ကုမ္ပဏီများဖြစ်သော First Myanmar Construction Co., Ltd. နှင့် Myanmar Concrete Industries Ltd. တို့မှ ယခင်နှစ်အကျန် အမြတ်ဝေစုများကို ခွဲဝေပေးခဲ့ပါသည်။

ထို့ကြောင့် FMI ကုမ္ပဏီသည် ယခုနှစ်အတွက် ဝင်ငွေ ကျပ် ၁၂၁၇ သန်း (ယခင်နှစ်က ကျပ်သန်း ၁၀၂၀) ရရှိခဲ့ပြီး အသားတင်အမြတ် ကျပ် ၉၄၄ သန်း (ယခင်နှစ်က ကျပ် ၇၃၄ သန်း) ရရှိခဲ့သည့် အတွက် ယခင်နှစ်ကထက် ဝင်ငွေအားဖြင့် ၁၉ နှင့် အသားတင်အမြတ်ငွေအားဖြင့် ၂၉ အသီးသီး တိုးတက် ရရှိခဲ့ပါသည်။

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အနေနှင့် ယခုနှစ်အတွက် လက်ရှိအစုရှယ်ယာ (၅) စုလျှင် အပိုဆု (Bonus Share)(1) စုစီနှင့် ငွေသား

အမြတ် ဝေစု တစ်စုလျှင် ကျပ် ၁၀၀/- စီခွဲဝေပေးရန် အဆိုပြုထားပါသည်။ တစ်နည်းအားဖြင့် ၂၀၀၇ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ (၁၄) ရက် စာရင်းပိတ်ချိန်တွင် ပိုင်ဆိုင်သည့် အစုရှယ်ယာ ၅ စုစီ အလိုက် အစုရှယ်ယာအသစ်တစ်စုအား အပိုဆုအဖြစ်ရရှိမည် ဖြစ်သည်။ အစုရှယ်ယာ ၅ စုထက် လျော့နည်းသည့်ရှယ်ယာ ရှင်များအနေနှင့် အပိုဆုရှယ်ယာကိုခံစားနိုင်ရန် ထိုရက်မတိုင်မီ FMI Trading Centre (FTC) တွင် ရှယ်ယာထပ်မံဝယ်ယူဖြည့်စွက်ရန် အကြံပြုတိုက်တွန်းပါသည်။

ထိုရှယ်ယာအသစ်များသည် လက်ရှိရှယ်ယာများနှင့် တန်းတူ အခွင့်အရေးရရှိမည်ဖြစ်ကာ အစုရှယ်ယာရှင်များအနေနှင့် အချိန်မရွေး လွတ်လပ်စွာ အရောင်းအဝယ်ပြုနိုင်ပြီး မရောင်းဘဲထားလို ပါကလည်းထိန်းသိမ်းထားနိုင်ပါသည်။ ဤအဆိုပြုချက်ကို အစုရှယ်ယာရှင်များအနေနှင့် နှစ်သက်လက်ခံ၍ နှစ်ပတ်လည် အထွေထွေအစည်းအဝေးတွင် ထောက်ခံလိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ထားပါ သည်။

MAGT Carbon Capital Ltd., (MAGT-CC)

စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ဆက်စပ်၍ ကုမ္ပဏီ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အနေနှင့် လုပ်ငန်းသစ်တစ်ခုဖြစ်သည့် MAGT



Carbon Capital Ltd., (MAGT-CC) တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ MAGT-CC ကုမ္ပဏီသည် ကမ္ဘာကြီး ပူဇွန်မြစ်စေ့သည် “ဖန်လုံအိမ်ဝါတ်ငွေထုတ်လုပ်မှု လျော့ချရေး” နှင့် “ကာဗွန်မှတ်တမ်းရောင်းဝယ်ရေး” စသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးပိုင်းဆိုင်ရာ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။ FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် ဤကုမ္ပဏီတွင် ၃၀ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် ဖြစ်ပါသည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် ဤကုမ္ပဏီအနေနှင့် ရန်ကုန်နှင့် မန္တလေးမြို့များတွင် စီမံကိန်းများဆောင်ရွက်ရန် ဆွေးနွေးလျက်ရှိပြီး အလားအလာကောင်းမွန်ပါသည်။

ထို့ကြောင့် ဤကုမ္ပဏီအသစ်သည် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းမှု၊ ကမ္ဘာကြီးပူဇွန်မြစ်စေ့ လာမည့် ကာကွယ်လျော့ချခြင်းလုပ်ငန်းများတွင် နိုင်ငံအတွက် တစ်ဖက်တစ်လမ်းမှ အထောက်အကူဖြစ်စေသည့် အပြင် ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာအကျိုးအမြတ်များ အထိုက်အလျောက် ရရှိမည်ဟု ယုံကြည်ထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီနှင့် ပတ်သက်သည့် အသေးစိတ်အချက်အလက်များကို ဤနှစ်ပတ်လည်အစီရင်ခံစာ၏ စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍတွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

အနာဂတ်မျှော်မှန်းချက်

ကျွန်တော်တို့၏ပတ်ဝန်းကျင်တွင်ဖြစ်ပေါ်နေသော အထွေထွေစိန်ခေါ်မှု အခက်အခဲများရှိနေခြင်းကြောင့်လာမည့်နှစ်အတွက် ခြုံငုံသုံးသပ်ချက်မှာ အကောင်းဘက်သို့ မျှော်မှန်းပြီး သတိရှိရှိဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည့် အနေအထားဖြစ်ပါသည်။ FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် မည်ကဲ့သို့သော စိန်ခေါ်မှုများရှိစေကာမူလုပ်ငန်းများကို အောင်မြင်စွာဆောင်ရွက်နိုင်ပြီး အမြတ်အစွန်းများကို ရရှိလိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

နိဂုံးချုပ်အနေနှင့်ကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းရပ်များကို ထောက်ခံအားပေးကြသော အစုရှယ်ယာရှင်များအားလည်းကောင်း၊ စဉ်ဆက်မပြတ် လမ်းညွှန်အားပေးခဲ့သော အကြံပေးအဖွဲ့ဝင်များနှင့် ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့ဝင်များအားလည်းကောင်း၊ သစ္စာရှိရှိဖြင့် ကြိုးစားအားထုတ် ဆောင်ရွက်ခဲ့ကြသော မန်နေဂျာများနှင့်ဝန်ထမ်းများအားလည်းကောင်း အထူးကျေးဇူးတင်ရှိကြောင်း မှတ်တမ်းတင် ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားချက်ဖြင့်



Serge Pun (ခ) သိမ်းဝေ
ဥက္ကဋ္ဌ နှင့် Managing Agent.



FMI Investment Overview

Financial Services

Real Estate

Manufacturing & Industries

Trading & Services

Automobile

Agriculture

Review of OPERATIONS

FMI Investments Overview



The success of FMI Company to a large extent can be attributed to the careful diversification of investments in strategic industries or sectors.

Trading & Services	Automobile	Agriculture Division
35% Pun Hlaing International Hospital Ltd.	100% SPA Motors	30% Myanmar Agri-Tech
35% Shine Laundry Ltd.	100% SPA Motorcycle Ltd.	30% Myanmar Carbon Capital
20% SPA Elevators	10% Myanmar Nissan Co.,Ltd.	
	5% Myanmar Suzuki Motors Co.,Ltd.	
	100% Yoma Yarzar Co.,Ltd.	

FMI ကုမ္ပဏီအောင်မြင်မှု၏
အဓိကအချက်မှာ မဟာဗျူဟာကျသော
လုပ်ငန်းကဏ္ဍများတွင်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများအား ဂရုတစိုက်
ခွဲခြမ်းစိတ်ဖြာ၍
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်းကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။

Financial SERVICES

Your company's investments in this sector comprise of 35.6% interest in Yoma Bank Ltd., and 100% interest in FMI Trading Centre (Corporate name as Yoma Thitsar Commercial Co., Ltd.).

The services of Yoma Bank was particularly distinct in domestic Remittances and Money Transfers during the year. As the private bank with the most branch network nationwide, the bank achieved the highest recorded level of transfers and was able to generate fees from these services to show a profit. Customer support was highly evident throughout the year despite the limited scope of services offered by the bank due to various restraints. A note of commendation and praise would be most appropriate for the vast number of managers and staff of the Yoma Bank, all of whom worked exceedingly hard under challenging conditions to remain profitable and retain customer loyalty.

Yoma Bank continue to receive full support from its shareholders and customers and will no doubt advance from strength to strength in the coming years.

The performance of FMI Trading Centre (FTC) was satisfactory and was able to serve shareholders and investors at large wishing to buy or sell FMI shares in an orderly and secure manner. The trading system introduced by FTC has gained better understanding and familiarity amongst investors



and traders during the year. The management of FTC expects to see a higher participation and support level from the investment community as we endeavour to develop the foundation for a securities industry in Myanmar.

Unfortunately, as predicted in our report last year, this sector was unable to contribute any income for your Company. The outlook for this sector remains cautiously positive but we are in firm belief that the companies in this sector has and shall continue to provide important and much needed services to the economy at large as well as for the shareholders and other sister companies within the group.



ဘဏ္ဍာရေးဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍ

ဤလုပ်ငန်းကဏ္ဍတွင် FMI ကုမ္ပဏီသည် ရိုးမဘဏ်လီမိတက်၏ ၃၅.၆% နှင့် FMI Trading Centre (ကုမ္ပဏီအမည် ရိုးမသစ္စာ ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးကုမ္ပဏီလီမိတက်) ၏ ၁၀၀ % ကို ပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။

ယခုနှစ်တွင် ရိုးမဘဏ်၏ဝန်ဆောင်မှုများအနက် ပြည်တွင်းငွေလွှဲ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းမှာ ထူးထူးခြားခြား စွမ်းဆောင်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ ဘဏ်ခွဲအရေအတွက်များဆုံးရှုံးသည့် ပုဂ္ဂလိကဘဏ်တစ်ခုအနေနှင့် ငွေလွှဲခြင်းလုပ်ငန်းရပ်များကို ထိထိရောက်ရောက် အကောင်အထည်ဖော်နိုင်သဖြင့် ယင်းလုပ်ငန်းမှ အကျိုးအမြတ်ရရှိခဲ့ပါသည်။ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများတွင် ကန့်သတ်ချက်များ ရှိခဲ့သော်လည်း ဘဏ်နှင့်ဆက်သွယ်သူများ၏ ပံ့ပိုးမှုများအပြည့်အဝရရှိခဲ့ပါသည်။ အထူးသဖြင့် ဤကဲ့သို့ အခက်အခဲများကြားမှအောင်မြင်မှုရရှိအောင်ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပြီး ဘဏ်နှင့် ဆက်သွယ်သူများ၏ ယုံကြည်အားပေးမှုကို ထိန်းသိမ်းထားနိုင်ခဲ့သည့် ရိုးမဘဏ်၏ မန်နေဂျာများနှင့်ဝန်ထမ်းများကို ချီးကျူးဂုဏ်ပြု မှတ်တမ်းတင်အပ်ပါသည်။

ရိုးမဘဏ်အနေနှင့် နောင်နှစ်များတွင်လည်း အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် ဘဏ်နှင့်ဆက်သွယ်သူများ၏ ထောက်ခံမှုများကို ဆက်လက်ရရှိခြင်းဖြင့် တဆင့်ထက်တဆင့်တိုးတက်အောင်မြင်စေရန် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

FTC ခေါ် FMI Trading Centre ၏ဆောင်ရွက်မှုများသည်ကျေနပ်ဖွယ်ရာဖြစ်ပြီး အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများအတွက် FMI အစုရှယ်ယာများရောင်းဝယ်ရာတွင် စနစ်တကျနှင့်လုံခြုံစွာ ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ယခုနှစ်အတွင်း FTC ၏ အစုရှယ်ယာရောင်းဝယ်မှုစနစ်ပုံစံကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများနှင့်ရောင်းဝယ်သူများအကြား အကျွမ်းတဝင်ရှိလာပြီး ပိုမို နားလည် သဘောပေါက်လာကြပါသည်။ FTC ၏ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့အနေနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဈေးကွက်၏ ပိုမိုပူးပေါင်းပါဝင်မှုများ၊ အားပေးမှုများကိုမျှော်လင့်ပြီး နောင်အခါသက်သေခံလက်မှတ် အရောင်းအဝယ် ဈေးကွက်အတွက် အခြေခံကောင်းတစ်ခု ဖြစ်ပေါ်လာမည်ဟု ယုံကြည်ထားပါသည်။

သို့ရာတွင် ယခင်နှစ်က ကြိုတင်ခန့်မှန်းအစီရင်ခံထားသည့်အတိုင်း ဤကဏ္ဍမှ FMI ကုမ္ပဏီသို့ ဝင်ငွေများ ပံ့ပိုးပေးနိုင်ခြင်း မရှိခဲ့ပါ။ ဤကဏ္ဍ၏ အနာဂတ်မျှော်မှန်းချက်များမှာ အကောင်းမြင်သော်လည်း ဂရုပြုဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး ဈေးကွက်စီးပွားရေးတိုးတက်ဖြစ်ထွန်းမှုနှင့် ကုမ္ပဏီ၏အုပ်စုအတွင်းရှိ ညီနောင်ကုမ္ပဏီများအတွက် အရေးပါလိုအပ်သည့် ဝန်ဆောင်မှုများ ဆောင်ရွက်ပေးသည့် လုပ်ငန်းအဖြစ် ဆက်လက်ရပ်တည်နေမည်ဖြစ်ပါသည်။



FMI Trading Centre ၏
ဆောင်ရွက်မှုများသည်ကျေနပ်ဖွယ်ရာဖြစ်ပြီး အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများအတွက်
FMI အစုရှယ်ယာများရောင်းဝယ်ရာတွင်
စနစ်တကျနှင့်လုံခြုံစွာ ဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။

Real ESTATE



Your Company's investments in this sector comprise of 47.5% interest in FMI Garden Development Ltd. and 70% interest in FMI Syndication Ltd.

FMI Garden Development Ltd.'s main project - FMI City in Hlaing Thayar township, Yangon introduced two new phases - Lake View Villas and The Riverside during the year. Due to the general slump in the economy, sales in these new phases have been sluggish. However, the company was able to record a profit through the disposal of its investment in Pun Hlaing Golf Estate via an internal corporate restructuring. Your company received a dividend of K. 475 million for the year.

FMI Syndication Ltd. (FMI Centre) continued to enjoy full occupancy for its commercial shopping areas and procured a 98% occupancy of the office areas (last year, 96%), and henceforth, provided an attractive dividend income of Ks. 280 million

for your Company. This is 21% higher than the dividend paid last year. Minimum tenant turnover and a generally higher rental income were the main attributes to these results.

The combined total dividends contributed from this sector to your Company for the year was K. 755 million (Last year K. 119 million). The outlook for this sector is positive and we expect another year of above average returns in the coming year.



FMI Garden Development Ltd.

Main project -

FMI City in Hlaing Thayar Township, Yangon introduced two new phases: Lake View Villas and The Riverside during the year.

အိမ်ရာဖော်ထုတ်တည်ဆောက်ရေးကဏ္ဍ



ဤကဏ္ဍတွင် FMI ကုမ္ပဏီသည် FMI Garden Development Ltd. ၏ ၄၇.၅% နှင့် FMI Syndication Ltd. ၏ ၇၀% တို့ကို ပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။

လွန်ခဲ့သောနှစ်တွင် FMI Garden Development Ltd. ၏ အဓိကစီမံကိန်းလုပ်ငန်းဖြစ်သည့် ရန်ကုန်မြို့ လှိုင်သာယာ မြို့နယ်ရှိ FMI City တွင် စီမံကိန်းအဆင့်အသစ် (၂) ခုအဖြစ် Lake View Villa နှင့် Riverside မြေကွက်များကို ဖော်ထုတ် တည်ဆောက်ခဲ့ပါသည်။ သို့သော် လက်ရှိပြင်ပစီးပွားရေးအခြေ အနေထိုင်ပိုင်းနေခြင်းကြောင့် အိမ်ရာမြေများရောင်းချမှုမှာ နှေးကွေးလျက်ရှိပါသည်။ ကုမ္ပဏီအုပ်စုအတွင်း ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းမှုအရ FMI Garden အနေနှင့် ၎င်း၏ ပန်းလှိုင်ဂေါက်ကွင်း အိမ်ရာစီမံကိန်း တွင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကိုစွန့်လွှတ်လွှဲပြောင်းခြင်းမှ အမြတ်ငွေရရှိခဲ့ပြီး ယခုနှစ်အတွက် အမြတ်ဝေစု ခွဲဝေပေးခဲ့ရာ FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် ကျပ် ၄၅၅ သန်း ရရှိခဲ့ပါသည်။

FMI Syndication Ltd. (FMI Centre) အနေနှင့် ဆိုင်ခန်းများနှင့်ရုံးခန်းများငှားရမ်းမှုတွင် ၉၈% (ယခင်နှစ်က ၉၆%) အထိငှားရမ်းနိုင်ခဲ့သည့်အတွက် အမြတ်ဝေစုအနေဖြင့် ကျပ်သန်း ၂၈၀ ခွဲဝေပေးနိုင်ခဲ့ပြီး ယခင်နှစ်ထက် အမြတ်ဝေစု ၂၁% ပိုမိုခွဲဝေ နိုင်ခဲ့ပါသည်။ FMI Centre အနေနှင့် ဤကဲ့သို့ရလဒ်ကောင်းများ ရရှိနိုင်ခြင်းမှာ အခန်းငှားရမ်းသူများပြောင်းလဲမှု နည်းပါးခြင်းနှင့် ငှား

ရမ်းခနှုန်းထားတိုးမြှင့်ကောက်ခံနိုင်ခြင်းတို့ကြောင့် ဖြစ်သည်။

ထို့ကြောင့် ဤကဏ္ဍမှ အမြတ်ခွဲဝေမှုစုစုပေါင်း ကျပ် ၇၅၅ သန်း (ယခင်နှစ်ကကျပ် ၁၁၉ သန်း) ရရှိခဲ့ပါသည်။ လာမည့် နှစ်အတွက် ဤကဏ္ဍရှိလုပ်ငန်းများအပေါ် အကောင်းမြင်ထား၍ ပျမ်းမျှဝင်ငွေ ထက်မြင့်မားပြီးရရှိမည်ဟု ခန့်မှန်းပါသည်။

ယခင်နှစ်ထက် အမြတ်ဝေစု

၂၁% ပိုမိုခွဲဝေ နိုင်ခဲ့ပါသည်။

FMI Centre အနေနှင့်

ဤကဲ့သို့ရလဒ်ကောင်းများရရှိ

နိုင်ခြင်းမှာ အခန်းငှားရမ်းသူများ

ပြောင်းလဲမှု နည်းပါးခြင်းနှင့် ...



Manufacturing & INDUSTRIES

During the year, your industrial sector investments showed mixed operational results. Out of five investments, MVP, the piling company, and MCICL, the portland cement manufacturer, showed impressive performance, while WTI, the wood and aluminum based interior decoration company, and CTC, the ready-mixed concrete company, showed mediocre results. This is mainly due to shortage of primary raw supply in the case of WTI and fierce competition and price fluctuation in the case of CTC.

FMC, as reported last year, remains as a dormant company throughout the year.

During the year, MVP, CTC and WTI were able to provide a contribution to your company income in total of Ks. 363 million (Last Year Ks. 8.1 million), which constitutes 36% of your company's income. MCICL's board decision to utilize the bulk of profits to reduce its loans resulted in this entity not declaring a dividend for this year.

In coming year, WTI and CTC expect to face severe challenges with volatile raw material costs and a decreased market demand. However, the management of these two companies are taking proactive measures to overcome its difficulties with the best of effort.

For MCICL, it will be a challenging year stemming from an unexpected situation. Recently the authorities have decided to move all ce-



ment factories from Mandalay area to Kyauk-Se. Although MCICL has only just stabilized production with its modern environmentally friendly, 5-stage pre-heater, dry-process manufacturing facility, it will likewise have to comply with the regulatory requirements and move to its new factory site. The expenditure of a substantial capital sum for setting up the new factory and its infrastructure support cannot be avoided. A disruption of production and hence reduction of income is thus also expected.

Overall outlook for this sector for coming year remains very encouraging based on the performance achieved so far during the first six months of operation.



ဤကဏ္ဍတွင် FMI ကုမ္ပဏီသည် Wood Technology Industries (WTI) ၏ ၈၆%၊ Mandalay Cement Industries Co., Ltd (MCICL) ၏ ၁၉.၄၄% နှင့် Chinthe Concrete Co., Ltd (CTC) ၏ ၁၅% အသီးသီး ပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။ ဤစက်မှု ကုန်ထုတ်ကဏ္ဍတစ်ခုလုံး၏ရလဒ်ကို ခြုံကြည့်လျှင် ကျေနပ်ဖွယ်ရာ ရှိပါသည်။



MCICL အနေနှင့် လောင်စာဆီရှားပါမှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာသည့် ကုန်ကြမ်းနှင့် ထုတ်လုပ်မှုစရိတ်များမြင့်တက်မှု အခက်အခဲများနှင့် ရင်ဆိုင်ခဲ့ရသော်လည်း တစ်နှစ်တာအတွင်း အားရဖွယ် ရလဒ်ကောင်းများရရှိခဲ့ပါသည်။ ၎င်းထုတ်လုပ်သည့် “မြန်မာဆင်” ဘီလပ်မြေအမှတ်တံဆိပ်သည် သုံးစွဲသူများနှင့် ရင်းနှီးကျွမ်းဝင်မှုဖြစ် သည့်အလျောက် နောင်အနာဂတ်တွင် ဤအမှတ်တံဆိပ်သည် ပထမတန်းအမှတ်တံဆိပ်တစ်ခုဖြစ်လာမည်ဟု အုပ်ချုပ်မှုအဖွဲ့မှ သုံးသပ်ပါသည်။ သို့ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာမှ ဘီလပ်မြေစက်ရုံများ အားလုံးကို မန္တလေးမှကျောက်ဆည်သို့ ပြောင်းရွှေ့ရန် ဆုံးဖြတ် ထားသည့်အလျောက် စက်ရုံအသစ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံဆောက်လုပ်ရန် အရံငွေများချန်လှဲထားသည့်အတွက် အမြတ်ဝေစု မခွဲဝေရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

သစ်နှင့်အလူမီနီယံအခြေပြု အိမ်တွင်းအလှဆင်လုပ်ငန်းများ လုပ် ဆောင်သည့် WTI ကုမ္ပဏီနှင့် အသင့်ဖျော်ပြီး ကွန်ကရစ်လုပ်ငန်း

စက်မှုကုန်ထုတ်ကဏ္ဍ

လုပ်ဆောင်သည့် CTC ကုမ္ပဏီများအနေနှင့် တစ်နှစ်ပတ်လုံး ကြီးမားသောအခက်အခဲများနှင့်ရင်ဆိုင်ခဲ့ရသောကြောင့် ယခုနှစ်တွင် ဝင်ငွေ အနည်းငယ်သာရရှိခဲ့ပါသည်။

ထို့ကြောင့် ရလဒ်အားဖြင့် ယခုနှစ်တွင် ဤကဏ္ဍမှ အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၅၅.၅ သန်း (ယခင်နှစ်က ကျပ် ၃၆၃ သန်း) ရရှိခဲ့၍ ကုမ္ပဏီ ဝင်ငွေစုစုပေါင်း၏ ၅% အဖြစ်ပံ့ပိုးပေးခဲ့ပါသည်။



အထူးတလည်တင်ပြလိုသည်မှာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အနေနှင့် မဟာဗျူဟာကျသောစီးပွားရေး လုပ်ငန်းများတွင် ပြောင်းရွှေ့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် ဆုံးဖြတ်ထား သည့်အလျောက် ၂၀၀၇ ခု-နှစ်၊ မတ်လ နှစ်ချုပ် စာရင်းပိတ်ပြီးနောက် Myanmar V-Pile (MVP) နှင့် First

Myanmar Construction (FMC) တို့ရှိ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများကို သင့်လျော်သောနှုန်းထားဖြင့် ရောင်းချရန်ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ဝင်ငွေများကို လာမည့် ၂၀၀၇-၂၀၀၈ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်၏ ငွေစာရင်း များတွင် သက်ဆိုင်ထည့်သွင်းသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

လာမည့်နှစ်အတွက် ဤကဏ္ဍနှင့်ပတ်သက်၍ အလားအလာကောင်း များရှိမည်ဟု ခြုံငုံသုံးသပ်ပါသည်။

MCICL အနေနှင့်

လောင်စာဆီရှားပါမှုကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာသည့် ကုန်ကြမ်းနှင့် ထုတ်လုပ်မှုစရိတ်များမြင့်တက်မှုအခက်အခဲများနှင့်ရင်ဆိုင်ခဲ့ရသော်လည်း တစ်နှစ်တာအတွင်းအားရဖွယ် ရလဒ်ကောင်းများရရှိခဲ့ပါသည်။

Trading & SERVICES

Your Company's investments in this sector comprise of 35% interest in Pun Hlaing International Hospital Ltd. (PHIHL), 35% interest in Shine Laundry Ltd. (Shine) and 20% interest in SPA Elevators respectively. Due to circumstances beyond our control, the entities in this sector had difficulty maintaining profitability.



PHIH, although highly regarded by the community at large to be the most modern medical facility in the country, faced exceptionally high utility costs and a slower than expected growth in revenue. As a result, PHIHL continued into its third year of losses.

SHINE was able to increase its turnover slightly but faced a much steeper rise in overheads and operational costs resulting in a decrease in profitability. However, SHINE was able to pay a dividend for this year and your company has received its portion of K. 700,000.

SPA Elevators was able to sell 3 sets of elevators during the past year. With virtually no new developments in the private sector during the whole of FY2006/2007, the prospects for this entity was not promising from the outset. Fortunately, SPA Elevators still maintain service contracts on elevators installed in the past and the service



income has been able to sustain its overheads and expenses. No dividends can be expected from this entity until the demand for lifts and escalators increase significantly in the coming years.

The management of these entities are aware of the challenges they face in the present circumstances and are taking measures to improve the situation. In particular, PHIHL will be introducing a series of measures to reduce its operational overheads without affecting the quality of services it provides with the objective of attaining a breakeven status in the coming year.

The management of these entities are aware of the challenges they face in the present circumstances and are taking measures to improve the situation.

ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးနှင့်ဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍ



ဤကဏ္ဍတွင် FMI ကုမ္ပဏီသည် ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆေးရုံလီမိတက်၏ ၃၅% ၊ Shine Laundry Ltd. ၏ ၃၅% နှင့် SPA Elevator လုပ်ငန်း၏ ၂၀% တို့ကို အသီးသီးပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။ ဤကဏ္ဍရှိလုပ်ငန်းခွဲများသည် မမျှော်လင့်သောအခြေအနေများကြောင့် အမြတ်အစွန်းရရှိရန် အခက်အခဲများရှိခဲ့ပါသည်။

ပန်းလှိုင်ဆေးရုံသည် လက်ရှိတွင်ခေတ်အမှီဆုံးဆေးရုံလည်ပတ်မှုနည်းစနစ်များဖြင့် ဝန်ဆောင်မှုပေးသည့်နေရာဟု သတ်မှတ်နိုင်သော်လည်း မမျှော်လင့်ထားသည့် ရေ၊ မီးစသည့် လုပ်ငန်းအသုံးစရိတ်ကြီးမားခြင်းနှင့် မျှော်မှန်းသည့်ဝင်ငွေတိုးတက်ရရှိမှု နည်းပါးခြင်းဒဏ်ကို ဆက်လက်ရင်ဆိုင်နေရပါသည်။ ထို့ကြောင့် ပန်းလှိုင်ဆေးရုံအနေနှင့် တတိယနှစ်ဆက်၍ အရှုံးပြုလျက် ရှိပါသည်။

ရှိုင်းအဝတ်လျှော်လုပ်ငန်း၏ ဝင်ငွေမှာအနည်းငယ် တိုးတက်ခဲ့သော်လည်း တိုးမြှင့်တက်လာသည့် ကုန်ကျစရိတ်များကြောင့် အမြတ်ရရှိမှု လျော့နည်းခဲ့ပါသည်။ သို့ရာတွင် ဤလုပ်ငန်းခွဲမှ ယခုနှစ်အတွက် အမြတ်ဝေစု ခွဲဝေပေးခဲ့ရာ FMI ကုမ္ပဏီမှ ဝေစု ကျပ် ၇ သိန်း လက်ခံရရှိခဲ့ပါသည်။

SPA Elevators အနေနှင့် လွန်ခဲ့သည့်နှစ်အတွင်း ဓါတ်လှေကား(၃)စီး ရောင်းချတပ်ဆင်ပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၆-၂၀၀၇ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွင်း ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းကဏ္ဍတွင် တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းသစ်များ ဆောင်ရွက်မှုမရှိသည့်အတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ လာမည့်နှစ်အတွက် အလားအလာကောင်းမွန်မည်ဟု မခန့်မှန်းနိုင်ပါ။ သို့ရာတွင် SPA Elevators အနေနှင့် တပ်ဆင်ခဲ့ပြီးသော ဓါတ်လှေကားများအား ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းအတွက် စာချုပ်များချုပ်ဆိုနိုင်ခဲ့ပြီး ၎င်းဝင်ငွေဖြင့် ကုန်ကျစရိတ်များအား ထိန်းထားနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ဓာတ်လှေကားနှင့်ရွေ့လျားစက်လှေကားဈေးကွက် ဝယ်လိုအားသိသာစွာမြင့်တက်လာသည့် အခြေအနေသို့ မရောက်ခင်အထိ လာမည့်နှစ်များတွင် ဤလုပ်ငန်းမှ အမြတ်ဝေစုကို မမျှော်လင့်နိုင်ပါ။

ဤကဏ္ဍရှိ လုပ်ငန်းစီမံခန့်ခွဲသူများအနေဖြင့် စိန်ခေါ်မှုအခက်အခဲများနှင့် ရင်ဆိုင်နေရသည့် လက်ရှိအခြေအနေကို နားလည်သဘောပေါက်ပြီး လုပ်ငန်းအခြေအနေ တိုးတက်လာရန် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ လာမည့်နှစ်တွင် ပန်းလှိုင်ဆေးရုံ၏ ဝန်ဆောင်မှုအရည်အသွေးကို မထိခိုက်စေဘဲ လက်ရှိပန်းလှိုင် ဆေးရုံ၏ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုအသုံးစရိတ်ကို သိသိသာသာလျော့ချသည့် အစီအစဉ်များချမှတ် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး မရှုံးမမြတ်အနေအထားသို့ ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်သွားမည်ဟု တင်ပြအပ်ပါသည်။



Automobile

Your Company's investments in this sector comprise of 100% interest in SPA Motors, SPA Motorcycle Ltd., 50% interest in Yoma Yarzar Co., Ltd., 10% in Myanmar Nissan Co., Ltd. and 5% in Myanmar Suzuki Motors Co., Ltd. (MSMC) respectively. Yoma Yarzar Co., Ltd. is the two-wheel and three-wheel vehicles assemble operation newly added into the profile of your company's automobile division.

During the year, the automobile division continues to provide sales, distribution and servicing of Suzuki brand 2- wheel and 4- wheel vehicles via SPA Motors and SPA Motorcycle, coupled with manufacturing facilities under MSMC. Overall, this sector performed well and was able to pay a dividend income of K. 405 million (Last year, K. 525 million) to your Company contributing 33% of your Company's total income.

By 2008 we would have completed the first 10 years of joint ventureship under MSMC. As stipulated in the JV Agreement, a new agreement would be required for the continuation of this joint venture. I am pleased to report that all existing parties to the JV has agreed to extend the partnership for a further period of 10 years. Furthermore, I am particularly pleased to report that the authorities have agreed to increase our quota for the new cars assembly by a significant number for both 2-wheel and 4-wheel vehicles.

MSMC has also announced that it will be introducing a new model of 4-wheel vehicles to



the market in 2008. In order to assemble these new models as well as to cater to the increased volume of production, MSMC will need to expand its manufacturing facilities incurring additional capital investments. Your Company will therefore be making additional investment in this venture in proportion of our shareholding.

The outlook for this sector remains very encouraging and we expect another year of good returns.



မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်းကဏ္ဍ

ဤကဏ္ဍတွင် FMI ကုမ္ပဏီသည် SPA Motors နှင့် SPA Motorcycle Ltd., တို့၏ ၁၀၀%၊ Yoma Yarzar Co., Ltd. ၏ ၅၀%၊ Myanmar Nissan Co., Ltd. ၏ ၁၀% နှင့် Myanmar Suzuki Motors Co., Ltd. (MSMC) ၏ ၅% တို့ကို အသီးသီးပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။ FMI ကုမ္ပဏီ၏ မော်တော်ယာဉ်ထုတ်လုပ်မှုကဏ္ဍတွင် အသစ်ချဲ့ထွင်လိုက်သည့် Yoma Yarzar Co., Ltd. သည် (၂)ဘီးတပ်မော်တော်ဆိုင်ကယ် နှင့် (၃)ဘီးတပ်မော်တော်ဆိုင်ကယ် တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်သည့် လုပ်ငန်းဖြစ်သည်။

ယခုနှစ်အတွင်း Suzuki အမှတ်တံဆိပ်ပါ (၂) ဘီးတပ် မော်တော်ဆိုင်ကယ် နှင့် (၄)ဘီးတပ်မော်တော်ယာဉ်များကို SPA Motors နှင့် SPA Motorcycle မှတဆင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းခြင်းလုပ်ငန်းများကို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပြီး Myanmar Suzuki Motors Co., Ltd. (MSMC) မှ မော်တော်ယာဉ်ထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်းကို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ပါသည်။ ဤကဏ္ဍတစ်ခုလုံးကို ခြုံကြည့်



မည်ဆိုလျှင် ကောင်းမွန်စွာလည်ပတ်နိုင်သည်ဟု သုံးသပ်ပြီး အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၄၀၅ သန်း (ယခင်နှစ် ကျပ် ၅၂၅ သန်း) ရရှိခဲ့ရာ FMI ကုမ္ပဏီဝင်ငွေ၏ ၃၃% ကို ပံ့ပိုးပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။

၂၀၀၈ ခုနှစ်တွင် ဤကဏ္ဍတွင် ပါဝင်သည့် MSMC ၏ ဖက်စပ်လုပ်ငန်းသည် ပထမ ၁၀ နှစ် ပြီးမြောက်ခဲ့ပြီ ဖြစ်ပါသည်။ ဖက်စပ်သဘောတူညီမှုစာချုပ်အရ လုပ်ငန်းဆက်လက်လုပ်ဆောင်ရန် ဖက်စပ်စာချုပ်အသစ်ချုပ်ဆိုရန် လိုအပ်ပါသည်။ ကျွန်တော်တို့ အနေနှင့် ဝမ်းမြောက်စွာ အစီရင်ခံတင်ပြလိုသည်မှာ ဖက်စပ် လုပ်ငန်းတွင်ပါဝင်သည့် လက်ရှိအစုရှယ်ယာရှင်များအနေနှင့် ထိုလုပ်ငန်းကို နောက်ထပ် (၁၀) နှစ် တိုးချဲ့လုပ်ဆောင်ရန် သဘောတူညီခဲ့ကြပြီး၊ သက်ဆိုင်ရာမူလည်း (၂)ဘီးတပ်၊ (၄) ဘီးတပ် မော်တော်ယာဉ် နှစ်မျိုးစလုံး၏ ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက်ကို တိုးမြှင့်ပေးရန် သဘောတူခဲ့ကြောင်း တင်ပြလိုပါသည်။

၂၀၀၈ ခုနှစ်တွင် MSMC အနေဖြင့် မော်ဒယ်အသစ် (၄) ဘီးတပ်မော်တော်ယာဉ်များကို ဈေးကွက်သို့ ထုတ်လုပ်ရောင်းချ သွားရန်ရှိပါသည်။ ထို့သို့ မော်တော်ယာဉ် မော်ဒယ်အသစ် တပ်ဆင် ထုတ်လုပ်ရေးနှင့် တိုးမြှင့်ထားသည့် ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်ပမာဏကို လိုက်မှီရန် MSMC အနေနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုအဆင့်ဆင့်ကို တိုးချဲ့ ရမည်ဖြစ်ရာ ရင်းနှီးငွေအသစ် ထည့်ဝင် ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်သည်။ သို့ပါ၍ FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် ၎င်း၏ အချိုးကျရင်းနှီးငွေကို ထည့်ဝင်ရန် ဆုံးဖြတ်ထားပါသည်။

ဤကဏ္ဍ၏ အနာဂတ်အလားအလာမှာ အားရဖွယ်ရာရှိပြီး လာမည့်နှစ်တွင် လည်း ကောင်းမွန်သောရလဒ်များ ရရှိ နိုင်လိမ့်မည်ဟုမျှော်လင့်ပါသည်။

ကျွန်တော်တို့ အနေနှင့် ဝမ်းမြောက်စွာ အစီရင်ခံတင်ပြလိုသည်မှာ ဖက်စပ်လုပ်ငန်းတွင်ပါဝင်သည့် လက်ရှိအစုရှယ်ယာရှင်များအနေနှင့် ထိုလုပ်ငန်းကို နောက်ထပ် (၁၀) နှစ် တိုးချဲ့လုပ်ဆောင်ရန် သဘောတူညီခဲ့ကြပြီး၊ သက်ဆိုင်ရာမူလည်း (၂)ဘီးတပ်၊ (၄)ဘီးတပ် မော်တော်ယာဉ် နှစ်မျိုးစလုံး၏ ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက်ကို တိုးမြှင့်ပေးရန် သဘောတူခဲ့ကြောင်း ...

Agriculture Division

This is our first year of operation for the Agriculture division and I am pleased to report of the enormous progress achieved in this sector.

Over the year, the flagship company in this sector, Myanmar Agri-Tech Ltd. (MAGT) made impressive advancements with its plantation estate in the Ayeyarwaddy Division. A total of 100,000 acres on the Patheingyi-Maw Tin Road has been awarded for MAGT to develop a plantation estate for the popular bio-diesel feedstock plant-Jatropha Curcas (JC) or Physic Nuts. This estate will be known as Maw Tin Estate.

The master planning of the Maw Tin Estate was carried out and completed by Golden Hope Plantations Berhad with the detail considerations given to all the future stages of development and logistics issues. The master plan serves as the blue-print for the execution team to carry out the estate development with a clear vision.

In the first year of development, MAGT has completed its Estate Complex in Maw Tin Estate which is to be the centre of plantation development and management. In the Estate Complex, a modern plantation estate office has been built along with staffs quarters, guest rooms, logistics support and other office facilities. The power to Estate Complex is provided through bio-mass power generation facility using rice husks, a technology



perfected by local Myanmar company and water is properly sourced and treated for staff and workers.

In addition to the 98 acres of research facilities and nursery in Bago ("Bago Research Centre"), a new nursery of 30 acres has now been established in the Maw Tin Estate. MAGT has successfully cleared, terraced and planted approximately 700 acres of JC during its start-up year and has gained valuable experience with many aspects of cultivating JC. In coming year, after addressing the deficiencies in logistics and agriculture mechanisation support, MAGT has targeted to plant 10,000 acres in 2008 planting season.

On R&D side, Bago Research Centre has been



successfully carried out scientific study to provide better varieties of JC which will provide better yield and healthier plants. Cooperation with several international bio-technology research firms are



currently underway to ensure a long term greater success in this venture.

MAGT has created employment opportunities for 430 plantation workers presently and anticipate that the total workforce will rise to over 10,000 workers eventually. These workers will be provided with properly built accommodation and well planned living environment including medical clinics for their healthcare needs, monasteries for worship and village schools for their children's education. MAGT intends to develop modern plantations that will become a model for the industry in the country.

Investment to date

To date total investment in the project has al-

ready exceeded Kyat 3 billion and your company has invested K. 500 million as its share and the balance, as reported previously, has been provided by Yangon Nominees Ltd. through its financing arrangement. It is expected that the venture will become cash positive in FY 2009/2010.

Our mission and our belief is that the Agriculture Division will not only satisfy the interest of all stakeholders by contributing profits but will allow us to attain higher corporate aims in the areas of rural development, eradication of poverty, healthcare improvement and enhancing of living standards in the region.

Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd.

Subsequent to year end, your company has decided to invest in a new venture under the Agriculture division called Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd., or in short, "MAGT-CC".

Today, people around the world are talking about reduction of emission of Green-House Gases (GHG) which is to reduce green-house effect, a major cause of global warming. Back in 1992, the United Nations implemented the United Nations Framework Convention on Climate Change (UNFCCC) for the reduction of GHG emission. This agreement is commonly known as the Kyoto Protocol. Currently, Kyoto Protocol has 175 signatory countries of which our country is one.

According to the Kyoto Protocol, Developed

On R&D side, Bago Research Centre has been successfully carried out scientific study to provide better varieties of JC which will provide better yield and healthier plants. Cooperation with several international bio-technology research firms are currently underway to ensure a long term greater success in this venture.

Countries under Annex 1 of the Protocol have agreed to reduce emission of GHG by contributing funding to the mechanisms to implement such reductions. One of such mechanisms is the "Clean Development Mechanism" or CDM. Under CDM, any organisation which implements processes to reduce emission of GHG will be awarded with Certified Emission Reduction or CER. Such CERs or more commonly known as Carbon Credits which in turn can be traded on the global market. Currently, worldwide CERs markets have a potential trading value of Euro 145 billion or US\$ 200 billion. Last year, the CER market in Asia alone stands about US\$ 5.4 billion.

Out of 15 sectors established for CDM, the following 6 areas may be applicable in the Myanmar context. They are:

- Energy Sector
(Renewable / Non Renewable Energy)
- Industrial Sector
- Transport Sector
- Fugitive Emission from fuels
(solid, oil and gas)
- Afforestation and reforestation
- Waste handling and disposal

Any existing or new projects in Myanmar will be benefiting from the effort of implementing CDM. MAGT-CC will be working on CDM applications for any kind of projects in Myanmar under the 6 areas mentioned above.

Though simple it may sound, the process of

claiming CER is indeed a tedious one requiring tremendous amount of professional effort. We are pleased that MAGT-CC, through its affiliation with Singapore's Yoma Strategic Holdings Ltd. and Plantation Resources Pte. Ltd., is able to cement a cooperation agreement with a global leading company in developing carbon credit projects and an expert on the climatic change market. Jointly, we shall offer services to both government departments and local commercial organisations at attractive terms.

MAGT-CC is managed by U Linn Myaing, the Managing Director of MAGT-CC. The brief biography of U Linn Myaing can be found in Senior Executives Section of this report.

Your Company will be taking a 30% interest in this new environmental company and look forward to contributing to the global warming reduction process.



Our mission and our belief is that the Agriculture Division will not only satisfy the interest of all stakeholders by contributing profits but will allow us to attain higher corporate aims in the areas of rural development, eradication of poverty, healthcare improvement and enhancing of living standards in the region...

စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍ



စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍသည် ယခုနှစ်တွင် စတင်လုပ်ဆောင်ခဲ့ခြင်းဖြစ်ပြီး ကြီးမားသောတိုးတက်မှုများ ရရှိခဲ့ကြောင်း ဝမ်းမြောက်စွာတင်ပြလိုပါသည်။

ဤကဏ္ဍ၏ ပင်မကုမ္ပဏီဖြစ်သော Myanmar Argi-Tech Ltd. (MAGT) အနေနှင့် ရော့ဘတ်တိုင်းအတွင်း စိုက်ခင်း ဖော်ထုတ်မှုတွင် အားရဖွယ်ကောင်းသော ဆောင်ရွက်မှုရလဒ်များ ရရှိခဲ့ပါသည်။ ပုသိမ်-မော်တင်လမ်းတွင် စိုက်ပျိုးရေးအတွက် MAGT အနေနှင့် မြေကေ တစ်သိန်းရရှိခဲ့ပြီး ဇီဝဒီဇယ်ကုန်ကြမ်း ထုတ်လုပ်နိုင်သည့် ကြက်ဆူပင်စိုက်ခင်းများ ထူထောင်ရန် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ဤစိုက်ခင်းကို မော်တင်စိုက်ခင်း (Maw-Tin Estate) ဟု ခေါ်တွင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

မော်တင်စိုက်ခင်း၏ ပင်မစီမံကိန်းပုံစံကို မလေးရှားနိုင်ငံ Golden Hope Plantations Berhad အဖွဲ့မှ တာဝန်ယူ ရေးဆွဲခဲ့ပြီး အနာဂတ်တွင် ဖော်ထုတ်ဆောင်ရွက်ရမည့် စီမံကိန်း လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်များ၊ ၎င်းတို့နှင့် ဆက်စပ်နီးနွယ်နေသော သယ်ယူ ပို့ဆောင်ရေးကိစ္စရပ်များတို့ကိုပါထည့်သွင်းရေးဆွဲခဲ့ပါသည်။ စိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော်မည့် အဖွဲ့

အနေနှင့် ရေးဆွဲထားသော ပင်မစီမံကိန်း (Master Plan) ကို အမှီပြု၍ စိုက်ခင်းများကို အနာဂတ်အမြင်ဖြင့် ဖော်ထုတ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

ယခုပထမနှစ်အတွင်းတွင် MAGT သည် မော်တင်စိုက်ခင်း ၏ စိုက်ခင်းအုပ်ချုပ်မှုရုံး အဆောက်အဦစုကို တည်ဆောက်ပြီးစီး၍၊ ထိုနေရာမှ စိုက်ခင်းထူထောင်အုပ်ချုပ်မှုများကို ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထိုအဆောက်အဦစုတွင် ခေတ်မှီသော ရုံးခန်းအဆောက်အဦများ၊ ဝန်ထမ်းအိမ်ရာများ၊ ဧည့်ဂေဟာများ၊ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးနှင့် ရုံးလုပ်ငန်းအထောက်အကူပြုအရာများ ပါဝင်ပါသည်။ ဤအဆောက်အဦစုအတွက်လိုအပ်သည့် လျှပ်စစ် ဓါတ်အားများကို မြန်မာကုမ္ပဏီနည်းပညာဖြစ်သည့် စပါးခွံ လောင်စာများမှ တဆင့်ထုတ်ယူဖြန့်ဝေပေးမည်ဖြစ်ပြီး၊ ဝန်ထမ်းများနှင့်အလုပ်သမားများအတွက် သန့်စင်ပြီးရေပေးဝေမှုစနစ်ကို လည်း ထည့်သွင်းတည်ဆောက်ထားပါသည်။

ထို့အပြင် ပဲခူးသုတေသနဌာနရှိ သုတေသနစိုက်ခင်း ၉၈ ဧက အပြင် မော်တင်စိုက်ခင်း၌ မြေဧက ၃၀ အကျယ်အဝန်းရှိသော ပျိုးခင်းကို ထူထောင်ထားရှိပါသည်။ ယခုဦးဆုံးနှစ်တွင် မြေဧက ၇၀၀ ကို တောမြေရှင်းလင်းခြင်း၊ လှေခါးထပ်ပုံဖော်ခြင်းနှင့် ကြက်ဆူ



ပင်စိုက်ပျိုးခြင်းလုပ်ငန်းများကို အပြီးသတ်ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပြီး လာမည့်နှစ်များအတွက် အတွေ့အကြုံကောင်းများ ရရှိခဲ့ ပါသည်။ လာမည့်နှစ်မှာ စိုက်ပျိုးရေးအတွက် သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးအခက်အခဲများနှင့် စိုက်ပျိုးရေးစက်ယန္တရားများအခက်အခဲတို့အား ဖြေရှင်း၍ ၂၀၀၈ ခုနှစ် စိုက်ပျိုးရေးရာသီတွင် ဧက တစ်သောင်းကို စိုက်ပျိုးနိုင်ရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။

ပဲခူးသုတေသနဌာန၏ သိပ္ပံနည်းကျသုတေသနအပိုင်းတွင် အထွက်နှုန်းကောင်း၍ သန်မာသောကြက်ဆူမျိုးများကို အောင်မြင်စွာ စမ်းသပ်ပျိုးပွားနိုင်ခဲ့ပြီး၊ ရေရှည်အောင်မြင်မှုအကျိုးခံစားနိုင်ရန် နိုင်ငံတကာမှ ဇီဝနည်းပညာသုတေသနအဖွဲ့အစည်းများနှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။

လက်ရှိအချိန်တွင် MAGT သည် စိုက်ပျိုးရေးအလုပ်သမားပေါင်း ၄၃၀ ကို အလုပ်အကိုင်များ ဖန်တီးပေးနိုင်ခဲ့ပြီး၊ အနာဂတ်တွင် စိုက်ပျိုးရေးအလုပ်သမားပေါင်း တစ်သောင်း အထိ တိုးချဲ့ခန့်ထားမည် ဖြစ်ပါသည်။ ထိုအလုပ်သမားများအတွက် စနစ်တကျဆောက်လုပ်ထားသော အိမ်ရာများနှင့် ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုအတွက် ဆေးခန်းများ၊ ဘုန်းတော်ကြီးကျောင်းများ နှင့် ကျေးရွာစာသင်ကျောင်းများကိုပါ တည်ဆောက်ပေးသွားမည်ဖြစ်သည်။ သို့ဖြစ်၍ MAGT သည် ခေတ်မှီစိုက်ခင်းများကို ဖော်ထုတ်၍ နိုင်ငံ၏စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍ၌ စံနမူနာပြု စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းတစ်ခုအဖြစ် ရပ်တည်သွားမည် ဖြစ်သည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအနေနှင့် ယခုအချိန်အထိ ဤစီမံကိန်းသို့ ကျပ်သန်း ၃,၀၀၀ ကျော် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားပြီး၊ FMI ကုမ္ပဏီ အနေနှင့်

၎င်း၏အစုရှယ်ယာအဖြစ် ကျပ်သန်း ၅၀၀ ထည့်ဝင်ခဲ့ပါသည်။ ကျန်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများကို ယခင်က အစီရင်ခံ တင်ပြခဲ့သည့် အတိုင်း Yangon Nominees Limited မှ ထည့်ဝင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခဲ့ပါသည်။ ဤစီမံကိန်းအနေနှင့် ၂၀၀၉-၂၀၁၀ ခုနှစ်တွင် ဝင်ငွေစတင်ရရှိမည်ဟု ခန့်မှန်းထားပါသည်။

ထို့ကြောင့် ဤစိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်းသည် စီမံကိန်းတွင်ထည့်ဝင်ရင်းနှီးသော အစုရှယ်ယာရှင်များ၊ လုပ်ငန်းဦးစီးဆောင်ရွက်သော အရာရှိများ၊ ဝန်ထမ်းများနှင့်၊ ဆက်စပ်ဆောင်ရွက်သူများပါ အကျိုးစီးပွား ဖြစ်ထွန်းစေရုံမက ပိုမိုအဆင့်မြင့်မားသော ရည်မှန်းချက်များဖြစ်သည့် ကျေးလက်ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး၊ ဆင်းရဲမွဲတေမှုတိုက်ဖျက်ရေး၊ ကျန်းမာရေး စောင့်ရှောက်မှုတိုးတက်ရေးနှင့် ဒေသတွင် လူနေမှုအဆင့်အတန်းမြှင့်တင်ရေးစသည့် လူမှုရေးရည်မှန်းချက်များကို အထောက်အကူပြုမည်ဟု ခိုင်မြဲစွာ ယုံကြည်ထားပါကြောင်း အစီရင်ခံအပ်ပါသည်။

Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd.

၂၀၀၆-၂၀၀၇ ဘဏ္ဍာနှစ်ကုန်ပြီးနောက် FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍနှင့်ဆက်စပ်ဖြစ်ပေါ်လာသော လုပ်ငန်းသစ်ဖြစ်သည့် Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd (MAGT-CC) တွင် ထည့်ဝင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

ယနေ့ခေတ်အချိန်တွင် ကမ္ဘာပေါ်ရှိလူအများအနေနှင့် ကမ္ဘာကြီး ၏ပူဇွန်လားမှုကိုဖြစ်ပေါ်စေသည့် ဖန်လုံအိမ်ခြံတံငွေ (Green House Gases - GHG) ထုတ်လွှတ်မှုလျှော့ချခြင်းကိစ္စရပ်ကို



အထူးစိတ်ဝင်စားလာကြပါသည်။ လွန်ခဲ့သည့် ၁၉၉၂ခုနှစ်-တွင် ကမ္ဘာ့ကုလသမဂ္ဂမှကြီးမား၍ ဖန်လုံအိမ်မိတ်ငွေထုတ်လွှတ်မှု လျော့ချရန်အတွက် ရာသီဥတုပြောင်းလဲမှုဆိုင်ရာ ကုလသမဂ္ဂမူဘောင် သဘောတူညီချက် (UNFCCC) ကို အောင်မြင်စွာဖွဲ့စည်းနိုင်ခဲ့ သည်။ ထိုသဘောတူညီချက်ကို ကျိုတိုသဘောတူညီချက် (Kyoto Protocol) ဟု အများအားဖြင့် သိရှိကြပါသည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် ထိုကျိုတိုသဘောတူညီချက်ကို နိုင်ငံပေါင်း (၁၄၅) နိုင်ငံမှ ပါဝင် လက်မှတ်ရေးထိုးထားပြီး၊ မြန်မာနိုင်ငံသည်လည်း တစ်ခုအပါအဝင် ဖြစ်သည်။

ကျိုတိုသဘောတူညီချက်အရသဘောတူညီချက်၏နောက်ဆက်တွဲ(၁) ပါ ဖွံ့ဖြိုးပြီးနိုင်ငံများအနေနှင့် ဖန်လုံအိမ်မိတ်ငွေထုတ်လွှတ်မှု လျော့ချခြင်းလုပ်ငန်းများအတွက် ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာပံ့ပိုးမှုပြုလုပ်ရန် သဘောတူညီထားကြပါသည်။ ထိုသို့ GHG ထုတ်လွှတ်မှုလျော့ချခြင်း လုပ်ငန်းများတွင် နည်းလမ်းအသွယ်သွယ်ရှိသည့်အနက် တစ်နည်းမှာ “ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုကင်းမဲ့သည့် ဖွံ့ဖြိုးတည်ဆောက်မှုစနစ်” (Clean Development Mechanism - CDM) ဖြစ် ပါသည်။ ထိုသို့ CDM စနစ်ကို စဉ်းစားထည့်သွင်း၍ ဖွံ့ဖြိုးတည်ဆောက်မှုပြုသော မည်သည့်အဖွဲ့အစည်းမဆို “မိတ်ငွေ ထုတ်လွှတ်မှုလျော့ချခြင်းမှတ်တမ်း” (Certified Emission Reduction - CER) ချီးမြှင့်ခံရမည်ဖြစ်သည်။ ထို CER ကို အများအားဖြင့် “ကာဗွန်မှတ်တမ်း” (Carbon Credits) ဟု သိရှိကြပြီး ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် အရောင်းအဝယ်ပြုနိုင်ပါသည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် တစ်ကမ္ဘာလုံးရှိ CER အရောင်းအဝယ် ဈေးကွက်ပမာဏမှာ ယူရို ၁၄၅ ဘီလီယံ သို့မဟုတ် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂၀၀ ဘီလီယံရှိပါသည်။ လွန်ခဲ့သော နှစ်တွင်



မြန်မာနိုင်ငံအတွင်းရှိ လက်ရှိ သို့မဟုတ် အသစ်ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းများသည် CDM စနစ်ကျင့်သုံးခြင်းဖြင့် ဆောင်ရွက်မှုရလဒ်အကျိုးခံစားရမည်ဖြစ်သည်။ ထို့ကြောင့် အထက်ပါအချက်များနှင့် ကိုက်ညီသည့် မြန်မာနိုင်ငံအတွင်းရှိ မည်သည့်အဖွဲ့အစည်းကိုမဆို CDM စနစ် ချမှတ်သောနည်းလမ်းများနှင့်အညီ လျှောက်ထားခြင်းကို MAGT-CC မှ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။



အာရှတိုက်၏ CER ဈေးကွက်ပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၄ ဘီလီယံရှိပါသည်။

CDM စနစ်အရ အဆင့်မြှင့်တင်သည့် လုပ်ငန်းကဏ္ဍပေါင်း (၁၅)ခုရှိသည့်အနက် MAGT-CCအနေနှင့် မြန်မာနိုင်ငံနှင့် ကိုက်ညီမည့် အောက်ဖော်ပြပါကဏ္ဍ (၆) ခုကို အာရုံစိုက်လုပ်ဆောင် မည်ဖြစ်သည်။

- (ပြန်လည်ပြည့်ဖြိုးမြဲ (သို့) ပြန်လည်မပြည့်ဖြိုးသည့်) စွမ်းအင် ကဏ္ဍ
- စက်မှုလုပ်ငန်းကဏ္ဍ
- သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးကဏ္ဍ
- လောင်စာလောင်ကျွမ်းမှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာသော အညစ်အကြေးကဏ္ဍ
- သစ်တောအသစ်စိုက်ပျိုးခြင်းနှင့် ပြန်လည်စိုက်ပျိုးခြင်းကဏ္ဍ
- စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများထိန်းသိမ်းရှင်းလင်းခြင်းကဏ္ဍ

အထက်ပါကဏ္ဍများနှင့်အကျိုးဝင်သော မြန်မာနိုင်ငံအတွင်းရှိ လက်ရှိ သို့မဟုတ် အသစ်ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းများသည် CDM စနစ်ကျင့်သုံးခြင်းဖြင့် ဆောင်ရွက်မှုရလဒ်အကျိုးခံစားရမည် ဖြစ်သည်။ ထို့ကြောင့် အထက်ပါအချက်များနှင့် ကိုက်ညီသည့် မြန်မာနိုင်ငံအတွင်းရှိ မည်သည့်အဖွဲ့အစည်းကိုမဆို CDM စနစ် ချမှတ်သောနည်းလမ်းများနှင့်အညီ လျှောက်ထားခြင်းကို MAGT-CC မှ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

CDM စနစ်ကျင့်သုံးခြင်းနှင့် CER လျှောက်ထားခြင်းလုပ်ငန်းမှာ ရိုးရှင်းသော်လည်း ကျွမ်းကျင်မှုပညာရပ်ပိုင်းဆိုင်ရာ အဆင့်များ အမြောက်အများပါဝင်ပါသည်။ MAGT-CC အနေနှင့် စင်္ကာပူ Yoma Strategic Holdings Ltd. နှင့် Plantation Resources Pte. Ltd. တို့မှတစ်ဆင့် ဆက်စပ်ပေးမှုဖြင့် Carbon Credits စီမံကိန်းများနှင့် ရာသီဥတုပြောင်းလဲခြင်းဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းရပ်များတွင် အထူးကျွမ်းကျင်သောကုမ္ပဏီကြီးနှင့် ပူးပေါင်း ဆောင်ရွက်ရန်သဘောတူညီစာချုပ်ချုပ်ဆိုနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ထိုကုမ္ပဏီနှင့် ပူးတွဲလျက် MAGT-CC အနေနှင့် အစိုးရဌာနလုပ်ငန်းပိုင်း ဆိုင်ရာနှင့် ပုဂ္ဂလိကလုပ်ငန်းပိုင်း ဆိုင်ရာများနှင့်ဆက်စပ်၍ ဝန်ဆောင်မှုပေးမည်ဖြစ်သည်။

MAGT-CC အား အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ ဦးလင်းမြိုင်မှ ဦးဆောင်မည်ဖြစ်ပြီး၊ ၎င်း၏ကိုယ်ရေးရာဇဝင်အကျဉ်းကို အကြီးတန်း အရာရှိများ အပိုင်းတွင်ဖော်ပြနိုင်ပါသည်။

FMI ကုမ္ပဏီသည် ဤကမ္ဘာကြီးပူဇွန်လောကလျှော့ချခြင်းဆိုင်ရာလုပ်ငန်းရပ်များတွင် ပါဝင်ဆောင်ရွက်မည့် MAGT-CC ကုမ္ပဏီတွင် ၃၀% ထည့်ဝင်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသွားမည်ဖြစ်သည်။

**CDM စနစ်အရ အဆင့်မြှင့်တင်သည့်
လုပ်ငန်းကဏ္ဍပေါင်း (၁၅)ခုရှိသည့်အနက်
MAGT-CC အနေနှင့် မြန်မာနိုင်ငံနှင့်ကိုက်ညီမည့်
အောက်ဖော်ပြပါကဏ္ဍ (၆) ခုကို အာရုံစိုက်လုပ်ဆောင်မည်ဖြစ်သည်။**

Financial Summary

Report of the Directors

Report of Independent Public Accountants

Balance Sheet

Statement of Changes in Shareholders' Equity

Cash Flow Statement

Notes to the Financial Statements

FINANCIAL SECTION

Financial Summary

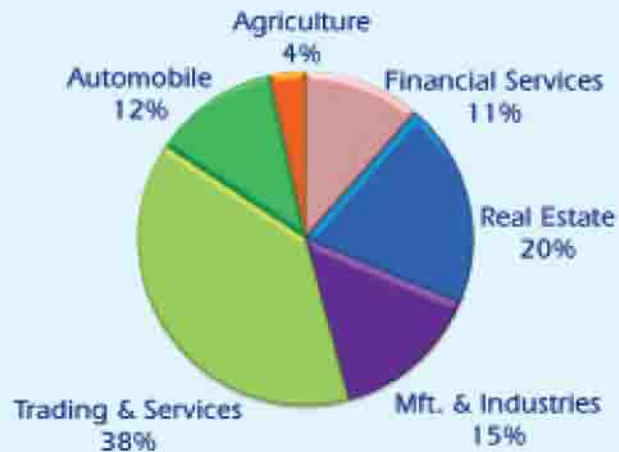
ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာအကျဉ်းချုပ်

Investments

Your company continued to engage in the business of investment holding which include investments in financial services sector, real estate sector, manufacturing & industries sector, trading & services sector, automobile sector and agriculture sector. The investments made by your company are recorded at cost in the books of company having a total historic value of K. 14.43 billion, increased by 4% from last year.

Investments Distribution by Sectors

လုပ်ငန်းကဏ္ဍအလိုက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု



ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ

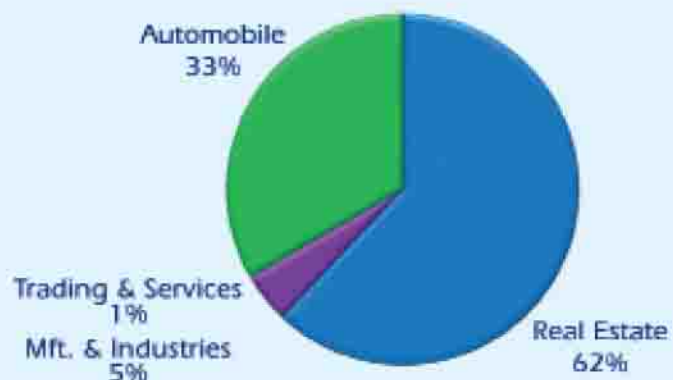
FMI ကုမ္ပဏီသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းကို ဆက်လက်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပြီး ဘဏ္ဍာရေးဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍ၊ အိမ်ရာဗဟိုထုတ်လုပ်ဆောင်ရွက်မှုကဏ္ဍ၊ စက်မှုကုန်ထုတ်ကဏ္ဍ၊ ကုသခန်းရောင်းဝယ်ရေးနှင့် ဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍ၊ မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်းကဏ္ဍနှင့် စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍတို့တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများအား ကုမ္ပဏီစာရင်းစာအုပ်တွင် ပူးရင်းတစ်ဖိုးအတိုင်းသာ စာရင်းရေးသွင်းထားပြီး စုစုပေါင်းတန်ဖိုးမှာ ကျပ် ၁၄,၄၃၀ သန်းကျော်ဖြစ်၍ ယခင်နှစ်ထက် ၄% တိုးတက်ခဲ့ပါသည်။

Income

Your company income for the year ended 31st March, 2007 was K. 1,217 billion which was contributed by automobile sector 33%, manufacturing & industries sector 5%, real estate sector 62% and trading & services sector 1% respectively. The major increase of income from real estate sector is due to the income from disposal of part of investment in the sector.

Income Contribution by Sectors

လုပ်ငန်းကဏ္ဍအလိုက် ဝင်ငွေရရှိမှု



ဝင်ငွေရရှိမှု

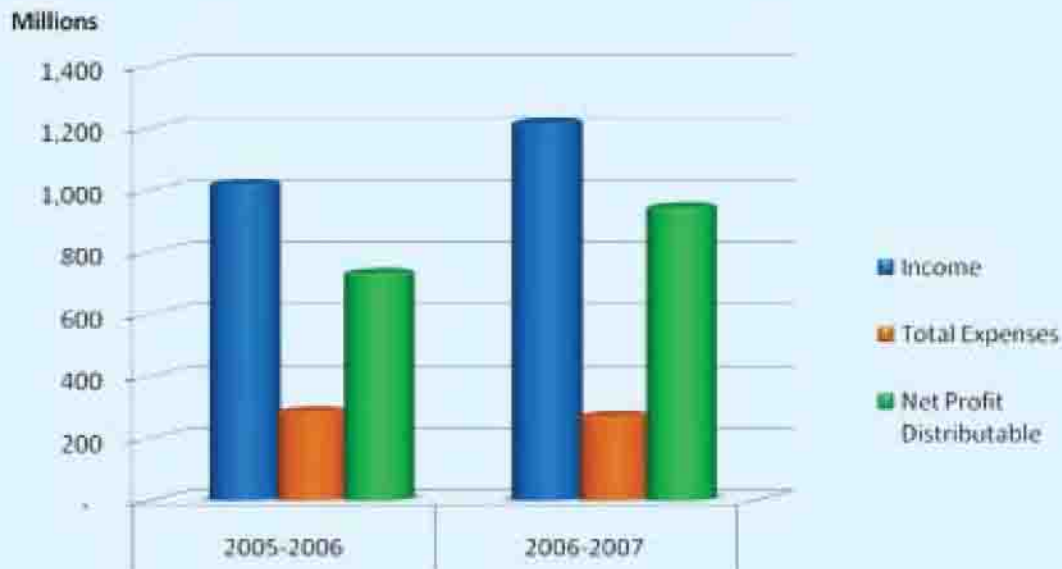
FMI ကုမ္ပဏီ၏ ၃၁-၃-၂၀၀၇ ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံး သောဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် စုစုပေါင်းစာပြတ်ဝေစု ဝင်ငွေမှာ ကျပ် ၁,၂၁၇ သန်း ဖြစ်ရာ မော်တော်ယာဉ် လုပ်ငန်းကဏ္ဍမှ ၃၃% ၊ စက်မှုကုန်ထုတ်ကဏ္ဍမှ ၅% ၊ အိမ်ရာဗဟိုထုတ်လုပ်ဆောင်ရွက်မှုကဏ္ဍမှ ၆၂% နှင့် ကုသခန်းရောင်းဝယ်ရေးနှင့်ဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍမှ ၁% အသီးသီးရရှိပါသည်။ အိမ်ရာဗဟိုထုတ်လုပ်ဆောင်ရွက်မှုကဏ္ဍ၏ ဝင်ငွေရရှိမှု

Earnings

Your company income for this year increased by 19% to K. 1,217 billion and the expenses decreased by 19% to K. 272 million. As a result, net profit distributable to shareholders increased by 29% to K. 945 million. The decreased in expenses is mainly due to the reduction of Managing Agent fee during the year.

အသုံးစရိတ်နှင့်အမြတ်ငွေ

FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေသည် ယခင်နှစ်နှင့် နှိုင်းယှဉ်လျှင် ၁၉% တိုးတက်၍ ကျပ် ၁,၂၁၇ သန်းရရှိခဲ့ပါသည်။ လုပ်ငန်းအသုံးစရိတ်မှာ ကျပ် ၂၇၂ သန်းဖြစ်ပြီး ၁၉% လျော့နည်းသွားခဲ့ပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ အစုရှယ်ယာရှင်များသို့ ခွဲဝေပေးနိုင်သည့် အသားတင်အမြတ်ငွေမှာ ကျပ် ၉၄၅ သန်းဖြစ်ပြီး ၂၉% တိုးတက်ခဲ့ပါသည်။ ယခုနှစ် FMI ကုမ္ပဏီ၏အသုံးစရိတ်လျော့ကျခဲ့ခြင်းမှာ Managing Agent Fee လျော့နည်းခြင်းကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။

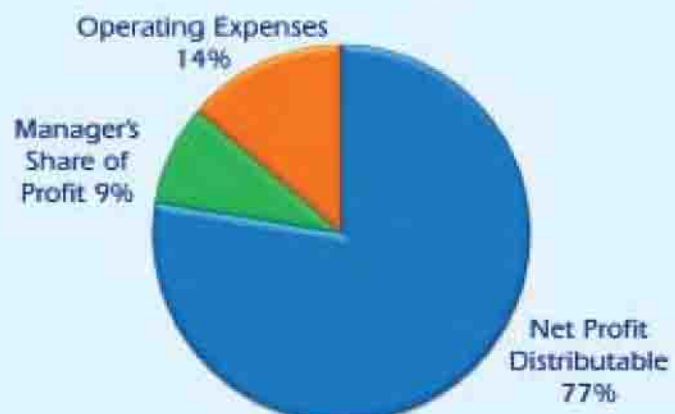


Out of total income of K. 1,217 billion for this year, 14% was used to pay operating expenses, 9% was provided as managers' share of profit and 77% was distributed to shareholders.

စုစုပေါင်းဝင်ငွေကျပ် ၁,၂၁၇ သန်းအနက် ၁၄% အား လုပ်ငန်းအသုံးစရိတ်အဖြစ် သုံးစွဲပြီး ၉%အား Managers' Share of Profit အဖြစ် ခွဲဝေ၍ ၇၇% အား အစုရှယ်ယာရှင်များထံသို့ခွဲဝေပါသည်။

Usage and Distribution of Income

ဝင်ငွေခွဲဝေသုံးစွဲမှု



Report of the Directors

The directors have pleasure in submitting their annual report and audited financial statements for the year ended March 31, 2007..

PRINCIPAL ACTIVITIES

The Company continued to engage in the business of investment holding during the year.

RESULTS

The state of the company's affair at March 31, 2007 is set out in the balance sheet on page 36.

The results for the year are set out in the statement of income on page 37.

DIRECTORS

The directors who held office during the year and up to the date of this report were:

U Theim Wai

U Myat Thin Aung

U Aung Win Khaing

U Kyaw Paing

U Soe Win

U Soe Myint

U Than Aung

U Than Tun

U Ko Ko Lay

Agga Maha Thiri Thudama Theingi Daw Sai

In accordance with the Company's Articles of Association, U Theim Wai, U Soe Myint, U Kyi Aye and Daw Sai retired and, being eligible, offer themselves for re-election.

DIVIDENDS

A final dividend at the rate of 10% of par value per share, amounting to Ks.550,500,000/- has been proposed per resolution made in the Board of Directors Meeting of the Company held on the September 25, 2007.

AUDITORS

A resolution will be submitted to the Annual General Meeting of the Company to re-appoint the auditors, Messrs.Win Thin & Associates.

On behalf of the Board,



U Kyaw Paing

Managing Director

Head Office:
No. 121, Latha Street, (2nd & 3rd Floor)
Latha Township, Yangon, Myanmar.

Mandalay Branch Office:
Room 9/10, East Wing of Bahtoo Stadium
70th Street (Between 29th & 30th Street)
Mandalay, Myanmar.

ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့ စာရင်းစစ်များ
WIN THIN & ASSOCIATES
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS



Yangon: 246239; 250978; 253949; 09-25912; Fax: 95-1-371609; Email: winthin@mptmail.net.mm
Mandalay: 02-34451; Fax: 02-34498

Ref: 190/F-7/2005-2006

Report Of Independent Public Accountants

To the Shareholders and the Board of Directors First Myanmar Investment Company Limited

We have audited the accompanying balance sheet of First Myanmar Investment Company Limited as of March 31, 2007 and the related statements of income, changes in shareholders' equity and cash flow for the year then ended. These financial statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with generally accepted auditing practices. Those practices require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

As disclosed in Note 5 to the financial statements, the investments made in 21 companies/projects were carried at cost.

In the absence of share market reports, audited financial statements, valuation reports of all the invested companies/projects we were unable to ascertain necessity of impairment loss of the investments that should be provided in the accounts.

In accordance with Section 145 of The Myanmar Companies Act, we report that:

- (1) we have obtained all the information and explanations we have required with the exception of the documents mentioned above:
- (2) in our opinion, except for any adjustments as might have been determined to be necessary had we been able to obtain the documents stated above, the Company's accounts and statements are properly drawn up in conformity with the provisions of The Myanmar Companies Act and Myanmar Accounting Standards so as to exhibit a true and correct view of the state of affairs of the Company as of March 31, 2007, and of its operating results and its cash flow for the year then ended, according to the best of our information and explanations given to us and as shown by the books of the Company, which have been maintained as required by Section 130 of the Act.

Cho Cho Aung
Partner
WIN THIN & ASSOCIATES
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS.

November 2, 2007

Balance Sheet

MARCH 31, 2007

Currency – Myanmar Kyats

	Note	2007	2006
ASSETS			
Non-current assets			
Deferred expenses	3	–	26,518,666.66
Property and equipment – net	4	6,984,323.11	5,042,998.41
Investments	5	14,436,611,511.80	13,930,231,511.80
		14,443,595,834.91	13,961,793,176.87
Current assets			
Prepaid and other assets	6	3,780,437.96	10,947,243.00
Dividend receivable and other	7	715,722,500.00	899,350,000.00
Cash and bank balances	8	14,027,460.57	11,632,552.42
		733,530,398.53	921,929,795.42
		15,177,126,233.44	14,883,722,972.29

SHAREHOLDERS' EQUITY AND LIABILITIES

Shareholders' equity

Authorized capital

15,000,000 ordinary shares of
K 1,000 each

15,000,000,000.00

15,000,000,000.00

Issued and paid-up capital
5,505,000 ordinary shares of K 1,000
each, fully paid-up

9

5,505,000,000.00

5,488,000,000.00

Reserves and retained earnings

Share premium

8,237,527,200.00

8,203,527,200.00

Retained earnings

729,766,718.44

397,520,027.21

14,472,293,918.44

14,089,047,227.21

Current liabilities

Proposed dividend

550,500,000.00

686,000,000.00

Unclaimed dividend

69,895,875.00

72,555,000.00

Accounts payable and accruals

10

84,436,440.00

36,120,745.08

704,832,315.00

794,675,745.08

15,177,126,233.44

14,883,722,972.29

See Accompanying Notes to Financial Statements.

Authenticated by Directors:



Soe Win
Director



Kyaw Paing
Managing Director

Statement of Income

For the year ended MARCH 31, 2007
Currency-Myanmar Kyats

	Note	2007	2006
INCOME			
Dividends	11	1,216,222,500.00	1,018,368,750.00
Bank interest		629,930.12	548,746.31
Commission on transfer of shares		246,560.00	1,279,256.00
		1,217,098,990.12	1,020,196,752.31
EXPENDITURES			
Managing agent fee	12	54,950,833.31	108,975,001.35
Managers' share of profit	13	99,357,868.91	81,364,059.51
Administrative and general expenses	14	168,569,467.67	97,581,155.84
		322,878,169.89	287,920,216.70
NET PROFIT BEFORE TAX		894,220,820.23	732,276,535.61
INCOME-TAX	2 (f)	-	-
PROFIT FOR THE YEAR		894,220,820.23	732,276,535.61

See Accompanying Notes to Financial Statements

Authenticated by Directors:



Soe Win
Director



Kyaw Paing
Managing Director

Statement of Changes in Shareholders' Equity

For the year ended MARCH 31, 2007
Currency- Myanmar Kyats

	2007	2006
SHARE CAPITAL		
Balance at beginning of year	5,488,000,000.00	5,460,000,000.00
Bonus shares issued for the year	—	—
Issue of additional shares for the year	17,000,000.00	28,000,000.00
Balance at end of year	5,505,000,000.00	5,488,000,000.00
SHARE PREMIUM		
Balance at beginning of year	8,203,527,200.00	8,136,327,200.00
Share premium received for the year	34,000,000.00	67,200,000.00
Balance at end of year	8,237,527,200.00	8,203,527,200.00
RETAINED EARNINGS		
Balance at beginning of year	397,520,027.21	351,243,491.60
Net profit for the year	894,220,820.23	732,276,535.61
Prior year adjustment (income-tax)	(11,474,129.00)	—
Proposed dividend	(550,500,000.00)	(686,000,000.00)
Balance at end of year	729,766,718.44	397,520,027.21
	14,472,293,918.44	14,089,047,227.21

See Accompanying Notes to Financial Statements.

Authenticated by Directors:



Soe Win
Director



Kyaw Paing
Managing Director

Cash Flow Statement

For the year ended MARCH 31, 2007
Currency- Myanmar Kyats

	2007	2006
Cash flow from operating activities		
Net profit before taxation	894,220,820.23	732,276,535.61
Adjustments to reconcile net income to net cash provided by:		
Depreciation and amortization	29,957,946.33	29,236,003.55
Interest income	(629,929.92)	(548,746.31)
Dividend income	(1,216,222,500.00)	(1,018,368,750.00)
Operating profit/(loss) before working capital changes	(292,673,663.36)	(257,404,957.15)
Working capital changes		
(Increase)/decrease in prepaid and other assets	7,166,805.04	(7,813,059.00)
Increase/(decrease) in payables and accruals	48,315,694.92	2,709,567.15
	55,482,499.96	(5,103,491.85)
<i>Cash generated from operations</i>	(237,191,163.40)	(262,508,449.00)
Income tax paid	(11,474,129.00)	-
<i>Net cash used in operating activities</i>	(248,665,292.40)	(262,508,449.00)
Cash flow from investing activities		
Acquisition of new shares	(506,380,000.00)	(10,000,000.00)
Purchase of property and equipment	(5,380,604.37)	(78,600.00)
Interest received	629,929.92	548,746.31
Dividend received	1,399,850,000.00	1,257,314,006.00
Net cash provided by investing activities	888,719,325.55	1,247,784,152.31
Cash flow from financing activities		
Proceeds from issue of share capital	17,000,000.00	95,200,000.00
Share premium received	34,000,000.00	-
Dividend paid	(688,659,125.00)	(1,073,644,500.00)
Net cash used in financing activities	(637,659,125.00)	(978,444,500.00)
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents	2,394,908.15	6,831,203.31
Cash and cash equivalents at the beginning of year	11,632,552.42	4,801,349.11
Cash and cash equivalents at end of year	14,027,460.57	11,632,552.42

See Accompanying Notes to Financial Statements.

Authenticated by Directors:


Soe Win
Director


Kyaw Paing
Managing Director

Notes to the Financial Statements

For the year ended MARCH 31, 2007
Currency-Myanmar Kyats

1. General

First Myanmar Investment Company Limited, (the Company) is a public company limited by shares and incorporated in the Union of Myanmar under The Myanmar Companies Act, the date of incorporation being July 3, 1992. The Company has received the Certificate for Commencement of Business dated October 30, 1992 issued by the Ministry of Trade.

The Company is mainly engaged in investment holding by purchasing shares in other companies and receiving dividend income from the investments.

The Mandalay branch office was opened in March 2002.

2. Summary of significant accounting policies

(a) Basis of accounting

The financial statements have been prepared in accordance with Myanmar Accounting Standards and are based on historical cost convention.

(b) Deferred expenses

Start-up costs of the project are initially capitalized and are being amortized over a period of three years starting from the year these expenses are incurred.

(c) Property and equipment

Property and equipment are carried at cost less accumulated depreciation. Depreciation is computed on the straight-line method over the estimated useful lives of the properties.

The rates of depreciation are as follows:

Office equipment	20%
Office equipment (Safe box)	10%
Furniture	5%
Motor-Cycle	20%
Renovation cost (Mandalay Office)	20%

The cost of minor repairs and maintenance is charged to income as incurred; significant renewals and betterments are capitalized. When assets are retired or otherwise disposed of, the cost and related accumulated depreciation are removed from the accounts and any resulting gain or loss is reflected in income for the period.

(d) Investment

Investment is carried at cost.

(e) Revenue recognition

Dividend income on investments and bank interest on savings deposit are recognized under accrual basis.

(f) Taxation

The Company is subject to 30% income-tax. However, no income-tax is payable on dividend received on which income-tax has been paid and hence, no income-tax is provided.

3. Deferred expenses

Expenses incurred relating to start up of blue sky project are capitalized and amortized over a period of three years. The details are as follows:

	2007	2006
Cost	79,556,000.00	79,556,000.00
Less accumulated amortization	(79,556,000.00)	(53,037,333.34)
	—	26,518,666.66

4. Property and equipment

The details are as follows:

	Office Equipment	Furniture	Motorcycle	Leasehold Improvement	Total
Cost					
At 1 April 2006	6,715,244.40	759,500.00	318,500.00	8,938,669.00	16,731,913.40
Addition for the year	5,730,604.37	100,000.00	—	—	5,830,604.37
Transfer for the year	(450,000.00)	—	—	—	(450,000.00)
At March 31, 2007	11,995,848.77	859,500.00	318,500.00	8,938,669.00	22,112,517.77
Depreciation					
At 1 April 2006	5,196,872.31	150,385.48	233,566.58	6,108,090.62	11,688,914.99
Charge for the year	1,544,870.75	42,975.12	63,699.96	1,787,733.84	3,439,279.67
At March 31, 2007	6,741,743.06	193,360.60	297,266.54	7,895,824.46	15,128,194.66
Net Book Value					
At March 31, 2007	5,254,105.71	666,139.40	21,233.46	1,042,844.54	6,984,323.11
At April 1, 2006	1,518,372.09	609,114.52	84,933.42	2,830,578.38	5,042,998.41



5. Investments

Details of investments (at cost) made by the Company are as follows:

	2007	2006
Long and Medium -Term Investments		
(1) Yoma Bank Ltd.	1,638,116,548.00	1,638,116,548.00
(2) F.M.I Syndication Ltd.	2,749,017,848.00	2,749,017,848.00
(3) SPA Motorcycle Ltd.	1,450,123,200.00	1,450,123,200.00
(4) May Enterprise Ltd (SPA Motors)	186,326,400.00	186,326,400.00
(5) Pun Hlaing International Hospital Ltd.	5,541,490,000.00	5,541,490,000.00
(6) Wood Technology Industries Ltd. (WTI)	585,165,550.00	585,165,550.00
(7) Mandalay Cement Industries Co., Ltd.	1,478,939,570.00	1,478,939,570.00
(8) Shine Laundry Ltd.	6,830,000.00	6,830,000.00
(9) Myanmar Suzuki Motor Co., Ltd.	114,764,108.00	114,764,108.00
(10) F.M.I Garden Development Ltd.	122,450,000.00	122,450,000.00
(11) Myanmar Nissan Co., Ltd.	7,812,499.80	7,812,499.80
(12) SPA Elevator & Escalator	3,000,000.00	3,000,000.00
(13) Bago Yoma Co., Ltd.	—	3,400,000.00
(14) Myanmar V-Pile Co., Ltd.	22,086,532.00	22,086,532.00
(15) Chinthe Concrete Ltd.	10,634,256.00	10,634,256.00
(16) Yoma Thitsar Commercial Co., Ltd	10,000,000.00	10,000,000.00
(17) Myanmar Agri Tech Limited	500,000,000.00	—
(18) First Myanmar Construction Co Ltd	30,000.00	—
(19) Yoma Yazar Co Ltd	6,000,000.00	—
Assets Holding Investments		
(20) Myanmar Concrete Industries Ltd	150,000.00	—
(21) Yangon Sand Industries Ltd	3,600,000.00	—
Short-Term Investment		
(22) Forest Product Joint Venture Ltd.	75,000.00	75,000.00
	14,436,611,511.80	13,930,231,511.80

6. Prepaid and other assets

The above consist of:

	2007	2006
Office rental (Mandalay)	3,300,000.00	5,100,000.00
Prepaid IT service charges (Hi Com)	337,500.00	4,387,500.00
Advanced income tax	—	1,000,000.00
Prepayment – advertising	—	263,680.00
Other receivable	142,937.96	196,063.00
	3,780,437.96	10,947,243.00

7. Dividend receivable and other

The above consist of:

	2007	2006
Dividend from FMI Syndication Ltd.	280,000,000.00	–
Dividend from SPA Motorcycle Ltd.	380,000,000.00	500,000,000.00
Dividend from Chinthe Concrete Ltd.	–	2,250,000.00
Dividend from Myanmar V-Pile Co., Ltd	–	60,000,000.00
Dividend from Wood Technology Industries Ltd.	–	301,000,000.00
Dividend from Shine Laundry Ltd.	700,000.00	2,100,000.00
Dividend from SPA Motor (May)	25,000,000.00	25,000,000.00
Dividend from SPA Elevator & Escalator	–	9,000,000.00
Dividend from First Myanmar Construction Co., Ltd	30,000,000.00	–
Other	22,500.00	–
	715,722,500.00	899,350,000.00

8. Cash and bank balances

Cash and bank balances consist of:

	2007	2006
Cash on hand (Yangon)	8,183,388.99	133,514.00
Cash on hand (Mandalay)	11,384.00	21,341.00
Cash in Bank – Yoma Bank – Current deposit	1,177.32	1,177.32
– Saving deposit	5,819,906.43	11,464,916.27
– MICB – Kyats	6,103.83	6,103.83
– MICB – US\$ 895.49 @ K6.143	5,500.00	5,500.00
	14,027,460.57	11,632,552.42

9. Issued and paid up capital

During the year, the Company issued 17,000 shares of K1,000 each with a premium of K2,000 per share to the existing shareholders who are entitled to receive their dividend at the rate of K125 per share.

Financial Section

10. Accounts payable and accrual

Accounts payable and accruals consist of:

	2007	2006
Provision for 2007 AGM expenses	33,000,000.00	22,500,000.00
Present and Gifts for shareholders	50,000,000.00	—
Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd.	—	12,061,745.08
Audit fees	1,268,000.00	1,287,000.00
Other payable	168,440.00	272,000.00
	84,436,440.00	36,120,745.08

11. Dividends

The above consist of dividend income from:

	2007	2006
FMI Syndication Ltd.	280,000,000.00	119,000,000.00
Myanmar V-Pile Co., Ltd.	—	60,000,000.00
Forest Product Joint Venture Ltd.	—	18,750.00
FMI Garden Development Ltd.	475,000,000.00	—
Shine Laundry Ltd.	700,000.00	2,100,000.00
Wood Technology Industries (WTI)	—	301,000,000.00
SPA Motorcycle Ltd.	380,000,000.00	500,000,000.00
SPA Motor (May)	25,000,000.00	25,000,000.00
SPA Elevator & Escalator	—	9,000,000.00
Chinthe Concrete Ltd.	—	2,250,000.00
First Myanmar Construction Co., Ltd.	30,000,000.00	—
Myanmar Concrete Industries Ltd.	25,500,000.00	—
Forest Product Joint Venture Ltd.	22,500.00	—
	1,216,222,500.00	1,018,368,750.00

12. Managing agent fee

Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd. has been appointed as managing agent for 20 years with effect from 1992-1993 financial year. For the year, the managing agent fee is calculated at 1% per annum on paid-up share capital and it has been already approved by the shareholders' meeting.

13. Managers' share of profit

The Managers' share of profit is provided annually at 10% on net profit after tax as resolved by the Board of Directors on 22nd July 1992 and reconfirmed by the Board of Directors on 20th September 2006. This is paid to Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd. as remuneration to key executives.

14. Administrative and general expenses

The above consist of:

	2007	2006
Office rental	29,801,020.42	26,595,595.29
A.G.M expenses	35,996,895.00	17,320,450.00
Present and Gift for shareholders	50,000,000.00	—
Meeting expenses	175,750.00	260,645.00
FMI shareholder's card expenses	—	11,200.00
Advertising	835,380.00	3,881,310.00
Staff salary	1,223,522.00	870,299.00
Staff welfare	136,770.00	110,000.00
Staff training	21,000.00	—
SSB contribution	3,850.00	—
Traveling allowances	4,882,032.00	4,477,346.00
Meal allowances	2,224,846.00	2,488,901.00
Uniform allowances	546,342.00	446,050.00
Stationery and printing	1,050,543.00	1,656,713.00
Entertainment	141,530.00	214,085.00
Local traveling	255,030.00	154,750.00
Computer expenses	2,151,382.00	1,522,976.00
Duty tax and stamping	88,588.00	456,593.00
Utility charges (MDY)	21,463.00	53,089.00
Repair and maintenance (Vehicle)	23,400.00	15,185.00
Gift and present	533,600.00	27,300.00
Telex and fax	888,855.00	804,000.00
Repair and maintenance	532,764.00	723,140.00
Subscription fee	57,500.00	34,150.00
Registration fee	500.00	—
Petrol expenses (MDY)	(58,400.00)	33,860.00
Household expenses	150,665.00	106,025.00
Mandalay trip	314,530.00	371,150.00
Medical insurance	1,100,800.00	—
IT services charges	4,050,000.00	4,207,500.00
Cash remittance fees	9,486.00	2,250.00
Diesel expenses for generator (MDY)	—	5,250.00
Donation	25,765.00	54,795.00
Audit fees	1,331,250.00	1,312,000.00
Depreciation and amortization	29,957,946.33	29,236,003.55
Exchange (gain) / loss	(148,500.00)	—
Miscellaneous	243,362.92	128,545.00
	168,569,467.67	97,581,155.84

15. Related party transactions

Significant transactions with related parties include the following:

- (1) The investments disclosed in Note 5 with the exception of Forest Product Joint Venture Ltd. were made in its affiliated companies/project and as disclosed in Note 11, the divided income from the investments made in its affiliates amounted to K1,216,200,000 for the financial year.
- (2) As disclosed in Note 12, managing agent fee of K 54,950,833.31 for the financial year 2006-2007 was paid to Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd.
- (3) As disclosed in Note 13 Managers' share of profit of K99,357,868,91 for the financial year 2006-2007 was paid to Serge Pun and Associates (Myanmar) Ltd. as remuneration to key executives.
- (4) Hi-Com Co Ltd. (Hi-Com), a subsidiary of SPA, provided IT services to the Company. Day to day operation and management of Hi-Com Co., Ltd. was carried out independently from Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd. All the commercial transactions done between Hi-Com and the Company are on an arms-length basis. For the year, the amount paid to Hi Com is Kvat 4,050,000.00.

Corporate Section

COMPANY INFORMATION, REGISTRATION AND COMMENCING OF BUSINESS

First Myanmar Investment Co., Ltd. was founded with reference to Ministry of Trade, Company Register Office, Registration No.159/92-93 dated July 3, 1992 and the Commencing of Business was on November 1, 1992.

ADVISORY BOARD

U Win Maung	Colonel (Retired)
U Hla Kyi	Chairman (Retired), First Myanmar Investment Co., Ltd.
U Win Thin	Auditor & Registered Accountant
U Maung Maung Soe Tint	Ambassador to Australia & New Zealand (Retired)
Mr. Martin Pun	Vice-Chairman - SPA

BOARD OF DIRECTORS OF FIRST MYANMAR INVESTMENT CO., LTD.

U Theim Wai @ Mr. Serge Pun	Chairman
U Myat Thin Aung	Vice-Chairman
U Aung Win Khaing	Vice-Chairman
U Kyaw Paing	Managing Director (Full-Time)
U Soe Win	Board Secretary (Full-Time)
U Soe Myint	Board Secretary (Full-Time)
U Than Aung	Director
U Than Tun	Director
U Ko Ko Lay	Director
Agga Maha Thiri Thudama Theingi Daw Sai	Director

MANAGING AGENT

Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd.

AUDITOR

Win Thin & Associates (Auditor & Registered Accountant)

CORPORATE ADDRESS

FIRST MYANMAR INVESTMENT CO., LTD.

FMI Centre, 10th & 11th Floors, No.380, Bogyoke Aung San Road, Pabedan Township, Yangon

Tel: (951) 240363, 240373, 240383, 240393 Fax: (951) 246881, 246882, 246883

Biographies ကိုယ်ရေးမှတ်တမ်းများအကျဉ်း

Board of Directors

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ



U THEIM WAI @ SERGE PUN, age 54, is the founder and the Chairman of the Serge Pun & Associates (SPA) Group. He has over 30 years of international business and investment experiences in Hong Kong, China, Taiwan, Malaysia, Thailand, Singapore, Western Europe, North America and Myanmar. He is the Chairman of FMI Company.

ဦးသိမ်းဝေသည် အသက် (၅၄) နှစ်ရှိပြီး၊ Serge Pun & Associates (SPA) အဖွဲ့ အား တည်ထောင်သည့် ဥက္ကဋ္ဌဖြစ်သည်။ သူသည် ဟောင်ကောင်၊ တရုတ်၊ ထိုင်း၊ မလေးရှား၊ ထိုင်း၊ စင်ကာပူ၊ ဥရောပ၊ မြောက်ပိုင်း၊ မြောက်အမေရိကနှင့် မြန်မာနိုင်ငံ တို့တွင် နှစ်ပေါင်း (၃၀) ကျော်ကြာ စီးပွားရေး နှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုသည့် လုပ်ငန်းအတွေ့ အကြုံများ ရှိခဲ့သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဥက္ကဋ္ဌ ဖြစ်သည်။



MYAT THIN AUNG, age 69, is the Chairman of AA group of companies. Currently, he also serves as the President of Ye-Me-Thin Association, member of Central Executive Committee of Union of Myanmar Federation of Chamber of Commerce & Industry and Myanmar Industries Association and President of Hlaing Thayar Industrial City Management Committee. He is the Vice-Chairman of FMI Company.

ဦးမြတ်သင်းအောင်သည် အသက် (၆၉) နှစ် ရှိပြီး၊ AA ကုမ္ပဏီများ အုပ်စု၏ ဥက္ကဋ္ဌ ဖြစ်သည်။ သူသည် ရမည်းသင်းအသင်း တွင် ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ်လည်းကောင်း၊ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံ ကုန်သည်များနှင့်စက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်းနှင့် မြန်မာနိုင်ငံစက်မှုဖွံ့ဖြိုးရေး အသင်း၏ ဗဟိုအလုပ် အမှုဆောင် ကော်မတီဝင်အဖြစ်လည်းကောင်း၊ လှိုင်သာယာ စက်မှုဇုန် စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီ၏ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ်လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်လျက် ရှိသည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒု-ဥက္ကဋ္ဌ ဖြစ်သည်။



AUNG WIN KHAING, age 62, is the Chairman of Hi-Tech family companies in Mandalay and the Managing Director of Mandalay Cement Industries Co., Ltd. Currently, he is also the President of Mandalay Chamber of Commerce & Industry, Mandalay Golf Association and Mandalay Koh-Kang Buddhist Association, and Director of Yadanarpon Bank. He is the Vice-Chairman of FMI Company.

ဦးအောင်ဝင်းခိုင်သည် အသက် (၆၂) နှစ် ရှိပြီး၊ မန္တလေးရှိ Hi-Tech မိသားစု ကုမ္ပဏီ များ၏ ဥက္ကဋ္ဌဖြစ်ပြီး၊ Mandalay Cement Industries Co., Ltd. ၏ အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာလည်း ဖြစ်သည်။ သူသည် မန္တလေးတိုင်း ကုန်သည်များနှင့် စက်မှု လုပ်ငန်းရှင်များအသင်း၊ မန္တလေး ဂေါက်သီး ရိုက်အသင်း၊ မန္တလေး ကိုးကန့်ဗုဒ္ဓဘာသာ အသင်းတို့၏ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ်လည်းကောင်း၊ ရတနာပုံဘဏ်၏ ဒါရိုက်တာ အဖြစ်လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒု-ဥက္ကဋ္ဌဖြစ်သည်။

Board of Directors

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ



KYAW PAING, age 58, is a lawyer and pursued legal career until he joined SPA/FMI Group in 1991. He is currently the Managing Director of FMI Company, SPA, and Vice-Chairman of Yoma Bank Ltd.

ဦးကျော်ပိုင်သည် အသက် (၅၈) နှစ်ရှိပြီး၊ ရှေ့နေတစ်ဦးဖြစ်ခဲ့သည်။ ၁၉၉၁ ခုနှစ်တွင် SPA/FMI အဖွဲ့သို့ဝင်ရောက်ခဲ့ပြီး၊ FMI ကုမ္ပဏီ၊ SPA တို့၏ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ၊ ရိုးမဘဏ်၏ ဒု-ဥက္ကဋ္ဌ တာဝန်များကို ထမ်းဆောင် လျှက်ရှိသည်။



SOE WIN, age 53, joined the SPA/FMI Group in 1991. He is the Director cum Board Secretary of FMI Company, Executive Director of Yoma Bank Ltd. and SPA. His responsibility includes Group External Relationships, Human Resource and General Administration.

ဦးစိုးဝင်းသည် အသက် (၅၃) နှစ်ရှိပြီး၊ ၁၉၉၁ ခုနှစ်တွင် SPA/FMI အဖွဲ့သို့ ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ အတွင်းရေးမှူး၊ SPA နှင့် ရိုးမဘဏ်တို့၏ ဒါရိုက်တာ တာဝန်များကို ထမ်းဆောင်လျက်ရှိသည်။



SOE MYINT, age 47, joined the SPA/FMI Group in 1992. He is the Director cum Board Secretary of FMI Company and Director of SPA. He represents FMI Company at Myanmar Construction Entrepreneurs Association, and President of Myanmar Billiard and Snookers Association.

ဦးစိုးမြင့်သည် အသက် (၄၇) နှစ်ရှိပြီး၊ ၁၉၉၂ ခုနှစ်တွင် SPA/FMI အဖွဲ့သို့ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ အတွင်းရေးမှူးနှင့် SPA ၏ ဒါရိုက်တာတို့အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။ သူသည် မြန်မာ နိုင်ငံ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းရှင်များအသင်းတွင် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားလှယ်ဖြစ်သည်။

Board of Directors ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ



KO KO LAY, age 57, is a private entrepreneur having a gold-smith and Emerald Land Inn in Mandalay. Currently, he is the secretary of Myanmar Hotels Association and Myanmar Construction Entrepreneurs Association (Upper Myanmar). He is the Director of FMI Company and Yoma Bank Ltd.

ဦးကိုကိုလေးသည် အသက် (၅၇) နှစ်ရှိပြီး၊ မန္တလေးတွင် ရွှေဆိုင်လုပ်ငန်းနှင့် Emerald Land Inn လုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်သည့် လုပ်ငန်းရှင်ဖြစ်သည်။ သူသည် မြန်မာနိုင်ငံ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းရှင်များ အသင်းနှင့် အထက် မြန်မာနိုင်ငံ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းရှင်များ အသင်းတို့၏ အတွင်းရေးမှူးအဖြစ် ဆောင်ရွက် လျက်ရှိသည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီနှင့် ရိုးမဘဏ်တို့၏ ဒါရိုက်တာဖြစ်သည်။



THAN AUNG, age 59, is the Managing Director of Yar-Pye Co., Ltd. and other family owned companies. He is the Director of FMI Company since 1992.

ဦးသန်းအောင်သည် အသက် (၅၉)နှစ် ရှိပြီး၊ ရာပြည့်ကုမ္ပဏီနှင့် အခြားမိသားစု ကုမ္ပဏီများ၏ အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာဖြစ်သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖြစ် ၁၉၉၂ ခုနှစ်မှ စတင်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။



THAN TUN, age 66, is a retired lieutenant and received the Meritorious Service Medal for his outstanding service. He is the Director of FMI Company since 1992.

ဦးသန်းထွန်းသည် အသက် (၆၆) နှစ်ရှိပြီး၊ တပ်မတော်မှ အရာခံဗိုလ် အဆင့်ဖြင့် အငြိမ်းစားယူခဲ့ပြီး၊ နိုင်ငံတော်ကချီးမြှင့်သည့် စစ်မှုထမ်းကောင်းတံဆိပ် ရရှိခဲ့ပါသည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖြစ် ၁၉၉၂ ခုနှစ်မှ စတင်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။

Board of Directors

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ



SAI, AGGAMAHATHIRITHUDAMA THEINGI, age 78, is the Managing Director of Ngwe Sai Co., Ltd. and other family owned companies. She is also the Patron of Myanmar Women Entrepreneurs Association. She is the Director of FMI Company since 1998.

အဂ္ဂမဟာသီရိသုဓမ္မသီရိဒေါ်ဆယ်သည် အသက် (၇၈) နှစ်ရှိပြီး၊ ငွေဆယ်ကုမ္ပဏီနှင့် အခြားမိသားစု ကုမ္ပဏီများ၏ အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။ သူမသည် မြန်မာအမျိုးသမီး စွမ်းဆောင်ရည်များ အသင်း၏ နာယက ဖြစ်သည်။ သူမသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖြစ် ၁၉၉၈ ခုနှစ်မှ စတင်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။



WIN MAUNG, age 74, is a retired Colonel. He served as Divisional Commander and Vice-Adjutant General in the arm-forces services, and retired from civil services as High Court Judge in State Judicial Council. He is currently the Chairman of 3 successful running companies that he setup. He is the Chair Advisor to the Board of FMI Company since 1992.

ဦးဝင်းမောင်သည် အသက် (၇၄) နှစ်ရှိပြီး အငြိမ်းစား ဗိုလ်မှူးကြီးတစ်ဦးဖြစ်သည်။ သူသည် တပ်မတော်တွင် တိုင်းမှူး၊ တွဲဖက်စစ်ရေးချုပ် တာဝန်တို့နှင့် နယ်ဘက်တွင် တာဝန်များ အဆင့်ဆင့်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး၊ နိုင်ငံတော်ဥပဒေပြု ကောင်စီ၏ တရားသူကြီးအဖြစ် အငြိမ်းစား ယူခဲ့သည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် သူထူထောင်ခဲ့ သည့် ကုမ္ပဏီ (၃) ခု၏ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ အကြံပေးအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် ၁၉၉၂ ခုနှစ်မှ စတင်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။

Advisors to the Board



WIN THIN, age 73, is a professional accountant and serves as a member of Myanmar Accountancy Council and Board member of Myanmar Institute of Certified Public Accountants. He is currently the Senior Consultant of the firm he set up 48 years ago which is the representative of DFK International in Myanmar. He is the Advisor to the Board of FMI Company since 1992.

ဦးဝင်းသင်သည် အသက် (၇၃) နှစ်ရှိပြီး မှတ်ပုံတင် စာရင်းကိုင်ဖြစ်သည်။ သူသည် မြန်မာနိုင်ငံ စာရင်းကောင်စီ၊ မြန်မာနိုင်ငံ လက်မှတ်ရ ပြည်သူ့စာရင်းကိုင်များအသင်း တို့၏ အမှုဆောင်အဖွဲ့ဝင် ဖြစ်သည်။ လက်ရှိ အချိန်တွင် သူထူထောင်ခဲ့သည့် သက်တမ်း (၄၈) နှစ်ရှိသည့် စာရင်းကိုင်စာရင်းစစ်အဖွဲ့၏ အကြီးတန်းအကြံပေးအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပြီး၊ DFK International ၏ ဌာန ကိုယ်စားလှယ် ဖြစ်သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ အကြံပေးအဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ၁၉၉၂ ခုနှစ်မှ စတင်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။

အကြံပေးအဖွဲ့ဝင်များ



MARTIN PUN, Mr. Martin Pun was born in Yangon, Myanmar and educated in Yangon and Beijing, China. He spent twelve years in China and Hong Kong, and eighteen years in Hawaii, USA. He worked at various jobs including hotels, his last post in USA was the Managing Partner for New York Life Insurance Co. for their Hawaii Branch. He joined SPA in 1994 as Chief Executive Officer. Currently, he is the Vice-Chairman of SPA and Advisor to the Board of FMI Company.

Mr. Martin Pun အား ရန်ကုန်မြို့တွင် မွေးဖွားခဲ့ပြီး၊ ရန်ကုန်မြို့နှင့်ပေကျင်းမြို့များတွင် ပညာသင်ယူခဲ့ပါသည်။ သူသည် တရုတ်ပြည်နှင့် ဟောင်ကောင်တို့တွင် ၁၂ နှစ်ကြာနှင့် အမေရိကန်နိုင်ငံတွင် ၁၈ နှစ်ကြာအလုပ်လုပ် ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ သူသည် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း အပါအဝင် လုပ်ငန်းပေါင်းစုံလုပ်ကိုင်ခဲ့ပြီး၊ အမေရိကန်နိုင်ငံ New York Life ကုမ္ပဏီ ဟာဝိုင်အီကျွန်းရုံးခွဲ၏ Managing Partner အဖြစ်လုပ်ကိုင်ခဲ့သည်။ ၁၉၉၄ ခုနှစ်တွင် SPA ကုမ္ပဏီ၏ အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်အဖြစ် တာဝန်ယူခဲ့ပါသည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် သူသည် SPA ကုမ္ပဏီ၏ ဒု-ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ်လည်းကောင်း၊ FMI ကုမ္ပဏီ၏ အကြံပေးအဖွဲ့ဝင်အဖြစ်လည်း ကောင်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။



MAUNG MAUNG SOE TINT, age 74, retired from civil services as the Myanmar Ambassador to Australia and New Zealand. He was also the Principal of many government schools and the director of Myanmar Language Department. He is a fellow of Royal Society of Art, UK. He is the Advisor to the Board of FMI Company since 1998.

ဦးမောင်မောင်စိုးတင့်သည် အသက် (၇၄) နှစ်ရှိပြီး၊ ဩစတေးလျနိုင်ငံနှင့် နယူးဇီလန် နိုင်ငံဆိုင်ရာ မြန်မာသံအမတ်ကြီး အငြိမ်းစား ဖြစ်သည်။ သူသည် အစိုးရကျောင်းများ၏ ကျောင်းအုပ်ကြီးအဖြစ်လည်းကောင်း၊ မြန်မာစာ ဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးအဖြစ်လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။ သူသည် ဗြိတိန်နိုင်ငံ Royal Society of Art ၏ ရာသက်ပန် အသင်းဝင်ဖြစ်သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ အကြံပေးအဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ၁၉၉၈ ခုနှစ်မှ စတင် ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။



HLA KYI, age 67, is the Chairman of Golden Family Ltd. and run the business of gold smith, commercial trading and Yoma hotels for his entire career life. He was the Chairman of FMI Company from 1992 to 2004 and was Vice-Chairman of Yoma Bank Ltd. Currently, he is the Advisor to the Board of FMI Company.

ဦးလှကြည်သည် အသက် (၆၇) နှစ်ရှိပြီး၊ ရွှေကမ္ဘာလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီ၏ ဥက္ကဋ္ဌဖြစ်ပြီး၊ ရွှေဆိုင်လုပ်ငန်း၊ ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးနှင့် ရိုးမဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ၁၉၉၂-၂၀၀၄ ခုနှစ်အထိလည်းကောင်း၊ ရိုးမဘဏ်၏ ဒု-ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ်လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ အကြံပေးအဖွဲ့ဝင်ဖြစ်သည်။

Senior Executives



AUNG THAN, age 67, is a career banker and retired as a branch manager from Myanmar Economic Bank. He joined Yoma Bank in 1993 and currently is the Deputy Managing Director of Yoma Bank.

ဦးအောင်သန်းသည် အသက် (၆၇) နှစ်ရှိပြီး ဘဏ်လုပ်ငန်း ကျွမ်းကျင်သူဖြစ်သည်။ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်မှ ဘဏ်ခွဲမန်နေဂျာအဖြစ် အငြိမ်းစားယူပြီး၊ ရိုးမဘဏ်သို့ ၁၉၉၃ ခုနှစ် တွင် ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် ရိုးမဘဏ်၏ ဒု-အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာဖြစ်သည်။



FRANKIE TAN is a Singapore national and is a Fellow of Chartered Certified Accountants. He has more than 35 years experience in commodities & securities trading, corporate finance and direct investments in London, Singapore, Hong Kong and China. He also held directorships in many listed companies before he joined SPA in 1992. Currently, he is the CEO of Myanmar Agri-Tech Ltd. and Director of SPA.

MR. FRANKIE TAN သည် စင်ကာပူ နိုင်ငံသားဖြစ်ပြီး၊ ဗြိတိန်နိုင်ငံ Chartered Certified Accountants အသင်း၏ ရာသက်ပန်အသင်းဝင်ဖြစ်သည်။ သူသည် လန်ဒန်၊ စင်ကာပူ၊ ဟောင်ကောင်နှင့် တရုတ် နိုင်ငံရှိ ငွေကြေးသက်သေခံ လက်မှတ်ရေးကွက်၊ ကုန်ပစ္စည်းရေးကွက်၊ ကုမ္ပဏီဘဏ္ဍာရေး၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းများတွင် (၃၅) နှစ်ကျော် ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။ သူသည် SPA အဖွဲ့သို့ ၁၉၉၂ ခုနှစ်တွင်မဝင်ရောက်မီ စတော့ အိတ်ချီနီးစာရင်းဝင်ကုမ္ပဏီများ၏ ဒါရိုက်တာ အဖြစ် ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် သူသည် Myanmar Agri-Tech Ltd. ၏ အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်၊ SPA ကုမ္ပဏီတို့၏ ဒါရိုက်တာအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။



LE LE WIN is a career hotelier and joined SPA/FMI Group in 1993. She is currently the Group HR Manager as well as the Director cum General Manager of Grand Meeyahta Executive Residence and General Manager of FMI Syndication Ltd and Alternate Director of SPA.

ဒေါ်လဲ့လဲ့ဝင်းသည် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကျွမ်းကျင်သူ ဖြစ်ပြီး SPA/FMI အဖွဲ့သို့ ၁၉၉၃ ခုနှစ်တွင် ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် သူမသည် ကုမ္ပဏီအဖွဲ့အစည်းတစ်ခုလုံး၏ ဝန်ထမ်းရေးရာ မန်နေဂျာတာဝန်အပြင် Grand Meeyahta Executive Residences ၏ ဒါရိုက်တာနှင့် အထွေထွေမန်နေဂျာ၊ FMI Syndication Ltd. ၏ အထွေထွေမန်နေဂျာနှင့် SPA ကုမ္ပဏီ၏ အလှည့်ကျဒါရိုက်တာတာဝန်များကိုပါ ပူးတွဲ ထမ်းဆောင်လျက်ရှိသည်။

အကြီးတန်းအမှုဆောင်အရာရှိများ



TUN TUN, age 32, is an Associate of Chartered Secretaries. He joined SPA/FMI Company's Corporate Office and a Director of Meeyahta International Hotel Ltd., Myanmar Agri-Tech Ltd. and SPA.

ဦးထွန်းထွန်းသည် အသက် (၃၂)နှစ် ရှိပြီး၊ ဗြိတိန်နိုင်ငံ Chartered Secretaries အသင်း၏ အသင်းဝင်ဖြစ်သည်။ သူသည် SPA/FMI အဖွဲ့သို့ ၁၉၉၈ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလတွင် ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် ကုမ္ပဏီ၏ ရုံးအဖွဲ့ကိုဦးစီးပြီး Meeyahta International Hotel Ltd., Myanmar Agri-Tech Ltd. နှင့် SPA ကုမ္ပဏီတို့၏ ဒါရိုက်တာဖြစ်သည်။



JOSEPH LOPEZ, age 42, is a Fellow Member of The Chartered Institute of Management Accountants, UK and Chartered Accountant of the Malaysian Institute of Accountants.

He hails with 20 years of experience in a variety of industries namely, timber, agriculture, manufacturing and pharmaceutical. He has worked extensively within the South East Asian region especially in Myanmar and familiar with the European & American corporate and organizational cultures as well as Myanmar business practices. He is well-exposed to a multi-cultural background while managing some challenging, peculiar and sensitive operational task including corporate restructuring and corporate rescue missions.

He joins SPA Group in Myanmar in early 2007 and currently managing the group's Pun Hlaing International Hospital as the Chief Operating Officer and Chief Financial Officer of SPA.

JOSEPH LOPEZ, သည် အသက် (၄၂) နှစ် ရှိပြီး ဗြိတိန်နိုင်ငံ Chartered Institute of Management Accountants ၏ရာသက်ပန်အသင်းဝင် နှင့် မလေးရှားနိုင်ငံ Malaysia Institute of Accountants ၏ Chartered Accountant တစ်ဦးဖြစ်သည်။

သူသည် သစ်လုပ်ငန်း၊ စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း၊ စက်မှုကုန်ထုတ်လုပ်ငန်းနှင့်ဆေးဝါးလုပ်ငန်းတို့တွင် အနှစ် (၂၀) ကျော် လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံရှိသူဖြစ်သည်။ သူသည် အရှေ့တောင်အာရှနိုင်ငံများတွင် လုပ်ငန်းနှံ့စပ်သူဖြစ်ပြီး အထူးသဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံ၊ ဥရောပနှင့်အမေရိကန်နိုင်ငံများ၏ ကုမ္ပဏီလုပ်ငန်းဆိုင်ရာနယ်ပယ်တို့တွင် ကျယ်ပြန့်စွာအတွေ့အကြုံရှိသူတစ်ဦးဖြစ်သည်။ နိုင်ငံအသီးသီး၏ ယဉ်ကျေးမှုထုံးတမ်းများအားနီးစပ်ထိတွေ့ခဲ့ပြီး၊ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းမှုကို ပြန်လည်တည်ဆောက်ခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာအခက်အခဲများကို ကိုင်တွယ်ဖြေရှင်းခြင်းတို့တွင် အထူးကျွမ်းကျင်သူတစ်ဦးဖြစ်ပါသည်။

သူသည် SPA အဖွဲ့သို့ ၂၀၀၇ ခုနှစ်တွင် ဝင်ရောက်ခဲ့ပြီး ယခုအချိန်တွင် ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆေးရုံကြီး၏ လုပ်ငန်းဆိုင်ရာအရာရှိချုပ်အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက် ရှိပါသည်။

Senior Executives



NE LIN OO, age 36, is an engineer and joined Myanmar Nissan Co., Ltd. in 1998. Currently, he is the divisional Head in-charge of the automobile division of the group and Alternate Director of SPA.

ဦးနေလင်းဦးသည် အသက် (၃၆) နှစ်ရှိပြီး၊ မြန်မာနစ်ဆန်းကုမ္ပဏီသို့ ၁၉၉၈ ခုနှစ်တွင် အင်ဂျင်နီယာအဖြစ် ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ လက်ရှိ အချိန်တွင် FMI ကုမ္ပဏီ၏ မော်တော်ယာဉ် လုပ်ငန်းကဏ္ဍကို ကြီးကြပ်လုပ်ကိုင်လျက်ရှိပြီး SPA ကုမ္ပဏီ၏ အလှည့်ကျဒါရိုက်တာတစ်ဦး ဖြစ်သည်။



THAN OO, age 58, is a Registered Accountant and retired from Myanmar Oil and Gas Enterprise after 25 years of service. He joined SPA Project Management Ltd. in 2002 and currently is the Project Director of Orchid Gardens Project in FMI Garden Development.

ဦးသန်းဦးသည် အသက် (၅၈) နှစ်ရှိပြီး၊ မှတ်ပုံတင်စာရင်းကိုင်ဖြစ်သည်။ မြန်မာ့ရေနံနှင့် သဘာဝဓါတ်ငွေ့ လုပ်ငန်းတွင် (၂၅)နှစ် တာဝန် ထမ်းဆောင်ပြီးနောက် အငြိမ်းစား ယူခဲ့သည်။ ၂၀၀၂ခုနှစ်တွင် SPA Project Management Ltd. သို့ ဝင်ရောက်ခဲ့ပြီး၊ လက်ရှိအချိန်တွင် FMI Garden Development ကုမ္ပဏီ လက်အောက်ရှိ Orchid Garden စီမံကိန်း၏ စီမံကိန်း ဒါရိုက်တာဖြစ်သည်။



LINN MYAING, age 60, is a retired Director General from the Ministry of Foreign Affairs, Prior to this assignment, he served as Myanmar Ambassador to the United States of America, France (with concurrent accreditations to the Netherlands, Belgium and Switzerland), Head of Myanmar Mission to EU, Permanent Delegate to UNESCO and Deputy Permanent Representative to the UN in Geneva and as Lt. Commander in the Navy. He joins SPA in 2006 as Advisor to the Board and currently heads the newly established Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd. as Managing Director.

ဦးလင်းမြိုင်သည် အသက် ၆၀ နှစ်ရှိပြီး နိုင်ငံခြားရေး ဝန်ကြီးဌာန၏ အငြိမ်းစားညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် တစ်ဦးဖြစ်သည်။ ဤမတိုင်မီ သူသည် အမေရိကန် နိုင်ငံဆိုင်ရာမြန်မာသံအမတ်ကြီးအဖြစ်လည်းကောင်း၊ ပြင်သစ်၊ နယ်သာလန်၊ ဘယ်လ်ဂျီယံနှင့် ဆွစ်ဇာလန်နိုင်ငံများဆိုင်ရာ မြန်မာသံအမတ်ကြီး အဖြစ်လည်းကောင်း၊ ဥရောပသမဂ္ဂဆိုင်ရာမြန်မာ ကိုယ်စားလှယ်အဖွဲ့ခေါင်းဆောင်၊ ယူနက်(စ်)တို ဆိုင်ရာ အမြဲတမ်းကိုယ်စားလှယ်၊ ဂျီနီဗာမြို့ရှိ ကုလသမဂ္ဂဆိုင်ရာဒုတိယအမြဲတမ်းကိုယ်စားလှယ်၊ တပ်မတော်(ရေ)တွင် ဗိုလ်မှူးအဆင့်အထိဖြင့်လည်း ကောင်း၊ အသီးသီးတာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပါသည်။

၂၀၀၆ ခုနှစ်တွင် FMI အဖွဲ့သို့ဝင်ရောက်ခဲ့ပြီး ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်အဖြစ်လည်း ကောင်း၊ အသစ်တည်ထောင်ထားသည့် Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd. လုပ်ငန်း၏ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအဖြစ်လည်းကောင်း တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။

အကြီးတန်းအမှုဆောင်အရာရှိများ



HISHAMUDDIN KOH, aged 73, is a Malaysian national and is an agricultural expert with over 35 years of experience in Malaysia, Australia and other S.E Asian countries. He has lived in Myanmar since 1989 and joins the Agriculture division of the Group as Senior Agriculture Consultant to Myanmar Agri-Tech Ltd. in 2005.

MR. HISHAMUDDIN KOH သည် အသက် (၇၂) နှစ်ရှိပြီး၊ မ လေးရှား နိုင်ငံသားဖြစ်သည်။ မလေးရှား၊ ဩစတေးလျ နှင့် အာဆီယံ နိုင်ငံများတွင် ၃၅ နှစ်ကျော် စိုက်ပျိုးရေးပညာရှင်အဖြစ် ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။ ၁၉၈၉ ခုနှစ်တွင် မြန်မာနိုင်ငံသို့ ရောက်ရှိ၍ သူ့အား Myanmar Agri-Tech Ltd. ၏ အဆင့်မြင့်စိုက်ပျိုးရေး အကြံပေးအဖြစ် ၂၀၀၅ခုနှစ်တွင်ခန့်အပ်ခဲ့သည်။

HLA WADDY, age 57, was the Managing Director of Depawaddy Construction Company. She was appointed as the Managing Director of Chinthe Concrete Co., Ltd. in August 2004. She is also the General Secretary of the Myanmar Women Entrepreneur Association.

ဒေါ်လှဝတီသည် အသက် (၅၇) နှစ်ရှိပြီး၊ ဒီပဝတီဆောက်လုပ်ရေးကုမ္ပဏီ၏ အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာအဖြစ် ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။ သူမအား ခြင်္သေ့ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီ၏ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအဖြစ် ၂၀၀၄ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လတွင် ခန့်အပ်ခဲ့သည်။ သူမသည် မြန်မာအမျိုးသမီးစွမ်းဆောင်ရည်များအသင်း၏အထွေထွေအတွင်းရေးမှူးအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။

MYINT OO, age 64, an agricultural expert, retired his civil service as Managing Director of Myanmar Perennial Crop Enterprise (MPCE) in 2004. In May 2006, he joined the Agriculture Division of the Group as Senior Agriculture Consultant to Myanmar Agri-Tech Ltd. Currently, he is also Head of Technical Committee on Jatropha Curcas.

ဦးမြင့်ဦးသည် အသက် (၆၄) နှစ်ရှိပြီး၊ မြန်မာ့နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်း၏ ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူးအဖြစ်မှ ၂၀၀၄ ခုနှစ်တွင် အငြိမ်းစားယူခဲ့သည်။ ၂၀၀၆ ခုနှစ် မေလတွင် သူ့အား Myanmar Agri-Tech Ltd. ၏ အဆင့်မြင့်စိုက်ပျိုးရေး အကြံပေးအဖြစ် ခန့်အပ်ခဲ့သည်။ သူသည် ကြက်ဆူစိုက်ပျိုးရေး နည်းပညာကော်မတီ၏ ခေါင်းဆောင် အဖြစ်လည်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။

Senior Executives

အကြီးတန်းအမှုဆောင်အရာရှိများ



HLA MYINT, age 64, an agricultural expert, retired his civil service as Director of Applied Research Centre for Perennial Crops of Myanmar Perennial Crop Enterprise. In May, 2006, he joined the Agriculture division of the Group as Senior Agriculture Consultant to Myanmar Agri-Tech Ltd. Currently, he is also the lead advisor to Myanmar Rubber Planters and Producers Associations.

ဦးလှမြင့်သည် အသက် (၆၄)နှစ်ရှိပြီး၊ မြန်မာ့နှစ်ရှည်ပင်လုပ်ငန်း၊ နှစ်ရှည်ပင် သုတေသနဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးအဖြစ် အငြိမ်းစားယူခဲ့သည်။ ၂၀၀၆ခုနှစ် မေလတွင် သူ့အား Myanmar Agri-Tech Ltd ၏ အဆင့်မြင့် စိုက်ပျိုးရေး အကြံပေးအဖြစ် ခန့်အပ်ခဲ့သည်။ သူသည် မြန်မာ့ရော်ဘာ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်သူများအသင်း၏ နည်းပညာအကြံပေးဖြစ်သည်။

MAUNG MAUNG SWE, age 49, joined SPA Project Management in 1996. Since then he assumed a number of positions within the Group including Project Director of FMI City and Orchid Garden. Currently, he assumes the post of General Manager of FMI Share Trading at FMI Centre.

ဦးမောင်မောင်ဆွေ သည် အသက် ၄၉ နှစ်ရှိပြီး SPA Project Management ကုမ္ပဏီသို့ ၁၉၉၆ ခုနှစ်တွင်ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ သူသည် ကုမ္ပဏီအဖွဲ့အတွင်း FMI City နှင့် Orchid Garden တို့၏ စီမံကိန်းဒါရိုက်တာ တာဝန်များ အပါအဝင် လုပ်ငန်းတာဝန်အမျိုးမျိုးကို ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး၊ လက်ရှိအချိန်တွင် FMI ကုမ္ပဏီနှင့် FMI Trading Centre တို့၏အထွေထွေ မန်နေဂျာတာဝန်များကို ထမ်းဆောင်လျက်ရှိသည်။

NANG LAO KHAM, age 44, joined Yoma Bank in 1999. She was the manager of a number of Yoma Bank branches and was transferred to FMI Company in 2005. Currently, she is the manager of FMI Trading Centre.

ဒေါ်နန်းလောင်းခမ်းသည် အသက် ၄၄ နှစ်ရှိပြီး၊ ရိုးမဘဏ်သို့ ၁၉၉၉ ခုနှစ်တွင်ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ သူမသည် ရိုးမဘဏ်ဘဏ်ခွဲ အတော်များများတွင် ဘဏ်ခွဲမန်နေဂျာဖြင့် တာဝန်ယူခဲ့ပြီး၊ ၂၀၀၅ ခုနှစ်တွင် FMI ကုမ္ပဏီသို့ ပြောင်းရွှေ့တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် FMI Trading Centre ၏ မန်နေဂျာအဖြစ်တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိသည်။



FIRST MYANMAR INVESTMENT CO., LTD.

FMI Centre 10th-11th Floors,
380 Bogyoke Aung San Road,
Pabedan Township, Yangon, Myanmar.

Tel : + 95-1-240 363, 240 886

Fax: + 95-1-246 883