

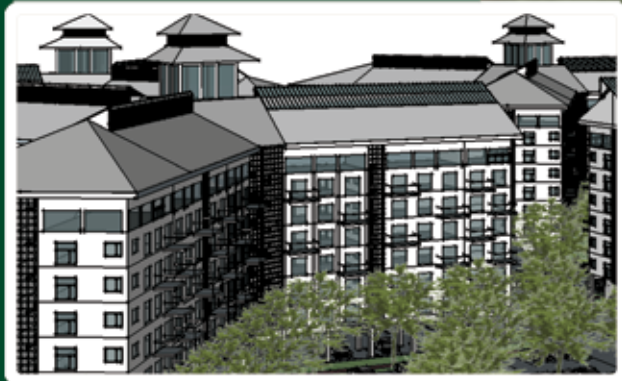


**FIRST MYANMAR INVESTMENT
COMPANY LIMITED**

(A Public Company)



**ANNUAL REPORT
2009-2010**



Contents

Report from the Chairman & Managing Agent	2
Review of Operations	9
Corporate Section	26
Financial Section	41





CHAIRMAN AND MANAGING AGENT'S REPORT



Theim Wai @ Serge Pun
Chairman & Managing Agent

Dear Shareholders,

Eighteen years have passed since we started our business. Throughout these years, FMI Co., Ltd. has experienced favorable times as well as challenging periods. In both circumstances we have been able to capitalize on opportunities to develop our company and have remained profitable. I am proud to report that under the proper guidance of the Board of Directors and Advisors, and the competence of our managers as well as support from you, our esteemed shareholders, the company has completed another successful and profitable year. We shall be paying a satisfactory level of dividend for this year which marks the 18th consecutive year of dividend payments. We can indeed say that it is an excellent track record for a public company.

Performance for the Year 2009-2010

For the financial year 2009-2010, your company reported an income of Ks. 1,114 million (last year: Ks. 1,112 million). Net profit for the year was Ks. 812 million, a Ks. 13 million increase over the preceding year.

The sale of two investments during the year, namely Chinthe Concrete Industries Ltd. and Myanmar Concrete Industries Ltd., contributed Ks. 103 million to the income of the year, representing 9.2% of our total income. The remainder of our income was derived mainly from FMI Syndication Ltd., the Automobile Division and a significant contribution from FMI Garden Development Ltd. Other entities were also able to pay dividends to the company in varying degrees.

Dividend Payment

Your Board of Directors has recommended a cash dividend of Ks.125 per share or 12.5% of our par value for the financial year 2009-2010. I trust that this recommendation will be supported and approved by the shareholders at the Annual General Meeting.

New Opportunities

As you are all aware, our country is now at a very important juncture, with hope for a better and more open economic climate in the years to come. There is every reason to believe that a stable political environment will spur economic activities in a broad sense. Companies that are geared to invest in strategic businesses will benefit most from the upsurge of these economic activities. Companies that

are properly managed and possess a high quality of management resources will no doubt benefit most.

For this reason, FMI Co., Ltd. has stepped up its operational mode in the past year from a purely passive investment company to become more active in business operations. We have appointed U Linn Myaing as our new Chief Operating Officer and augmented our management staff in order to manage our day-to-day operations more effectively and efficiently. We believe that these changes will better position us to take on new opportunities that are emerging and enable us to capitalize on the years of experience and goodwill established over the past 18 years.

New Projects Undertaken

Subsequent to the end of the financial year, the company has embarked upon several new projects, which are intended to have a significant impact on our performance over the coming years.

Firstly, after more than a year of planning and meticulous preparation, the company, in partnership with the SPA Group, has launched our newest real estate project – the Thanlyin Star City. This middle-class housing project is planned to be one of the most desirable mass housing projects in the city with more than 6,000 residential units upon completion. It will include modern lifestyle amenities, such as uninterrupted lift services, electricity supply, and an abundance of recreational facilities including lush landscape gardens for the use of residents. Supported by a full range of support facilities, such as supermarkets, shops, restaurants and public transport, the Thanlyin Star City will set a new benchmark in urban living, all at affordable prices.



The construction works for the first phase of Thanlyin Star City has commenced with the auspicious ground breaking ceremony in May of this year and piling works are now underway. Sales of the units commenced in October offering the first batch of residential units to FMI shareholders at a discounted price.

Secondly, we have secured the sole distributorship of Dongfeng trucks for Myanmar for a period of 10 years. The strategic cooperation agreement signed recently calls for the eventual establishment of an assembly plant in Myanmar to produce a variety of trucks and transport vehicles. We are very excited about this venture as we consider the demand for transport vehicles to grow exponentially as the economy takes an upward turn in the near future. This venture is undertaken in collaboration with the SPA Group.

Our automobile division performed admirably in the past ten years and has contributed significantly to our sustained profitability. This addition of Dongfeng brand trucks will be an important addition to our existing automobile business portfolio enlarging the breath and depth of our positioning in the marketplace. In order for us to successfully undertake this new opportunity, we have incorporated a new China Automobile Division and have recruited capable personnel to manage this business. We will also be building new showrooms for our range of products. I am confident that we will witness the positive impact of this new business to our overall performance in the very near future.

Issuance of New Preferential Shares

Another new and ambitious project undertaken is the decision to issue a new class of preferential shares of the company. This was launched in October 2010 and was very well received by shareholders. The proceeds from the new preference shares will be utilized to provide assistance to home buyers in Thanlyin Star City who requires a 5-year installment plan, without which they would not be able to afford the purchase of a new home. Preference Share holders will enjoy returns on their investment independent of the company's operation and is well suited for shareholders who are seeking a safe and steady income from their investment. We had organized several seminars to explain the offer in detail since October and will continue to provide information



to shareholders from time to time as each batch of preferential shares become available. I would just like to emphasize here that this is a very important milestone in the development of our company and will provide substantial benefits to the company and shareholders alike in the years to come. Your support to this scheme is very much appreciated.

The detailed report on the different sectors of our business is reported in the following sections of the Annual Report. As always, I stand available to interact with any shareholder that may wish to discuss ways to improve the performance of our company and take this opportunity to thank our Honorary Advisors, Directors and staff for the outstanding contributions they have made over the past year.

I would like to pay special tribute to Col. Win Maung (Retired), the Chairman of our Advisory Board who passed away earlier this year. Col. Win Maung was instrumental in the formation of our company and served unselfishly and voluntarily from the first day of our inception to the end of his life. His contribution to our company was immeasurable and shareholders will remember fondly his chairing of our Annual General Meetings for every of the past 17 years. He will be deeply missed by all of us. In his stead, U Maung Maung Soe Tint has kindly consented to act as the Chairman of our Advisory Committee.

We are committed to excellence in our work and will continue to discharge our obligations to our shareholders diligently and conscientiously.

Yours Sincerely,



Theim Wai @ Serge Pun
Chairman & Managing Agent



" . . . I am proud to report that under the proper guidance of the Board of Directors and Advisors, and the competence of our managers as well as support from you, our esteemed shareholders, the company has completed another successful and profitable year . . . "

ဥက္ကဋ္ဌ ၏ အစီရင်ခံစာ

အစုရှယ်ယာရှင်များခင်ဗျား -

ကျွန်တော်တို့အနေဖြင့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းစတင်ခဲ့သည်မှာ (၁၈)နှစ်ကျော်ခဲ့ပြီ ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ နှစ်များအတွင်း FMI ကုမ္ပဏီသည် မိမိတို့အတွက် အားသာသည့် အချိန်များသာမက စိန်ခေါ်မှုနှင့် ရင်ဆိုင်ခဲ့ရသည့် အချိန်များနှင့်လည်း ကြုံတွေ့ခဲ့ရပါသည်။ သို့ရာတွင် ထိုအခြေအနေ (၂)မျိုးစလုံးတွင် ကုမ္ပဏီ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေရန်အတွက် ရရှိသည့်အခွင့်အလမ်းများအပေါ် အခွင့်ကောင်းယူနိုင်ခဲ့ပြီး ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အမြတ်ရရှိစေရန် ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့နှင့် အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ မှန်ကန်သင့်လျော်သော လမ်းညွှန်မှု၊ မန်နေဂျာများ၏ လုပ်ငန်းကျွမ်းကျင်မှုနှင့် လေးစားအပ်သော အစုရှယ်ယာရှင်တို့၏ အားပေးပံ့ပိုးမှုတို့ကြောင့် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အောင်မြင်ပြီး အမြတ်အစွန်းရရှိသည့် နှစ်တစ်နှစ်ကို ကျော်ဖြတ်နိုင်ခဲ့ကြောင်း ဂုဏ်ယူဝမ်းမြောက်စွာ အစီအရင်ခံအပ်ပါသည်။ အမြတ်ဝေစုများ ဆက်တိုက်ခွဲဝေပေးသည့် (၁၈)နှစ်ပြည့်မြောက်သော ယခုနှစ်အတွက်လည်း ကျေနပ်ဖွယ်ရာ အဆင့်ရှိသည့် အမြတ်ဝေစုများကို ခွဲဝေပေးသွားဦးမှာ ဖြစ်ပါသည်။ ဤအချက်သည် အများပိုင်ကုမ္ပဏီတစ်ခုအတွက် အလွန်ကောင်းမွန်သည့် အစဉ်အလာ မှတ်တမ်းတစ်ရပ်ဖြစ်သည်ဟု ပြောနိုင်ပါသည်။

၂၀၀၉ - ၂၀၁၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် စွမ်းဆောင်မှုအခြေအနေ

FMI ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၀၉-၂၀၁၀ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် ဝင်ငွေကျပ် ၁,၁၁၄ သန်း (ယခင်နှစ် ကျပ် ၁,၁၁၂ သန်း) ရရှိခဲ့ပါသည်။ အသားတင်အမြတ်ငွေအနေဖြင့် ကျပ် ၈၁၂ သန်း ရရှိခဲ့ပြီး၊ လွန်ခဲ့သည့်နှစ် နှင့်စာလျှင် ကျပ် ၁၃ သန်း ပိုပါသည်။ Chinthe Concrete Industries Ltd. နှင့် Myanmar Concrete Industries Ltd. တို့ကို ရောင်းချရာမှ ကျပ် ၁၀၃ သန်း ဝင်ငွေရရှိခဲ့ရာ ယခုနှစ် ဝင်ငွေအားလုံး၏ ၉.၂% ဖြစ်ပါသည်။ ဤဝင်ငွေများကို အဓိကအားဖြင့် FMI Syndication Ltd. နှင့် Automobile Division တို့မှ ရရှိခဲ့ပြီး FMI Garden Development Ltd. ထံမှလည်း ထူးခြားသည့် ဝင်ငွေပမာဏကိုရရှိခဲ့ပါသည်။ အခြားသော ကုမ္ပဏီများအနေဖြင့်လည်း FMI ကုမ္ပဏီသို့ အမြတ်ငွေများကို အတိုင်းအတာအသီးသီးအလိုက် ပေးစွမ်းနိုင်ခဲ့ကြပါသည်။

အမြတ်ဝေစုခွဲဝေပေးခြင်း

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အနေဖြင့် ဘဏ္ဍာရေးနှစ် ၂၀၀၉-၂၀၁၀ အတွက် ရှယ်ယာတစ်စုလျှင် အမြတ်ဝေစု ကျပ် ၁၂၅ (သို့) မူရင်းတန်ဖိုး၏ ၁၂.၅% ကို ငွေသားဖြင့်ခွဲဝေပေးရန် အကြံပြုထားရှိပါသည်။ ယင်းအကြံပြုချက်ကို အစုရှယ်ယာရှင်များအနေဖြင့် လာမည့်နှစ်ပတ်လည် အထွေထွေ အစည်းအဝေးတွင် ထောက်ခံအတည်ပြု ပေးကြလိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

အခွင့်အရေးအသစ်များ

ရှေ့လာမည့်နှစ်များတွင် ပိုမိုကောင်းမွန်ပွင့်လင်းသည့် စီးပွားရေးအခြေအနေကို မျှော်လင့်နိုင်သည့်အရေးကြီးသော အနေအထားတွင် ကျွန်တော်တို့၏ နိုင်ငံတော်သည် ယခုရောက်ရှိနေပြီ ဖြစ်သည်ကို အားလုံးအသိပင် ဖြစ်ပါသည်။ တည်ငြိမ်သည့် နိုင်ငံရေးအခြေအနေသည် စီးပွားရေးလှုပ်ရှားမှုများကို ကျယ်ကျယ်ပြန့်ပြန့် ဖြစ်ပေါ်စေလိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ကြရမည် ဖြစ်ပါသည်။ မဟာဗျူဟာမြောက် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် အသင့်ပြင်ဆင်ထားကြသည့် ကုမ္ပဏီများအနေဖြင့် ယင်းစီးပွားရေး တိုးတက်လှုပ်ရှားမှုများ၏ အကျိုးကျေးဇူးကို အများဆုံး ခံစားကြရမည်သာ ဖြစ်ပါသည်။ စနစ်တကျစီမံအုပ်ချုပ်ထားရှိပြီး အုပ်ချုပ်မှုအရင်းအမြစ် အဆင့်အတန်း မြင့်မားသော ကုမ္ပဏီများသည် အကျိုးအမြတ်အများဆုံး ခံစားကြရမည်မှာ သံသယဖြစ်ဖွယ်ရာမရှိပါ။

သို့ဖြစ်၍ FMI ကုမ္ပဏီသည် ပြီးခဲ့သည့်နှစ်က ယင်း၏လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုပုံသဏ္ဌာန်ကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုချည်းသက်သက် အနေအထားမှ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများတွင် ပိုမိုတက်ကြွစွာ ပါဝင်ဆောင်ရွက်နိုင်စေရန် အနေအထားသို့ တဆင့် တက်လှမ်းခဲ့ပါသည်။ နေ့တိုင်းလုပ်ငန်းများကို ပိုမိုထိရောက်စွာ စီမံဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ဦးလင်းမြိုင် အား Chief Operating Officer အဖြစ်ခန့်အပ်ခဲ့ပြီး စီမံအုပ်ချုပ်ရေး ဝန်ထမ်းများကိုလည်း အင်အားဖြည့်တင်းခဲ့ပါသည်။ ဖြစ်ပေါ်လာလျက်ရှိသော အခွင့်အလမ်း သစ်များကို အမိအရယူနိုင်ရန်နှင့် လွန်ခဲ့သည့်(၁၈)နှစ်တာကာလ အတွင်းက ရရှိခဲ့သည့် အတွေ့အကြုံများအပေါ် အမြတ်ထုတ်နိုင်ရန်အတွက် ယင်းအပြောင်းအလဲများသည် ကျွန်ုပ်တို့ကို ပိုမိုကောင်းမွန်သည့် အနေအထားကို ရရှိစေမည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့် စီမံကိန်းအသစ်များ

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ကုန်ဆုံးပြီးနောက် ရှေ့လာမည့်နှစ်များတွင် ကျွန်တော်တို့၏ စွမ်းဆောင်မှုအပေါ် သိသာထင်ရှားသည့် အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိစေရန် ရည်ရွယ်ထားသည့် စီမံကိန်းအသစ်အချို့ကို ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

ဦးစွာတင်ပြရပါလျှင် FMI ကုမ္ပဏီသည် SPA အုပ်စုနှင့်ပူးပေါင်းကာ တစ်နှစ်ကျော်ကြာ စနစ်တကျ စီမံပြင်ဆင်ပြီးနောက် ကျွန်တော်တို့၏ အသစ်ဆုံးသော သန်လျင်ကြယ်စင်အိမ်ရာစီမံကိန်းကို စတင်လိုက်ပြီ ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းအလယ်အလတ်တန်းစား အိမ်ရာစီမံကိန်းသည် စီမံကိန်းလုံးဝပြီးစီးသွားသည့်အခါ လူနေအိမ်ခန်း (၆၀၀၀)ကျော်ရှိပြီး သန်လျင်မြို့တွင် လူအများစုနေထိုင်နိုင်မည့် အိမ်ရာစီမံကိန်းတစ်ခု ဖြစ်စေရန်အတွက် စီမံထားရှိပါသည်။ အိမ်ရာစီမံကိန်း

တွင် ဓါတ်လျှော့ကားဝန်ဆောင်မှုများနှင့် လျှပ်စစ်မီးတို့ကို အပြတ် အတောက်မရှိစေရန် ဆောင်ရွက်ထားမည်ဖြစ်ပြီး တိုက်ခန်းနေသူများ အတွက် သာယာလှပသော ပန်းခြံများအပါအဝင် အပန်းဖြေရန် နေရာအများအပြားပါရှိသည့် ခေတ်မီလူနေမှု အသုံးအဆောင်များ ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ စုပါမားကက်၊ ဈေးဆိုင်များ၊ စားသောက်ဆိုင်များ၊ အများသုံး သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးဝန်ဆောင်မှု စသည်တို့ပါဝင်သည့် သန်လျင်ကြယ်စင်မြို့တော်သည် မြို့ပြနေထိုင်မှု စံနမူနာအသစ်တစ်ခု ဖြစ်လာမည်ဖြစ်ပြီး အားလုံးကို တတ်နိုင်သည့်ဈေးနှုန်းဖြင့် ရရှိကြ မည်ဖြစ်ပါသည်။

သန်လျင်ကြယ်စင်မြို့တော်၏ ပထမအဆင့် တည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းသည် ယခုနှစ် မေလ အတွင်းက ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့သည့် အုတ်မြစ်ချ မင်္ဂလာအခမ်းအနားဖြင့် စတင်ခဲ့ပြီး ယခုအခါ အုတ်မြစ် ပိုင်ရိုက် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်လျက်ရှိနေပြီ ဖြစ်ပါသည်။ နေအိမ် ခန်းများ ရောင်းချခြင်းကို အောက်တိုဘာလ တွင် စတင်ခဲ့ပြီး ပထမအသုတ် နေအိမ်ခန်းများကို FMI အစုရှယ်ယာရှင်များအား သက်သာသည့် ဈေးနှုန်းဖြင့် ရောင်းချလျက်ရှိပါသည်။

ဒုတိယအချက်အနေဖြင့် ကျွန်တော်တို့သည် Dongfeng ကုန်တင် ကားများကို (၁၀)နှစ်တာကာလအတွင်း မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချရန် တစ်ဦးတည်းကိုယ်စားလှယ်အဖြစ် ခန့်အပ်ခြင်းခံထားရပြီး ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြလိုပါသည်။ မကြာမီက လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့သည့် မဟာဗျူဟာမြောက် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရေး သဘောတူညီချက် စာချုပ်အရ နောင်အခါ ကုန်တင်နှင့်သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး မော်တော် ယာဉ် အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ရေးအလုပ်ရုံ ထူထောင်သွားရန် ရှိပါသည်။

မကြာမီကာလတွင် စီးပွားရေးတိုးတက် ကောင်းမွန်လာမည်ဖြစ်သည် နှင့်အမျှ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး မော်တော်ယာဉ် ဝယ်လိုအားသည် လည်း အဆပေါင်းများစွာ တိုးတက်လာလိမ့်မည်ဟု ယူဆရပါ သဖြင့် ဤလုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်ပြီး ကျွန်တော်တို့အနေဖြင့် များစွာ စိတ်လှုပ်ရှားလျက် ရှိနေပါသည်။ ဤလုပ်ငန်းသည် SPA အုပ်စုနှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက် အကောင်အထည်ဖော်လျက်ရှိသည့် လုပ်ငန်း တစ်ခုဖြစ်ပါသည်။

လွန်ခဲ့သည့် (၁၀)နှစ်တာကာလအတွင်း ကျွန်တော်တို့၏ မော်တော် ယာဉ် လုပ်ငန်းဌာနသည် ချီးမွမ်းအံ့သြဖွယ် ကောင်းလောက်အောင် စွမ်းဆောင်နိုင်ခဲ့ပြီး ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ရေရှည်အမြတ်စွန်း ရရှိရေး အတွက် သိသာထင်ရှားစွာ ကူညီပံ့ပိုးပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။ Dongfeng ကုန်တင်ကားများ ထပ်တိုးဝင်ရောက်လာခြင်းသည် လက်ရှိမော် တော်ယာဉ် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအတွက် အရေးပါသည့် ထပ်တိုးမှု တစ်ခုဖြစ်ပြီး၊ ဈေးကွက်အတွင်းတွင် ကျွန်တော်တို့ ရယူထားသည့် အနေအထားကို ပိုမိုကျယ်ပြန့်လာစေမည် ဖြစ်ပါသည်။ ဤအခွင့် အလမ်းသစ်ကို အောင်မြင်စွာရယူနိုင်ရန်အတွက် တရုတ် မော်တော်

ယာဉ် ဌာနသစ်တစ်ခုကို ဖွဲ့စည်းထူထောင်ခဲ့ပြီး လုပ်ငန်းစီမံ အုပ်ချုပ်ရန် ဝန်ထမ်းကောင်းများကိုလည်း ခန့်အပ်ထားရှိပြီး ဖြစ်ပါသည်။ ထုတ်ကုန်အမျိုးမျိုးကို ခင်းကျင်းပြသရန်အတွက် အရောင်းပြခန်းများလည်း တည်ဆောက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ ဤ စီးပွားရေး လုပ်ငန်းသစ်သည် မကြာမီကာလအတွင်း ကျွန်တော် တို့၏ စွမ်းဆောင်မှုအပေါ် အပြုသဘောဆောင်သည့် အကျိုးသက် ရောက်မှုရှိလာမည်ကို တွေ့ရှိကြရလိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။

ဦးစားပေးရှယ်ယာသစ်များထုတ်ဝေရောင်းချခြင်း

ဦးစားပေးရှယ်ယာသစ်များ ထုတ်ဝေရောင်းချခြင်းသည် ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့် နောက်ထပ် စီမံကိန်းသစ်တစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။ ဤစီမံကိန်းကို ၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ တွင် စတင်ခဲ့ရာ ရှယ်ယာရှင်များ၏ လက်ခံအားပေးမှုကို ရရှိခဲ့ ပါသည်။ ဦးစားပေးရှယ်ယာသစ်များ ရောင်းချရရှိငွေကို သန်လျင် ကြယ်စင်အိမ်ရာ လူနေအိမ်ခန်းဝယ်ယူသူများ အိမ်တန်ဖိုးကို (၅) နှစ်အရစ်ကျစနစ်ဖြင့် ပေးချေသွားနိုင်ရန်အတွက် သုံးစွဲသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ ဤကဲ့သို့ ကူညီပံ့ပိုးခြင်းမပြုပါက ယင်းတို့အနေဖြင့် နေအိမ်သစ်များ ဝယ်ယူနိုင်စွမ်းရှိကြလိမ့်မည် မဟုတ်ပါ။ ဦးစားပေး ရှယ်ယာရှင်များအနေဖြင့် ကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းရပ်များနှင့် မသက်ဆိုင်ဘဲ ယင်းတို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားမှု၏ အကျိုးအမြတ်ကို လွတ်လပ်စွာ ခံစားကြရမည်ဖြစ်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားမှုမှ စိတ်ချရပြီး ပုံမှန်ဝင်ငွေ ရရှိလိုသူများအတွက် ဤစနစ်သည် အသင့်လျော်ဆုံး ဖြစ်ကြောင်း ပြောကြားလိုပါသည်။ ကျွန်တော်တို့အနေဖြင့် အောက် တိုဘာလ မှစ၍ ရှယ်ယာရှင်များနှင့် တွေ့ဆုံကာ အသေးစိတ် ရှင်းလင်းပြောပြလျက်ရှိပြီး၊ ဦးစားပေးရှယ်ယာ ထုတ်ဝေရောင်းချ သည့်အခါတိုင်း အစုရှယ်ယာရှင်များအား ဆက်လက်အသိပေး



အကြောင်းကြား သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ဤ ဆောင်ရွက်ချက်သည် ကျွန်တော်တို့ ကုမ္ပဏီအတွက် အရေးပါသော ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု သမိုင်းမှတ်တိုင်တစ်ရပ်ဖြစ်ပြီး ရှေ့လာမည့်နှစ်များတွင် အစုရှယ်ယာရှင်များအတွက် အကျိုးများစွာ ဖြစ်ထွန်းစေလိမ့်မည်ဟု ပြောကြားလိုပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ ဤစီမံကိန်းကို အားပေးထောက်ခံမှုအတွက် များစွာ ကျေးဇူးတင်ရှိပါသည်။

ကျွန်တော်တို့၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းဆိုင်ရာ ကဏ္ဍအသီးသီးနှင့် ပတ်သက်သည့် အသေးစိတ်အစီအရင်ခံချက်တို့ကို နှစ်ပတ်လည် အစီအရင်ခံစာတွင် အခန်းလိုက် တင်ပြထားရှိပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ စွမ်းဆောင်မှု ပိုမိုတိုးတက် ကောင်းမွန်စေရန် ဆွေးနွေးအကြံပြုလိုသည့် အစုရှယ်ယာရှင်များရှိပါက ကျွန်တော့်အနေဖြင့် လက်ခံတွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးရန် အမြဲအသင့်ရှိပါကြောင်းနှင့် ပြီးခဲ့သည့်နှစ်အတွင်း ထူးခြားပြောင်မြောက်စွာ စွမ်းဆောင်ခဲ့ကြသည့် ဂုဏ်ထူးဆောင် အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်များ၊ ဒါရိုက်တာများနှင့် ဝန်ထမ်းများကို ကျွန်တော့်အနေဖြင့် ကျေးဇူးတင်ရှိပါကြောင်း ပြောကြားလိုပါသည်။

ယခုနှစ်ဦးပိုင်းက ကွယ်လွန်အနိစ္စရောက်သွားခဲ့သည့် ဗိုလ်မှူးကြီး ဝင်းမောင်(အငြိမ်းစား) ကို ကျွန်တော့်အနေဖြင့် အထူးဂုဏ်ပြုအပ်ပါသည်။ ဗိုလ်မှူးကြီးဝင်းမောင် သည် ကျွန်တော်တို့၏ ကုမ္ပဏီ ဖွဲ့စည်းထူထောင်ရာတွင် အဓိကစွမ်းဆောင်ခဲ့သူဖြစ်ပြီး၊ ကုမ္ပဏီ စတင် သန္ဓေတည်သည့်နေ့မှစ၍ ယင်း ကွန်လွန်သွားသည့် အချိန်အထိ ကိုယ်ကျိုးမဖက်ဘဲ မိမိစိတ်ဆန္ဒအလျောက် တာဝန်များကို ထမ်းဆောင်ခဲ့သူ ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းအနေဖြင့် ကုမ္ပဏီအတွက် ပံ့ပိုးဆောင်ရွက် ပေးခဲ့မှုတို့ကို တိုင်းတာ၍မရနိုင်ပါ။ လွန်ခဲ့သည့် (၁၇)နှစ်တာ ကာလအတွင်း နှစ်စဉ်နှစ်ပတ်လည် အထွေထွေ အစည်းအဝေးများတွင် သဘာပတိအဖြစ် ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်ကို အစုရှယ်ယာရှင်များအနေဖြင့် ကောင်းစွာမှတ်မိကြပါလိမ့်မည်။ ယင်းအား ကျွန်တော်တို့အားလုံး လွမ်းဆွတ်သတိရနေကြမည် ဖြစ်ပါသည်။ ဦးမောင်မောင်စိုးတင့် အနေဖြင့် ဗိုလ်မှူးကြီးဝင်းမောင်၏ နေရာတွင် အကြံပေးအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် ဆောင်ရွက်ရန် သဘောတူလက်ခံခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါကြောင်းကိုလည်း ပြောကြားလိုပါသည်။

ကျွန်တော်တို့အနေဖြင့် လုပ်ငန်းကို အကောင်းဆုံးဆောင်ရွက်သွားရန် အာမခံပါကြောင်းနှင့် အစုရှယ်ယာရှင်များအပေါ်ရှိသည့် တာဝန်နှင့် ဝတ္တရားကို လုံ့လဝီရိယဖြင့် ကျေပွန်စွာဆက်လက် ထမ်းဆောင် သွားကြမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ပြောကြားအပ်ပါသည်။

“ . . . ဒါရိုက်တာအဖွဲ့နှင့် အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်တို့၏
မှန်ကန်သင့်လျော်သော လမ်းညွှန်မှု၊ မန်နေဂျာများ၏
လုပ်ငန်းကျွမ်းကျင်မှုနှင့် လေးစားအပ်သော
အစုရှယ်ယာရှင်တို့၏ အားပေးပံ့ပိုးမှုတို့ကြောင့်
ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အောင်မြင်ပြီး အမြတ်အစွန်းရရှိသည့်
နှစ်တစ်နှစ်ကို ကျော်ဖြတ်နိုင်ခဲ့ကြောင်း
ဂုဏ်ယူဝမ်းမြောက်စွာ အစီအရင်ခံအပ်ပါသည် . . . ”

လေးစားစွာဖြင့်



သိမ်းဝေ (ခ) Serge Pun
ဥက္ကဋ္ဌ နှင့် Managing Agent

REVIEW OF OPERATIONS



FINANCIAL SERVICES



AUTOMOBILE



REAL ESTATE



AGRICULTURE



MANUFACTURING & INDUSTRIES

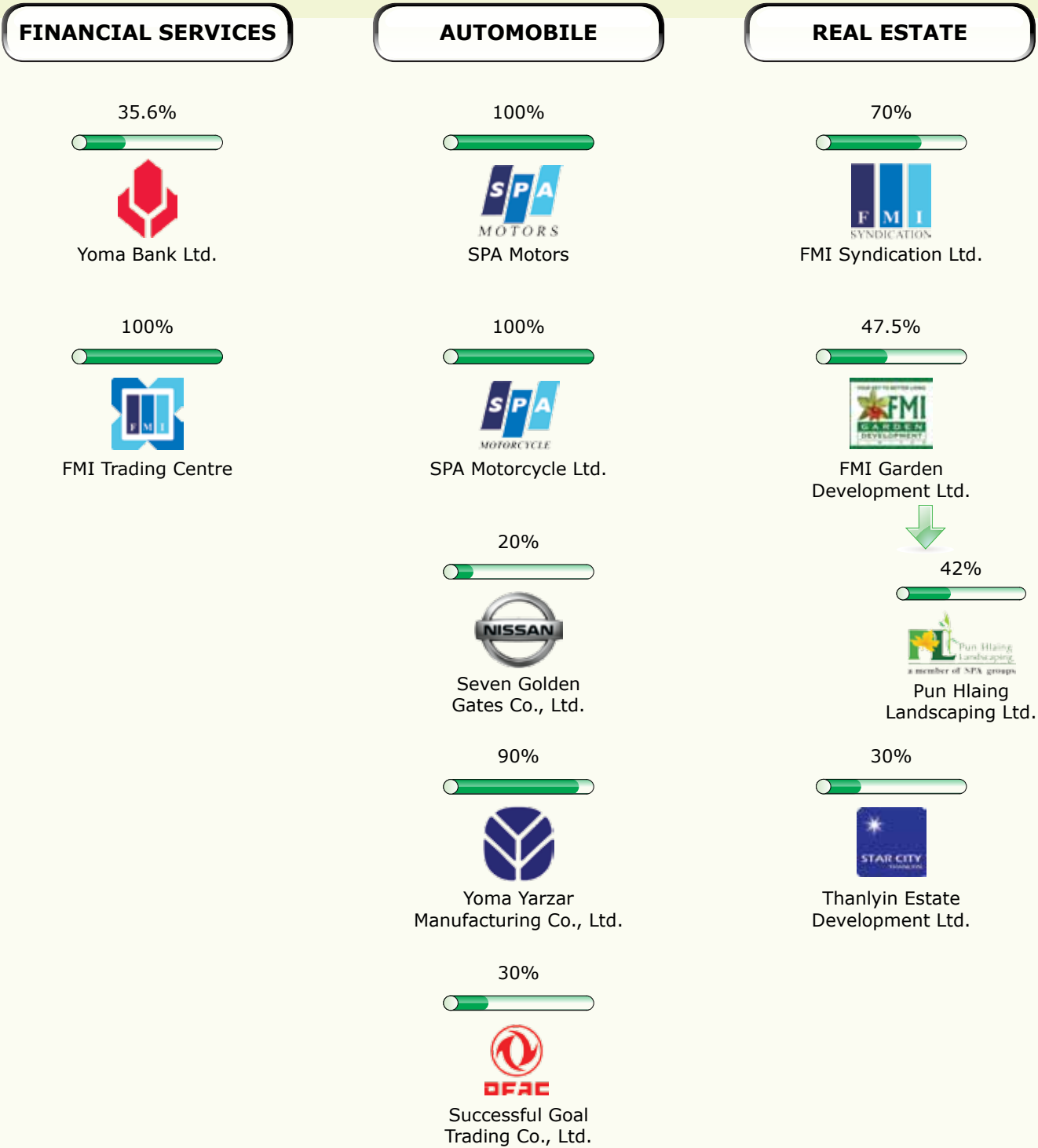


SERVICES

FMI INVESTMENTS OVERVIEW

FMI ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ

The success of FMI Company to a large extent can be attributed to the careful diversification of investments in strategic industries or sectors.





FMI ကုမ္ပဏီအောင်မြင်မှု၏ အဓိကအချက်မှာ
မဟာဗျူဟာကျသော လုပ်ငန်းကဏ္ဍများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများအား
ဂရုတစိုက် ခွဲခြမ်းစိတ်ဖြာ၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။

AGRICULTURE

30%



Myanmar Agri-Tech Ltd.

30%



Myanmar Agri-Tech
Carbon Capital Ltd.

55%



Agribusiness & Rural
Development
Consultants Co., Ltd.

MFG. & INDUSTRIES

86%



Wood Technology
Industries Ltd.

SERVICES

35%



Pun Hlaing International
Hospital Ltd.

35%



Shine Laundry Ltd.

20%



SPA Elevators

FINANCIAL SERVICES

ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍ

There have been no changes within the year, with regard to our investment portfolio in the Financial Sector. Your Company owns 35.6% investment in Yoma Bank Ltd., and 100% investment in Yoma Thitsar Commercial Co., Ltd. (FMI Trading Centre).

Yoma Bank still retains a leading position in the country in terms of branch network and the continued success in domestic remittances and money transfers is sustained by the highly motivated and professional work force in the bank. As in the previous years, the earnings of this service has enabled Yoma Bank to sustain as a profitable entity. We are hopeful that full banking services will resume in the near future.

FMI Trading Centre (FTC) has entered into its fifth year of operation this year and we see a steady growth in transactions of FMI share trading. Although the revenue gained from share sales commissions are not significant, the system is functioning well as it gains maturity with more and more shareholders utilizing its services. Soon, the trading of Preferential Shares will be an added financial instrument offered at FTC which should further increase income for the Centre.

We hope the investments in the financial services sector will generate more returns for your company in the years ahead, taking into consideration the positive changes taking place in the country.

ယခု ဘဏ္ဍာရေးနှစ်တွင် ဤလုပ်ငန်းကဏ္ဍ၌ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြောင်းလဲခြင်းများ မရှိပါ။ FMI ကုမ္ပဏီသည် ရိုးမဘဏ် လီမိတက်တွင် ၃၅.၆% နှင့် ရိုးမသစ္စာ ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ကုမ္ပဏီလီမိတက် (FMI Trading Centre) တွင် ၁၀၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားပါသည်။

ရိုးမဘဏ်သည် နိုင်ငံအတွင်း ဘဏ်ခွဲ ကွန်ရက်အကျယ်ပြန့်ဆုံး သောဘဏ်အဖြစ် ဆက်လက်တည်ရှိလျက်ရှိပြီး၊ ပြည်တွင်း ငွေလွှဲ ငွေပို့ခြင်းလုပ်ငန်း ယခုကဲ့သို့ ဆက်လက်အောင်မြင်နေခြင်းမှာ ကြိုးစားလှုံ့ဆော်အား ကောင်းကြသော ဘဏ်ဝန်ထမ်းများကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။ ဤလုပ်ငန်းဝန်ဆောင်မှုမှ ရရှိသောဝင်ငွေသည် ရိုးမ ဘဏ်အား ယခင်နှစ်များကဲ့သို့ပင် အမြတ်ငွေစွန်းသော လုပ်ငန်းခွဲ တစ်ခုအဖြစ် ဆက်လက်ရပ်တည်စေနိုင်ခဲ့ပါသည်။ မဝေးတော့သော အနာဂတ်တွင် ဘဏ်ဝန်ဆောင်မှုများ အပြည့်အဝ ပြန်လည်ပြုလုပ် နိုင်လိမ့်မည်ဟု မျှော်လင့်ထားပါသည်။





FMI Trading Centre (FTC) ၏ လုပ်ငန်းသက်တမ်း (၅)နှစ် မြောက်ခဲ့ပြီဖြစ်ပြီး၊ ယင်းကုမ္ပဏီ၏ ရှယ်ယာရောင်းဝယ်ရေး လုပ်ငန်း မှာ တဖြည်းဖြည်း တိုးတက်လျက်ရှိကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ ရှယ် ယာရောင်းဝယ်ရေးမှရရှိသော ကော်မရှင်အမြတ်ငွေသည် မများပြား သော်လည်း ရှယ်ယာဌာနမှပေးသော ဝန်ဆောင်မှုများကို အသုံးပြု သည့် ရှယ်ယာရှင်များ တဖြည်းဖြည်း တိုးပွားလာလျက်ရှိပြီး အ ရောင်းအဝယ်စနစ်မှာ ရင့်ကျက်လာကာ ကောင်းမွန်စွာ လည်ပတ် လျက်ရှိပါသည်။ မကြာမီအချိန်တွင် FTC ၌ ဦးစားပေး အစု ရှယ်ယာများလည်း အရောင်းအဝယ် လုပ်နိုင်တော့မည်ဖြစ်ရာ၊ ထိုလုပ်ငန်းမှလည်း ဝင်ငွေတိုးတက်ရရှိနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။ နိုင်ငံ အတွင်း အပြုသဘောဆောင်သော ပြောင်းလဲမှုများစွာ ဖြစ်ပေါ် နေသည်ဖြစ်ရာ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍတွင် ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုများမှ ကုမ္ပဏီအတွက် အကျိုးအမြတ် များစွာရရှိစေမည်ဟု မျှော်လင့်ထားပါသည်။



AUTOMOBILE

မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်းကဏ္ဍ

This is the fifth consecutive year that the Automobile Division of the Group has been performing well.

The Division comprising of SPA Motorcycle Ltd. (100% subsidiary), SPA Motors (100% subsidiary), Yoma Yarzar Manufacturing Co., Ltd. (90% subsidiary) and The Seven Golden Gates Co., Ltd. (20% associate) in aggregate contributed Ks. 350 million in dividends to the Company.

Since 2009, SPA Motorcycle Ltd., has been distributing Stream brand motorcycles, produced by Yoma Yarzar Manufacturing Co., Ltd. in the domestic market, and has also been supplying parts and accessories, as well as providing repair and maintenance services. This is in addition to its existing business of distributing Suzuki brand motorcycles.

SPA Motors continues to provide repair and maintenance services, not only to Nissan and Suzuki brand vehicles, but also to other brands of vehicles in the market. The company, due to its technical efficiency, employment of systematic work procedures and high-class service provided by its technicians has gained the trust and confidence of its customers. During the year SPA Motors augmented its market reach by opening another service center in Mandalay.

Yoma Yarzar Manufacturing Co., Ltd., the most successful company so far within the Automobile Division, has entered its third year of operation and its performance for this year is commendable.

Since the end of June of this year, due to the change in the government's policy regarding issuing of licenses to motorcycles, the market for domestically produced motorcycle experienced renewed impetus. Yoma Yarzar Manufacturing Co., Ltd. was granted licenses to produce 6,000 units of Stream YMD 110 motorcycles and another 6,000 units of Stream YRS 125 model motorcycles for this year and productions are already on the way.

To cope with the increased production, the production plant has been expanded with new machinery and technology brought in. We are pleased with the support from Dayang Motorcycle Company of China in all aspects of technology transfer and cooperation. Considering the favourable prevailing conditions of the market, we are optimistic that this entity's performance in fiscal year 2010-2011 will also be highly satisfactory.

Seven Golden Gates Co., Ltd., which imports and distributes Nissan brand motor vehicles and spare parts, started importing 30-seater buses this year for its own and its clients' account. The liberalization of policy in this category of vehicles will allow this entity to generate new businesses in the coming year. During the year, this entity was the only entity within the Automobile Division that was unable to pay any dividends and we hope that this situation would change in the coming year.



Sales and Distribution of Dongfeng brand Automobiles by Successful Goal Trading Co., Ltd.

Your Board is of the view that, with the significant changes taking place in Myanmar, as well as the importance that the government attaches to the development of infrastructure and transport sector in the country, the role of road transport has a bright future, and the market will require more demand for commercial vehicles in the years ahead.

The Board therefore, has resolved to increase our investment in the automobile business, a business in which the Company has over ten years of experience. Plans are underway to start several new businesses in this field and one that is underway is the sale and distribution of Chinese made Dongfeng brand light trucks in Myanmar. This new business will be in collaboration with our sister company SPA Group and will be undertaken by a wholly owned subsidiary called the Successful Goal Trading Co., Ltd. FMI shall have 30% interest in the venture. Construction of a new sales and post-sales service centre for Dongfeng vehicles will soon begin at Hlaing Tharyar.

Starting with distribution in the initial stage, the venture will develop into assembly and manufacturing of the light trucks locally in the near future. Dongfeng Automobile Co., Ltd. (DFAC), based in Wuhan, China, is a Shanghai Stock Exchange Listed company, whose business activities include the design, manufacture and sales of Dongfeng series and Dongfeng Nissan series light commercial vehicles. DFAC owns the only domestic Research and Development Center that specializes in research and development, design and testing of light commercial vehicles.



မူရင်း ခုနှစ်သည် FMI ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်း ဌာနအနေဖြင့် လုပ်ငန်းများ (၅)နှစ်ဆက်တိုက် အောင်မြင်စွာ ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့သည့်နှစ် ဖြစ်ပါသည်။

မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်းဌာနတွင် SPA Motorcycle Ltd. (ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ၁၀၀%)၊ SPA Motors (ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ၁၀၀%)၊ Yoma Yarzar Manufacturing Co., Ltd. (ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ၉၀%)၊ Seven Golden Gates Co., Ltd. (ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ၂၀%) တို့ပါဝင်ကြပြီး စုစုပေါင်းအမြတ်ငွေကျပ် ၃၅၀ သန်း ကို ကုမ္ပဏီသို့ ပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။

၂၀၀၉ ခုနှစ်မှ စ၍ SPA Motorcycle Ltd. သည် Yoma Yarzar Manufacturing Co., Ltd. မှ ထုတ်လုပ်သော Stream အမှတ်တံဆိပ် မော်တော်ဆိုင်ကယ်များကို ပြည်တွင်းဈေးကွက်တွင် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချပေးလျက်ရှိပြီး ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းမှုဆိုင်ရာ ဝန်ဆောင်မှုများကိုလည်း ဆောင်ရွက်ပေးလျက်ရှိပါသည်။ ဤဆောင်ရွက်မှုတို့သည် လက်ရှိ Suzuki မော်တော်ဆိုင်ကယ်များကို ဖြန့်ဖြူးရောင်းချပေးမှုအပြင် ထပ်တိုးဆောင်ရွက်ခြင်းများ ဖြစ်ပါသည်။

SPA Motors သည် Nissan နှင့် Suzuki အမှတ်တံဆိပ် မော်တော်ယာဉ် များကိုသာမက အခြားသော မော်တော်ယာဉ် အမျိုးအစားများကိုပါ ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ပေးလျက်ရှိပါသည်။ ဤကုမ္ပဏီ၏ နည်းပညာပိုင်းဆိုင်ရာ ကျွမ်းကျင်မှု၊ စနစ်ကျသည့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများကို သုံးစွဲမှုနှင့် ကျွမ်းကျင်လုပ်သားများ၏ ထိပ်တန်းဝန်ဆောင်မှုတို့ကြောင့် ဖောက်သည်များ၏ ယုံကြည်အားထားမှုကို ရရှိခဲ့ပါသည်။ ယခုနှစ်အတွင်း SPA Motors သည် မန္တလေးမြို့တွင် ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေးအလုပ်ရုံတစ်ခု ဖွင့်လှစ်ပြီး ဈေးကွက်ကို ချဲ့ထွင်လိုက်ပါသည်။

မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်းဌာနတွင် အအောင်မြင်ဆုံးသော ကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် Yoma Yarzar Manufacturing Co., Ltd. သည် ယခုအခါ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်မှာ (၃)နှစ်ရှိပြီဖြစ်ပြီး ယခုနှစ်တွင်လည်း စွမ်းဆောင်မှု အထူးကောင်းမွန်သောကြောင့် ချီးကျူးဂုဏ်ယူပါသည်။

ယခုနှစ် ဇွန်လကုန်မှစ၍ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ မော်တော်ဆိုင်ကယ် လိုင်စင်ချပေးမှု မူဝါဒပြောင်းလဲသွားခဲ့ရာ၊ ပြည်တွင်းဖြစ် မော်တော်ဆိုင်ကယ်ဈေးကွက် ပြန်လည်မြင့်တက်ခဲ့ပါသည်။ Yoma Yarzar Manufacturing Co., Ltd. အနေဖြင့် ယခုနှစ်အတွင်း Stream YMD 110 မော်တော်ဆိုင်ကယ် အစီး(၆၀၀၀) နှင့် Stream YRS 125 မော်တော်ဆိုင်ကယ် အစီး(၆၀၀၀) ထုတ်လုပ်ခွင့်လိုင်စင်ရရှိခဲ့ပြီး ယခုအခါ ထုတ်လုပ်မှုများ စတင်နေပြီဖြစ်ပါသည်။

ထုတ်လုပ်မှုတိုးတက်လာခြင်းကို ကိုင်တွယ်နိုင်ရန်အတွက် ပြည်ပမှ



Stream Motorcycle Assembly Line at Pakokku Factory

စက်ကရိယာနှင့် နည်းပညာအသစ်များကိုရယူခဲ့ပြီး စက်ရုံကိုလည်း တိုးချဲ့ခဲ့ပါသည်။ တရုတ်ပြည်မှ Dayan Motorcycle ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ပေးခြင်းနှင့် နည်းပညာလွှဲပြောင်းပေးခြင်းစသည့် ကူညီပံ့ပိုးမှုတို့အတွက် ကျေနပ်ဝမ်းမြောက်ပါသည်။

ကောင်းမွန်သော လက်ရှိဈေးကွက်အခြေအနေတို့ကို ထောက်ရှုခြင်းအားဖြင့် ၂၀၁၀-၂၀၁၁ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ စွမ်းဆောင်မှုသည်လည်း အထူးကျေနပ်ဖွယ်ရာရှိလိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။



Nissanတံဆိပ်မော်တော်ယာဉ်များနှင့် ယာဉ်အပိုပစ္စည်းများ တင်သွင်းရောင်းချလျက်ရှိသည့် Seven Golden Gates Co., Ltd. သည် ယခုနှစ်တွင် ထိုင်ချုံ(၃၀)ပါ ဘတ်စ်ကားများကို ကုမ္ပဏီအသုံးပြုရန်နှင့် ဖောက်သည်များအတွက် စတင်တင်သွင်းလျက်ရှိပါသည်။ ဤကုမ္ပဏီသည် မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်းဌာန လက်အောက်ရှိ ကုမ္ပဏီများအနက် ယခုနှစ်အတွက် အမြတ်ဝေစု ထုတ်ပေးနိုင်ခြင်းမရှိသည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။ ရှေ့လာမည့်နှစ်တွင် အခြေအနေ ပြောင်းလဲလာလိမ့်မည်ဟု မျှော်လင့်ပါသည်။

Successful Goal Trading Co., Ltd. မှ Dongfeng တံဆိပ်မော်တော်ယာဉ်များ ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း

ဖြန့်မာနိုင်ငံအတွင်း သိသာထင်ရှားသော ပြောင်းလဲမှုများဖြစ်ပေါ်

လျက်ရှိပြီး၊ နိုင်ငံအတွင်း လမ်းတံတားနှင့် သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးကဏ္ဍတို့ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု၏ အရေးပါမှုအပေါ် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ အလေးထားခြင်းတို့ကြောင့် ကုန်းလမ်းပို့ဆောင်ရေး အခန်းကဏ္ဍ၏ အနာဂတ်အလားအလာသည် ကောင်းမွန်ပြီး၊ နောင်လာမည့် နှစ်များအတွင်း ကုန်တင်မော်တော်ယာဉ်များ ဝယ်လိုအားသည် ပိုမိုမြင့်မားလာနိုင်သည်ဟု FMI ကုမ္ပဏီ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ ရှုမြင်ပါသည်။

သို့ဖြစ်၍ မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်းကဏ္ဍတွင် (၁၀)နှစ်ကျော် အတွေ့ကြုံရှိခဲ့ပြီးဖြစ်ရာ ဤစီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် ပိုမို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသွားရန် အမှုဆောင်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့မှ ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ ဤကဏ္ဍတွင် လုပ်ငန်းအသစ်များ စတင်လုပ်ကိုင်ရန် အစီအစဉ်များ ချမှတ်ထားပြီးဖြစ်ရာ၊ စတင်နေပြီဖြစ်သည့် အစီအစဉ်တစ်ရပ်မှာ မြန်မာနိုင်ငံအတွင်း တရုတ်နိုင်ငံထုတ် Dongfeng တံဆိပ် ကုန်တင်ယာဉ်များ ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းပင်ဖြစ်ပါသည်။ ဤစီးပွားရေးလုပ်ငန်းသစ်သည် SPA အုပ်စုနှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းဖြစ်ပြီး၊ လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် Successful Goal Trading Co., Ltd. မှ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ FMI ကုမ္ပဏီသည် ဤလုပ်ငန်း၏ ၃၀% ကို ပိုင်ဆိုင်ပါသည်။ မကြာမီကာလအတွင်း Dongfeng မော်တော်ယာဉ်အရောင်းပြခန်းနှင့် ရောင်းချပြီးနောက် ဝန်ဆောင်မှုပေးရန်အလုပ်ရုံကို လှိုင်သာယာမြို့နယ်တွင် တည်ဆောက်တော့မည် ဖြစ်ပါသည်။

အစတွင် မော်တော်ယာဉ်များကို ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းသာ ပြုမည်ဖြစ်ပြီး နောင်တွင် အပေါ့စားကုန်တင်ယာဉ်များကို ပြည်တွင်း၌ တပ်ဆင်ထုတ်လုပ်သည့်အဆင့်သို့ တိုးတက်ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ Dongfeng Automobile Co., Ltd. (DFAC) သည် တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံ၊ ဂူဟန်ဒေသ၌ အခြေစိုက်ပြီး၊ ရှန်ဟိုင်း စတော့ဈေးကွက် စာရင်းဝင်ကုမ္ပဏီတစ်ခု အနေဖြင့် Dongfeng အမှတ်တံဆိပ်နှင့် Dongfeng နှစ်ဆန်း အမှတ်တံဆိပ် အပေါ့စားကုန်တင်ယာဉ်များအား ဒီဇိုင်းရေးဆွဲခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း အစရှိသည့် လုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်လျက်ရှိပါသည်။ DFAC သည် အပေါ့စား ကုန်တင်မော်တော်ယာဉ်များ ထုတ်လုပ်ရန် သုတေသနပြုလုပ်ခြင်း၊ ဒီဇိုင်းရေးဆွဲခြင်းနှင့် စမ်းသပ်မောင်းနှင်ခြင်းတို့ ပြုလုပ်နိုင်သည့် ပြည်တွင်း၌ တခုတည်းသော သုတေသနနှင့် ဖွံ့ဖြိုးမှုတိုးတက်ရေးစင်တာကို ပိုင်ဆိုင်ပါသည်။

REAL ESTATE

အိမ်ရာဖော်ထုတ်တည်ဆောက်ရေးအခန်းကဏ္ဍ

Your Company's investments in the Real Estate Sector comprise of 47.5% interest in FMI Garden Development Ltd. (FMI City), and 70% interest in FMI Syndication Ltd. (FMI Centre).

In last year's report, it was reported that the management sees no factors that would adversely affect the results of the sector this year. As expected, the entities continued to perform well this year and managed to pay dividends.

FMI Garden Development Ltd. sold 13 Orchid Garden plots, 4 Lake View Villa plots, and 2 Kan Thar Yar plots, bringing to a total sale of (19) plots during the year. Combined with the additional sales of land, the total income generated was Ks. 800 million for this year, out of which the FMI City paid a dividend of Ks. 214 million to your company.

For FMI Syndication Ltd., 2009-2010 was another year of good performance. It maintained the record of nearly 100 percent occupancy for both the commercial and office areas. The entity reported a profit of Ks. 601 million for the period (last year: Ks. 561 million) and the dividend paid to your company this year is Ks. 385 million, the same as the previous year. Outlook for the coming year is positive as many of the leases will expire and we anticipate rental increments in varying degrees.

Thanlyin Star City Housing Project

Your Company has embarked on a new real estate development project in the township of Thanlyin aptly named as **Thanlyin Star City**. Situated on the south-eastern fringe of Yangon, the site is located at the foot of the Yangon Thanlyin Bridge having a total of 420 acres along the peninsular area between the Yangon and Bago rivers. It is approximately 10km from Yangon city centre and enjoys a magnificent panoramic view of the city and the Shwedagon Pagoda beyond. Approximately 200 acres of the total site area will be used for residential development, out of which the building footprint covers only about 35%, leaving ample space for landscaping, parks, recreational and communal facilities. The development will ultimately have more than 6,000 residential units supplemented by commercial and recreational facilities and amenities. Thanlyin Star City is being developed with



Orchid Garden Project - FMI City

the aim of offering affordable housing in an eco-friendly environment to a wide populace in Myanmar.

The buildings will consist of 8-storey apartment blocks with 3 wings forming a three-arm star shape. Each block will be fitted with 2 elevators and will have 150 residential units while the ground floor will accommodate space for shops, covered car parks and community use. Open car parks will also be available for the residents.

The first phase of the project will consist of 6 blocks totaling some 900 units. Construction work commenced in October 2010 and the first block is scheduled for completion in early 2012. The construction of supporting facilities, such as, shopping centres, community halls, schools, recreation centres, and ferry services will follow shortly.

Your Company has made special arrangements for shareholders to participate in the project and to gain special benefits and privileges. We urge you to take advantage of these special arrangements, and we are confident that with your support, the Thanlyin Star City project will become a model residential community in the not too distant future. Its success will further strengthen our leadership position in the real estate sector.

ဤလုပ်ငန်းကဏ္ဍတွင် FMI ကုမ္ပဏီသည် FMI Garden Development Ltd. (FMI City) ၏ ၄၇.၅% နှင့် FMI Syndication (FMI Centre) ၏ ၇၀% ကို အသီးသီး ပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။

စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့အနေဖြင့် ယခုနှစ်တွင် ဤလုပ်ငန်းကဏ္ဍ၏ ရလဒ်များကို နှစ်နာထိခိုက်စေမည့် အကြောင်းအရာများ တွေ့ရှိရခြင်း မရှိကြောင်း ယခင်နှစ် အစီရင်ခံစာတွင် တင်ပြခဲ့ပါသည်။ မျှော်လင့်ထားသည့်အတိုင်းပင် လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီများသည် အောင်မြင်စွာ ဆက်လက် ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပြီး အမြတ်ငွေများ ခွဲဝေပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။

ယခုနှစ်အတွင်း FMI Garden Development Ltd. အနေဖြင့် Orchid Garden မှ မြေကွက်(၁၃)ကွက်၊ Lake View Villa မှ မြေကွက်(၄)ကွက်၊ Kan Thar Yar မှ မြေကွက်(၂)ကွက်၊ မြေကွက် စုစုပေါင်း(၁၉)ကွက် ရောင်းချနိုင်ခဲ့ပါသည်။ အပိုထပ်မံ ရောင်းချနိုင်ခဲ့သော မြေကွက်များနှင့် ပေါင်းစပ်လိုက်သောအခါ ဤနှစ်တွင် ဝင်ငွေ စုစုပေါင်း ကျပ် ၈၀၀ သန်း ရရှိခဲ့ပြီး၊ သင်တို့၏ ကုမ္ပဏီအတွက် အမြတ်ငွေ ကျပ် ၂၁၄ သန်း ကို ခွဲဝေပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။

FMI Syndication Ltd. အတွက် ၂၀၀၉-၂၀၁၀ ဘဏ္ဍာနှစ်သည် လုပ်ငန်းအောင်မြင်သော နောက်ထပ် နှစ်တစ်နှစ် ဖြစ်ပါသည်။ FMI Centre အတွင်း ဆိုင်ခန်းနေရာများနှင့် ရုံးခန်းနေရာများကို ရာနှုန်းပြည့်နီးပါး ငှားရမ်းထားနိုင်သည့် စံချိန်ကို ဆက်လက် ထိန်းသိမ်းနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ယခုနှစ်အတွင်း အမြတ်ငွေ ကျပ် ၆၀၁ သန်း (ယခင်နှစ်က ကျပ် ၅၆၁ သန်း) ရရှိခဲ့ပြီး၊ ယခင်နှစ် အချိုး

တူပင် သင်တို့၏ ကုမ္ပဏီသို့ အမြတ်ဝေစုငွေ ကျပ် ၃၈၅ သန်း ခွဲဝေပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။ လာမည့်နှစ်တွင် ငှားရမ်းထားသော အခန်း အတော်များများမှာ သက်တမ်းကုန်ဆုံးတော့မည်ဖြစ်ပြီး၊ အခန်းငှားရမ်းခများ အတိုင်းအတာအသီးသီး တိုးမြှင့်လာနိုင်ဖွယ်ရာရှိသဖြင့် နောက်နှစ်အဖို့ အလားအလာ ကောင်းမွန်ပါသည်။

သန်လျင်ကြယ်စင်အိမ်ရာစီမံကိန်း

FMI ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် သန်လျင်မြို့နယ်တွင် သန်လျင်ကြယ်စင် အိမ်ရာစီမံကိန်း အသစ်တစ်ခုကို စတင်နေပြီဖြစ်ပါသည်။ ရန်ကုန်မြို့ ၏ အရှေ့တောင်ဘက်စွန်းရှိ ရန်ကုန်မြစ်နှင့် ပဲခူးမြစ်တို့အကြား ကျွန်းဆွယ် ဧရိယာတွင် ဧက(၄၂၀) အကျယ်အဝန်းရှိသော ဤစီမံကိန်းသည် ရန်ကုန်-သန်လျင် တံတားအဆင်းတွင် တည်ရှိပါသည်။ ရန်ကုန်မြို့လယ်မှ (၁၀)ကီလိုမီတာ အကွာအဝေးတွင် တည်ရှိသည်ဖြစ်ရာ၊ ရန်ကုန်မြို့နှင့် ရွှေတိဂုံစေတီတော်တို့၏ လှပသော ရှုမျှော်ခင်းများအား လှမ်းမြင်နိုင်ပါသည်။ စီမံကိန်းတစ်ခုလုံး အကျယ်အဝန်း၏ ဧက(၂၀၀)ခန့်ကို အိမ်ရာများတည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပြီး၊ ထို ဧရိယာအတွင်း တည်ဆောက်မည့် အိမ်ရာပုံစံမှာ ၃၅% ခန့်သာ ရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် ပန်းပင်အလှဆင်မှုများ၊ ပန်းခြံများ၊ အပန်းဖြေရန်နှင့် အများပိုင်အဆောက်အဦများ ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် နေရာလုံလောက်စွာ ကျန်မည်ဖြစ်ပါသည်။ အိမ်ရာစီမံကိန်း ပြီးစီးသည့်အခါတွင် လူနေတိုက်ခန်း (၆၀၀၀)ကျော် ပါရှိမည်ဖြစ်ပြီး၊ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း လုပ်ဆောင်ရန်နှင့် အပန်းဖြေစရာနေရာများ၊ အခြား အသုံးအဆောင်များလည်း ထည့်သွင်း တည်ဆောက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ သန်လျင်ကြယ်စင် အိမ်ရာ





Thanlyin Star City Corner Stone Laying Ceremony

စီမံကိန်း အကောင်အထည်ဖော်ရာသည့် ရည်ရွယ်ချက်မှာ မြန်မာနိုင်ငံ အတွင်းရှိ လူအများအပြားအနေဖြင့် စိမ်းလန်းစိုပြေသော ဂေဟ ပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဝယ်ယူရန် တတ်နိုင်သော ဈေးနှုန်းရှိအိမ်ရာများ တည်ဆောက်ပေးလို၍ ဖြစ်ပါသည်။

အဆောက်အဦများသည် (၃)ပွင့် ကြယ်ပုံသဏ္ဌာန်ဆောင်သည့် အဆောင် (၃)ခုစီရှိသော (၈)ထပ် အဆောက်အဦများ ဖြစ်မည်ဖြစ် ပါသည်။ အဆောက်အဦ တစ်ခုစီတွင် ဓာတ်လှေကား(၂)ခုစီ ပါရှိမည်ဖြစ်ပြီး၊ လူနေအိမ်ခန်း (၁၅၀)ခန်းနှင့် မြေညီထပ်တွင် ဆိုင် ခန်းများ၊ အမိုးပါ ကားရပ်နားရန်နေရာများနှင့် အများအသုံးပြုနိုင် ရန် နေရာများပါဝင်မည် ဖြစ်ပါသည်။ အဆောက်အဦတွင် နေထိုင် သူများအတွက် ပြင်ပကားရပ်နားရန် နေရာများလည်း ရှိမည်ဖြစ်ပါ သည်။

စီမံကိန်း ပထမအဆင့်တွင် အခန်းစုစုပေါင်း (၉၀၀)ပါရှိသော အဆောက်အဦ (၆)ခုကို စတင် တည်ဆောက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ ၂၀၁၀ ပြည့်နှစ်၊ အောက်တိုဘာလ တွင် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများ

စတင်ခဲ့ပြီး၊ ပထမဆုံး အဆောက်အဦကို ၂၀၁၂ နှစ်ဦးပိုင်းတွင် အပြီးသတ်တည်ဆောက်ရန် စီစဉ်ထားပါသည်။ ရှေးပင်းစင်တာများ၊ အများသုံး ခန်းမများ၊ ကျောင်းများ၊ အပန်းဖြေရန်နေရာများ၊ ဖယ်ရီဝန်ဆောင်မှုများစသည့် ဝန်ဆောင်မှုများကိုလည်း အမြန်ဆုံး ဆက်လက် တည်ဆောက်သွားရန် စီစဉ်ထားရှိပါသည်။

ကုမ္ပဏီမှ ရှယ်ယာရှင်များအနေဖြင့် ဤစီမံကိန်းတွင် ပါဝင်လာ နိုင်ရန်နှင့် အထူးအခွင့်အရေးနှင့် ခံစားခွင့်များ ရရှိနိုင်ရန်အတွက် အထူးအစီအစဉ်များ ချမှတ်ဆောင်ရွက်ထားပါသည်။ ဤအစီအစဉ် များကို လက်မလွှတ်သင့်ပဲ အခွင့်ကောင်းယူကြရန် တိုက်တွန်းလိုပြီး၊ ရှယ်ယာရှင်များ၏ အားပေးထောက်ပံ့မှုကြောင့် မဝေးတော့သော အနာဂတ်တွင် သန်လျင်ကြယ်စင်အိမ်ရာစီမံကိန်းသည် စံပြလူနေ အိမ်ရာတစ်ခု ဖြစ်လာမည်ဟု ယုံကြည်ပါသည်။ ဤစီမံကိန်း၏ အောင်မြင်မှုသည် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အိမ်ရာဖော်ထုတ်တည်ဆောက်ရေး အခန်းကဏ္ဍတွင် ဦးဆောင်ဦးရွက်ပြုနေခြင်းကို ပို၍ခိုင်မာလာစေမည် ဖြစ်ပါသည်။



AGRICULTURE

စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍ

In addition to our 30% interest in Myanmar Agri-Tech Ltd. (MAGT), your Company acquired a 55% interest in Agribusiness and Rural Development Consultants Co., Ltd. (ARDC) during the year. ARDC is an agricultural consultancy firm established in Myanmar by several veterans in the local agriculture field and provides services to local and foreign companies wishing to establish agribusinesses in Myanmar. Your company continues to hold 30% interest in Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd. (MAGT-CC).

MAGT, now in its fourth year of operation, has taken steps to consolidate its plantation operations and organizational structures, the most significant being the appointment of U Tin Htut Oo as the Chief Executive Officer during the period. U Tin Htut Oo brings with him more than 30 years of experience in the agriculture sector and was the Director General of Department of Agricultural Planning under Ministry of Agriculture and Irrigation before his retirement. He is well known both locally and internationally in his field of expertise and we are very fortunate to have been able to secure his services for the company.

During the year, we successfully exported our first batch of *Jatropha* seeds on a commercial basis. Although the tonnage sold is still relatively small, it signifies an important milestone for MAGT. Plans to augment export sales in the coming year have been implemented both through harvesting our own produce from our Maw Tin Estate as well as through collection from other planters around the country.

At the same time, MAGT has further diversified its operations to include planting of certain cash crops with the aim to increase income. The company has also adopted efficient local methods of farming with the use of local farming implements, correct pruning methodology and fertilizer application, and cost-effective weeding techniques and post-harvest processing methods. For instance, the practice of mechanical de-husking of JC fruits and use of efficient in-house developed harvesting and seed processing machinery have lowered production costs.

Under the leadership of the newly appointed CEO, and the employment of these new ideas for operations, MAGT has shown greater promise to become one of the most important business entities within our Group.

Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd. (MAGT-CC) remains poised to implement Clean Development Mechanism Projects in Myanmar, interacting with several potential "green project" developers from abroad, as soon as the situation becomes favourable. In the meantime, the company continues to conduct feasibility studies of potential projects belonging to different sectors recognized by the United Nations Framework Convention on Climate Change.



ARDC has signed Technical Cooperation and Collaboration Agreements with several international organizations during the past year and has generated income revenues from these assignments. There are currently a few projects under preparation and discussion, which will provide further income to the entity, if successful. It is not anticipated that projected profits from ARDC will have any material impact on the Group's bottom line; however, we consider this entity to be an important element of our overall strategy to invest in the agricultural sector. ARDC actively participates in international symposiums and forums on agribusiness, JC production and bio-energy productions. Through these participations, ARDC has been able to actively promote the Group's activities in the agri and bio-energy fields and have successfully provided the Group, in particular MAGT, with strong relationships with many international firms.

ဤ လုပ်ငန်းကဏ္ဍတွင် FMI ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် Myanmar Agri-Tech Ltd. (MAGT) ၏ ၃၀% ကို ပိုင်ဆိုင်ထားသည့်အပြင်၊ ယခုနှစ်အတွင်း Agribusiness and Rural Development Consultants Co., Ltd. (ARDC) ၏ ၅၅% ပိုင်ဆိုင်မှုကိုလည်း ဝယ်ယူခဲ့ပါသည်။ ARDC သည် ပြည်တွင်း ဝါရင့် စိုက်ပျိုးရေးပညာရှင်များမှ တည်ထောင်ထားသော စိုက်ပျိုးရေး အကြံပေးကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံတွင် စိုက်ပျိုးရေးနှင့် ပတ်သက်သည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ တည်ထောင်လိုသော



ပြည်တွင်း/ပြည်ပ ကုမ္ပဏီများအား ဝန်ဆောင်မှုပေးလျက်ရှိပါသည်။ FMI ကုမ္ပဏီသည် Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd. (MAGT-CC) ၏ ၃၀% ကို ဆက်လက် ပိုင်ဆိုင်ထားရှိပါသည်။

Myanmar Agri-Tech Ltd. သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုသက်တမ်း (၄)နှစ်ရှိပြီ ဖြစ်ပြီး၊ ထိုအတောအတွင်း စိုက်ခင်းလုပ်ငန်းများနှင့် ဖွဲ့စည်းပုံတို့ကို ပိုမိုစုစည်းစေရန် ဆောင်ရွက်ခဲ့မှုများအနက် အထူးခြားဆုံးမှာ ယခုနှစ်အတွင်း ဦးတင်ထွင်ဦး အား ကုမ္ပဏီ၏ အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်အဖြစ် ခန့်အပ်ခဲ့ခြင်းပင် ဖြစ်ပါသည်။ ဦးတင်ထွင်ဦးသည် အငြိမ်းစားမယူမီ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်း ဝန်ကြီးဌာန လက်အောက်ရှိ စိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်း ဦးစီးဌာနတွင် ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး၊ စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍတွင် နှစ်ပေါင်း (၃၀)ကျော် အတွေ့အကြုံရှိသူ ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်းပိုင်းဆိုင်ရာ အတွေ့အကြုံကြွယ်ဝမှုကြောင့် ပြည်တွင်းနှင့် ပြည်ပတွင် လူသိများသောသူတစ်ဦး ဖြစ်ပြီး၊ မိမိတို့ကုမ္ပဏီတွင်

ဝင်ရောက် တာဝန်ထမ်းဆောင်သည့်အတွက် ကုမ္ပဏီအတွက် အထူးကံကောင်းပါသည်။

ယခုနှစ်အတွင်း ကြက်ဆူစေ့များ ပထမဆုံးအသုတ် စီးပွားဖြစ်တင်ပို့ရောင်းချနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ရောင်းချခဲ့သော ကြက်ဆူစေ့တန်ချိန်မှာ မပြောပလောက်သေးသော်လည်း၊ ဤအချင်းအရာသည် MAGT အတွက် အရေးပါသော သမိုင်းမှတ်တိုင်တစ်ခု ဖြစ်ပါသည်။ လာမည့်နှစ်တွင် ပြည်ပတင်ပို့မှုပမာဏကို မြှင့်တင်ရန်အစီအစဉ်ကို မော်တင်စိုက်ခင်းမှ ရိတ်သိမ်းရရှိမှုများနှင့် မြန်မာနိုင်ငံတစ်ဝှမ်းရှိ တောင်သူများထံမှ ဝယ်ယူရရှိမှုတို့ဖြင့် တိုးမြှင့်အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

တစ်ချိန်တည်းမှာပင် MAGT သည် ဝင်ငွေတိုးတက်စေရန် ရည်ရွယ်ချက်ဖြင့် ဝင်ငွေကောင်းသော သီးနှံပင်အချို့ ၄င်း၏ စိုက်ခင်းလုပ်ငန်းများတွင် ပါဝင်လာစေရန် ကွဲပြားသော စိုက်ခင်းများကို ပျိုးထောင်လျက်ရှိပါသည်။

MAGT သည် ဒေသခံ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေး ပစ္စည်းကိရိယာများဖြင့် ပိုမိုထိရောက်သည့် ဒေသခံစိုက်ပျိုးနည်းပညာ အသုံးပြုခြင်း၊ မှန်ကန်သော အပင်တိတ်မှုစနစ်၊ မြေဩဇာ သုံးစွဲမှု၊ စရိတ်သက်သာသော ပေါင်းနှုတ်နည်းပညာ၊ အသီးရူးပြီး နောက်ဆောင်ရွက်ရသည့် လုပ်ငန်းစဉ်များစသည်တို့ကို အသုံးပြုဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။ ဥပမာအားဖြင့် ကြက်ဆူသီးများကို စက်ဖြင့် အခွံချွတ်ခြင်းနှင့် ကိုယ်တိုင် တည်ဆောက်ထားသည့် အသီးရူးစက်နှင့် အစေ့ထုတ်စက်တို့ကို အသုံးပြုခြင်းဖြင့် ထုတ်လုပ်မှုစရိတ်ကို လျှော့ချနိုင်ခဲ့ပါသည်။

အသစ်ခန့်အပ်ထားသော အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်၏ ဦးဆောင်မှုအောက်တွင် လုပ်ငန်းအတွက် ဤကဲ့သို့သော အကြံဉာဏ်သစ်များကို အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် MAGT သည် FMI အုပ်စုအတွင်း အရေးကြီးဆုံးသော ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖြစ်လာနိုင်ရန် အလားအလာကောင်းများကို ပြသလျက်ရှိပါသည်။

Cash Crops

1	2	5
	3	4

1. Black pepper nursery
2. Coconut Nursery
3. Inter-row Bottle Gourd
4. Ginger in basket
5. Castor plant



Euclyptus (Bio Mass Plant)



Wooden Dehulling Machine



Rice inter-row weeder

Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd. (MAGT-CC) သည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် “သန့်ရှင်းသော ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုစနစ်” စီမံကိန်းများကို အခြေအနေပေးသည်နှင့် တစ်ပြိုင်နက် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန် အသင့်အနေအထားတွင် ဆက်လက်တည်ရှိပြီး၊ ပြည်ပမှ အလားအလာရှိသော “အစိမ်းရောင်စီမံကိန်း” အကောင်အထည်ဖော်သူများနှင့် ဆွေးနွေးတိုင်ပင်မှုများ ပြုလုပ်လျက်ရှိပါသည်။ MAGT-CC အနေဖြင့် ရာသီဥတု ပြောင်းလဲခြင်းဆိုင်ရာ ကုလသမဂ္ဂမူဘောင်ချမှတ်ရေးအဖွဲ့မှ သတ်မှတ်ထားသော ကဏ္ဍအသီးသီးတွင်ပါဝင်သည့် အလားအလာရှိနိုင်သော စီမံကိန်းများ၏ ဖြစ်နိုင်ခြေတို့ကို ဆက်လက်လေ့လာလျက် ရှိပါသည်။



Agribusiness and Rural Development Consultants Co., Ltd. သည် ယခုနှစ်အတွင်းတွင် နိုင်ငံတကာမှ အဖွဲ့အစည်းအချို့နှင့် Technical Cooperation and Collaboration Agreements (TCCAS) သဘောတူစာချုပ်များ လက်မှတ်ရေးထိုးထားရှိပြီး၊ ထိုလုပ်ငန်းများမှ ဝင်ငွေရရှိနေပြီဖြစ်သည်။ အကောင်အထည်ဖော်ရန် ဆွေးနွေးလျက်ရှိသည့် စီမံကိန်းအချို့ရှိနေပြီး၊ ထိုစီမံကိန်းများ အောင်မြင်ပြီးဆုံးခဲ့လျှင် ကုမ္ပဏီအတွက် ဝင်ငွေထပ်မံရရှိစေမည်ဖြစ်သည်။ ARDC မှ ရရှိရန် ခန့်မှန်းထားသောဝင်ငွေသည် FMI ကုမ္ပဏီအုပ်စုအတွက် ထိရောက်သည့် အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိလာလိမ့်မည်ဟု မမျှော်မှန်းထားသော်လည်း FMI မှ စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် မဟာဗျူဟာအတွက် အရေးပါသော ကုမ္ပဏီတစ်ခုအဖြစ် ရှုမြင်ပါသည်။



ARDC အနေဖြင့် နိုင်ငံတကာ လယ်ယာစီးပွားရေး၊ ကြက်ဆူစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဇီဝစွမ်းအင် ထုတ်လုပ်ရေးဆိုင်ရာ ညီလာခံများတွင် တက်ကြွစွာ ပါဝင်လှုပ်ရှားလျက်ရှိပါသည်။ အဆိုပါ အစည်းအဝေးများတွင် ARDC သည် FMI ကုမ္ပဏီ အုပ်စု၏ စိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဇီဝလောင်စာကဏ္ဍတွင် လုပ်ရှားမှုများကို တက်ကြွစွာ ကြော်ငြာပေးနိုင်လျက်ရှိရာ FMI အုပ်စု၊ အထူးသဖြင့် MAGT အတွက် နိုင်ငံတကာမှ ကုမ္ပဏီအများအပြားနှင့် ခိုင်မာသော ချိတ်ဆက်မှုများကို အောင်မြင်စွာ တည်ဆောက်ပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။



JC Plants after systematic pruning at Maw Tin Estate

MANUFACTURING & INDUSTRIES

စက်မှုကုန်ထုတ်ကဏ္ဍ

Wood Technology Industries Ltd. (WTI) continues to remain the sole company in this sector in which your company has invested. Your company owns 86% of Wood Technology Industries Ltd., which continues to experience decline in the number of contracts and challenges in procuring required quality raw materials. After due consideration, your Company will be looking to dispose of this investment within the present year as it cannot satisfy our investment criteria any longer.



စက်မှုကုန်ထုတ်လုပ်ငန်း ကဏ္ဍတွင် Wood Technology Industries Ltd. (WTI) သည် FMI Co., Ltd. ၏ တစ်ခုတည်းသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြစ်ပါသည်။ FMI ကုမ္ပဏီမှ ၈၆ % ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ဤလုပ်ငန်းသည် ကန်ထရိုက်လုပ်ငန်းများရရှိမှု လျော့နည်းနေခြင်းနှင့် အရည်အသွေးကောင်း ကုန်ကြမ်းဝယ်ယူနိုင်မှုတို့တွင် စိန်ခေါ်မှုများနှင့် ကြုံတွေ့နေရခြင်းတို့ကို ရင်ဆိုင်နေရဆဲ ဖြစ်ပါသည်။ ဤလုပ်ငန်းသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဆိုင်ရာ စံနှုန်းကို မမီတော့သည့်အတွက်၊ ဤအချက်အလက်အပေါ် အသေအချာ ဆင်ခြင်သုံးသပ်ပြီးနောက် ယခုနှစ်အတွင်း ဤ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကို ပြန်လည်ရောင်းချရန်အတွက် စဉ်းစားဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။



SERVICES

ဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍ

Your Company owns 35% of Pun Hlaing International Hospital Ltd. (PHIH), 35% of Shine Laundry Ltd. (Shine) and 20% of SPA Elevators respectively, the three entities in the service sector.

Pun Hlaing International Hospital continued another year of steady improvement both financially and operationally. The ongoing special programs, such as cardiac, orthopaedic, plastic surgery and eye surgery are becoming increasingly popular and are attracting more patients. Similarly, Pun Hlaing Clinic at FMI Center has managed to provide new services in dental & oral care and weight reduction programs during the year. Together with the existing skin care center, these new health centers are also drawing increasing number of patients. Despite its achievement to become cash positive and self sustaining, Pun Hlaing International Hospital has not reached a stage of profitability and is therefore not able to declare any dividends.

Shine Laundry Ltd. opened an outlet at Nay Pyi Taw during the year. Although clientele and revenue have increased allowing this entity to make a profit for the year, the entity has decided that its distributable profits are not significant enough to allow it to declare a dividend for the year.



SPA Elevators successfully fulfilled (5) contracts for installation of Mitsubishi brand elevators during the year, (3) in Yangon and (2) in Nay Pyi Taw. It was able to pay a dividend of Ks. 20 million for the year. This entity currently earns a steady revenue service and maintenance contracts of over 30 existing elevators in the country. The outlook for SPA Elevators for this year is positive with secured contracts for installation of (4) more elevators.





ဤကဏ္ဍတွင် FMI ကုမ္ပဏီသည် ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည် ဆိုင်ရာဆေးရုံလီမိတက် (PHIH) ၏ ၃၅%၊ Shine Laundry Ltd. ၏ ၃၅% နှင့် SPA Elevators ၏ ၂၀% တို့ကို အသီးသီး ပိုင်ဆိုင်ထားပါသည်။

ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆေးရုံသည် ဤနှစ်တွင်လည်း ဘဏ္ဍာရေးနှင့် လုပ်ငန်းပိုင်းတို့တွင် ပုံမှန်တိုးတက်မှုများ ဆက်လက်ရှိနေပါသည်။ အထူးအစီအစဉ်များဖြစ်သည့် နှလုံးရောဂါ၊ အရိုးရောဂါ၊ အစားထိုးခွဲစိတ်ပြုပြင်မှုနှင့် မျက်စိရောဂါ ခွဲစိတ်မှုများ ဆိုင်ရာ ဆေးကုသမှု အစီအစဉ်များသည် တစ်နေ့တခြား လူသိများလာလျက်ရှိပြီး၊ လူနာသစ်များကို ပိုမိုဆွဲဆောင်လျက် ရှိပါသည်။ ထို့အတူ FMI စင်တာရှိ ပန်းလှိုင်အထူးကု ဆေးခန်းတွင်လည်း ယခုနှစ်အတွင်း သွားနှင့်ခံတွင်းကျန်းမာရေး ဝန်ဆောင်မှုနှင့်ခန္ဓာကိုယ်အလေးချိန်လျှော့သည့် အစီအစဉ်ဆိုင်ရာ စင်တာအသစ်များကို ဖွင့်လှစ်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ ယခင် အရေပြားကုသမှုစင်တာနှင့်အတူ ဤကျန်းမာရေး စင်တာအသစ်များတွင်လည်း လူနာသစ်များ တိုးပွားလျက်ရှိပါသည်။ ပန်းလှိုင်ဆေးရုံသည် ကိုယ်တိုင်ရပ်တည်လာနိုင်ပြီး၊ အရှုံးပေါ်ခြင်း မရှိတော့ သော်လည်း၊ အမြတ်ဝေစု ခွဲပေးနိုင်သည့် အနေအထားသို့ ရောက်ရှိနိုင်ခြင်း မရှိသေးကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

Shine Laundry Ltd. သည် ယခုနှစ်အတွင်း နေပြည်တော်တွင် ဆိုင်ခွဲ (၁)ခု ဖွင့်လှစ်ခဲ့ပါသည်။ Shine တွင် ဖောက်သည်များနှင့် ဝင်ငွေများတိုးပွားလျက်ရှိပြီး ဤနှစ်အတွက် အမြတ်ငွေရရှိသော်လည်း ထိုအမြတ်ငွေမှာ မပြောပလောက်သည့်အတွက် ဤနှစ်အတွက် အမြတ်ဝေစုခွဲပေးနိုင်သည့် အနေအထားသို့ မရောက်ရှိသေးကြောင်း ကုမ္ပဏီက ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

SPA Elevators သည် ဤနှစ်အတွင်း ရန်ကုန်မြို့တွင် မစ်ဆူဘီရှိ တံဆိပ် ဓာတ်လှေကား (၃)စင်းနှင့် နေပြည်တော်တွင် (၂)စင်း၊ စုစုပေါင်း ဓာတ်လှေကား (၅)စင်း တပ်ဆင်ရန် ကန်ထရိုက်လုပ်ငန်းများကို အပြီးသတ် ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၎င်း ကုမ္ပဏီသည် ဤနှစ်တွင် အမြတ်ငွေကျပ် (၂၀)သန်းကို အမြတ်ဝေစုအဖြစ် ခွဲဝေပေးနိုင် ခဲ့ပါသည်။ SPA Elevators သည် လက်ရှိအချိန်တွင် မြန်မာနိုင်ငံတစ်ဝန်းတွင် ယခင်တပ်ဆင်ထားသော ဓာတ်လှေကား (၃၀)စင်း ကျော်တို့အား ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရေး ကန်ထရိုက်လုပ်ငန်းတို့မှ ပုံမှန်ဝင်ငွေရရှိလျက် ရှိပါသည်။

SPA Elevators အနေဖြင့် ဓာတ်လှေကားအသစ် (၄)ခု တပ်ဆင်ရန် ကန်ထရိုက်လုပ်ငန်းသစ်များ ရရှိခဲ့ပြီး ဖြစ်သည့်အတွက် ယခုဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက်လည်း အလားအလာ ကောင်းမွန်ပါသည်။





CORPORATE SECTION

CORPORATE PROFILE

MISSION STATEMENT

CORE VALUES

BOARD OF DIRECTORS

ADVISORS TO THE BOARD

SENIOR EXECUTIVES

CORPORATE CITIZENSHIP

CORPORATE PROFILE

First Myanmar Investment Co., Ltd.

FMI was one of the earliest public companies formed following the adoption of market economy and the promulgation of the Myanmar Investment laws in the early 90s. Established in 1992, it became an instant success with local investors hungry for professional investment management and sound diversity. The Company's Initial Public Offering was fully subscribed and subsequent rights issues and new issues have also always been successful.

Today, FMI as the Group's local flagship investment company has been widely recognized as one of the foremost public companies in Myanmar with an outstanding track record of steady profits and impressive dividends over the past 17 years.

FMI's strength lies not only in its strategic diversification of investment, but also in its professional management, stringent corporate governance and transparency. The Board members strictly adhere to corporate rules and act independently to ensure proper conduct and development of FMI businesses.

Company Information, Registration And Commencing Of Business

First Myanmar Investment Co., Ltd. was founded with reference to Ministry of Trade, Company Register Office, Registration No. 159/92-93 dated July 3, 1992 and the Commencing of Business was on November 1, 1992.

MANAGING AGENT

Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd.

AUDITOR

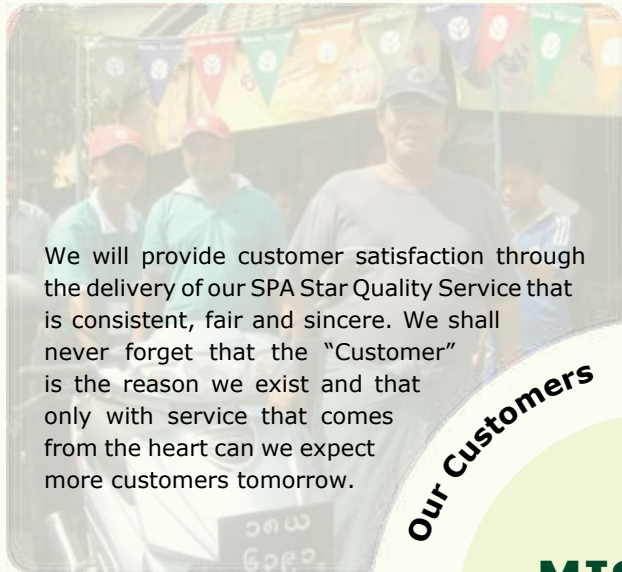
U Hla Tun & Associates Limited

CORPORATE ADDRESS

FIRST MYANMAR INVESTMENT CO., LTD.
FMI Centre, 10th & 11th Floors, No. 380, Bogyoke
Aung San Road, Pabedan Township, Yangon.
Tel: (951) 240363, 240373, 240383, 240393 Fax:
(951) 246882, 246883



"We are an energetic group of professionals totally committed to constantly improving the Quality of our business performance through the practice of our Seven Focuses. We will continue to pursue and achieve our company's goals through a shared vision that will benefit all."



We will provide customer satisfaction through the delivery of our SPA Star Quality Service that is consistent, fair and sincere. We shall never forget that the "Customer" is the reason we exist and that only with service that comes from the heart can we expect more customers tomorrow.

Our Customers



The motivation of our work will be focused on maximising the returns for our shareholders. We value the trust that our shareholders have placed with us and we shall return their confidence with profits, earned with integrity, customer satisfaction and intelligent business skills.

Our Shareholders



We care for our environment and for the community we work in. Due consideration will always be given to safeguarding our environment, saving our natural resources and providing benefits and assistance to the community in which we work in.

Our Community



People will always be a vital resource in our organisation. Our employees will always be treated fairly and with respect. We consider Training and Human Resource Development as part of our Company's goals and we shall try to develop staff to their highest potential to help them develop themselves to be more effective, productive and professional within the Company.

Our Employees

MISSION STATEMENT

OUR CORE VALUES

FOCUS



Coming together - Working together - Sharing together - Succeeding together

BOARD OF DIRECTORS

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ



1. **THEIM WAI @ SERGE PUN** *Chairman and Managing Agent*

Theim Wai @ Serge Pun, is the founder and the Chairman of the Serge Pun & Associates (SPA) Group. He has over 30 years of international business and investment experiences in Hong Kong, China, Taiwan, Malaysia, Thailand, Singapore, Western Europe, North America and Myanmar. He is the Chairman of FMI Company.

ဦးသိမ်းဝေ သည် Serge Pun & Associates (SPA) အုပ်စုအား တည်ထောင်သည့် ဥက္ကဋ္ဌ ဖြစ်သည်။ သူသည် ဟောင်ကောင်၊ တရုတ်၊ ထိုင်ဝမ်၊ မလေးရှား၊ ထိုင်း၊ စင်ကာပူ၊ ဥရောပ မြောက်ပိုင်း၊ မြောက်အမေရိက နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတို့တွင် နှစ်ပေါင်း (၃၀)ကျော်ကြာ နိုင်ငံတကာ စီးပွားရေးနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုသည့် လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံများ ရှိခဲ့သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဥက္ကဋ္ဌ ဖြစ်သည်။

2. **MYAT THIN AUNG** *Vice-Chairman*

Myat Thin Aung, is the Chairman of AA group of companies. Currently, he also serves as the President of Ye-Me-Thin Association, member of Central Executive Committee of Union of Myanmar Federation of Chamber of Commerce & Industry and Myanmar Industries Association and President of Hlaing Thayar Industrial City Management Committee. He is the Vice-Chairman of FMI Company.

ဦးမြတ်သင်းအောင် သည် AA ကုမ္ပဏီများအုပ်စု၏ ဥက္ကဋ္ဌ ဖြစ်သည်။ သူသည် ရမည်းသင်းအသင်းတွင် ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ်လည်းကောင်း၊ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံ ကုန်သည်များနှင့်စက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်းနှင့် မြန်မာနိုင်ငံစက်မှုဖွံ့ဖြိုးရေးအသင်း၏ ဗဟိုအလုပ်အမှုဆောင် ကော်မတီဝင်အဖြစ် လည်းကောင်း၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုန် စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီ၏ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒု-ဥက္ကဋ္ဌ ဖြစ်သည်။

3. AUNG WIN KHAING

Vice-Chairman

Aung Win Khaing, is the Chairman of Hi-Tech family companies in Mandalay and the Managing Director of Mandalay Cement Industries Co., Ltd. Currently, he is also the President of Mandalay Chamber of Commerce & Industry, Mandalay Golf Association and Mandalay Koh-Kang Buddhist Association, and Director of Yadanarpon Bank. He is the Vice-Chairman of FMI Company.

ဦးအောင်ဝင်းခိုင် သည် မန္တလေးရှိ Hi-Tech မိသားစု ကုမ္ပဏီများ၏ ဥက္ကဋ္ဌ ဖြစ်ပြီး၊ Mandalay Cement Industries Co., Ltd. ၏ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာလည်း ဖြစ်သည်။ သူသည် မန္တလေးတိုင်း ကုန်သည်များနှင့် စက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်း၊ မန္တလေး ဂေါက်သီးရိုက် အသင်း၊ မန္တလေး ကိုးကန့်ဗုဒ္ဓဘာသာ အသင်းတို့၏ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ်လည်းကောင်း၊ ရတနာပုံဘဏ်၏ ဒါရိုက်တာအဖြစ်လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒု-ဥက္ကဋ္ဌ ဖြစ်သည်။

4. KYAW PAING

Managing Director

Kyaw Paing, is a lawyer and pursued legal career until he joined SPA/FMI Group in 1991. He is currently the Managing Director of FMI Company, SPA, and Chairman of Yoma Bank Ltd.

ဦးကျော်ပိုင် သည် ရှေ့နေတစ်ဦးဖြစ်သည်။ ၁၉၉၁ ခုနှစ်တွင် SPA/FMI အုပ်စုသို့ ဝင်ရောက်ခဲ့ချိန်အထိ ရှေ့နေလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ လက်ရှိတွင် သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၊ SPA တို့၏ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာနှင့် ရိုးမဘဏ် ဥက္ကဋ္ဌ တာဝန်များကို ထမ်းဆောင်လျက်ရှိသည်။

5. THAN AUNG

Director

Than Aung, is the Managing Director of Yar-Pye Co., Ltd. and other family owned companies. He is the Director of FMI Company since 1992.

ဦးသန်းအောင် သည် ရာပြည့်ကုမ္ပဏီနှင့် အခြားမိသားစုကုမ္ပဏီများ၏ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာဖြစ်သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ အဖြစ် ၁၉၉၂ ခုနှစ်မှ စတင်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။

6. THAN TUN

Director

Than Tun, retired from the armed forces as lieutenant and received the Meritorious Service Medal for his outstanding service. He is the Director of FMI Company since 1992.

ဦးသန်းထွန်း သည် တပ်မတော်မှ အရာခံဗိုလ်အဆင့်ဖြင့် အငြိမ်းစားယူခဲ့ပြီး၊ တပ်မတော်တွင် ထူးချွန်စွာ တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သည့်အတွက် နိုင်ငံတော်ကချီးမြှင့်သည့် စစ်မှုထမ်းကောင်းတံဆိပ် ရရှိခဲ့ပါသည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖြစ် ၁၉၉၂ ခုနှစ်မှ စတင် ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။

7. PROFESSOR YI YI MYINT

Director

Professor Yi Yi Myint, is a retired professor of Economics with a long tenure at the Institute of Economics, Yangon. She is highly respected for her contribution towards the introduction of business education and advocating a market oriented economy in Myanmar. She was awarded Good Public Services Medal in 1990 and was a delegate in the National Convention. She is the promoter and advisor of Myanmar Women Entrepreneurs Association and Vice-President of Management Committee of U Hla Tun (Hospice) Cancer Foundation. She was appointed Director of FMI Company in 2009.

ပါမောက္ခဒေါ်ရီရီမြင့် သည် ရန်ကုန်စီးပွားရေးတက္ကသိုလ်တွင် နှစ်ပေါင်းများစွာ တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီးနောက် ပါမောက္ခအဖြစ်မှ အငြိမ်းစားယူခဲ့ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံတွင် စီးပွားရေးဆိုင်ရာ ပညာရပ်များကို စတင်မိတ်ဆက်ပေးခဲ့ပြီး၊ ဈေးကွက်စီးပွားရေးစနစ် ဖြစ်ထွန်းတိုးတက်ရေးအတွက် အားထုတ်ကြိုးပမ်းခဲ့မှုများကြောင့် လေးစားအသိအမှတ်ပြုခံရသူတစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်သူ့ဝန်ထမ်းကောင်းတံဆိပ်ကို ၁၉၉၀ ခုနှစ်တွင် ချီးမြှင့်ခြင်းခံခဲ့ရပြီး အမျိုးသားညီလာခံ ကိုယ်စားလှယ်တစ်ဦးလည်း ဖြစ်ပါသည်။ သူမသည် မြန်မာအမျိုးသမီး စီးပွားရေးစွမ်းဆောင်ရည်များအသင်း၏ တည်ထောင်သူနှင့် အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့်အပြင်၊ ဦးလှထွန်းမေတ္တာရိပ်မွန်(ကင်ဆာ)ဖောင်ဒေးရှင်း စီမံခန့်ခွဲမှုကော်မတီ၏ ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌအဖြစ် တာဝန်ယူဆောင်ရွက်နေပါသည်။ သူမသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ၂၀၀၉ ခုနှစ်မှ စတင်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။

8. TIN MAUNG WIN

Director

Tin Maung Win, is a qualified electronic engineer and devoted his career to education and teaching. He established his first private school, International Language and Business Centre (ILBC) in 1995, followed by Yangon International School (YIS). He also carried out the research and development of renewable energy and electric vehicles since 1997. He was appointed Director of FMI Company in 2009.

ဦးတင်မောင်ဝင်း သည် ထူးချွန်ထက်မြက်သော အီလက်ထရောနစ် အင်ဂျင်နီယာတစ်ဦးဖြစ်ပြီး ပညာရေးနှင့် သင်ကြားရေးဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းရပ်များ၌ စိတ်ရောကိုယ်ပါ မြှုပ်နှံလုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၅ ခုနှစ်တွင် သူ၏ ပထမဆုံးပုဂ္ဂလိကကျောင်းဖြစ်သည့် International Language and Business Centre (ILBC) ကို စတင်တည်ထောင်ခဲ့ပြီးနောက် Yangon International School (YIS) ကို ဆက်လက် တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ ပြန်လည်ဖြည့်မြင်တင်မှုအခွင့်အလမ်းနှင့် လျှပ်စစ်စွမ်းအားသုံး မော်တော်ယာဉ်များဆိုင်ရာ သုတေသနနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများကိုလည်း ၁၉၉၇ ခုနှစ်ကပင် စတင်ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ၂၀၀၉ ခုနှစ်မှ စတင်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။

9. NE LIN OO

Director

Ne Lin Oo, is an engineer and joined Myanmar Nissan Co., Ltd. in 1998. Currently, he is the Head of the Automobile Division of the group, Alternate Director of SPA and Director of FMI Company.

ဦးနေလင်းဦး သည် အင်ဂျင်နီယာတစ်ဦးဖြစ်ပြီး မြန်မာနစ်ဆန်းကုမ္ပဏီသို့ ၁၉၉၈ ခုနှစ်တွင် ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် သူသည် ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ မော်တော်ယာဉ် လုပ်ငန်းဌာနကို ကြီးကြပ်လုပ်ကိုင်လျက်ရှိပြီး SPA ကုမ္ပဏီ၏ အလှည့်ကျ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအဖြစ်လည်းကောင်း၊ FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်အဖြစ်လည်းကောင်း တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိသည်။

10. TUN TUN

Director

Tun Tun, is an Associate of Chartered Secretaries. He joined SPA/FMI Group in December, 1998. Currently, he is the Head of Group Corporate Secretariat , Director of Meeyahta International Hotel Ltd., Myanmar Agri-Tech Ltd., Pun Hlaing Golf Estate, SPA and FMI Company.

ဦးထွန်းထွန်း သည် ဗြိတိန်နိုင်ငံ Chartered Secretaries အသင်း၏ အသင်းဝင်ဖြစ်သည်။ သူသည် SPA/FMI ကုမ္ပဏီအုပ်စုသို့ ၁၉၉၈ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလတွင် ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် ကုမ္ပဏီ၏ ရုံးအဖွဲ့ကိုဦးစီးပြီး Meeyahta International Hotel Ltd., Myanmar Agri-Tech Ltd., Pun Hlaing Golf Estate, SPA နှင့် FMI ကုမ္ပဏီတို့၏ ဒါရိုက်တာဖြစ်သည်။

ADVISORS TO THE BOARD

အကြံပေးအဖွဲ့ဝင်များ



From (L to R)

U Maung Maung Soe Tint, U Win Thin, U Hla Kyi, Mr. Martin Pun, U Win Maung (Deceased)

MAUNG MAUNG SOE TINT, retired from civil services as the Myanmar Ambassador to Australia and New Zealand. He was also the Principal of many government schools and the director of Myanmar Language Department. He is a fellow of Royal Society of Art, UK. He served as Advisor to the Board of FMI Company since 1998 for 12 years and he became the Chair Advisor in October 2010.

ဦးမောင်မောင်စိုးတင့် သည် သြစတြေးလျနိုင်ငံနှင့် နယူးဇီလန် နိုင်ငံဆိုင်ရာ မြန်မာသံအမတ်ကြီး အဖြစ်စားဖြစ်သည်။ သူသည် အစိုးရကျောင်းများ၏ ကျောင်းအုပ်ကြီး အဖြစ်လည်းကောင်း၊ မြန်မာစာဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးအဖြစ်လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။ သူသည် ဗြိတိန်နိုင်ငံ Royal Society of Art ၏ ရာသက်ပန် အသင်းဝင်ဖြစ်သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ အကြံပေးအဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ၁၉၉၈ ခုနှစ်မှစတင်၍ (၁၂)နှစ်ကြာ တာဝန်ဆောင်ခဲ့ပြီး၊ ၂၀၁၀ အောက်တိုဘာလ တွင် အကြံပေးအဖွဲ့ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ခန့်အပ်ခြင်းခံရပါသည်။

WIN THIN, is a professional accountant and serves as a member of Myanmar Accountancy Council and Board member of Myanmar Institute of Certified Public Accountants. He is currently the Senior Consultant of the firm he set up 51 years ago which is the representative of DFK International in Myanmar. He is the Advisor to the Board of FMI Company since 1992.

ဦးဝင်းသင် သည် မှတ်ပုံတင်စာရင်းကိုင်တစ်ဦးဖြစ်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံစာရင်းကောင်စီ၊ မြန်မာနိုင်ငံလက်မှတ်ရ ပြည်သူ့စာရင်းကိုင်များ အသင်းတို့၏ အမှုဆောင်အဖွဲ့ဝင် ဖြစ်သည်။ လက်ရှိအချိန် သူသည် DFK International ၏ မြန်မာနိုင်ငံ ကိုယ်စားလှယ်ရုံးဖြစ်သော၊ သူထူထောင်ခဲ့သည့် သက်တမ်း(၅၁)နှစ်ရှိသည့် စာရင်းကိုင်စာရင်းစစ်အဖွဲ့၏ အကြီးတန်းအကြံပေးအဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ အကြံပေး အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ၁၉၉၂ ခုနှစ်မှ စတင်ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။

HLA KYI, is the Chairman of Golden Family Ltd. and run the business of gold smith, commercial trading and Yoma Hotels for his entire career life. He was the Chairman of FMI Company from 1992 to 2004 and was Vice-Chairman of Yoma Bank Ltd. Currently, he is the Advisor to the Board of FMI Company.

ဦးလှကြည် သည် ရွှေကမ္ဘာလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီ၏ ဥက္ကဋ္ဌ ဖြစ်ပြီး၊ ရွှေဆိုင်လုပ်ငန်း၊ ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးနှင့် ရိုးမဟိုတယ် လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက် ခဲ့သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ၁၉၉၂-၂၀၀၄ ခုနှစ်အထိ လည်းကောင်း၊ ရိုးမဟို၏ ဒု-ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ်လည်းကောင်း ဆောင်ရွက် ခဲ့သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ အကြံပေး အဖွဲ့ဝင်ဖြစ်သည်။

MARTIN PUN, was born in Yangon, Myanmar and educated in Yangon and Beijing, China. He spent twelve years in China and Hong Kong, and eighteen years in Hawaii, USA. He worked at various jobs including hotels, his last post in USA was the Managing Partner for New York Life Insurance Co. for their Hawaii Branch. He joined SPA in 1994 as Chief Executive Officer. Currently, he is the Vice-Chairman of SPA and Advisor to the Board of FMI Company.

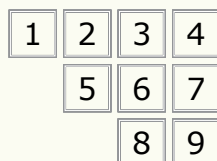
MR. MARTIN PUN အား ရန်ကုန်မြို့တွင် မွေးဖွားခဲ့ပြီး၊ ရန်ကုန်မြို့နှင့် ပေကျင်းမြို့များတွင် ပညာသင် ယူခဲ့ပါသည်။ သူသည် တရုတ်ပြည်နှင့် ဟောင်ကောင် တို့တွင် (၁၂)နှစ်ကြာနှင့် အမေရိကန်နိုင်ငံတွင် (၁၈)နှစ်ကြာ အလုပ်လုပ်ကိုင်ခဲ့ပါသည်။ သူသည် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအပါအဝင် လုပ်ငန်း ပေါင်းစုံလုပ်ကိုင်ခဲ့ပြီး၊ အမေရိကန်နိုင်ငံ New York Life Insurance ကုမ္ပဏီ ဟာဝိုင်အီကျွန်းရုံးခွဲ၏ Managing Partner အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခဲ့သည်။ ၁၉၉၄ ခုနှစ်တွင် SPA ကုမ္ပဏီ၏ အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်အဖြစ် တာဝန်ယူခဲ့ပါသည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် သူသည် SPA ကုမ္ပဏီ၏ ဒု-ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် လည်းကောင်း၊ FMI ကုမ္ပဏီ၏ အကြံပေးအဖွဲ့ဝင်အဖြစ်လည်းကောင်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

WIN MAUNG, (deceased) was a retired Colonel. He served as Deputy Divisional Commander and Vice-Adjutant General in the Armed Forces and retired from the civil services as a High Court Judge of State Judicial Council. He was the Chairman of 3 successful running companies that he had setup. He was the Chair Advisor to the Board of FMI Company from 1992 to 2010. He passed away on 7th May, 2010.

ဦးဝင်းမောင် (ကွယ်လွန်)သည် အငြိမ်းစား ဗိုလ်မှူးကြီးတစ်ဦးဖြစ်သည်။ သူသည် တပ်မတော်တွင် ဒုတပ်မမှူး၊ တွဲဖက်စစ်ရေးချုပ် တာဝန်တို့နှင့် နယ်ဘက်တွင် တာဝန်များ အဆင့်ဆင့်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး၊ နိုင်ငံတော် ဥပဒေပြုကောင်စီ၏ တရားသူကြီးအဖြစ် အငြိမ်းစားယူခဲ့သည်။ သူသည် သူထူထောင်ခဲ့သည့် ကုမ္ပဏီ (၃)ခု၏ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။ သူသည် FMI ကုမ္ပဏီ၏ အကြံပေးအဖွဲ့ ဥက္ကဋ္ဌ အဖြစ် ၁၉၉၂ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၀ ခုနှစ်ထိ ဆောင်ရွက်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ မေလ(၇)ရက်နေ့တွင် ကွယ်လွန်သည်။

SENIOR EXECUTIVES

အကြီးတန်းအမှုဆောင်အရာရှိများ



- AUNG THAN**, is a career banker and retired as a branch manager from Myanmar Economic Bank. He joined Yoma Bank in 1993 and currently is the Deputy Managing Director of Yoma Bank.

ဦးအောင်သန်း သည် ဘဏ်လုပ်ငန်း ကျွမ်းကျင်သူဖြစ်သည်။ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်မှ ဘဏ်ခွဲမန်နေဂျာအဖြစ် အငြိမ်းစားယူပြီး၊ ရိုးမဘဏ်သို့ ၁၉၉၃ ခုနှစ်တွင် ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် ရိုးမဘဏ်၏ ဒု-အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ ဖြစ်သည်။

2. **LE LE WIN**, is a career hotelier and joined SPA/FMI Group in 1993. She is currently the Group HR Manager as well as the Director cum General Manager of Grand Meeyahta Executive Residence and General Manager of FMI Syndication Ltd. and Alternate Director of SPA.

ဒေါ်လဲ့လဲ့ဝင်း သည် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ကျွမ်းကျင်သူဖြစ်ပြီး SPA/FMI အဖွဲ့သို့ ၁၉၉၃ ခုနှစ်တွင် ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် သူမသည် ကုမ္ပဏီအဖွဲ့အစည်းတစ်ခုလုံး၏ ဝန်ထမ်းရေးရာ မန်နေဂျာတာဝန်အပြင် Grand Meeyahta Executive Residences ၏ ဒါရိုက်တာနှင့် အထွေထွေမန်နေဂျာ၊ FMI Syndication Ltd. ၏ အထွေထွေမန်နေဂျာနှင့် SPA ကုမ္ပဏီ၏ အလှည့်ကျ ဒါရိုက်တာ တာဝန်များကိုပါ ပူးတွဲထမ်းဆောင်လျက်ရှိသည်။

3. **DR. KYAW WIN**, is highly respected for his contributions towards Myanmar healthcare sector and well-known as a member of several WHO expert committees and author of several textbooks of medicine. He was Myanmar Ambassador to many western countries from 1995 to 2005. He joined PHIH in 2005 as a Chief Advisor and Consultant Physician. Currently, he is the Chief Executive Officer of Pun Hlaing International Hospital.

ဒေါက်တာဦးကျော်ဝင်း သည် မြန်မာနိုင်ငံကျန်းမာရေးကဏ္ဍသို့ စွမ်းဆောင်အကျိုးပြုမှုများကြောင့် အများ၏ လေးစားကြည်ညိုမှုကိုခံရသော ပုဂ္ဂိုလ်ကြီးတစ်ဦး ဖြစ်ပါသည်။ ကမ္ဘာ့ကျန်းမာရေးအဖွဲ့ လက်အောက်ရှိ ပညာရှင် ကော်မတီများ၏ အဖွဲ့ဝင်တစ်ဦးဖြစ်ပြီး ဆေးပညာနှင့် ဆိုင်ရာ ကျောင်းသုံးစာအုပ်များကို ရေးသားပြုစုခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၅ ခုနှစ်မှ ၂၀၀၅ ခုနှစ်အထိ အနောက်နိုင်ငံများတွင် မြန်မာသံအမတ်ကြီး အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သည်။ သူသည် ၂၀၀၅ ခုနှစ်တွင် ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆေးရုံသို့ အကြံပေးအရာရှိချုပ်နှင့် အတိုင်ပင်ခံ သမားတော်အကြီးအဖြစ် ဝင်ရောက်တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သည်။ လက်ရှိတွင် ပန်းလှိုင်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာဆေးရုံ၏ အမှုဆောင် အရာရှိချုပ်ဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။

4. **THAN OO**, is a Registered Accountant and retired from Myanmar Oil and Gas Enterprise after 25 years of service. He joined SPA Project Management Ltd. in 2002 and currently is the Project Director of Orchid Gardens Project in FMI Garden Development.

ဦးသန်းဦး သည် မှတ်ပုံတင် စာရင်းကိုင်ဖြစ်သည်။ မြန်မာ့ရေနံနှင့် သဘာဝဓါတ်ငွေ့လုပ်ငန်းတွင် (၂၅)နှစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်ပြီးနောက် အငြိမ်းစား ယူခဲ့သည်။ ၂၀၀၂ ခုနှစ်တွင် SPA Project Management Ltd. သို့ ဝင်ရောက်ခဲ့ပြီး လက်ရှိအချိန်တွင် FMI Garden Development ကုမ္ပဏီ လက်အောက်ရှိ Orchid Garden စီမံကိန်း၏ စီမံကိန်းဒါရိုက်တာ ဖြစ်သည်။

5. **LINN MYAING**, is a retired Director General from the Ministry of Foreign Affairs. Prior to this assignment he also served as Myanmar Ambassador to the United States, France, Netherlands, Belgium, Switzerland, EU, UNESCO and Deputy Permanent Representative to the UN in Geneva. He joined SPA in 2006 as Advisor to the Board and currently heads the Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd., Group Public Relations and Protocol Department and is also the Chief Operating Officer of FMI Company.

ဦးလင်းမြိုင် သည် နိုင်ငံခြားရေးဝန်ကြီးဌာန၏ အငြိမ်းစားညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် တစ်ဦးဖြစ်သည်။ ယင်းမတိုင်မီ သူသည် အမေရိကန်ပြည်ထောင်စု၊ ပြင်သစ်၊ နယ်သာလန်၊ ဘယ်လ်ဂျီယံ၊ ဆွစ်ဇာလန်၊ အီတလီ၊ ယူနက်စကို ဆိုင်ရာ မြန်မာသံအမတ်ကြီးအဖြစ်လည်းကောင်း၊ ဂျီနီဗာကုလသမဂ္ဂ ဆိုင်ရာ မြန်မာဒုတိယအမြဲတမ်းကိုယ်စားလှယ်အဖြစ်လည်းကောင်း တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သည်။ သူသည် ၂၀၀၆ ခုနှစ်တွင် SPA ကုမ္ပဏီသို့ အကြံပေးပုဂ္ဂိုလ်အဖြစ် စတင်ဝင်ရောက်ခဲ့သည်။ လက်ရှိတွင် Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd., Group Public Relations and Protocol Department တို့ကို ဦးဆောင်လျက်ရှိပြီး FMI Company ၏ လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်အဖြစ်လည်း တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိသည်။

6. **TIN HTUT OO**, is a retired Director General of the Department of Agricultural Planning, Ministry of Agriculture and Irrigation. He established the Agricultural Marketing Service (MIS) which is the essential requirement in agriculture sector liberalization. Moreover, he implemented the public-private partnership in vegetable seed production and food processing including wine production. He has severed as national and international consultant with UN Organizations in the field of agriculture and rural development in Myanmar and other developing countries in Asia and the Pacific Region. He joined the SPA/FMI Group after his retirement from the civil service and is currently working as the Chief Executive Officer of MAGT and ARDC.

ဦးတင်ထွဋ်ဦး သည် လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးနှင့် ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန၊ စိုက်ပျိုးရေးစီမံကိန်းဦးစီးဌာန၏ အငြိမ်းစား ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် တစ်ဦးဖြစ်သည်။ သူသည် မြန်မာ့စိုက်ပျိုးရေး အသွင်ကူးပြောင်းရေးတွင် အရေးအကြီးဆုံး အခန်းကဏ္ဍမှပါဝင်သော လယ်ယာကဏ္ဍ ဈေးကွက် သတင်းအချက်အလက်ဖြန့်ချိရေးလုပ်ငန်း တည်ထောင်ခြင်းကိုလည်း ဦးဆောင်၍ ဆောင်ရွက်ခဲ့သူဖြစ်သည်။ ထို့အပြင် မျိုးစေ့ထုတ်လုပ်ခြင်းအပါအဝင် ဝိုင်ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် အစားအစာအဆင့်ဆင့် စီမံထုတ်လုပ်ခြင်းတွင် ပုဂ္ဂလိကနှင့်အများပိုင် အကျိုးတူ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ခြင်း လုပ်ငန်းများကိုလည်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ခဲ့သူဖြစ်သည်။ သူသည် မြန်မာနိုင်ငံ၏ လယ်ယာကဏ္ဍ နှင့် ကျေးလက်ဒေသဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး စီမံကိန်းလုပ်ငန်းများကို ပြည်တွင်း၌သာမက၊ အခြားဖွံ့ဖြိုးဆဲ နိုင်ငံများတွင်လည်း ကုလသမဂ္ဂ အဖွဲ့အစည်းများ၏ အတိုင်ပင်ခံအဖွဲ့ဝင်တစ်ဦးအဖြစ် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ သူသည် နိုင်ငံဝန်ထမ်းအဖြစ်မှ အငြိမ်းစားယူခဲ့ပြီးနောက် SPA/ FMI ကုမ္ပဏီအုပ်စုသို့ ဝင်ရောက်ခဲ့ပြီး ယခုအခါ MAGT နှင့် ARDC တို့၏ အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်အဖြစ် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက်ရှိပါသည်။

7. **DR. YE MOE MYINT**, holds a Diploma in Animal Husbandry and a Medical Degree (MBBS-Yangon). His experiences as a general practioner in the districts and medical officer in a private clinic since 1989, significantly contribute towards his work at the Pun Hlaing Interntaional Hospital. He first served as a part time Residential Medical Officer (RMO) at PHIH in 2005 and became a full time RMO the next year. From 2006 to 2008, he served as a Manager of Pun Hlaing Clinic and Medical Service Manager at PHIH. He became the Assistant Medical Director in 2008 and promoted to the rank of Hospital Administrator in 2009, the post he is holding till now.

ဒေါက်တာရဲမိုးမြင့် သည် MBBS Yangon နှင့် တိရိစ္ဆာန်ဆေးကုဆိုင်ရာ ဒီပလိုမာတို့ကို ကိုင်ဆောင်ထားသူ တစ်ဦးဖြစ်ပါသည်။ ၁၉၈၉ ခုနှစ် မှစ၍ နယ်များတွင် အထွေထွေရောဂါကုဆရာဝန်အဖြစ် လည်းကောင်း၊ ပုဂ္ဂလိကဆေးခန်းတွင် ကျန်းမာရေး အရာရှိအဖြစ် လည်းကောင်း တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ရာမှ ရရှိသည့်အတွေ့အကြုံများသည် ပန်းလှိုင်နိုင်ငံတကာဆေးရုံတွင် ယင်း၏ဆောင်ရွက်ချက်တို့ကို များစွာအထောက်အကူ ပြုလျက်ရှိပါသည်။ သူသည် ၂၀၀၅ ခုနှစ်တွင် ပန်းလှိုင်နိုင်ငံတကာဆေးရုံ၌ အချိန်ပိုင်း ဌာနေကျန်းမာရေး အရာရှိအဖြစ် စတင် ဝင်ရောက်ခဲ့ပြီး၊ ၂၀၀၆ မှ ၂၀၀၈ ခုနှစ်အထိ ပန်းလှိုင်ဆေးခန်းတွင် မန်နေဂျာအဖြစ် လည်းကောင်း၊ ပန်းလှိုင်နိုင်ငံတကာဆေးရုံတွင် ဆေးဘက်ဆိုင်ရာ မန်နေဂျာအဖြစ် လည်းကောင်း တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး၊ လက်ထောက်ဆေးဘက်ဆိုင်ရာညွှန်ကြားရေးမှူးရာထူးကို ၂၀၀၈ ခုနှစ်တွင် ရရှိခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် ဆေးရုံအုပ်ချုပ်ရေးမှူးအဖြစ် တိုးမြှင့်ခံရပြီး၊ ယနေ့တိုင် ယင်းရာထူးဖြင့် တာဝန်ထမ်းဆောင်လျက် ရှိပါသည်။

8. **HISHAMUDDIN KOH**, is a Malaysian national and is an agricultural expert with over 35 years of experience in Malaysia, Australia and other S.E Asian countries. He worked as a Senior Agriculture Consultant at Myanmar Agri-Tech Ltd. from 2005 to 2010. Currently, he is the Chief Operating Officer and one of the panel consultants of ARDC.

MR. HISHAMUDDIN KOH သည် မလေးရှား နိုင်ငံသားဖြစ်သည်။ မလေးရှား၊ ဩစတြေးလျနှင့် အရှေ့တောင်အာရှ နိုင်ငံများတွင် (၃၅) နှစ်ကျော် စိုက်ပျိုးရေးပညာရှင်အဖြစ် ဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။ သူသည် Myanmar Agri-Tech Ltd. ၏ အကြီးတန်း စိုက်ပျိုးရေး အကြံပေးအဖြစ် ၂၀၀၅ ခုနှစ်မှ ၂၀၁၀ အထိ တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့သည်။ လက်ရှိတွင် သူသည် ARDC ၏ လုပ်ငန်းဆိုင်ရာအမှုဆောင် အရာရှိချုပ် နှင့် အတိုင်ပင်ခံအဖွဲ့ဝင်အဖြစ် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။

9. **GU CHUN TING**, is a Chinese national and specialised as Economists and Logistician throughout his career. He started his career in 1970 in Logistic Unit of No. 5 Engineering Department of Hydropower plant. Over last 40 years, he has been in various positions of logistics and vehicle maintenance division of Beijing Public Transport Holdings Ltd. and managed over 20,000 vehicles of the company. He retired as General Manager in 2009. He joined the Group's China Auto Division as General Manager in May, 2010.

MR. GU CHUN TING သည် တရုတ်နိုင်ငံသားဖြစ်ပြီး၊ သူ၏ အလုပ်သက်တမ်းတစ်လျှောက်တွင် စီးပွားရေးနှင့် လောဂျစ်စတစ်ပညာရပ်များတွင် အထူးကျွမ်းကျင်သောသူအဖြစ် ရပ်တည်ခဲ့ပါသည်။ သူသည် ရေအားလျှပ်စစ်စက်ရုံတစ်ခုရှိ အမှတ်(၅) အင်ဂျင်နီယာဌာနမှ လောဂျစ်စတစ် ဝန်ထမ်းအဖြစ် ၁၉၇၀ တွင် လုပ်ငန်းခွင်သို့ စတင်ဝင်လာခဲ့ပါသည်။ ပြီးခဲ့သော နှစ်(၄၀)အတွင်း Beijing Public Transport Holdings Ltd. တွင် လောဂျစ်စတစ်နှင့် မော်တော်ယာဉ်ထိန်းသိမ်းရေးဌာနတို့တွင် ရာထူးအမျိုးမျိုးဖြင့် တာဝန်ထမ်းဆောင်ခဲ့ပြီး၊ ကုမ္ပဏီပိုင် မော်တော်ယာဉ်ပေါင်း (၂၀,၀၀၀) ကို တာဝန်ယူထိန်းသိမ်းခဲ့ပါသည်။ ၂၀၀၉ ခုနှစ်တွင် အထွေထွေမန်နေဂျာရာထူးမှ အနားယူခဲ့ပါသည်။ ၂၀၁၀ ပြည့်နှစ်၊ မေလတွင် FMI ကုမ္ပဏီအုပ်စုမှ China Auto Division ၏ အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ခဲ့ပါသည်။

CORPORATE CITIZENSHIP

ကုမ္ပဏီနိုင်ငံသား

FMI prides itself in taking Corporate Citizenship very seriously. Following our relief and rehabilitation work for the victims of Cyclone Nargis, in particular the construction of the first Environmentally Sustainable Pilot Village (ESPV) in Auk Pyun Wa nearly two years ago, we have further constructed all the religious structures at Auk Pyun Wa village, including the village pagoda, monastery, ordination hall (thain) and an Arr Yon Khan Tazaung, an open hall for the villagers to pay homage to the pagoda and conduct religious ceremonies. This was done with consultation with the villagers and filled a void in their spiritual lives which was completely obliterated by the cyclone and has not been replaced.

With the generous donations from the SPA/FMI Group, staff members, friends and well-wishers from within the country and abroad, and the villagers themselves, construction of these religious structures began in October 2009 and was completed at the end of December 2009. Directors of SPA/FMI Group, accompanied by staff members, well-wishers and friends visited Auk Pyun Wa village on the 4th of January 2010 and participated in the religious ceremony to share merits for the good deeds done.



FMI Co., Ltd. also undertook the National Disaster Preparedness Central Committee's assignment to construct a 500-person capacity Cyclone Shelter near Kwin Gyi village on Ale Kyun and was honoured, together with other construction companies who also constructed Cyclone Shelters, by the Chairman of the National Disaster Preparedness Central Committee and Prime Minister of the Union of Myanmar U Thein Sein in Nay Pyi Taw in August of this year.

Not only is our firm commitment to active corporate citizenship recognized at home, it is also recognized in the region as well. In July of this year, Auk Pyun Wa ESPV's Solar Lighting and Water Pumping Project of FMI received the 2nd runner-up award in the off-grid category of the ASEAN Renewable Energy Projects Competition for 2010.



Anti-Malaria Program

The malaria elimination project being implemented jointly by Myanmar Agri-Tech Ltd. (MAGT), Pun Hlaing International Hospital (PHIH) and Myanmar Business Coalition on AIDs (MBCAs) in the vicinity of Maw Tin and Ngwe Saung Estates of MAGT in Ngaputaw Township, Ayeyarwaddy Division has successfully entered its third year of operation. The malaria prevention and control work program, in tandem with



Anti-Malaria and Health Care activities around Maw Tin Estate



field research conducted in the 15 villages within a 5-mile radius of our Maw Tin Estate has resulted in more than 95% malaria reduction according to the medical researchers and field team reports. The health teams are also giving healthcare education to the villagers, while at the same time helping to upgrade the schools by providing donations and through actual rehabilitation of infrastructures.

Due to the support given by your Company, and those of the entities that are directly involved in the project, a research scientist who has been actively taking part in this anti-malaria initiative received a doctorate in public health this year. The knowledge that he had gained from his work in the program will further help towards the successful completion of the program.



Religious structures and Htee Hoisting Ceremony at Auk Pyun Wa village

ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီသည် ကုမ္ပဏီနိုင်ငံသားကို လွန်စွာမှပင် အလေးထားပါသည်။ နာဂစ်မုန်တိုင်းသင့် ပြည်သူများအတွက် ကယ်ဆယ်ရေးနှင့် ပြန်လည်နေရာချထား ရေးလုပ်ငန်းများ၊ အထူးသဖြင့် လွန်ခဲ့သည့်(၂)နှစ်က အောက်ပြန်ဝတွင် ပထမဆုံးသော “သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အရ ရေရှည်တည်တံ့ ခိုင်မြဲစေမည့် ရှေ့ပြေးကျေးရွာ” တည်ဆောက်ခြင်း လုပ်ငန်းကိုဆောင်ရွက်ပြီးနောက် ရွာဦးစေတီ၊ ဘုန်းတော်ကြီး ကျောင်း၊ သိမ် နှင့် အာရုံခံ တန်ဆောင်းတို့ကို ဆက်လက်တည်ဆောက် ပေးခဲ့ပါသည်။ ဤသို့ ဆောင်ရွက်ရာတွင် ရွာသားများနှင့် ညှိနှိုင်းတိုင်ပင်ဆောင်ရွက်ပေးခဲ့ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။ မုန်တိုင်းက လုံးဝဖျက်စီးပစ်လိုက်ပြီး၊ ယခု အချိန်အထိပြန်လည် အစားထိုးပေးရခြင်း မရှိသေးသည့် စိတ်ပိုင်းဆိုင်ရာ လိုအပ်ချက်ကို ပြန်လည်ဖြည့်ဆည်း ပေးခဲ့ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများကို SPA/FMI ကုမ္ပဏီအုပ်စု၊ ဝန်ထမ်းများ၊ မိတ်ဆွေများ၊ ပြည်တွင်းပြည်ပမှ အလှူရှင်များနှင့် ရွာသူရွာသားများကိုယ်တိုင် စေတနာထက်သန်စွာ ပါဝင်လှူဒါန်းငွေများဖြင့် ၂၀၀၉ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ တွင် စတင်ခဲ့ရာ ဒီဇင်ဘာလတွင် လုံးဝပြီးစီးသွားပါသည်။ SPA/FMI ကုမ္ပဏီအုပ်စုမှ ဒါရိုက်တာများသည်

ဝန်ထမ်းများ၊ အလှူရှင်များနှင့် မိတ်ဆွေများလိုက်ပါလျက် ၂၀၁၀ ခု၊ ဇန်နဝါရီလ (၄)ရက်နေ့တွင် အောက်ပြန်ဝရွာသို့ သွားရောက်ကာ လှူဒါန်းထားရှိသမျှအတွက် ရေစက်ချအမျှပေးဝေခဲ့ပြီး ရွာဦးစေတီထီးတော်တင်ပွဲတွင် ပါဝင်ဆင်နွှဲခဲ့ကြပါသည်။

FMI ကုမ္ပဏီသည် အမျိုးသားသဘာဝဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်စောင့်ရှောက်ရေးဗဟိုကော်မတီမှ တာဝန်ပေးချက်အရ အလယ်ကျွန်းရှိ ကွင်းကြီးရွာတွင် လူ (၅၀၀)ဆုံ မုန်တိုင်းခိုအဆောက်အအုံတစ်ခုကို တည်ဆောက်ခဲ့ပြီး၊ မုန်တိုင်းခို အဆောက်အအုံများ တည်ဆောက်ပေးခဲ့သည့် အခြားသောဆောက်လုပ်ရေး ကုမ္ပဏီများနှင့်အတူ၊ ယခုနှစ်ဩဂုတ်လ တွင် နေပြည်တော်၌ အမျိုးသားသဘာဝဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်စောင့်ရှောက်ရေး ဗဟိုကော်မတီဥက္ကဋ္ဌ နိုင်ငံတော်ဝန်ကြီးချုပ် ဦးသိန်းစိန် ၏ ချီးကျူးဂုဏ်ပြုခြင်းကို ခံခဲ့ရပါသည်။

FMI ကုမ္ပဏီ၏ ကုမ္ပဏီနိုင်ငံသားတာဝန်များကို တက်ကြွစွာ ဆောင်ရွက်မှုများအတွက် ပြည်တွင်းမှာသာမက ဒေသတွင်းမှာပါ အသိအမှတ်ပြုခြင်းခံရပါသည်။ ယခုနှစ် ဇူလိုင်လ တွင် ၂၀၁၀ အာဆီယံ ပြန်လည်ပြည့်ဖြိုးမြဲစွမ်းအင် စီမံကိန်းပြိုင်ပွဲ၏ off-grid ကဏ္ဍတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အရ ရေရှည်တည်တံ့ခိုင်မြဲသည့်

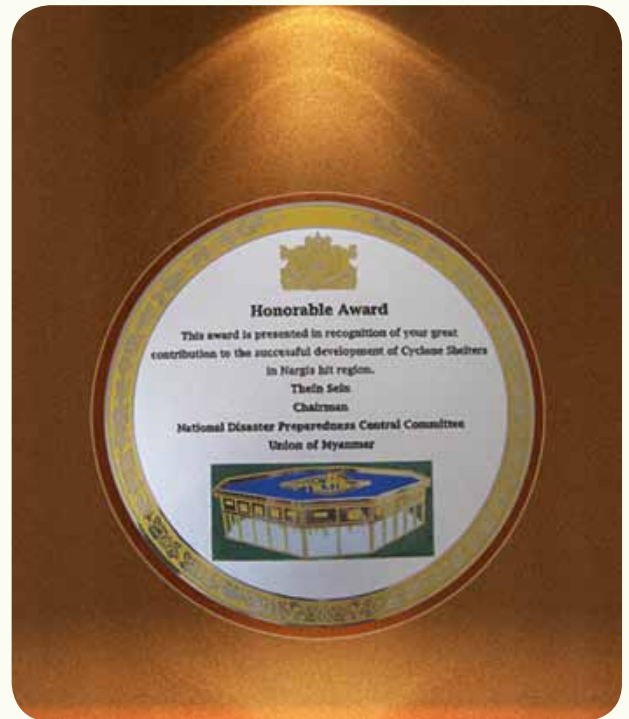
အောက်ပြန်ဝရွာရှိ နေရောင်ခြည်စွမ်းအင်သုံး မီးပေးခြင်းနှင့် ရေစုပ်
တင်ခြင်း စီမံကိန်းသည် တတိယဆုကို ဆွတ်ခူးရရှိခဲ့ပါသည်။

ငှက်ဖျားတိုက်ဖျက်ရေးအစီအစဉ်

Myanmar Agri-Tech Ltd. (MAGT)၊ Pun Hlaing
International Hospital (PHIH) နှင့် Myanmar
Business Coalition on AIDs (MBCAs) တို့ ရောပတ်တိုင်း၊
ငပုတောမြို့နယ်ရှိ MAGT ၏ မော်တင်နှင့် ငွေဆောင်စိုက်ခင်း
အနီးတဝိုက်တွင် အောင်မြင်စွာ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့်
ငှက်ဖျားတိုက်ဖျက်ရေး အစီအစဉ်သည် ယခုနှစ်တွင် (၃)နှစ်တာ
ကာလသို့ ရောက်ရှိလာခဲ့ပြီ ဖြစ်ပါသည်။ မော်တင်စိုက်ခင်း၏ (၅)
မိုင် ပတ်ဝန်းကျင်အတွင်းရှိ ကျေးရွာ (၁၅)ရွာတွင် ပြုလုပ်သည့်
ကွင်းဆင်းသုတေသနလုပ်ငန်းနှင့် ဆက်စပ်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့်
ငှက်ဖျားရောဂါ ကာကွယ်ထိန်းချုပ်ရေး အစီအစဉ်ကြောင့် အဆိုပါ
ဒေသတွင် ငှက်ဖျားရောဂါ ၉၅% ကျော် ကျဆင်းခဲ့ကြောင်း
ကျန်းမာရေး သုတေသီများနှင့် ကွင်းဆင်းအဖွဲ့များ၏ အစီရင်ခံစာ
များအရ သိရှိရပါသည်။

ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုအဖွဲ့မှ ရွာသူရွာသားများအား ကျန်းမာရေး
ဆိုင်ရာ အသိပညာပေးမှုများလည်း ပြုလုပ်ပေးလျက်ရှိပြီး၊ တစ်ချိန်
တည်းမှာပင် စာသင်ကျောင်းများအား အလှူငွေများ ပေးအပ်
လှူဒါန်းခြင်းဖြင့် အဆင့်အတန်းကို မြှင့်တင်ပေးကာ၊ ကျောင်း
အဆောက်အအုံ များကိုလည်း ပြန်လည်ပြင်ဆင် တည်ဆောက်ခြင်း
တို့ကို လုပ်ဆောင်ပေးလျက် ရှိပါသည်။

FMI ကုမ္ပဏီနှင့် ဤစီမံကိန်းတွင် တိုက်ရိုက်ပါဝင်ပတ်သက်နေသော
ကုမ္ပဏီများ၏ ကူညီထောက်ပံ့မှုများကြောင့် ငှက်ဖျားတိုက်ဖျက်
ရေး အစီအစဉ်တွင် ပါဝင်လုပ်ရှားလျက်ရှိသည့် သုတေသီဆရာဝန်
တစ်ဦးသည် ယခုနှစ်တွင် ပြည်သူ့ကျန်းမာရေး အထူးပြု ဒေါက်တာ
ဘွဲ့ကို ရရှိခဲ့ပါသည်။ ဤအစီအစဉ်တွင် ပါဝင်လုပ်ဆောင် ခဲ့မှုကြောင့်
ရရှိခဲ့သော အသိပညာများသည် အစီအစဉ် အောင်မြင်ပြီးဆုံးစေရန်
အတွက် အထောက်အကူ ပိုမိုဖြစ်စေမည် ဖြစ်ပါသည်။



Cyclone Shelter at Kwin Gyi Village

FINANCIAL SECTION



FINANCIAL SUMMARY

REPORT OF THE DIRECTORS

REPORT OF THE INDEPENDENT AUDITOR

BALANCE SHEET AS AT MARCH 31, 2010

INCOME STATEMENT FOR THE YEAR ENDED MARCH 31, 2010

STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY

CASH FLOW STATEMENT

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

FINANCIAL SUMMARY

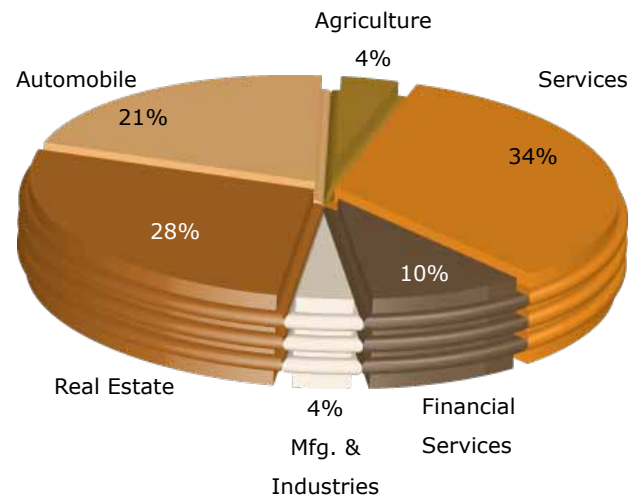
ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာအကျဉ်းချုပ်

Investments Distribution by Sectors

လုပ်ငန်းကဏ္ဍအလိုက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

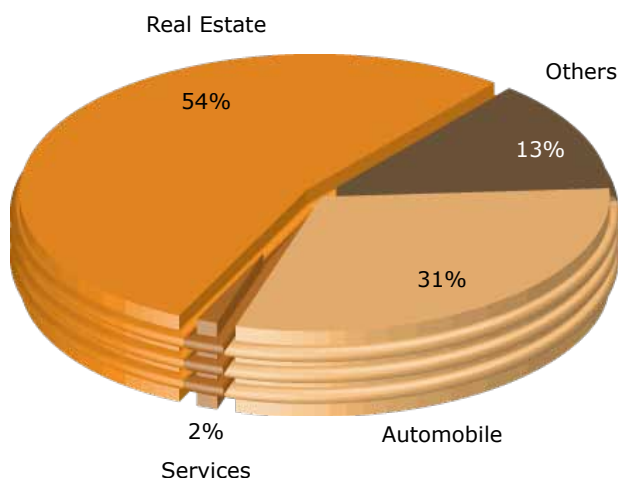
Your company continued to engage in the business of investment holding which include investments in financial services sector, automobile sector, real estate sector, agriculture sector, manufacturing & industries sector and services sector. The investments made by your company are recorded at cost in the books of company (Updated to the date of this report) having a total historic value of K. 16,285 million.

FMI ကုမ္ပဏီသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းကို ဆက်လက် ဆောင်ရွက် လျက်ရှိပြီး၊ ဘဏ္ဍာရေးဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍ၊ မော်တော်ယာဉ်လုပ်ငန်း ကဏ္ဍ၊ အိမ်ရာဖော်ထုတ်တည်ဆောက်ရေးကဏ္ဍ၊ စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍ၊ စက်မှုကုန်ထုတ်ကဏ္ဍ နှင့် ဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍ တို့တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ ထားပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများအား ကုမ္ပဏီစာရင်းစာအုပ်တွင် မူရင်းတန်ဖိုးအတိုင်း (အစီရင်ခံစာတင်သည့်နေ့အထိ) စာရင်းရေးသွင်း ထားပြီး စုစုပေါင်းတန်ဖိုးမှာ ကျပ် ၁၆,၂၈၅ သန်းကျော် ဖြစ်ပါသည်။



Income Contribution by Sectors

လုပ်ငန်းကဏ္ဍအလိုက် ဝင်ငွေရရှိမှု

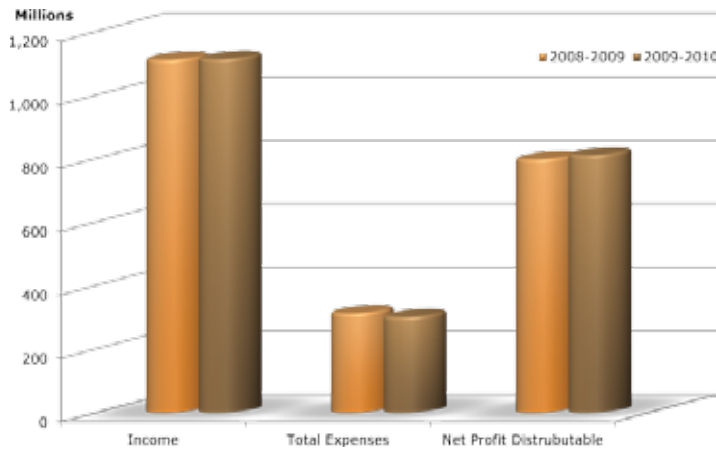


Your company income for the year ended 31st March, 2010 was K. 1,114 million which was contributed by automobile sector 31%, services sector 2%, real estate sector 54% and other income 13% respectively. Other income comprise of the net income from sale of investments.

FMI ကုမ္ပဏီ၏ ၃၁-၃-၂၀၁၀ ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် စုစုပေါင်းဝင်ငွေမှာ ကျပ် ၁,၁၁၄ သန်း ဖြစ်ရာ၊ မော်တော်ယာဉ် လုပ်ငန်းကဏ္ဍမှ ၃၁%၊ ဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍမှ ၂%၊ အိမ်ရာဖော်ထုတ်တည်ဆောက်ရေးကဏ္ဍမှ ၅၄% နှင့် အခြားဝင်ငွေ ၁၃% အသီးသီးရရှိပါသည်။ အခြားဝင်ငွေမှာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ရောင်းချခြင်းမှရငွေ ဖြစ်ပါသည်။

Comparison of Income and Expenses

အသုံးစရိတ်နှင့် အမြတ်ငွေ နှိုင်းယှဉ်ဖော်ပြချက်



Your company income for this year was increased marginally to K. 1,114 million, but the expenses decreased by 4% to K. 302 million. As a result, net profit distributable to shareholders increased by 2% to K. 812 million.

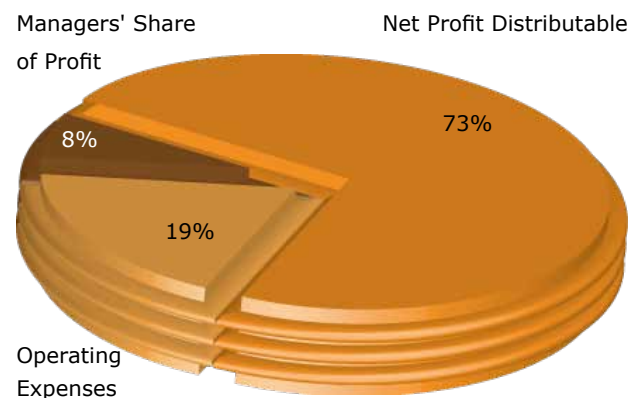
FMI ကုမ္ပဏီအနေနှင့် ဝင်ငွေကျပ် ၁,၁၁၄ သန်း ရရှိခဲ့ရာ ယခင်နှစ်နှင့် နှိုင်းယှဉ်လျှင် မဆိုသလောက်သာ တိုးတက်ခဲ့သော်လည်း အသုံးစရိတ်မှာ ကျပ် ၃၀၂ သန်း သို့ ၄% ကျဆင်းခဲ့ပါသည်။ ထို့ကြောင့် အစုရှယ်ယာရှင်များသို့ ခွဲဝေပေးနိုင်သည့် အသားတင် အမြတ်ငွေမှာ ၂% တိုး၍ ကျပ် ၈၁၂ သန်း ဖြစ်ပါသည်။

Usage and Distribution of Income

ဝင်ငွေခွဲဝေသုံးစွဲမှု

Out of total income of K. 1,114 million for this year, 19% was used for operating expenses, 8% was provided as managers' share of profit and 73% was distributed to shareholders.

စုစုပေါင်းဝင်ငွေကျပ် ၁,၁၁၄ သန်း အနက် ၁၉% အား လုပ်ငန်း အသုံးစရိတ်အဖြစ် သုံးစွဲပြီး၊ ၈% အား Managers' Share of Profit အဖြစ် ခွဲဝေ၍ ၇၃% အား အစုရှယ်ယာရှင်များထံသို့ ခွဲဝေနိုင်ပါသည်။



REPORT OF THE DIRECTORS

The directors have the pleasure in submitting their annual report and audited financial statements for the year ended March 31, 2010.

PRINCIPAL ACTIVITIES

The Company continued to engage in the business of investment holding during the year.

RESULTS

The state of the company's affair at March 31, 2010 is set out in the balance sheet on page (46). The results for the year are set out in the statement of income on page (47).

DIRECTORS

The directors who held office during the year and up to the date of this report were:

U Theim Wai
U Myat Thin Aung
U Aung Win Khaing
U Kyaw Paing
U Than Aung
U Than Tun
Professor Yi Yi Myint
U Tin Maung Win
U Ne Lin Oo
U Tun Tun

In accordance with the company's Articles of Association, U Theim Wai, U Kyaw Paing and U Than Tun retired and, being eligible, offer themselves for re-election.

DIVIDENDS

A final dividend at the rate of 12.5% of par value, per share, amounting to K 922,000,000/- has been proposed per resolution made at the Board of Directors Meeting of the Company held on the 8th of October, 2010.

AUDITORS

A resolution will be submitted to the Annual General Meeting of the Company to re-appoint the auditors Messrs. U Hla Tun and Associates Limited.

On behalf of the Board,



Kyaw Paing
Managing Director

Ref: F. 8/C.8 (1117/2010)

Date: August 12, 2010

REPORT OF THE INDEPENDENT AUDITOR

To the Members of First Myanmar Investment Company Limited

We have audited the accompanying financial statements of First Myanmar Investment Company Limited, which comprise the balance sheet as at March 31, 2010 and the income statements, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Myanmar Accounting Standards and the provisions of the Myanmar Companies Act. This responsibility includes: devising and maintaining a system of internal accounting controls sufficient to provide a reasonable assurance that assets are safeguarded against loss from unauthorized use or disposition; and transactions are properly authorized and that they are recorded as necessary to permit the preparation of true and fair Income Statement and Balance Sheet and to maintain accountability of assets; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Myanmar Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We are also required to report, in accordance with Section 145 of the Myanmar Companies Act, to the members of the Company, on the accounts examined by us. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

As stated in Note 4 to the financial statements, the investments made in various companies and projects were carried at cost. In the absence of share market reports, audited financial statements and valuation reports of all the invested companies and projects, we were unable to ascertain as to the impairment loss of the investments and also the return on these investments that should be provided in the accounts.

Opinion

In our opinion,

- (i) except for any adjustments relating to matters in Note 4 mentioned above the Company's financial statements are properly drawn up in conformity with the provisions of the Myanmar Companies Act and the Myanmar Accounting Standards so as to give a true and fair view of the financial position of the Company as of March 31, 2010 and of its financial performance and its cash flows for the year then ended, according to the best of our information and explanations given to us and as shown by the books of the Company.
- (ii) we have obtained all the information and explanations we have required; and
- (iii) the books and records required by the Act to be kept by the Company have been maintained in accordance with Section 130 of the Myanmar Companies Act.



(Htun Aye)
B.A., B.L., C.P.A.

(Maung Maung Aung)
B.Com, C.P.A.

Certified Public Accountants
U Hla Tun & Associates Limited
Certified Public Accountants
Shwegon Plaza, 64(b), (1st floor)
Komin Kochin Road, Bahan Township, Yangon.

BALANCE SHEET

As at 31 March 2010

Currency - Myanmar Kyats

	Note	2010	2009
ASSETS			
Non-current Assets			
Property and Equipment-Net	3	5,770,399	4,932,084
Investment	4	14,681,660,724	14,696,044,980
Total Non-current Assets		14,687,431,123	14,700,977,064
Current Assets			
Prepayment and Advances	5	48,818,550	9,088,756
Accounts Receivable	6	1,071,919,213	1,005,045,000
Accounts Receivable-Other	7	70,500	25,244,806
Cash and Bank balances	8	2,579,792	16,543,552
Total Current Assets		1,123,388,055	1,055,922,114
Total Assets		15,810,819,178	15,756,899,178
SHAREHOLDERS' EQUITY AND LIABILITIES			
Shareholders' Equity			
Authorised Capital			
15,000,000 ordinary shares of			
K. 1,000 each		15,000,000,000	15,000,000,000
Issued and Paid Up Capital	9	7,376,000,000	7,376,000,000
7,376,000 ordinary shares of			
K. 1,000 each, fully paid-up			
Reserves and Retained Earnings			
Share Premium		7,136,916,200	7,136,916,200
Retained Earnings		1,122,599,649	1,047,864,118
Total Shareholders' Equity		15,635,515,849	15,560,780,318
Current Liabilities			
Unclaimed Dividends		88,123,225	80,626,825
Accounts Payable	10	2,365,851	46,588,064
Accrued Expenses	11	32,031,464	32,290,624
Provision for Tax	12	52,782,789	36,613,347
Total Current Liabilities		175,303,329	196,118,860
Shareholders' Equity and Liabilities		15,810,819,178	15,756,899,178

See Accompanying Notes to Financial Statements.

Authenticated by Directors:



Tun Tun
Director



Kyaw Paing
Managing Director

INCOME STATEMENT

For The Year Ended 31 March 2010

Currency - Myanmar Kyats


	Note	2010	2009
INCOME			
Dividends	13	968,772,500	1,019,995,000
Net Income from Sale of Investments (Taxed)	14	145,660,722	34,398,000
Bank Interest		1,500	647,154
Service Income		-	57,400,000
Other Income		-	-
		1,114,434,722	1,112,440,154
EXPENDITURES			
Managing Agent Fees	15	(73,760,000)	(66,698,101)
Managers' Share of Profit	16	(90,259,504)	(88,752,206)
Administrative and General Expenses	17	(137,315,650)	(147,965,457)
Asset Written off		(764,037)	-
		(302,099,191)	(303,415,764)
Profit on Ordinary Activities Before Taxation		812,335,531	809,024,390
Income Tax for 2006-2007 financial year		-	(254,533)
Income Tax Provision		-	(10,000,000)
NET PROFIT AFTER TAXATION		812,335,531	798,769,857

See Accompanying Notes to Financial Statements.

Authenticated by Directors



Tun Tun
Director



Kyaw Paing
Managing Director

STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY

For The Year Ended 31 March 2010

Currency - Myanmar Kyats

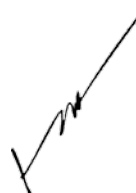
	2010	2009
SHARE CAPITAL		
Balance at beginning of year	7,376,000,000	6,605,611,000
Scripts shares issued for the year	-	770,389,000
Balance at year end	7,376,000,000	7,376,000,000
SHARE PREMIUM		
Balance at beginning of year	7,136,916,200	7,136,916,200
Bonus Share issued for the year	-	-
Balance at Year end	7,136,916,200	7,136,916,200
RETAINED EARNINGS		
Balance at beginning of year	1,047,864,118	1,539,935,911
Donation	-	(300,000,000)
Net Profit after taxation	812,335,531	798,769,857
Dividend	(737,600,000)	(990,841,650)
Balance at Year end	1,122,599,649	1,047,864,118
SHAREHOLDER'S EQUITY	15,635,515,849	15,560,780,318

See Accompanying Notes to Financial Statements.

Authenticated by Directors



Tun Tun
Director



Kyaw Paing
Managing Director

CASH FLOW STATEMENT

For The Year Ended March 31, 2010

Currency - Myanmar Kyats

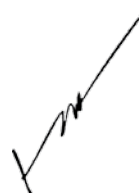
	2010	2009
Cash flow from operating activities		
Net profit before tax for the year	828,504,973	809,024,390
Adjustments for Donation	-	(300,000,000)
Depreciation and Amortization	1,791,823	1,551,474
Fixed Assets Written Off	764,037	-
Interest Income	(1,500)	(647,154)
Net income from sale of investments	(161,830,164)	(34,398,000)
Dividend income	(968,772,500)	(1,019,995,000)
Operating profit/(loss) before working capital changes	(299,543,331)	(544,464,290)
Working capital changes		
(Increase)/decrease in prepayment and advances	(24,629,794)	(5,350,423)
(Increase)/decrease in accounts receivable	(103,169,213)	125,000,000
(Increase)/decrease in accounts receivable-other	25,174,306	12,588,533
Increase/(decrease) in accounts payable	(44,222,213)	26,441,865
Increase/(decrease) in accrued expenses	(259,160)	64,577
Cash Generated from Operation	(446,649,405)	(385,719,738)
Income-tax paid	(15,100,000)	(1,254,533)
Net cash used in operating activities	(461,749,405)	(386,974,271)
Cash flow from investing activities		
Acquisition of new shares	-	(18,250,000)
Proceed from sale of investments	176,214,420	38,250,000
Proceed from sale of property and equipment	-	-
Purchase of property and equipment	(3,394,175)	(61,000)
Interest received	1,500	647,154
Dividend received	1,005,067,500	584,950,000
Net cash provided by investing activities	1,177,889,245	605,536,154
Cash flow from financing activities		
Proceed from issue of share capital	-	770,389,000
Dividend paid	(730,103,600)	(989,661,050)
Net cash used in financing activities	(730,103,600)	(219,272,050)
Net increase/(decrease) in cash and cash equivalents	(13,963,760)	(710,167)
Cash and cash equivalents at beginning of year	16,543,552	17,253,719
Cash and cash equivalents at end of year	2,579,792	16,543,552

See Accompanying Notes to Financial Statements.

Authenticated by Directors



Tun Tun
Director



Kyaw Paing
Managing Director

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

For The Year Ended March 31, 2010

1.0 General

"FIRST MYANMAR INVESTMENT COMPANY LIMITED" is a Public Company and incorporated on 3 July 1992 as per Certificate of Incorporation No.159 of 1992-93 under the Myanmar Companies Act. The Company has received the Certificate for Commencement of Business dated October 30, 1992.

The main activity of the Company is investment holding by purchasing shares in other companies and receiving dividend income from the investments.

2.0 Summary Of Significant Accounting Policies

2.1 Accounting Period

The accounting year is from April 1, 2009 to March 31, 2010, the mandatory income year end under the Myanmar Income Tax Law.

2.2 Presentation of Financial Statements

The Financial Statements have been prepared in accordance with Myanmar Accounting Standards and same as in previous years.

2.3 Property & Equipment

Property and Equipment are stated at cost less accumulated depreciation. Depreciation is calculated on a straight-line method and the rates of depreciation are as follows: -

Office Equipment	10%-20%
Furniture	5%
Motor Cycle	20%
Renovation Cost	20%

2.4 Investments

Investments are stated at cost.

2.5 Revenue Recognition

Dividend income on investments and sales of investments are recognized under accrual basis.

3.0 Property And Equipment

The detailed movements are as follows :

	Office Equipment	Furniture	Motorcycle	Leasehold	2010 Total	2009 Total
Cost						
At 1 April 2009	13,517,037	1,075,500	318,500	8,938,669	23,849,706	23,788,706
Written Off	(2,664,552)	(100,000)	-	-	(2,764,552)	-
Addition for the year	3,394,175	-	-	-	3,394,175	61,000
Disposal for the year	-	-	-	-	-	-
	14,246,660	975,500	318,500	8,938,669	24,479,329	23,849,706
Accumulated Depreciation						
At 1 April 2009	(9,366,935)	(293,519)	(318,499)	(8,938,669)	(18,917,622)	(17,366,148)
Written Off	1,983,848	16,667	-	-	2,000,515	-
Charge for the year	(1,741,382)	(50,442)	-	-	(1,791,824)	(1,551,474)
Disposal for the year	-	-	-	-	-	-
	(9,124,469)	(327,294)	(318,499)	(8,938,669)	(18,708,931)	(18,917,622)
Net Book Value	5,122,191	648,206	1	-	5,770,399	4,932,084

4.0 Investments

Details of investments (at cost) made by the Company are as follows: -

	2010	2009
(1) Yoma Bank Ltd.	1,638,116,548	1,638,116,548
(2) F.M.I Syndication Ltd.	2,749,017,848	2,749,017,848
(3) SPA Motorcycle Ltd.	1,450,123,200	1,450,123,200
(4) May Enterprise Ltd (SPA Motors)	186,326,400	186,326,400
(5) Pun Hlaing International Hospital Ltd.	5,541,490,000	5,541,490,000
(6) Wood Technology Industries Ltd. (WTI)	585,165,550	585,165,550
(7) Mandalay Cement Industries Co., Ltd.	-	1,737,239,570
(8) Shine Laundry Ltd.	6,830,000	6,830,000
(9) Myanmar Suzuki Motor Co., Ltd.	114,764,108	114,764,108
(10) F.M.I Garden Development Ltd.	122,450,000	122,450,000
(11) Myanmar Nissan Co., Ltd.	-	7,812,500
(12) Seven Golden Gates Co., Ltd.	7,812,500	-
(13) SPA Elevator & Escalator	3,000,000	3,000,000
(14) Chinthe Concrete Ltd.	-	10,634,256
(15) Yoma Thitsar Commercial Co., Ltd.	10,000,000	10,000,000
(16) Myanmar Agri-Tech Limited	500,000,000	500,000,000
(17) Yoma Yazar Manufacturing Co., Ltd.	1,762,239,570	25,000,000
(18) Myanmar Agri-Tech Carbon Capital Ltd.	1,500,000	1,500,000
(19) Agribusiness & Rural Development Consultant Ltd.	2,750,000	2,750,000
(20) Myanmar Concrete Industries Ltd.	-	150,000
(21) Yangon Sand Industries Ltd.	-	3,600,000
(22) Forest Product Joint Venture Ltd.	75,000	75,000
	14,681,660,724	14,696,044,980

It is observed during the year that

- (i) Exchange of 19.5% shareholding ratio of Mandalay Cement Industries Co. Ltd, held by the Company with 40% shareholding ratio of Yoma Yazar Co. Ltd held by Yangon Land Co. Ltd, an affiliate of SPA Group, at equal value.
- (ii) Disposal of following Investments
 - Yangon Sand Industries Ltd.
 - Myanmar Concrete Industries Ltd.
 - Chinthe Concrete Ltd.

5.0 Prepayments And Advances

Details are as follows.

	2010	2009
Office rental (Mandalay)	1,650,000	2,550,000
IT service charges (Hi Com)	1,012,500	4,725,000
Medical insurance	-	720,836
Subscription fee	6,550	35,600
Phone bill	49,500	57,320
Advance capital gain tax	16,100,000	1,000,000
Advance-Other	30,000,000	-
	48,818,550	9,088,756

6.0 Accounts Receivable

Details are as follows.

	2010	2009
Dividend from FMI Syndication Ltd.	385,000,000	385,000,000
Dividend from SPA Motorcycle Ltd.	-	500,000,000
Dividend from Forest Product Joint Venture	-	45,000
Dividend from May Enterprise Ltd (SPA Motors)	170,000,000	120,000,000
Dividend from Yoma Yazar Manufacturing Co. Ltd.	180,000,000	-
Dividend from SPA Elevator & Escalator	20,000,000	-
Dividend from FMI Garden Development Ltd.	213,750,000	-
Receivable from sale of investment	85,500,000	-
Receivable from Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd.	17,669,213	-
	1,071,919,213	1,005,045,000

7.0 Accounts Receivable-Other

Details are as follows.

	2010	2009
FMI Trading centre	-	25,070,442
Others receivable	70,500	174,364
	70,500	25,244,806

8.0 Cash And Bank Balances

Cash and bank balances consist of:

	2010	2009
Cash on hand (Yangon) - Kyats	49,669	32,267
- US\$	-	945,000
Cash on hand (Mandalay)	43,269	77,326
Cash in Bank - Yoma Bank – Current deposit	2,427,550	15,448,399
- Yomo Bank – Saving deposit	47,700	28,955
- MICB – Kyats	6,104	6,104
- MICB – US\$ 895.49 @ Ks 6.143	5,500	5,500
	2,579,792	16,543,552

9.0 Issued And Paid Up Capital

No further issue of shares was made during the year.

10.0 Account Payable

	2010	2009
Yoma Thitsar Commercial Co. Ltd.	2,365,851	-
Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd.	-	46,588,064

11.0 Accrued Expenses

Details are as follows: -

	2010	2009
Provision for AGM expenses	30,000,000	30,000,000
Professional fees	1,200,000	1,242,000
Others	831,464	1,048,624
	32,031,464	32,290,624

12.0 Provision For Tax

Represents provision for corporate income tax and capital gain tax on sales of investments, as follows: -

	2010	2009
Income tax provision	10,000,000	10,000,000
Capital gain tax on sales of Investments	42,782,789	26,613,347
	52,782,789	36,613,347

13.0 Dividends Income

Represents dividend income from:

	2010	2009
FMI Syndication Ltd.	385,000,000	385,000,000
SPA Motorcycle Ltd.	120,000,000	500,000,000
May Enterprise Ltd (SPA Motors)	50,000,000	120,000,000
SPA Elevator & Escalator	20,000,000	10,000,000
Myanmar Concrete Industries Ltd.	-	4,950,000
Forest Product Joint Venture Ltd	22,500	45,000
FMI Garden Development Ltd.	213,750,000	-
Yoma Yarzar Manufacturing Co. Ltd	180,000,000	-
	968,772,500	1,019,995,000

14.0 Net Income From Sales Of Investments (Taxed)

Represents net gain on sales of investments after deduction of 10% capital gain tax and details are as follows: -

	2010	2009
First Myanmar Construction Co Ltd.	-	34,398,000
Yangon Sand Industries Ltd.	33,219,600	-
Myanmar Concrete Industries Ltd.	40,369,000	-
Chinthe Concrete Ltd.	62,532,644	-
Sales of Apartment	9,539,478	-
	145,660,722	34,398,000

10% Capital Gain Tax of Kyat 16,169,442 was provided in the accounts and advance tax of Kyat 15,100,000 was paid during the income year 2009-2010.

15.0 Managing Agent Fee (Kyat 73,760,000)

Represents managing agent fee paid to Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd, which is calculated at 1% per annum on paid up capital, as approved by the Shareholders' Meeting.

16.0 Managers' Share Of Profit (Kyat 90,259,504)

Represents managers' share of profit paid to Serge Pun & Associates (Myanmar) Ltd, which is calculated at 10% on net profit, as approved by the Board of Directors on 22 July 1992 and reconfirmed on 20 September, 2006.

17.0 Administrative And General Expenses

The above consist of:

	2010	2009
Office rental	25,814,443	26,324,282
A.G.M expenses	31,962,110	28,384,615
Meeting expenses	733,640	331,650
Advertising	25,000	-
Staff salary	2,921,100	3,612,800
Staff bonus	-	515,500
Staff training	36,000	-
SSB contribution	32,440	42,425
Staff Welfare	840,000	-
Nay Pyi Taw trip	-	5,900
Travelling allowances	9,044,720	8,545,380
Meal allowances	6,047,480	5,696,920
Uniform allowances	479,500	502,412
Stationery and printing	696,336	3,257,503
Entertainment	727,920	221,198
Local traveling	422,100	444,320
Computer expenses	1,626,891	2,117,543
Duty tax and stamping	169,420	649,242
Utility charges (MDY)	-	56,298
Repair and maintenance (Vehicle)	409,600	67,000
Repair and maintenance (Building)	19,250	-
Repair and maintenance (Office Equipment)	182,167	-
Gift and present	9,298,835	1,864,125
Telex and fax	793,734	940,831
Repair and maintenance	-	144,845
Subscription fee	121,500	172,753
Email Expenses	622,110	-
Registration fee	30,000	21,075
Fuel	1,318,806	300,000
Household expenses	34,500	56,580
Mandalay trip	-	25,500
Medical insurance	1,679,134	1,089,550
IT services charges	4,050,000	4,165,560
YCDC tax	488,627	5,440
Municiple tax for building	1,300	-
Renewal of licence	20,000	-
Renewal of vehicle (Cycle)	-	-
Donation	4,512,230	347,940
Audit fees	1,200,000	1,242,000
Depreciation and amortization	1,791,823	1,551,474

Exchange (gain/loss)	144,400	(42,800)
Miscellaneous	90,470	114,490
Postage charges	147,552	461,115
Relief allowance	-	210,000
Retirement pay	-	715,000
Volunteer expenses	-	145,650
GSM phone awarded to directors and advisors	-	25,977,000
Signboard fees	-	475,200
Share Trading operation expenses	27,660,896	27,181,608
Electricity charges	38,932	-
Shareholders Report Expenses	1,013,700	-
Bank Charges	66,984	25,534
	137,315,650	147,965,457

18.0 Related Party Transactions

Significant related party transactions during the year were as follows:

- (i) Managing Agent fee of Kyat 73.76 million for year 2009-2010 and Kyat 66.69 million for year 2008-2009 were paid to Serge Pun and Associates (Myanmar) Ltd.
- (ii) Managers' Share of Profit of Kyat 90.26 million for year 2009-2010 and Kyat 88.75 million for year 2008-2009 were also paid to Serge Pun and Associates (Myanmar) Ltd.
- (iii) The investments were made in its affiliated companies and projects except investment in Forest Product Joint Venture Ltd, as stated in Note (4). As stated in Note No.13, the dividend incomes from the investments in its affiliates and projects were Kyat 969 million for 2009-2010 and Kyat 1,020 million for 2008-2009.
- (iv) The following office rental were paid as follows:

	2010	2009
To FMI Syndication Ltd.	24,914,443	25,424,282
To Yoma Bank Ltd.	900,000	900,000
	25,814,443	26,324,282

- (v) Exchange of 19.5% Share holding ratio of Mandalay Cement Industries Co., Ltd held by the Company with 40% shareholding of ratio of Yoma Yazar Co. Ltd held by Yangon Land Co. Ltd, an affiliate of SPA Group at equal value was made during the year 2009-2010.
- (vi) IT Service Charges of Kyat 4.05 million for 2009-2010 and Kyat 4.17 million for 2008-2009 were paid to Hi-Com Co. Ltd, an affiliate of SPA Group.

19.0 Taxation

Final assessments for income tax for the income years 2007-2008 and 2008-2009 were received in June, 2010 and no adjustment for additional tax due as per assessments was made in the Accounts.

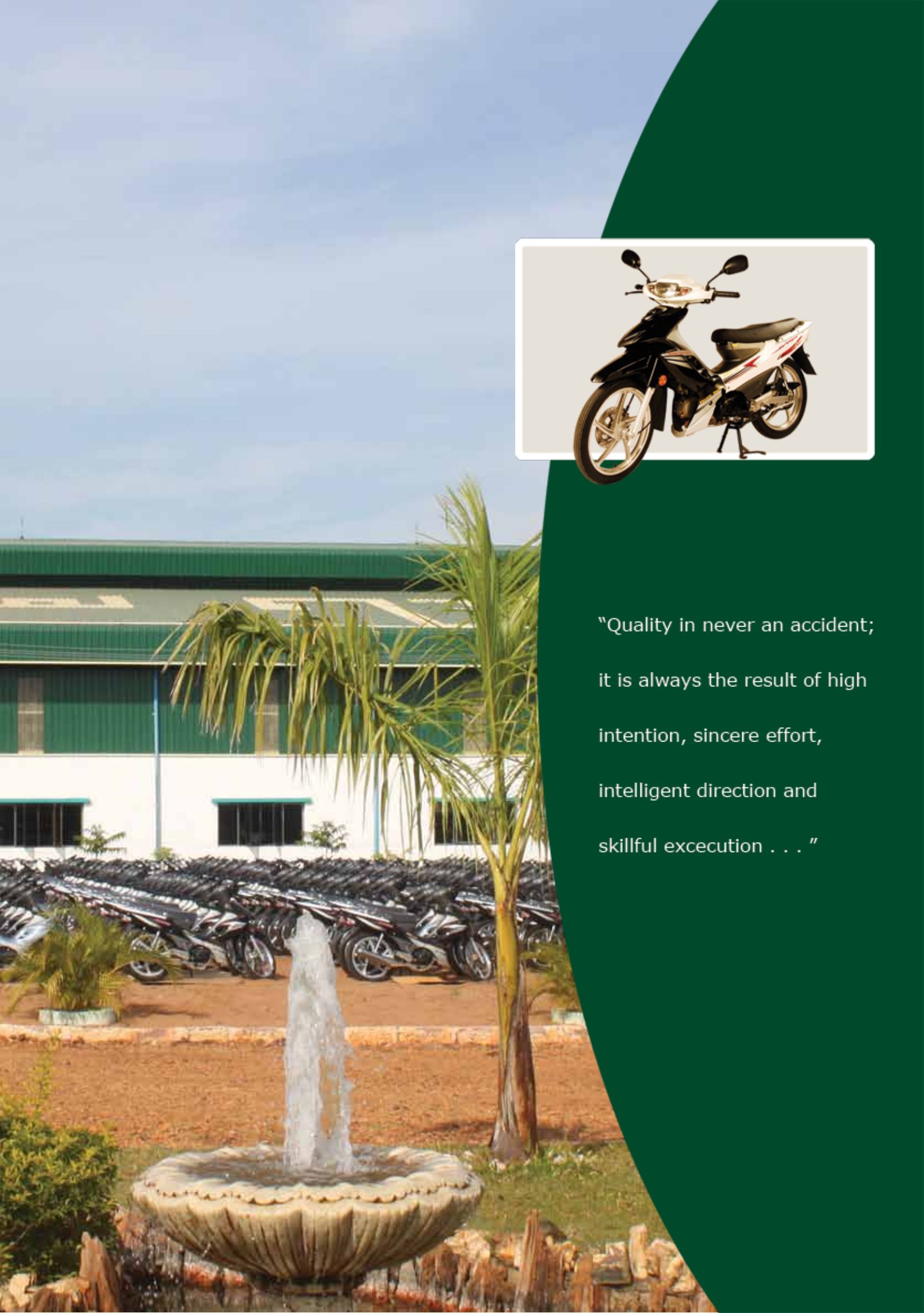
20.0 Events After Balance Sheet Date

We understand that shares of investment in Myanmar Suzuki Motor Co. Ltd., were transferred in May, 2010.

21.0 Contingent Liabilities

As confirmed by the Finance Manager, there is no significant contingent liabilities as at March 31, 2010.





"Quality is never an accident;
it is always the result of high
intention, sincere effort,
intelligent direction and
skillful execution . . . "



**FIRST MYANMAR INVESTMENT
COMPANY LIMITED**

FMI Centre, 10th Floor,
No.380, Bogyoke Aung San Road,
Pabedan Township, Yangon.

Tel : +95-1- 240363, 240373, 240383
Fax : +95-1- 246882, 246883
E-Mail : fmi-co@spa.com.mm